PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Prod. 0146/04
Folha 002
Protocolo

Ofício nº 21 /Gab/04

Em, 02 de Abril de 2004.

Senhor Presidente,

Através deste, encaminhamos a Vossa Excelência, o Projeto de Lei nº 935 de 02 de Abril de 2004, que autoriza o Poder Executivo a doar imóveis urbanos à Diocese de Ji-Paraná e dá outras providências, para a devida apreciação por esta Casa Legislativa.

Considerando a natureza da matéria, solicitamos que seja observado o regime de urgência, determinando-se a convocação de Sessões Extraordinárias para a sua apreciação.

Na oportunidade, renovamos os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

CARLOS MAGNO RAMOS
PREFEITO

Ao
Excelentíssimo Senhor
JANIO LOPES DE SOUZA - ZOCA
DD. Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto do Oeste - RO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Protocolo nº 112/04
Recebido em 05/04/04
Às 10:30 Horas

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Prot. 0146/04
Folha 03
Protocolo

Mensagem nº 918

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei nº 935 de 02 de Abril de 2004, que autoriza o Poder Executivo a e doar imóvel urbano à Diocese de Ji-Paraná e dá outras providências, para que seja submetida à elevada apreciação desta Augusta Casa de Leis.

Trata a presente matéria, de permissivo legal para doar imóvel à Diocese de Ji-Paraná, os imóveis ocupados pelas diversas comunidades pertencentes à Paróquia Nossa Senhora Aparecida de Ouro Preto do Oeste.

A doação se dá em relação à Diocese, por tratar-se de pessoa jurídica, a qual a Paróquia é vinculada.

Assim, com este intuito é que sujeitamos a presente matéria, à apreciação dos Senhores Vereadores, aguardando desde já, em regime de urgência, a sua aprovação.

Palácio dos Pioneiros, em 02 de Abril de 2004.

CARLOS MAGNO RAMOS
PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 0146/04
Folha 004
Protocolo

PROJETO DE LEI Nº 935, DE 02 DE Abril DE 2004

"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DESMEMBRAR E DOAR IMÓVEIS URBANOS À DIOCESE DE JI-PARANÁ E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito do Município de Ouro Preto do Oeste,
Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a doar à Diocese de Ji-Paraná, entidade religiosa inscrita no CNPJ sob o nº 04.128.765/0001-62, os imóveis urbanos, ocupados pela Paróquia Nossa Senhora Aparecida de Ouro Preto do Oeste, denominados Lote 90, Quadra 30, Setor 02, localizado à Rua Epitácio Pessoa (Comunidade São Francisco de Assis); Lote 390, Quadra 169, Setor 03, localizado à Rua Acre (Comunidade Santo Agostinho); Lote 708, Quadra 05, Setor 02, localizado à Avenida Daniel Comboni (Igreja Matriz) e Lote 280, Quadra 134, Setor 02, localizado à Rua Mario Andreazza (Comunidade São Mateus).

Art. 2º O imóvel, objeto da doação, somente poderá ser utilizado para fins a que é destinada a instituição.

Art. 3º O prazo para a regularização dos imóveis junto ao Município, é dois anos, sob pena de reversão do imóvel ao Município.

Art. 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Ouro Preto do Oeste, 02 de Abril de 2004,
115º da República.

CARLOS MAGNO RAMOS
PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
APROVADO
1ª. VOTAÇÃO
Quorum 13 Favor 13 contra -0-
Sessão Extraordinária Horas 09:00
Em 30 de 04 de 2004

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
APROVADO
2ª. VOTAÇÃO
Quorum 12 Favor 12 contra -0-
Sessão Extraordinária Horas 12:00
Em 30 de 04 de 2004

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação

MEMORIAL DESCRITIVO

Estado de Rondônia — Município: Curo Preto do Oeste

Localizazação do Imóvel:

Setor: 002 — Quadra: 030 — Lote: 090

Instrumento: TEODOLITO REPETIDOR PENTAX TH-20 Nº 622995

Método Empregado: POLIGONOMÉTRICO À TRENA

Objeto

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO
Proc. 0146/90
Folha 005
Protocolo

LÍMITES E CONFRONTAÇÕES

Norte: COM OS LOTES 105, 300 (CANTO) E 360

Sul: COM A AV. DANIEL COMBONI E RUA EPITÁCIO PESSOA

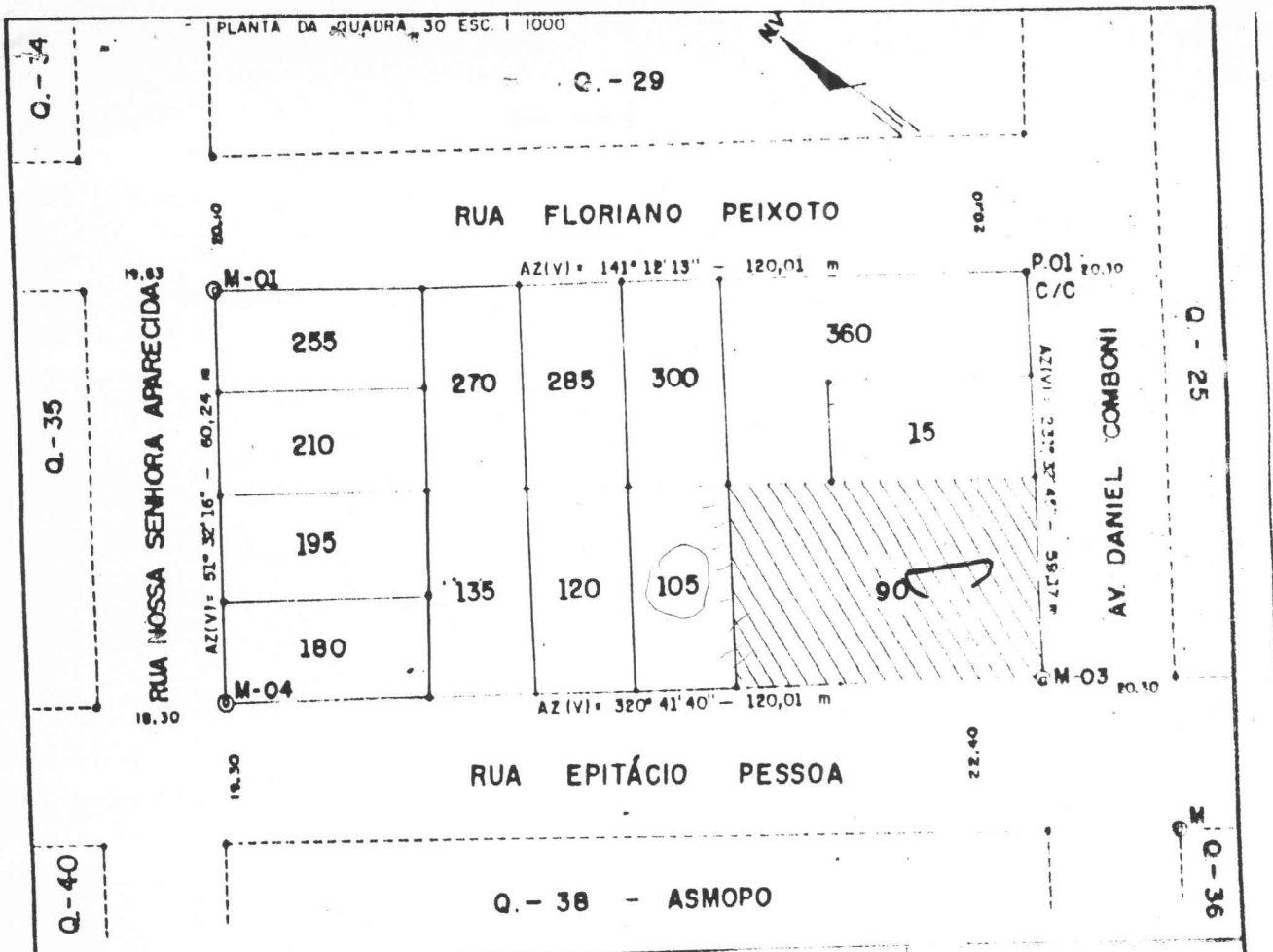
Leste: COM O LOTE 15 E AV. DANIEL COMBONI

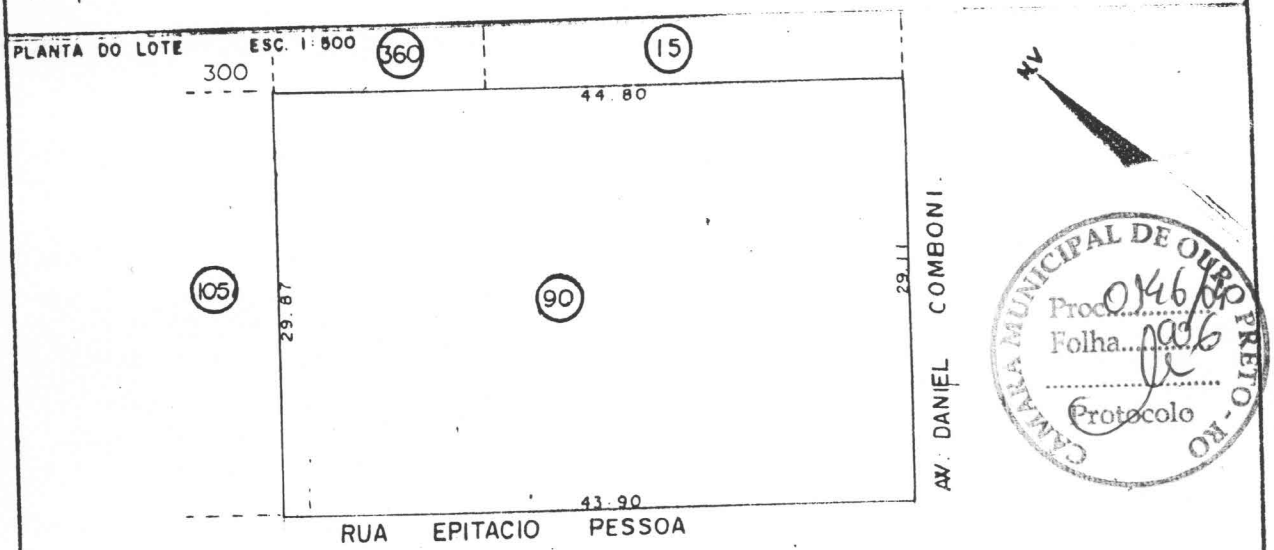
Oeste: COM COM A RUA EPITÁCIO PESSOA E LOTE 105.

DADOS DO TERRENO

Lados	Comprimento (M)	Azimute	Observações
Frente	29,11		AV. DANIEL COMBONI
L. Direito	43,90		RUA EPITÁCIO PESSOA
L. Esquerdo	44.80		LOTES 300(CANTO), 360 E 15.
Fundo	29,87		LOTES 105 E 300

:Data: 12.12.90	Área: 1.307,88 M2.	Perimetro: 147,68 M.
EXECUTADO PELA SKALA TOPOGRAFIA LTDA		Achilles Tasso Brito Ferreira ENG.º CIVIL - CREA N.º 1058/D/RO





CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 0146/96
Folha 096
Protocolo

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO

DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

SETOR 02 QUADRA 30 LOTE 90	OURO PRETO DO OESTE RONDÔNIA
DESENHADO EM 28 / 10 / 96 POR CARLOS ALBERTO CANHA	ÁREA 1.307,88 15 m² PERÍM. 147,88 m
RESP. TÉCNICO	CONFERE
VISTO	

Achilles Tasso Brito Ferreira
ENG.º CIVIL - CREA N.º 1059/D/RO

Prefeitura do Município de Ouro Preto do Oeste

Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação

Departamentos de Assuntos Fundiários

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTADO: RONDONIA MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: Rua Acre

SETOR: 03 QUADRA: 169 LOTE: 390

INSTRUMENTO: Teodolito Repedidor Pentax TH-20 D Nº 622995 e Kern, modelo DKM 1 Nº 230864

MÉTODO EMPREGADO: Poligonométrico a Trena

SKALA TOPOGRAFIA LTDA,
Rua do Bosque Nº 271 - Fone 461-2928 CEP 78928 - Ouro Preto do Oeste RO.

OBJETO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Lote 390A e Rua José Lenk .

SUL: Rua Acre e Rua João de Oliveira .

LESTE: Rua José Lenk e Rua Acre .

OESTE: Rua João de Oliveira e Lote 390A .

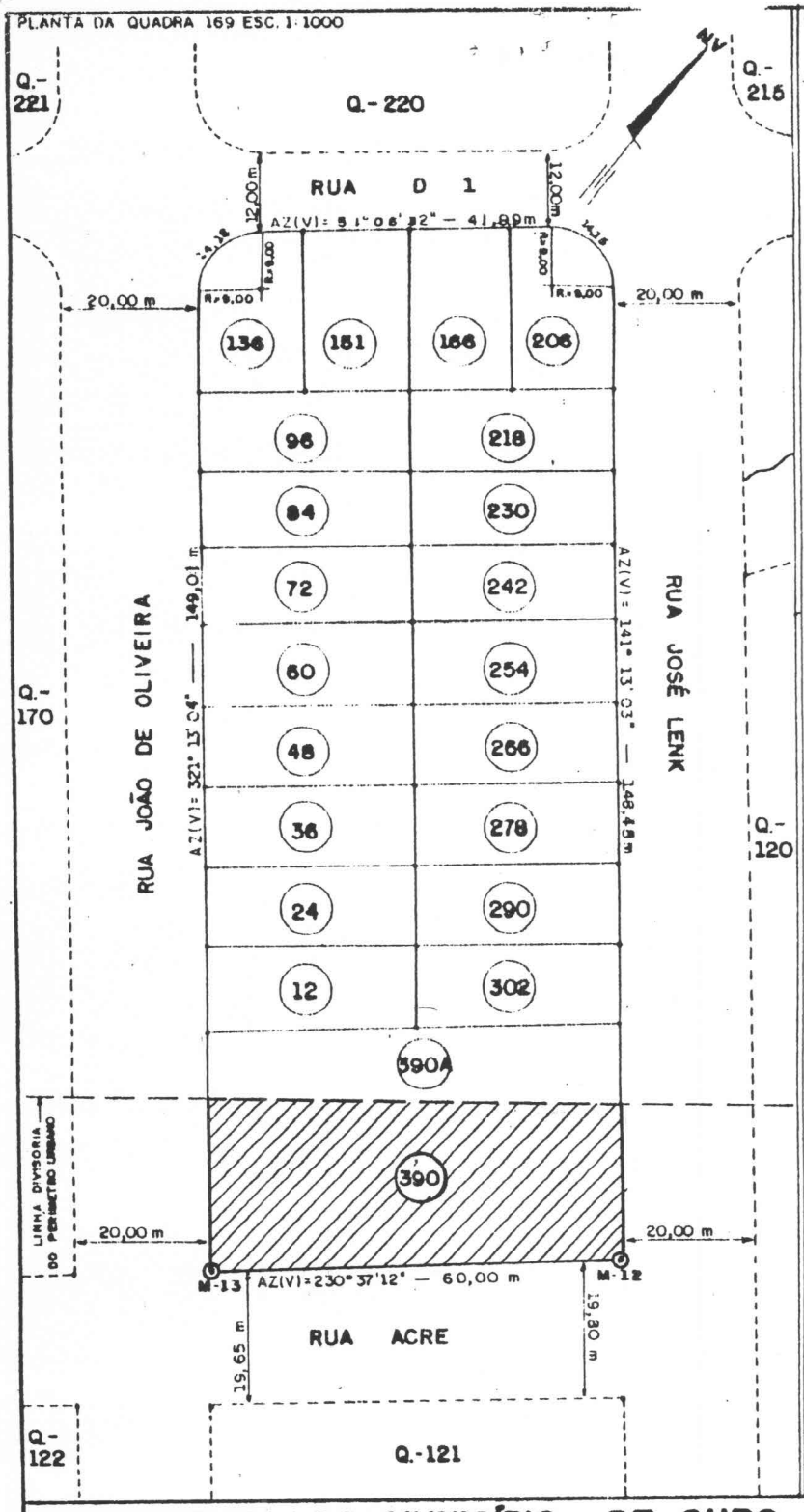
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 0146/07
Folha 07
Protocolo

DADOS DO TERRENO

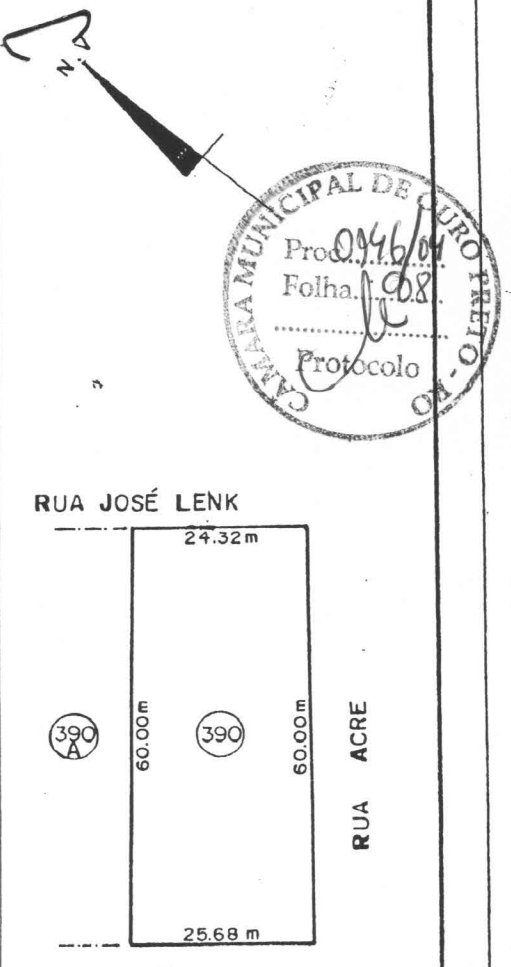
LADOS	Comprimento (M)	Azimute	Observações
Frente	60,00 m		Rua Acre .
L. Direito	25,68 m		Rua João de Oliveira
L. Esquerdo	24,32 m		Rua José Lenk .
Fundo	60,00 m		Lote 390A .

Data 28/08/89	Área 1.498,80 m^2	Perímetro: 170,00 m
SKALA Topografia Ltda Vanderlei Rosa Mina ENG.º AGRIMENSOR - CREA 101.331/D		

PLANTA DA QUADRA 169 ESC. 1:1000



PLANTA DO LOTE 390 ESC. 1:1000



CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Proc. 0946/04
Folha 08
Protocolo

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

SKALA TOPOGRAFIA LTDA
OURO PRETO DO OESTE - RO

SETOR 03	QUADRA 169	LOTE 390	MUNICÍPIO OURO PRETO DO OESTE - RO
DESENHADO EM 01/09/87 POR CARLOS ALBERTO CANHA			ÁREA 1.498.80 m² PERÍM 170.00 m

RESP. TÉCNICO
RNG.o AGRIMENSOR - CREA 101.331/D

CONFERE

VISTO

Prefeitura do Município de Ouro Preto do Oeste

Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação

Departamentos de Assuntos Fundiários

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTADO: RONDONIA **MUNICÍPIO:** OURO PRETO DO OESTE

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: Av. Daniel Comboni

SETOR: 02 **QUADRA:** 05 **LOTE:** 708

INSTRUMENTO: Teodolito Repedidor Pentax TH-20 D Nº 622995 e Kern, modelo DKM 1 Nº 230864

MÉTODO EMPREGADO: Poligonométrico a Trena

SKALA TOPOGRAFIA LTDA,
Rua do Bosque Nº 271 - Fone 461-2828 CEP 76928 - Ouro Preto do Oeste RO. OBJETO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 0946/91
Folha. 02
Protocolo

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Av. XV de Novembro e Rua Marechal Castelo Branco

SUL: Av. Daniel Comboni e Rua Juscelino Kubitscheck

LESTE: Rua Marechal Castelo Branco e Av. Daniel Comboni

OESTE: Rua Juscelino Kubitscheck e Av. XV de Novembro

DADOS DO TERRENO

LADOS	Comprimento (M)	Azimute	Observações
Frente	62,50 m		Av. Daniel Comboni
L. Direito	285,01 m		R.Juscelino Kubitscheck
L. Esquerdo	286,24 m		R. Mal. Castelo Branco
Fundo	64,23 m		Av. XV de Novembro

Data 16/08/88 **Área** 18.095,66 m^2 **Perímetro:** 697,98 m

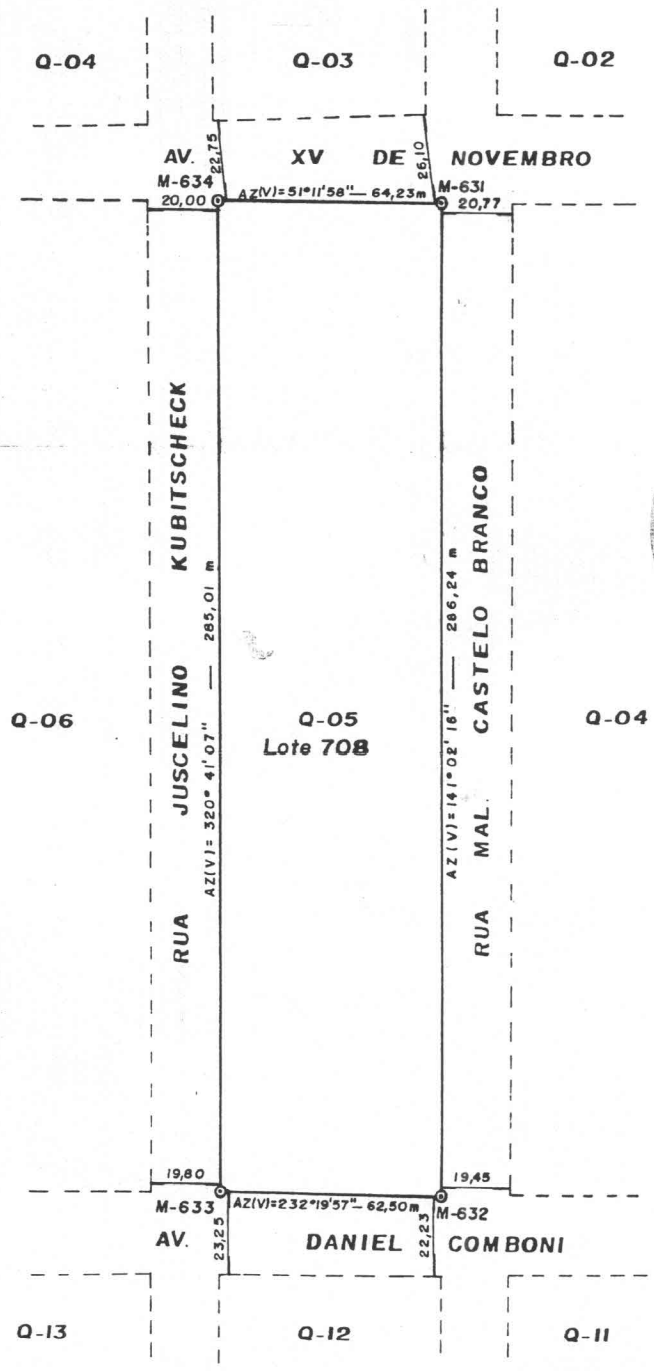
SKALA Topografia Ltda

Vanderlei Rosa Mina
ENG.º AGRIMENSOR - CREA 101.331/D

Declécio Salvi
agrimensor CREA 864517/TD
Visto 068/RO

ADEMÁRIO CA. TRO MAGALHÃES
Dir. Div. Proj. Planej. Urbano
Decreto Nº 1270/87

PLANTA DA QUADRA 05 ESCALA 1:2000



CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 0946/91
Folha 010
Protocolo

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

SKALA TOPOGRAFIA LTDA

OURO PRETO DO OESTE — RO

SETOR 02	QUADRA 05	LOTE 708	MUNICÍPIO OURO PRETO DO OESTE — RO.
DESENHADO EM 16 / 08 / 88 POR CLÁUDIO B. BARBOSA			ÁREA m² PERÍM. m

RESP. TÉCNICO
Vandelei Rosa Mina
ENG.º AGRIMENSOR - CREA 101.331/D

CONFERE
Declécio Salvi
Agrimensor - CREA 36451/TD
Visto 058/RO

VISTO
ADEMÁRIO CASTRO MAGALHÃES
Dir. Div. Proj. Planej. Urbano
Decreto Nº 1270/87

Prefeitura do Município de Ouro Preto do Oeste

Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação

Departamento de Assuntos Fundiários

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTADO: RONDÔNIA MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: Av. V 21

SETOR: 02 QUADRA: 134 LOTE: 280

INSTRUMENTO : Teodolito Repedidor Pentax TH-20 D Nº 622995 e Kern, modelo DKM 1 Nº 230864

MÉTODO EMPREGADO: Poligonométrico a Trena

SKALA TOPOGRAFIA LTDA.
R. do Bosque Nº 271 - Fone 481-2020 CEP 78920 - Ouro Preto do Oeste RO.

OBJETO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 0146/04
Folha 011
Protocolo

NORTE: Av. V 21 e Rua H 8

SUL: Lote 140 e Rua H 7 A

LESTE: Rua H 8 e Lote 140

OESTE. Rua H 7 A e Av. V 21

DADOS DO TERRENO

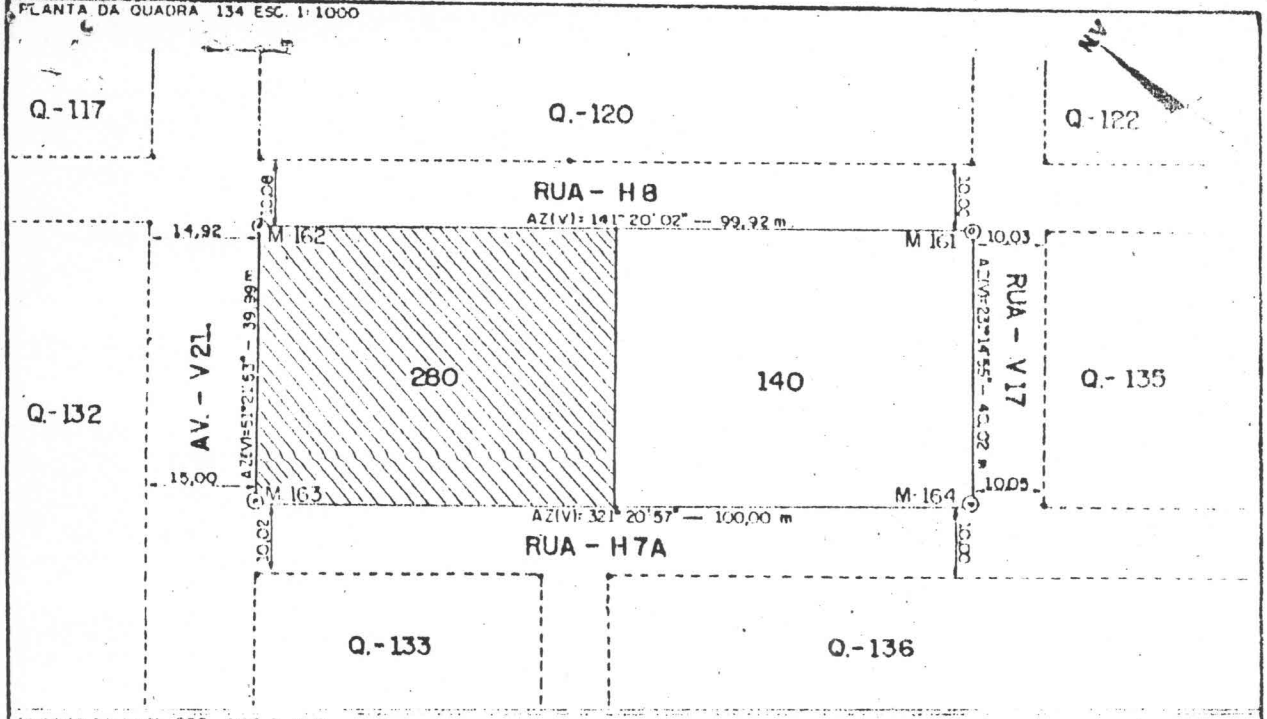
Lados	Comprimento (M)	Azimute	Observações
Frente	39,99 m		Av. V 21
L. Direito	50,00 m		Rua H 8
L. Esquerdo	50,00 m		Rua H 7 A
Fundo	40,00 m		Lote 140

Data: 18/09/87 Area 1.999,75 m² Perímetro: 179,99 m

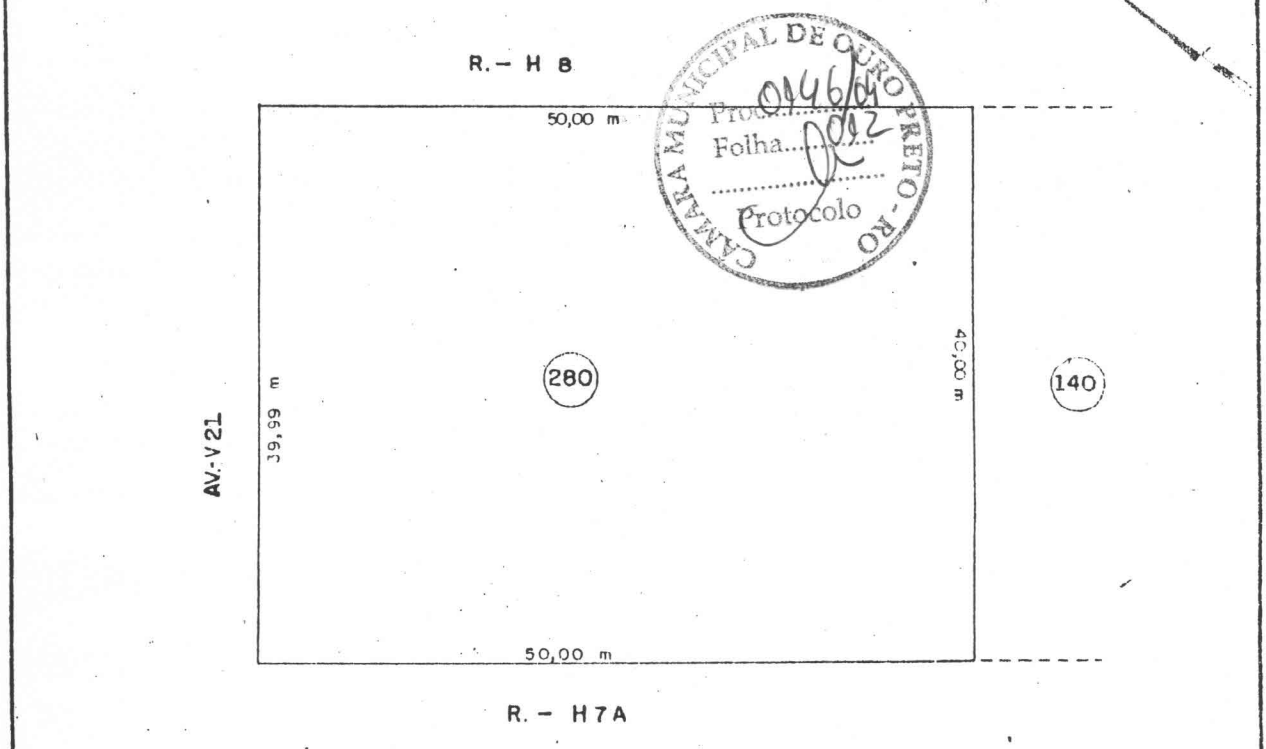
SKALA Topografia Ltda.
Candeylei Rosa Mina
Eng. Agrimensor - CREA 101331/D
Visto - RO nº. 510/83

Procleto Salvi
Agrimensor - CREA 86451/TD
Visto 068/RO

PLANTA DA QUADRA 134 ESC. 1:1000



PLANTA DO LOTE 280 ESC. 1:500



CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 0146/04
Folha 012
Protocolo

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO

DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

SETOR 02 QUADRA 134 LOTE 280	OURO PRETO DO OESTE RONDÔNIA
DESENHADO EM 18 / 09 / 87 POR CARLOS ALBERTO CANHA	ÁREA 1.999,75 m² PERÍM. 179,99 m

SERVIÇO EXECUTADO POR: MALA TOPOGRAFIA LTDA
Vanderlei Rosa Mina
Engº. Agrimensor - REA 101331/D
Visto - RO nº. 510/83

CONFERE
Decleciano Salvi
Agrimensor - CREA 86451/TD
Visto 068/RO

VISTO