REQUERIMENTO N.º 158/2026

REQUER AO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO (SEHAB), INFORMAÇÕES SOBRE OS BAIRROS DO MUNICÍPIO DE PARAUAPEBAS QUE JÁ POSSUEM REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA CONCLUÍDA E ENTREGA DE TÍTULOS DEFINITIVOS.

Senhor Presidente,

Nobres colegas vereadoras e Vereadores,

Requeiro ao Presidente da Mesa Diretora, nos termos do artigo 202 do Regimento Interno, que seja enviado ofício ao Poder Executivo Municipal, por meio da **Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB)**, solicitando informações detalhadas acerca dos bairros do Município de Parauapebas que já foram contemplados com **Regularização Fundiária Urbana (REURB)** e que tiveram a efetiva **emissão e entrega de títulos definitivos de propriedade aos moradores**.

JUSTIFICATIVA

A Regularização Fundiária Urbana (REURB) constitui instrumento fundamental de política pública, previsto na **Lei Federal nº 13.465/2017**, destinado a promover segurança jurídica, inclusão social e desenvolvimento urbano ordenado, garantindo aos cidadãos o direito à propriedade formal de seus imóveis.

No Município de Parauapebas, a temática da regularização fundiária tem grande relevância social, considerando a existência de diversos núcleos urbanos consolidados que ainda carecem de titulação definitiva, bem como iniciativas já anunciadas pelo Poder Executivo voltadas à implementação de programas de regularização.

Diante desse cenário, é dever desta Casa Legislativa exercer sua função fiscalizadora, acompanhando de forma transparente e efetiva a execução dessas políticas públicas, especialmente no que se refere à identificação dos bairros já beneficiados e à efetiva entrega de títulos aos moradores.

A ausência de informações públicas consolidadas sobre quais bairros já foram regularizados e titulados dificulta o acompanhamento pela população e pelos parlamentares, tornando essencial o levantamento detalhado dessas informações por parte da Secretaria Municipal de Habitação.

QUESTIONAMENTOS

1. Quais bairros do Município de Parauapebas já possuem processo de Regularização Fundiária Urbana (REURB) concluído?

2. Dentre esses, em quais bairros já houve a emissão e entrega efetiva dos títulos definitivos aos moradores?

3. Quantos títulos de propriedade já foram emitidos e entregues, discriminados por bairro?

4. Existe cronograma atualizado para continuidade dos processos de regularização fundiária no município? Em caso positivo, encaminhar cópia.

5. Quais bairros estão atualmente com processo de REURB em andamento e em qual fase se encontram (levantamento, projeto, registro, titulação, etc.)?

6. Há previsão de ampliação dos programas de regularização fundiária para

outros bairros? Quais?

7. Quais os principais entraves técnicos, jurídicos ou administrativos enfrentados pelo Município na execução da regularização fundiária?

Diante do exposto, e considerando a relevância social da matéria, apresento o presente requerimento para apreciação dos nobres vereadores e vereadoras, a fim de que sejam prestadas as informações necessárias ao adequado acompanhamento das políticas públicas de habitação no Município de Parauapebas.

Parauapebas, 23 de abril de 2026.

gov.br
Documento assinado digitalmente
LAECIO CANDIDO GOMES
Data: 23/04/2026 22:08:36-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LAÉCIO CÂNDIDO GOMES
Vereador - PDT