



ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO  
CNPJ 03.648.540/0001-74



**PROJETO DE LEI Nº 22/2018**

|                                                                                   |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|  |                                         |
| ESTADO DE MATO GROSSO<br>CÂMARA MUNICIPAL DE DIAMANTINO                           |                                         |
| <b>PROTOCOLO Nº</b> <u>92</u> <u>12018</u>                                        |                                         |
| DATA                                                                              | <u>02/04/2018</u> <u>16:42</u>          |
| AUTOR                                                                             | PODER EXECUTIVO MUNICIPAL               |
| ASSUNTO                                                                           | PROJETO DE LEI Nº <u>22</u> <u>2018</u> |

**DISPÕE SOBRE A AUTORIZAÇÃO PARA RECEBER EM  
DOAÇÃO PARTE DE IMÓVEL PARTICULAR E DÁ  
OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

O Senhor **Eduardo Capistrano de Oliveira**, Prefeito Municipal de Diamantino, Estado de Mato Grosso no uso de suas atribuições faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprova e ele sanciona a seguinte Lei:

**Artigo 1º.** Fica o Poder Executivo autorizado a desmembrar e receber em doação área particular de 3.596,84m<sup>2</sup> (três mil, quinhentos e noventa e seis metros, e oitenta e quatro decímetros quadrados), integrante da matrícula imobiliária 7.206 do RGI local, para regularização da Avenida das Palmeiras e da Rua Paracelso Marcondes, no Bairro Novo Diamantino, em Diamantino/MT.

**Parágrafo Único.** O Município arcará com todas as despesas a que se refere o caput, para a formalização e aperfeiçoamento do desmembramento e doação.

**Artigo 2º.** A doação consagrar-se-á por instrumento público e o respectivo registro no cartório de imóveis.

**Artigo 3º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Diamantino/MT, 02 de abril de 2018.

**EDUARDO CAPISTRANO DE OLIVEIRA**

*Prefeito Municipal*



**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO**  
CNPJ 03.648.540/0001-74



**MENSAGEM DE LEI Nº 22/2018**

**- URGENTE -**

Senhor Presidente,  
Senhores(as) Vereadores(as).

Temos a honra de submeter à elevada consideração dessa Egrégia Casa de Leis o Projeto de Lei em anexo, que tem como escopo autorizar o Executivo Municipal a receber em doação área particular de 3.596,84m<sup>2</sup> (três mil, quinhentos e noventa e seis metros, e oitenta e quatro decímetros quadrados), integrante da matrícula imobiliária 7.206 do RGI local, para regularização da Avenida das Palmeiras e da Rua Paracelso Marcondes, no Bairro Novo Diamantino, em Diamantino/MT, conforme memoriais descritivos, croquis e matrícula imobiliária em anexo.

São estes os motivos que me inclinam a submeter o presente PROJETO DE LEI à apreciação desse Poder Legislativo, **EM REGIME DE URGÊNCIA**, contando, como sempre, com a compreensão e apoio de Vossas Excelências, traduzidos na aprovação desta proposição.

Diamantino/MT, 02 de abril de 2018.

**EDUARDO CAPISTRANO DE OLIVEIRA**

*Prefeito Municipal*

MATRÍCULA

7.206

FOLHA

002

VERSO

CND do INSS nº 003752004-10001060, expedida em 06/05/2004.  
 ART nº 33M 195788. Habite-se expedido em 23/04/2004 pela  
 Prefeitura Municipal desta cidade. Documentos arquivados na  
 pasta nº 38 de averbação. Eu, Manoel Oficial que fiz  
 digitar e conferi.

Av.11/7.206, em 05 de abril de 2005. Registrada sob o nº  
 36.992 Livro nº 2-FE uma área de 1.986,00m² para ANTONIO  
 HONORIO PAULINO. FICANDO O REMANESCENTE DE 8.756,30m².  
 Eu, Manoel Oficial que fiz digitar e conferi.

Av.12/7.206, em 01 de setembro de 2005. A requerimento de  
 Roberto Santos França, datado de 01/09/2005, com firma  
 reconhecida neste Serviço Notarial e Registral, de acordo  
 com o artigo 213 da Lei nº 6.015/73, procede-se a esta  
 averbação para constar que o nome correto do proprietário é  
 PASCHOAL BRAGUIN e sua esposa NAIR APARECIDA BRAGUIN,  
 portadora da CI-RG nº 2.002.105-SSP/PR e CPF nº 801.024.179-  
 20, conforme documentos arquivados na Pasta nº 43 de  
 Averbação. Eu, Manoel Oficial que fiz digitar e  
 conferi.

Av.13/7.206, em 01 de setembro de 2005. Registrada no Livro  
 2-FE sob nº 37.147, a área de 1.935,00m² para ROBERTO SANTOS  
 FRANÇA. FICANDO O REMANESCENTE DE 6.821,30m².  
 Eu, Manoel Oficial que fiz digitar e conferi.

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS  
 Paulenes Cardoso da Silva  
 REGISTRADOR  
 DIAMANTINO - MT

### CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da  
 Matricula não existindo quaisquer outros registros, averbações  
 ou ônus, além de que dela consta até o presente ato, a lei  
 valor de Certidão. O referido é verdade e dou fé.

DIAMANTINO - MT

25 SET 2014

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS  
 Paulenes Cardoso da Silva  
 REGISTRADOR  
 DIAMANTINO - MT

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 E TÍTULOS E DOCUMENTOS

Paulenes Cardoso da Silva  
 REGISTRADOR OFICIAL

Valmérico da Silva Santos  
 ESCHAVENTE

Comarca de Diamantino - Estado de Mato Grosso

# 1.º SERVIÇO REGISTRAL DE DIAMANTINO

MATRÍCULA

7.206

FOLHA

002

LIVRO N.º 2 - REGISTRO

Manoela Maria A. de Almeida - Oficial

de

de 19

Ação de Execução, em que COOPERATIVA AGRÍCOLA MISTA VALE DO PIQUIRI LTDA, move contra PASCHOAL BRAGUIN E NAIR APARECIDA BRAGUIN, procedo ao registro da penhora do imóvel constante da presente matrícula, para assegurar o pagamento de R\$ 7.489,65, devido ao exequente acima referido. Como Depositário: Paschoal Braguin. A Oficial: Manoela

Av.0777.206 - Em 28 de janeiro de 2004. A requerimento de Alizene Liber Cardoso, datado de 20.01.2004, com firma reconhecida neste 1º Serviço Notarial e Registral, instruída com a Autorização datada de 29.12.2003, firmada pela Credora Cooperativa Agrícola Mista Vale do Piquiri Ltda, devidamente assinado por Jaime Basso e Darcy Ioris, com firmas reconhecidas no 1º Serviço Notarial de Palotina (PR), procede-se a esta averbação para que o registro 5/7.206 fique cancelado. Eu, Manoela - Oficial que fiz digitar e conferi.

Av.08/7.206, em 11 de fevereiro de 2004. Nos termos da R. Sentença de 07/01/2004 da MMª. Juíza de Direito - Drª. Ester Belém Nunes Dias da 1ª Vara Cível desta Comarca, extraída dos Autos de Execução de Título Extrajudicial - Feito nº 191/98, em que COOPERVELE - COOPERATIVA AGRÍCOLA MISTA VALE DO PIQUIRI LTDA move contra PASCHOAL BRAGUIN e NAIR APARECIDA BRAGUIN, procede-se a esta averbação para que fique cancelada a penhora constante do R.06/7.206. Documentos arquivados na pasta nº 47 de Mandado. Eu, Manoela Oficial que fiz digitar e conferi.

Av.09/7.206, em 10 de maio de 2004. Registrada no Livro 2-FA, sob a matrícula nº 36.563, a área de 2.257,70m²., para DJANICE CLARICE PICOLIN SANCHES. **FICANDO O REMANESCENTE DE 10.742,30m².** Eu, Manoela Oficial que fiz digitar e conferi.

Av.10/7.206 - Em 12 de maio de 2004. A requerimento do proprietário, datado de 25/04/2004, com firma reconhecida neste Serviço Notarial e Registral, procede-se a esta averbação para constar que no imóvel objeto da presente matrícula foi edificado um pavimento térreo com 193,00m². e um pavimento superior com 192,00m². totalizando 385,00m². de área construída. Apresenta a Certidão Negativa de Débito -

MATRÍCULA

7.206

FOLHA

001

VERSO



Êsse arquivado na pasta nº 02 de Averbacões. O Oficial (a) João Batista de Almeida.

R.4/7.206, em 14 de Novembro de 1985. TÍTULO: Compra e Venda; TRANSMITENTE: Posto Cruz & Almeida Ltda, com sede à Av. Picoli s/nº, esquina com as Ruas 41 e 42, no Bairro Novo Diamantino, nesta cidade, inscrito no CGC/MF sob nº 03.932.084/0001-90, representado por seus sócios: Benedito Cruz de Almeida, RG 032.816-MT e CPF 178.635.031-91 e Teodorico Campos de Almeida, RG 428.708-MT e CPF 048.319.931-15, brasileiros, casados, comerciantes, residentes no Bairro Novo Diamantino, nesta cidade; ADQUIRENTE: **PASCOAL BRAGUIM**, brasileiro, comerciante, portador da C.I.RG nº 406.173-MT e CPF 140.948.359-20, casado sob o regime de comunhão de bens com Nair Aparecida Braguim, residente no Bairro Novo Diamantino, nesta cidade; FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada nestas notas, livro nº 05 fls. 196, em 14 de Novembro de 1985; VALOR: Cr\$ 12.000.00; CONDIÇÕES: Imposto e certidões constam na escritura. O Oficial (a) João Batista de Almeida.

R.5/7.206, em 15 de Outubro de 1996. Onus: Hipoteca de 1º grau. Outorgantes Devedores: Pascoal Braguim e sua esposa Nair Aparecida Braguim, brasileiros, casados, comerciantes, CPF 140.948.359-20, residentes e domiciliados nesta cidade. Outorgada Credora: Coopervale - Cooperativa Agrícola Mista Vale do Piquiri Ltda, com sede em Palotina-PR, inscrita no CGC nº 77.863.223/0001-07, neste ato representada por seus Diretores Presidente e Vice-Presidente, respectivamente srs. Alfredo Lang, CPF 198.835.280-00 e Jaime Basso, CPF 354.752.930-15, ambos brasileiros, casados, agropecuaristas, residentes e domiciliados na cidade de Palotina-PR, neste ato representados por seu bastante procurador Ernesto Pedrollo Neto, CPF 362.266.021-04. Forma do Título: Escritura Pública de Confissão de Dívida com Hipoteca de Bens e Compromisso de Entrega de Soja, lavrada nestas notas, livro nº 043 fls. 048/051, em 07/10/96. Valor: R\$ 10.240,00. Prazo: Até 15 de Abril de 1998. Demais cláusulas e condições são constantes na escritura objeto deste registro. A Oficial (a) Manoela Maria A. de Almeida.

R.6/7.206, em 27 de Outubro de 1999. TÍTULO: Penhora. Nos Termos do Auto de Penhora e Depósito, passado aos 22.10.99, pelo Oficial de Justiça Antonio dos Santos Vasconcelos, da 1ª Vara Cível, desta Comarca, extraído do Processo nº 191/98 de  
- Continua na fls. 002 -

**1.º SERVIÇO REGISTRAL DE DIAMANTINO**

MATRICULA 7.206

FOLHA 001

IMPON. Nº 2 - REGISTRO GERAL

PAG. 13

Manoela Maria A. de Almeida - OBRATA

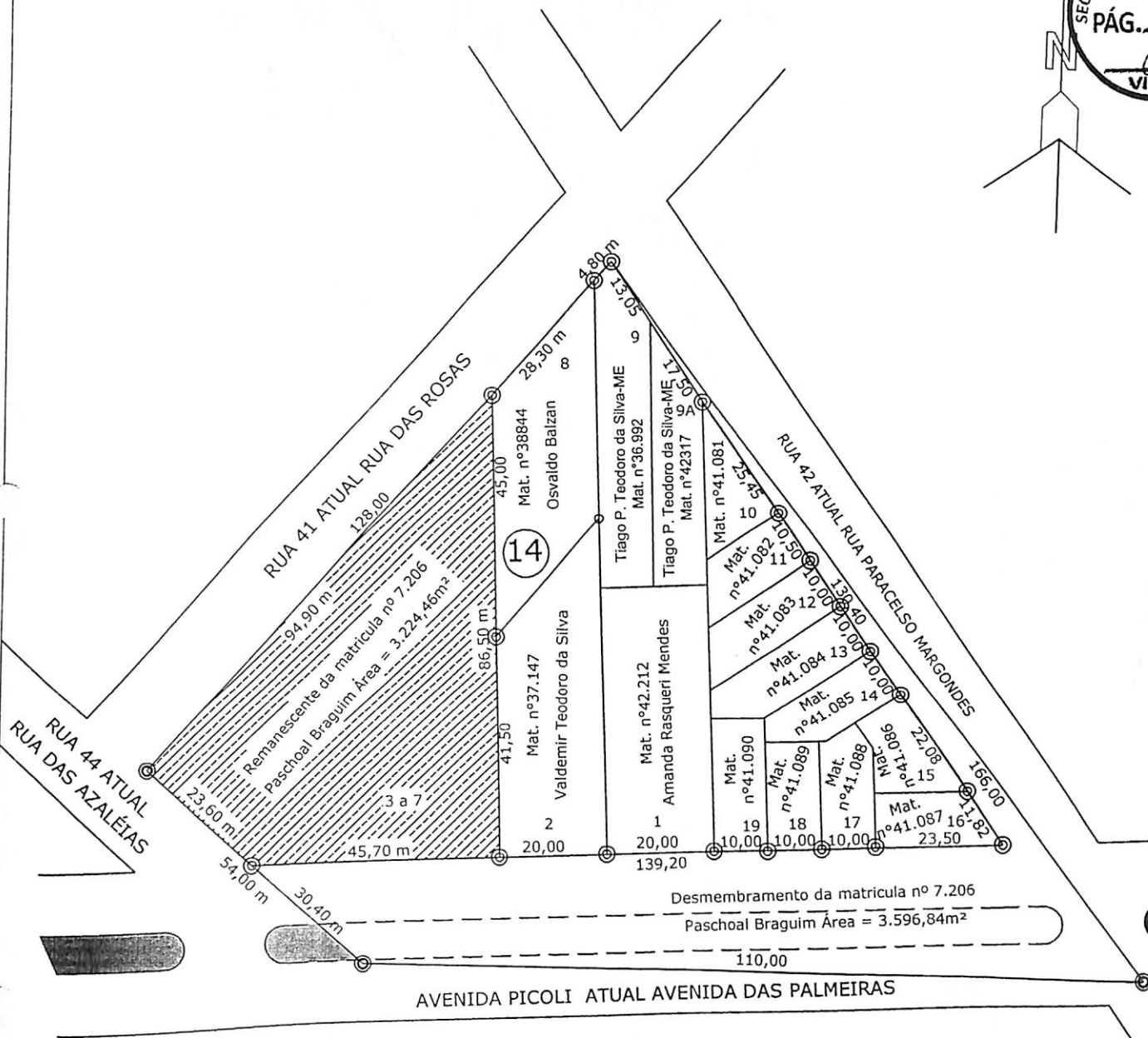
Abri de 1980

Um lote de terreno urbano nºs 1 a 9, com a área de 13.000 metros quadrados, situado na quadra nº 14 do loteamento do Bairro Novo Diamantino, nesta cidade, com os seguintes limites: Norte com 128,0 metros limitando com a Rua 41; Sul com 110,0 metros limitando com a Av. Pícolli; Leste com 166,0 metros limitando com a Rua 42; Oeste com 54,0 metros limitando com a Rua 44. PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: Carta de Aforamento nº 906, expedida pela Prefeitura Municipal de Diamantino, em 29 de Abril de 1980. Diamantino, 30 de Abril de 1980. A Escrevente (a) Maria Mercedes Batista.

R.1/7.206, em 30 de Abril de 1980. TÍTULO: Compra; TRANSMITENTE: Prefeitura Municipal de Diamantino; ADQUIRENTE: POSTO CRUZ & ALMEIDA LTDA; FORMA DO TÍTULO: Carta de Aforamento nº 906, expedida pela Prefeitura Municipal de Diamantino, em 29 de Abril de 1980; VALOR: Cr\$ 26.000,00; CONDIÇÕES: As legais. A Escrevente (a) Maria Mercedes Batista.

R.2/7.206, em 11 de Dezembro de 1980. Nos termos do Contrato Particular de Locação datado de 01 de Setembro de 1980, o imóvel constante da presente matrícula foi dado em locação por Posto Cruz & Almeida Ltda, estabelecida à Av. Pícolli s/n esquina com as Ruas 41 e 42, Bairro Novo Diamantino, nesta cidade de Diamantino-MT, inscrito no CGC/MF sob nº 03.932.084/0001-90, representado por seu sócio Teodorico Campos de Almeida, CPF 048.319.931-15, a Companhia Brasileira de Petróleo Ipiranga, sociedade anônima, com sede na cidade do Rio de Janeiro, à Av. Graça Aranha, 26, 13º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 33.069.766/0001-81, neste ato sendo representada por seus procuradores: José Torquato, casado, comerciante, portador da C.I.R.G nº 2.460.447-SP e CPF 073.475.968-45 e José Luiz Bueno Lopes, casado, comerciante, portador da C.I.R.G nº 4.447.084-SP e CPF 110.26.919-20, ao prazo de 5 (cinco) anos, pelo aluguel de Cr\$ 3.000,00, para terminar em igual dia e mês do ano de 1985. Os aluguéis deverão ser pagos até o dia 10 de mês seguinte ao vencido. A Escrevente (a) Manoela Maria de Almeida Gonçalves.

Av.3/7.206, em 20 de Janeiro de 1984. Certifico, que se procede a esta averbação nos termos do requerimento firmado entre as partes Cia. Brasileira de Petróleo Ipiranga e Posto Cruz & Almeida Ltda, datado de 01/12/83, para que fique cancelado o R.2/7.206, do Contrato de Locação. Instrumento -CONTINUA NO VERSO-



ASSUNTO: Projeto da área Remanescente da matrícula nº 7.206

ENDEREÇO: Avenida das Palmeiras Quadra 14

BAIRRO: Novo Diamantino

MUNICÍPIO: DIAMANTINO - MT

ESTATÍSTICA:

Área da Matrícula nº 7.206.....6.821,30m²  
 Área Desmembrada.....3.596,84m²  
 Área remanescente.....3.224,46m²

DATA: 22/07/2017

ESCALA: 1 : 1125

PRANCHA: 1 / 1

PROPRIETÁRIO:

*Maria C. G. da Silva*  
 Paschoal Braguim

AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO:

*Rubén Tadeu da Silva*  
 Técnico Edificações e Agrimensura  
 CREA RN 120.170.801-5



# RUBIN Agrimensura e Edificações



## Soluções em Topografia Urbana

REMANESCENTE DA MATRICULA Nº 7.206

### MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: PASCHOAL BRAGUIN

LOCAL: AVENIDA DAS PALMEIRAS (ANTERIOR AVENIDA PICOLI)

SETOR: BAIRRO NOVO DIAMANTINO - DIAMANTINO - MT

ÁREA: 3.224,46 M<sup>2</sup>

### CONFRONTAÇÕES E DISTÂNCIA

**AO NORTE:** Com 94,90 metros limitando com a Rua das Rosas (anterior Rua 41);

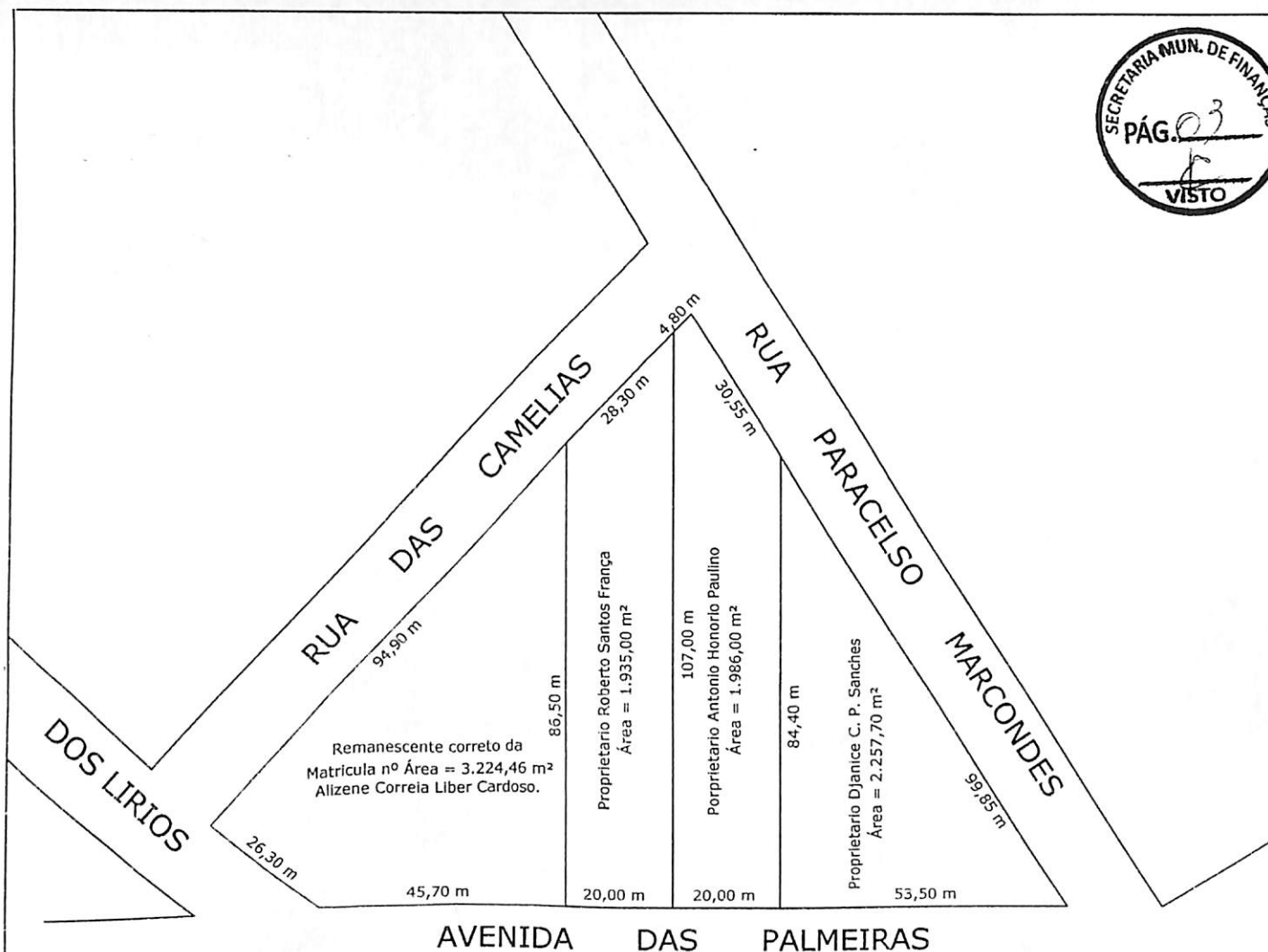
**AO SUL:** Com 47,50 metros, limitando com a Avenida das Palmeiras (anterior Avenida Picoli);

**AO LESTE:** Com 86,50 metros sendo: 41,50 metros, limitando Valdemir Teodoro da Silva matricula nº 37.147 e Com 45,00 metros, limitando Osvaldo Balzan matricula nº 38844;

**AO OESTE:** Com 23,60 metros, limitando com a Rua das Azaléias (anterior Rua 44).

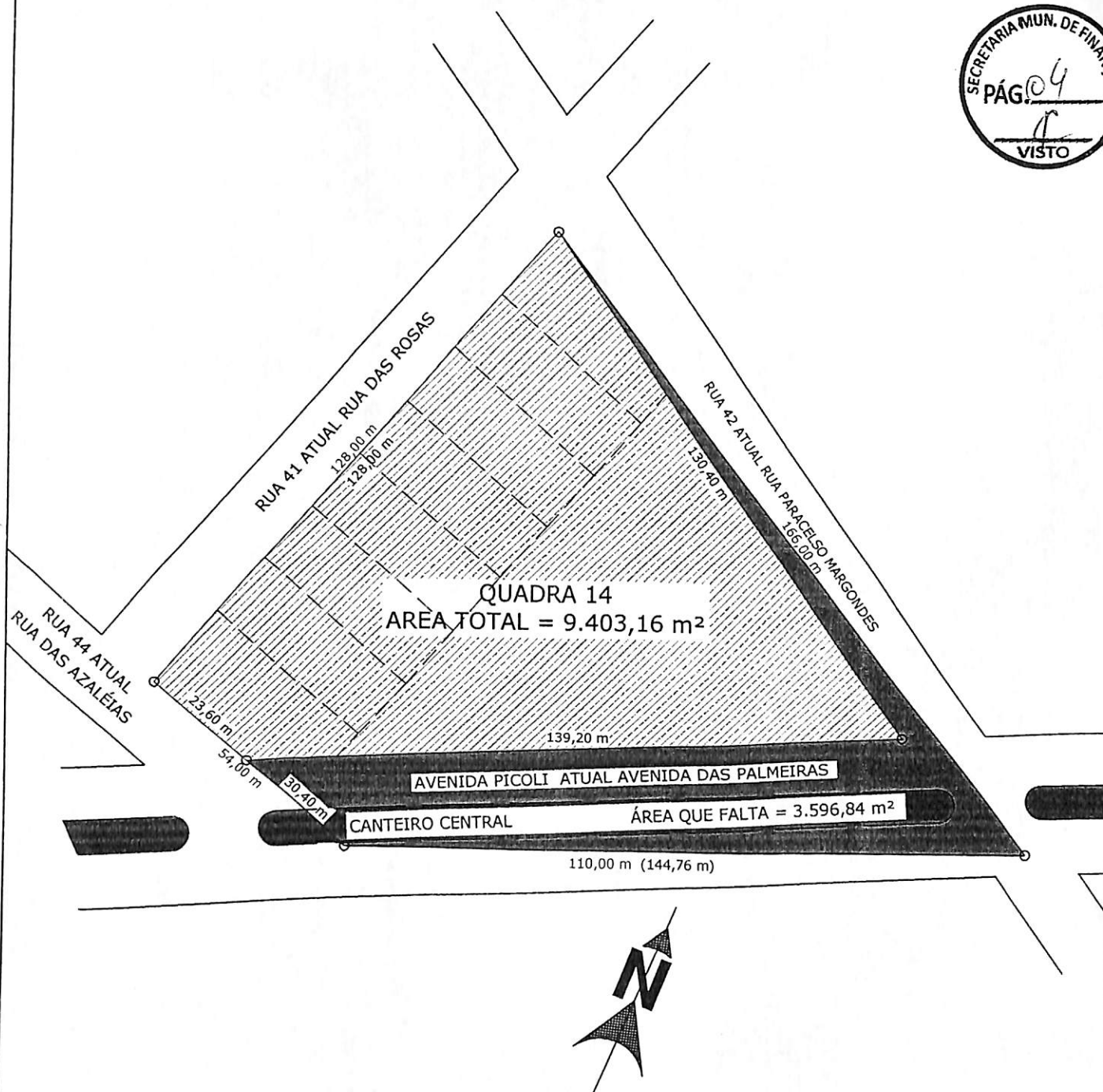
Diamantino, 22 de junho de 2017

  
Rubin Tadeu da Silva  
Téc. Agrimensor - Edificações  
CREA 120 170 891-5



OBS: ÁREA REMANESCENTE QUE CONSTA  
NA MATRICULA REGISTRADA NO CARTORIO  
E DE 6.821,30 m<sup>2</sup>

|                                                                    |                           |       |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|---------------------------------|
| REMANESCENTE CORRETO DA MATRICULA Nº 7.206                         |                           |       | Área<br>3.224,46 M <sup>2</sup> |
| Proprietário: ALIZENE CORREIA LIBER CARDOSO                        |                           |       | Escala<br>1:1200                |
| Município<br>Diamantino -MT                                        | Bairro<br>NOVO DIAMANTINO |       | Data:<br>26/12/08               |
| Localização<br>AVENIDA DAS PALMEIRAS<br>QUADRA 14 LOTES DE 01 A 09 | Projeto:<br>RUBIN         | Resp. |                                 |



ÁREA REAL DA MATRICULA Nº 7.206 = 9.403,16 m<sup>2</sup>

ÁREA ABRANGIDA PELA RUA PARACELSO MARCONDES  
E AVENIDA DAS PALMEIRAS = 3.596,84 m<sup>2</sup>

|                                                                    |                           |                                  |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| ÁREA DA MATRICULA Nº 7.206 - LOTES DE 01 A 09 QUADRA 14            |                           | Área<br>13.000,00 m <sup>2</sup> |
| Proprietário: ALIZENE CORREIA LIBER CARDOSO                        |                           | Escala<br>1:1200                 |
| Município<br>Diamantino -MT                                        | Bairro<br>NOVO DIAMANTINO | Data:<br>26/12/08                |
| Localização<br>AVENIDA DAS PALMEIRAS<br>QUADRA 14 LOTES DE 01 A 09 | Projeto:<br>RUBIN         | Resp.                            |



**RUBIN Agrimensura e Edificações**



## **Soluções em Topografia Urbana**

REMANESCENTE DA MATRICULA Nº 7.206

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

PROPRIETÁRIO: PASCHOAL BRAGUIN

LOCAL: AVENIDA DAS PALMEIRAS (ANTERIOR AVENIDA PICOLI)

SETOR: BAIRRO NOVO DIAMANTINO - DIAMANTINO - MT

ÁREA: 6.821,30 M²

### **CONFRONTAÇÕES E DISTÂNCIA**

**AO NORTE:** Com 94,90 metros limitando com a Rua das Rosas (anterior Rua 41), 93,50 metros sendo: 20,00 metros limitando com Valdemir Teodoro da Silva matricula nº 37.147, 20,00 metros limitando com Amanda Rasqueri Mendes matricula nº 42.212, 10,00 metros limitando com Maria da Gloria Pires matricula nº 41.090, 10,00 metros limitando com Wellington Fernando de Melo Silva matricula nº 41.089, 10,00 metros limitando com Luciano Dobre matricula nº 41.088 e 23,50 metros limitando com Suzzane Gaino Ferreira matricula nº 41.087;

**AO SUL:** Com 110,00 metros, limitando com Avenida das Palmeiras (anterior Avenida Picoli);

**AO LESTE:** Com 86,50 metros sendo: 41,50 metros limitando Valdemir Teodoro da Silva matricula nº 37.147 e 45,00 metros limitando Osvaldo Balzan matricula nº 38844 e 166,00 metros limitando com a Rua Paracelso Marcondes;

**AO OESTE:** Com 54,00 metros sendo: 23,60 metros, limitando com a Rua das Azaléias (anterior Rua 44) e 30,40 metros, limitando com Avenida das Palmeiras (anterior Avenida Picoli), 130,40 metros sendo: 11,82 metros limitando com Suzzane Gaino Ferreira matricula nº 41.087; 22,08 metros limitando com Ana Maria Silva Lima matricula nº 41.086, 10,00 metros limitando com Everton Lisboa da Silva matricula nº 41.085, 10,00 metros limitando com Suzzane Gaino Ferreira matricula nº 41.084, 10,00 metros limitando com Heitor Rorato matricula nº 41.083, 10,50 metros limitando com Douglas Nogueira Liber matricula nº 41.082, 25,45 metros limitando com Simone Aparecida dos Santos matricula nº 41.081, 17,50 metros limitando com Thiago Pereira Teodoro da Silva-ME matricula nº 42.317 e 13,05 metros limitando com Thiago Pereira Teodoro da Silva-ME matricula nº 36.992.

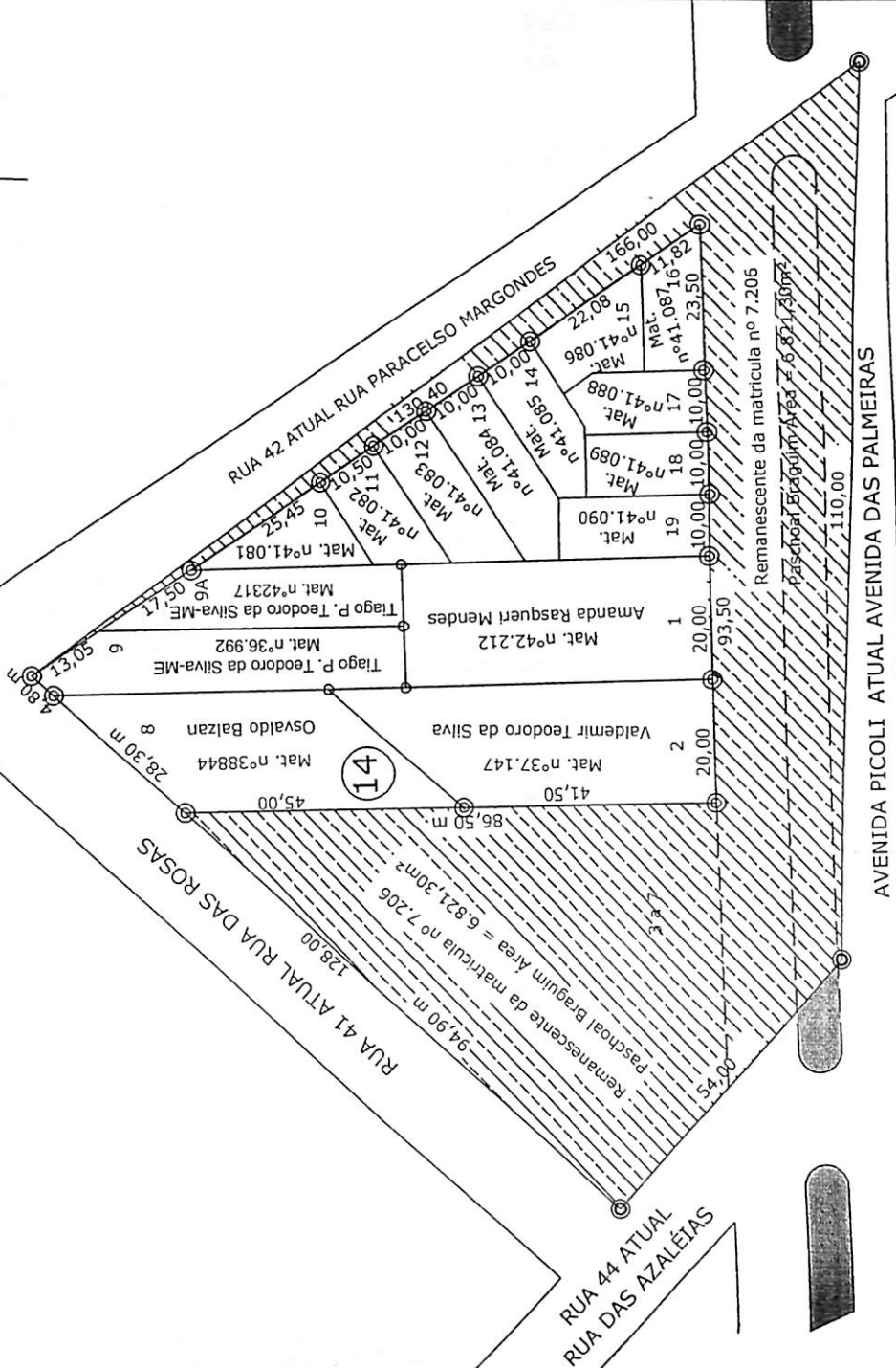
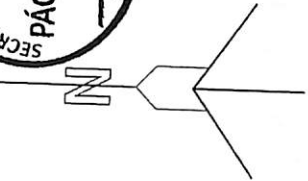
Diamantino, 22 de julho de 2017

**Rubin Tadeu da Silva**  
Téc. Agrimensor - Edificações  
CREA 120.170.891-5

**RUBIN Agrimensura, Edificações & Corretor de Imóveis**

Avenida Conceição, 1101 Cohab Morumbi Diamantino - MT CEP.78400-000

Fone: (65) 3336.1509 - 9604.8609 rubinhotadeu@hotmail.com.br



**ASSUNTO:** Projeto da área Remanescente da matrícula nº 7.206

**ENDEREÇO:** Avenida das Palmeiras Quadra 14

**BAIRRO:** Novo Diamantino

**MUNICÍPIO:** DIAMANTINO - MT

**ESTATÍSTICA:**

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Área da Matrícula nº 7.206 | 13.000,00m² |
| Área da Mat. nº 36.563     | 2.257,70m²  |
| Área da Mat. nº 36.992     | 1.986,00m²  |
| Área da Mat. nº 37.147     | 1.935,00m²  |
| Área remanescente          | 6.821,30m²  |

**DATA:** 22/07/2017

**ESCALA:** 1 : 1125

**PRANCHA:** 1 / 1

**PROPRIETÁRIO:**

*Maria C. S. da S.*  
Paschoal Bragum

**AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

*Rubim Teodoro da Silva*  
Técnico Edificações e Agrimensura  
CREA RN 120.170.381-5



# **RUBIN Agrimensura e Edificações**

## **Soluções em Topografia Urbana**

### **DESMEMBRAMENTO DA MATRICULA Nº 7.206**

#### **MEMORIAL DESCRITIVO**

**PROPRIETÁRIO: PASCHOAL BRAGUIN**

**LOCAL: AVENIDA DAS PALMEIRAS (ANTERIOR AVENIDA PICOLI)**

**SETOR: BAIRRO NOVO DIAMANTINO - DIAMANTINO - MT**

**ÁREA: 3.596,84 M²**

#### **CONFRONTAÇÕES E DISTÂNCIA**

**AO NORTE:** Com 139,20 metros sendo: 47,50 metros limitando com área remanescente da matrícula nº 7.206 de Paschoal Braguin, 20,00 metros, limitando com Valdemir Teodoro da Silva matrícula nº 37.147, 20,00 metros, limitando com Amanda Rasqueri Mendes matrícula nº 42.212, 10,00 metros, limitando com Maria da Gloria Pires matrícula nº 41.090, 10,00 metros, limitando com Wellington Fernando de Melo Silva matrícula nº 41.089, 10,00 metros, limitando com Luciano Dobre matrícula nº 41.088 e 23,50 metros, limitando com Suzzane Gaino Ferreira matrícula nº 41.087;

**AO SUL:** Com 110,00 metros, limitando com Avenida das Palmeiras (anterior Avenida Picoli);

**AO LESTE:** Com 166,00 metros, limitando com a Rua Paracelso Marcondes;

**AO OESTE:** Com 30,40 metros, limitando com Avenida das Palmeiras (anterior Avenida Picoli), 130,40 metros sendo: 11,82 metros limitando com Suzzane Gaino Ferreira matrícula nº 41.087; 22,08 metros limitando com Ana Maria Silva Lima matrícula nº 41.086, 10,00 metros limitando com Everton Lisboa da Silva matrícula nº 41.085, 10,00 metros limitando com Suzzane Gaino Ferreira matrícula nº 41.084, 10,00 metros limitando com Heitor Rorato matrícula nº 41.083, 10,50 metros limitando com Douglas Nogueira Liber matrícula nº 41.082, 25,45 metros limitando com Simone Aparecida dos Santos matrícula nº 41.081, 17,50 metros limitando com Thiago Pereira Teodoro da Silva-ME matrícula nº 42.317 e 13,05 metros limitando com Thiago Pereira Teodoro da Silva-ME matrícula nº 36.992

Diamantino, 22 de julho de 2017

**Rubin Tadeu da Silva**  
Téc. Agrimensura e Edificações  
CREA 120.170.891-5

**RUBIN Agrimensura, Edificações & Corretor de Imóveis**

Avenida Conceição, 1101 Cohab Morumbi Diamantino - MT CEP. 78400-000  
Fone: (65) 3336.1509 - 9604.8609 rubinhotadeu@hotmail.com.br

|                                                                                                                                         |  |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>ESTATÍSTICA:</b><br>Área remanescente.....3.224,46m²<br>Área Desmembrada.....3.596,84m²<br>Área da Matrícula nº 7.206.....6.821,30m² |  | <b>FRANCHA:</b><br>1 / 1                                                |
| <b>BARRO:</b> Novo Diamantino<br><b>ENDEREÇO:</b> Avenida das Palmeiras Quadra 14                                                       |  | <b>ESCALA:</b><br>1 : 1125                                              |
| <b>ASSUNTO:</b> Projeto da área Desmembrada da matrícula nº 7.206                                                                       |  | <b>DATA:</b><br>22/07/2017                                              |
| <b>MUNICÍPIO:</b> DIAMANTINO - MT                                                                                                       |  | <b>PROPRIETÁRIO:</b> <i>Marcos e Glicia</i><br><i>Gaschoal Braguiim</i> |
| <b>AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO:</b> <i>Julian Caven da Silva</i><br>Técnico Engenheiro e Agrimensura<br>CREA RN 120.700.891-5  |  |                                                                         |

ÁREA ABRANGIDA PELA RUA PARACELSO MARCONDES E AVENIDA DAS PALMEIRAS = 3.596,84 m²

