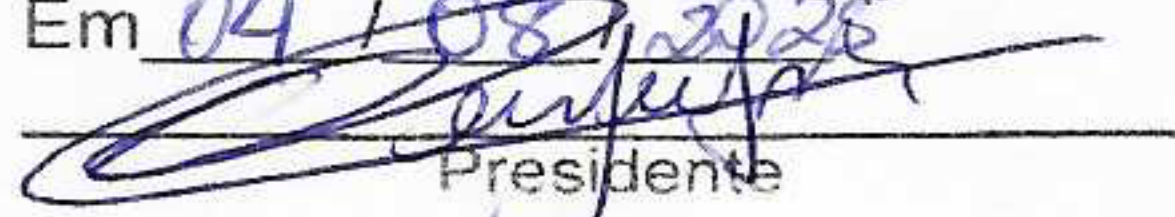


CÂMARA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU
COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO E CONTROLE ORÇAMENTÁRIO.

Câmara Municipal de Cotriguaçu
Estado de Mato Grosso
Aprovado por Unanimidade
Em 04/08/2025

Presidente

PARECER Nº 21/2025

A **COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO E CONTROLE ORÇAMENTÁRIO**, da Câmara Municipal de Cotriguaçu, reunida às 13h00 do dia 04 de agosto de 2025, tendo neste íterim realizado os trabalhos emite o seguinte parecer sobre o **Projeto de Lei nº 031/2025, que "Autoriza o Poder Executivo Municipal a firmar instrumento e alienar áreas públicas para construção de unidades habitacionais vinculadas aos programas de habitação federal Minha Casa Minha Vida e estadual Ser Família Habitação e dá outras providências."**

Após feita as devidas análises do Projeto de Lei, concluo que o projeto precisa de alterações e como tal recomendo as seguintes:

Art. 1º - O Art. 8º, § 1º, será acrescido do inciso IV que terá a seguinte redação:

IV- O valor constante no inciso I deverá ser considerado para fins de abatimento no valor total do imóvel, bem como não poderá compor o valor a ser financiado pelo beneficiário.

Art. 2º - O Art. 10º passara a ter a seguinte redação:

Art. 1º - O empreendimento se for construído como condomínio fechado poderá seguir plantas e condições estipuladas pela Caixa Econômica Federal ou Construtora, porém se for aberto, deverá as ruas possuir largura mínima de 10 (dez) metros e as construções deverão obedecer recuo entre o meio fio e o início das construções (divisão do imóvel), considerado calçada de passagem, de no mínimo 2 (dois) metros.

Art. 3º - Acresce o do art. 11 que passa a ter a seguinte redação:

Art. 11 – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogada a disposições em contrário.

Nada mais havendo, sou de Parecer **favorável** à aprovação do referido Projeto de Lei, com as alterações mencionadas.

É O VOTO DO RELATOR.


Evandro Cesar De Oliveira

Relator

Dada a palavra a Vereador membro **Fabiano Gomes Barbosa**, assim se manifestou:
Pelos motivos e fundamentos externados acompanho o voto do relator

É O VOTO DO MEMBRO DA COMISSÃO.

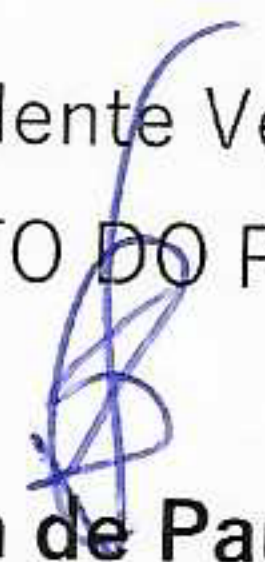
CÂMARA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU
COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO E CONTROLE ORÇAMENTÁRIO.



Fabiano Gomes Barbosa

Membro

O Presidente Vereador **Vanilton de Paula Silva**, acompanha o voto do relator.
É O VOTO DO PRESIDENTE



Vanilton de Paula Silva

Presidente

Consolidado os Pareceres dos Membros desta Comissão por unanimidade, segue para apreciação em plenário.

É o Parecer.