LEI COMPLEMENTAR N° 21, DE 16 DE SETEMBRO DE 2024.

ALTERA O MACROZONEAMENTO E O ZONEAMENTO DAS ÁREAS EM QUE ESPECIFICA.

O Povo do Município de Varginha, Estado de Minas Gerais, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e eu em seu nome, sanciono a seguinte Lei,

Art. 1° Fica **alterado** o zoneamento especificamente das Zonas Urbanas Especiais de Chacreamento - ZUEC's, nos termos do art. 161, da Lei Complementar Municipal n° 09, de 10 de setembro de 2020, a qual "Faz revisão do Plano Diretor Participativo de Varginha, Revoga a Lei 4.530/2006, e dá outras providências", conforme Memoriais Descritivos a seguir:

Título:
Área 1.

Referência:
Processo administrativo n°: 6.385/2021.

Localização:
Zona Rural de Varginha - MG.

Área:
84.853,545 m² ou 8,4854 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 460.732,4755** m e **N (Y) 7.618.527,3858** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 460.830,4942 m e N= 7.618.340,4233 m, no azimute de 152°20'00", na extensão de 211,10 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 460.889,5072 m e N= 7.618.180,0183 m, no azimute de 159°48'05", na extensão de

170,92 m; Do vértice **3** virando à esquerda segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 460.901,7852 m e N= 7.618.153,4705 m, no azimute de 155°10'48", na extensão de 29,25 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 460.949,6468 m e N= 7.618.189,4377 m, no azimute de 53°04'33", na extensão de 59,87 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 460.956,1175 m e N= 7.618.189,1089 m, no azimute de 92°54'32", na extensão de 6,48 m; Do vértice **6** virando à esquerda segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 460.975,7698 m e N= 7.618.206,9867 m, no azimute de 47°42'25", na extensão de 26,57 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 461.044,0513 m e N= 7.618.074,6405 m, no azimute de 152°42'34", na extensão de 148,92 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 461.010,1851 m e N= 7.618.011,4251 m, no azimute de 208°10'45", na extensão de 71,72 m; Do vértice **9** virando à esquerda segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 460.996,7169 m e N= 7.617.983,4339 m, no azimute de 205°41'42", na extensão de 31,06 m; Do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 461.046,5979 m e N= 7.617.956,7430 m, no azimute de 118°09'03", na extensão de 56,57 m; Do vértice **11** virando à esquerda segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 461.084,4751 m e N= 7.617.947,2808 m, no azimute de 104°01'34", na extensão de 39,04 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 461.051,0477 m e N= 7.617.856,1838 m, no azimute de 200°09'01", na extensão de 97,04 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 461.024,1751 m e N= 7.617.857,2876 m, no azimute de 272°21'08", na extensão de 26,90 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 460.988,7424 m e N= 7.617.857,8985 m, no azimute de 270°59'16", na extensão de 35,44 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 460.974,0332 m e N= 7.617.852,5253 m, no azimute de 249°55'59", na extensão de

15,66 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 460.905,6929 m e N= 7.617.932,6535 m, no azimute de 319°32'22", na extensão de 105,31 m; Do vértice **17** virando à esquerda segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 460.839,3222 m e N= 7.618.005,9364 m, no azimute de 317°50'01", na extensão de 98,87 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 460.785,5713 m e N= 7.618.058,6876 m, no azimute de 314°27'44", na extensão de 75,31 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 460.784,7122 m e N= 7.618.135,5981 m, no azimute de 359°21'36", na extensão de 76,92 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 460.795,8625 m e N= 7.618.282,5318 m, no azimute de 4°20'23", na extensão de 147,36 m; Do vértice **21** virando à esquerda segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 460.766,1625 m e N= 7.618.327,1027 m, no azimute de 326°19'20", na extensão de 53,56 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 460.675,4966 m e N= 7.618.512,3197 m, no azimute de 333°55'04", na extensão de 206,22 m;

Finalmente do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **75°11'21"**, na extensão de **58,94** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **84.853,545 m²** ou **8,4854 ha** e um perímetro de **1.849,03 m**.

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com a zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 2.

Referência:
Processos administrativos n°: 7.341/2021, 11.181/2022, 13.300/2022 e 13.301/2022.

Localização:
ZA R- Zona de Adensamento Restrito, Varginha - MG.

Área:
125.611,116 m² ou 12,5611 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 456.673,4012** m e **N (Y) 7.611.659,0386** m, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 456.698,5177 m e N= 7.611.607,2410 m, no azimute de 154°07'53", na extensão de 57,57 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 456.709,4143 m e N= 7.611.581,2488 m, no azimute de 157°15'19", na extensão de 28,18 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 456.722,9104 m e N= 7.611.544,4414 m, no azimute de 159°51'49", na extensão de 39,20 m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 456.728,3373 m e N= 7.611.512,5971 m, no azimute de 170°19'43", na extensão de 32,30 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 456.718,2259 m e N= 7.611.478,3921 m, no azimute de 196°28'06", na extensão de 35,67 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 456.707,8565 m e N= 7.611.465,6698 m, no azimute de 219°10'55", na extensão de 16,41 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 456.689,0911 m e N= 7.611.448,6912 m, no azimute de 227°51'42", na extensão de 25,31 m; Do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 456.676,8847 m e N= 7.611.435,2329 m, no azimute de 222°12'27", na extensão de 18,17 m; Do vértice **9** virando à esquerda segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 456.667,3056 m e N= 7.611.419,5029 m,

no azimute de 211°20'25", na extensão de 18,42 m; Do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 456.642,8791 m e N= 7.611.381,0717 m, no azimute de 212°26'23", na extensão de 45,54 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 456.621,9546 m e N= 7.611.348,3632 m, no azimute de 212°36'29", na extensão de 38,83 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 456.599,0715 m e N= 7.611.313,4054 m, no azimute de 213°12'30", na extensão de 41,78 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 456.574,2375 m e N= 7.611.280,9969 m, no azimute de 217°27'44", na extensão de 40,83 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 456.542,8339 m e N= 7.611.237,5397 m, no azimute de 215°51'11", na extensão de 53,62 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 456.537,7292 m e N= 7.611.224,1473 m, no azimute de 200°51'54", na extensão de 14,33 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 456.528,1780 m e N= 7.611.209,9742 m, no azimute de 213°58'33", na extensão de 17,09 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 456.514,5123 m e N= 7.611.195,0771 m, no azimute de 222°31'53", na extensão de 20,22 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 456.505,6816 m e N= 7.611.181,3637 m, no azimute de 212°46'46", na extensão de 16,31 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 456.483,4737 m e N= 7.611.161,3483 m, no azimute de 227°58'21", na extensão de 29,90 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 456.465,8382 m e N= 7.611.151,9046 m, no azimute de 241°49'52", na extensão de 20,00 m; Do vértice **21** virando à direita segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 456.450,2254 m e N= 7.611.147,6168 m, no azimute de 254°38'36", na extensão de 16,19 m; Do vértice **22** virando à esquerda segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 456.435,5067 m e N= 7.611.142,4834 m,

no azimute de 250°46'22", na extensão de 15,59 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 456.390,3897 m e N= 7.611.144,4549 m, no azimute de 272°30'08", na extensão de 45,16 m; Do vértice **24** virando à direita segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 456.367,6455 m e N= 7.611.150,3416 m, no azimute de 284°30'40", na extensão de 23,49 m; Do vértice **25** virando à esquerda segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 456.335,3058 m e N= 7.611.154,4259 m, no azimute de 277°11'53", na extensão de 32,60 m; Do vértice **26** virando à esquerda segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 456.307,8809 m e N= 7.611.157,2395 m, no azimute de 275°51'28", na extensão de 27,57 m; Do vértice **27** virando à esquerda segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 456.290,9828 m e N= 7.611.157,9559 m, no azimute de 272°25'39", na extensão de 16,91 m; Do vértice **28** virando à esquerda segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 456.257,9416 m e N= 7.611.156,9121 m, no azimute de 268°11'26", na extensão de 33,06 m; Do vértice **29** virando à esquerda segue até o vértice **30**, de coordenada UTM E= 456.237,6540 m e N= 7.611.151,2279 m, no azimute de 254°20'53", na extensão de 21,07 m; Do vértice **30** virando à direita segue até o vértice **31**, de coordenada UTM E= 456.221,7421 m e N= 7.611.149,2687 m, no azimute de 262°58'50", na extensão de 16,03 m; Do vértice **31** virando à direita segue até o vértice **32**, de coordenada UTM E= 456.180,3759 m e N= 7.611.249,6229 m, no azimute de 337°35'54", na extensão de 108,55 m; Do vértice **32** virando à direita segue até o vértice **33**, de coordenada UTM E= 456.203,9829 m e N= 7.611.261,8252 m, no azimute de 62°39'57", na extensão de 26,57 m; Do vértice **33** virando à esquerda segue até o vértice **34**, de coordenada UTM E= 456.305,7801 m e N= 7.611.339,6940 m, no azimute de 52°35'10", na extensão de 128,16 m; Do vértice **34** virando à esquerda segue até o vértice **35**, de coordenada UTM E= 456.559,6644 m e N= 7.611.556,6250 m, no azimute de 49°29'16", na extensão de 333,94 m; Do vértice **35** virando à esquerda segue até o vértice **36**, de coordenada UTM E= 456.594,9933 m e N= 7.611.607,0625 m,

no azimute de 35°00'33", na extensão de 61,58 m;
Finalmente do vértice **36** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **56°27'35"**, na extensão de **94,07** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **125.611,116 m²** ou **12,5611 ha** e um perímetro de **1.610,22 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zoneamento de adestramento restrito da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 3.

Referência:
Processo administrativo n°: 10.231/2021.

Localização:
Zona rural de Varginha – MG.

Área:
8.148,716 m² ou 0,8149 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** – Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 461.152,1097** m e **N (Y) 7.617.348,8298** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 461.226,1233 m e N= 7.617.323,7777 m, no azimute de 108°42'00", na extensão de 78,14 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 461.201,5604 m e N= 7.617.241,0093 m, no azimute de 196°31'45", na extensão de 86,34 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 461.097,0617 m e N= 7.617.275,6096 m,

no azimute de 288°19'12", na extensão de 110,08 m;
Finalmente do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **36°56'11"**, na extensão de **91,61** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **8.148,716 m²** ou **0,8149 ha** e um perímetro de **366,17 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 4.

Referência:
Processo administrativo n°: 10.619/2021.

Localização:
Zona rural de Varginha – MG.

Área:
356.600,303 m² ou 35,6600 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 447.362,4750** m e **N (Y) 7.619.665,8985** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 447.364,2989 m e N= 7.619.661,3820 m, no azimute de 158°00'35", na extensão de 4,87 m; Do vértice **2** virando à esquerda segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 447.367,1683 m e N= 7.619.658,2436 m, no azimute de 137°33'49", na extensão de 4,25 m; Do vértice **3** virando à esquerda segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 447.372,1406 m e N= 7.619.656,8093 m, no azimute de 106°05'26", na extensão de 5,18

m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 447.378,9920 m e N= 7.619.653,1788 m, no azimute de 117°55'07", na extensão de 7,75 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 447.379,9632 m e N= 7.619.647,2297 m, no azimute de 170°43'41", na extensão de 6,03 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 447.376,8516 m e N= 7.619.643,2226 m, no azimute de 217°49'48", na extensão de 5,07 m; Do vértice **7** virando à esquerda segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 447.377,4006 m e N= 7.619.640,5619 m, no azimute de 168°20'29", na extensão de 2,72 m; Do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 447.378,3430 m e N= 7.619.636,8426 m, no azimute de 165°46'54", na extensão de 3,84 m; Do vértice **9** virando à esquerda segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 447.381,1661 m e N= 7.619.631,4675 m, no azimute de 152°17'27", na extensão de 6,07 m; Do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 447.385,7238 m e N= 7.619.629,6656 m, no azimute de 111°34'17", na extensão de 4,90 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 447.393,6969 m e N= 7.619.621,7127 m, no azimute de 134°55'38", na extensão de 11,26 m; Do vértice **12** virando à esquerda segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 447.419,3464 m e N= 7.619.597,6329 m, no azimute de 133°11'31", na extensão de 35,18 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 447.437,2203 m e N= 7.619.563,3773 m, no azimute de 152°26'43", na extensão de 38,64 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 447.452,3664 m e N= 7.619.536,9546 m, no azimute de 150°10'40", na extensão de 30,46 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 447.459,9066 m e N= 7.619.525,2409 m, no azimute de 147°13'49", na extensão de 13,93 m; Do vértice **16** virando à esquerda segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 447.483,1677 m e N= 7.619.520,4413 m, no azimute de 101°39'31", na extensão de

23,75 m; Do vértice **17** virando à esquerda segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 447.508,4834 m e N= 7.619.516,4093 m, no azimute de 99°02'58", na extensão de 25,63 m; Do vértice **18** virando à direita segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 447.546,5730 m e N= 7.619.506,7279 m, no azimute de 104°15'40", na extensão de 39,30 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 447.608,9480 m e N= 7.619.490,4596 m, no azimute de 104°37'04", na extensão de 64,46 m; Do vértice **20** virando à esquerda segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 447.672,9225 m e N= 7.619.604,4614 m, no azimute de 29°18'00", na extensão de 130,73 m; Do vértice **21** virando à direita segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 447.786,4871 m e N= 7.619.634,0488 m, no azimute de 75°23'50", na extensão de 117,36 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 447.910,8014 m e N= 7.619.382,3989 m, no azimute de 153°42'39", na extensão de 280,68 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 447.942,2713 m e N= 7.618.868,5423 m, no azimute de 176°29'44", na extensão de 514,82 m; Do vértice **24** virando à direita segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 447.587,7836 m e N= 7.618.798,4782 m, no azimute de 258°49'11", na extensão de 361,35 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 447.432,8644 m e N= 7.619.119,8218 m, no azimute de 334°15'41", na extensão de 356,74 m; Do vértice **26** virando à direita segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 447.381,6574 m e N= 7.619.360,3456 m, no azimute de 347°58'53", na extensão de 245,91 m; Do vértice **27** virando à direita segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 447.405,5159 m e N= 7.619.458,9357 m, no azimute de 13°36'14", na extensão de 101,44 m; Do vértice **28** virando à esquerda segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 447.361,3760 m e N= 7.619.501,7623 m, no azimute de 314°08'05", na extensão de 61,50 m; Do vértice **29** virando à direita segue até o vértice **30**, de coordenada UTM E= 447.322,3143 m e N= 7.619.541,7014 m, no azimute de 315°38'11", na extensão de

55,87 m; Do vértice **30** virando à direita segue até o vértice **31**, de coordenada UTM E= 447.302,8848 m e N= 7.619.576,8061 m, no azimute de 331°02'12", na extensão de 40,12 m; Do vértice **31** virando à direita segue até o vértice **32**, de coordenada UTM E= 447.275,7341 m e N= 7.619.636,3993 m, no azimute de 335°30'21", na extensão de 65,49 m; Do vértice **32** virando à direita segue até o vértice **33**, de coordenada UTM E= 447.290,8458 m e N= 7.619.635,4661 m, no azimute de 93°32'01", na extensão de 15,14 m; Do vértice **33** virando à esquerda segue até o vértice **34**, de coordenada UTM E= 447.305,3708 m e N= 7.619.636,2508 m, no azimute de 86°54'28", na extensão de 14,55 m; Do vértice **34** virando à esquerda segue até o vértice **35**, de coordenada UTM E= 447.319,1045 m e N= 7.619.640,2281 m, no azimute de 73°50'56", na extensão de 14,30 m; Do vértice **35** virando à esquerda segue até o vértice **36**, de coordenada UTM E= 447.337,6965 m e N= 7.619.648,6437 m, no azimute de 65°38'47", na extensão de 20,41 m; Do vértice **36** virando à esquerda segue até o vértice **37**, de coordenada UTM E= 447.345,4967 m e N= 7.619.654,4755 m, no azimute de 53°12'59", na extensão de 9,74 m; Do vértice **37** virando à esquerda segue até o vértice **38**, de coordenada UTM E= 447.350,8724 m e N= 7.619.658,7655 m, no azimute de 51°24'32", na extensão de 6,88 m; Do vértice **38** virando à esquerda segue até o vértice **39**, de coordenada UTM E= 447.359,2845 m e N= 7.619.665,8499 m, no azimute de 49°53'49", na extensão de 11,00 m;

Finalmente do vértice **39** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **89°07'38"**, na extensão de **3,19** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **356.600,303 m²** ou **35,6600 ha** e um perímetro de **2.760,51 m.**

Confrontações:

Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa confrontando com a zona rural da cidade de Varginha.

Observações:

A planta anexa é parte integrante de

memorial descritivo.

Título:
Área 5.

Referência:
Processo administrativo n°: 11.788/2021.

Localização:
Zona rural de Varginha - MG.

Área:
77.850,621 m² ou 7,7851 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 443.976,7779** m e **N (Y) 7.615.847,6282** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 443.995,6861 m e N= 7.615.826,2850 m, no azimute de 138°27'43", na extensão de 28,51 m; Do vértice **2** virando à esquerda segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 444.051,1464 m e N= 7.615.792,2197 m, no azimute de 121°33'34", na extensão de 65,09 m; Do vértice **3** virando à esquerda segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 444.116,8025 m e N= 7.615.782,9795 m, no azimute de 98°00'40", na extensão de 66,30 m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 444.235,9418 m e N= 7.615.761,2175 m, no azimute de 100°21'06", na extensão de 121,11 m; Do vértice **5** virando à esquerda segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 444.302,3633 m e N= 7.615.756,2458 m, no azimute de 94°16'50", na extensão de 66,61 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 444.315,1234 m e N= 7.615.741,0096 m, no azimute de 140°03'16", na extensão de 19,87 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 444.308,1032 m e N= 7.615.718,6752 m, no azimute de 197°26'57", na extensão de 23,41 m; Do vértice **8** virando à direita

segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 444.287,6047 m e N= 7.615.702,3101 m, no azimute de 231°23'52", na extensão de 26,23 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 444.260,2978 m e N= 7.615.696,6767 m, no azimute de 258°20'36", na extensão de 27,88 m; Do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 444.212,3366 m e N= 7.615.686,2031 m, no azimute de 257°40'53", na extensão de 49,09 m; Do vértice **11** virando à esquerda segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 444.198,5796 m e N= 7.615.680,5350 m, no azimute de 247°36'27", na extensão de 14,88 m; Do vértice **12** virando à esquerda segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 444.192,4235 m e N= 7.615.665,5874 m, no azimute de 202°23'03", na extensão de 16,17 m; Do vértice **13** virando à esquerda segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 444.191,2888 m e N= 7.615.652,3168 m, no azimute de 184°53'14", na extensão de 13,32 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 444.198,5745 m e N= 7.615.633,2768 m, no azimute de 159°03'38", na extensão de 20,39 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 444.208,3751 m e N= 7.615.621,0127 m, no azimute de 141°22'14", na extensão de 15,70 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 444.063,6144 m e N= 7.615.576,5767 m, no azimute de 252°56'08", na extensão de 151,43 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 443.969,9410 m e N= 7.615.566,4358 m, no azimute de 263°49'17", na extensão de 94,22 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 443.890,7831 m e N= 7.615.552,8089 m, no azimute de 260°13'57", na extensão de 80,32 m; Do vértice **19** virando à esquerda segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 443.854,8627 m e N= 7.615.541,8805 m, no azimute de 253°04'41", na extensão de 37,55 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 443.724,5209 m e N= 7.615.534,6137 m, no azimute de 266°48'32", na extensão de 130,54 m; Do vértice **21** virando à direita

segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 443.726,3650 m e N= 7.615.544,7132 m, no azimute de 10°20'52", na extensão de 10,27 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 443.751,6098 m e N= 7.615.566,4089 m, no azimute de 49°19'26", na extensão de 33,29 m; Do vértice **23** virando à esquerda segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 443.822,8569 m e N= 7.615.629,8781 m, no azimute de 48°18'16", na extensão de 95,42 m; Do vértice **24** virando à direita segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 443.890,1077 m e N= 7.615.684,6920 m, no azimute de 50°49'04", na extensão de 86,76 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 443.926,8251 m e N= 7.615.691,5263 m, no azimute de 79°27'22", na extensão de 37,35 m; Do vértice **26** virando à esquerda segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 443.971,9772 m e N= 7.615.733,0918 m, no azimute de 47°22'06", na extensão de 61,37 m; Do vértice **27** virando à esquerda segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 443.973,4415 m e N= 7.615.758,7150 m, no azimute de 3°16'15", na extensão de 25,67 m; Do vértice **28** virando à esquerda segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 443.968,4494 m e N= 7.615.769,6592 m, no azimute de 335°28'49", na extensão de 12,03 m; Do vértice **29** virando à direita segue até o vértice **30**, de coordenada UTM E= 443.970,1530 m e N= 7.615.786,6588 m, no azimute de 5°43'22", na extensão de 17,08 m; Do vértice **30** virando à esquerda segue até o vértice **31**, de coordenada UTM E= 443.971,7643 m e N= 7.615.802,9479 m, no azimute de 5°38'57", na extensão de 16,37 m; Do vértice **31** virando à direita segue até o vértice **32**, de coordenada UTM E= 443.975,5287 m e N= 7.615.818,4900 m, no azimute de 13°36'55", na extensão de 15,99 m;

Finalmente do vértice **32** virando à esquerda segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **2°27'17"**, na extensão de **29,16** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **77.850,621 m²** ou **7,7851 ha** e um perímetro de **1.509,38 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 6.

Referência:
Processo administrativo n°: 11.789/2021.

Localização:
Zona rural de Varginha - MG.

Área:
102.894,646 m² ou 10,2895 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 446.041,7669** m e **N (Y) 7.615.593,5142** m, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 446.060,7460 m e N= 7.615.590,9567 m, no azimute de 97°40'28", na extensão de 19,15 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 446.097,1681 m e N= 7.615.574,9939 m, no azimute de 113°39'59", na extensão de 39,77 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 446.131,9243 m e N= 7.615.553,8595 m, no azimute de 121°18'10", na extensão de 40,68 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 446.163,8559 m e N= 7.615.536,7581 m, no azimute de 118°10'19", na extensão de 36,22 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 446.199,2078 m e N= 7.615.516,1829 m, no azimute de 120°12'00", na extensão de 40,90 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM

E= 446.280,9040 m e N= 7.615.440,8234 m, no azimute de 132°41'22", na extensão de 111,15 m; Do vértice **7** virando à esquerda segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 446.308,5443 m e N= 7.615.426,4414 m, no azimute de 117°29'21", na extensão de 31,16 m; Do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 446.362,4462 m e N= 7.615.412,3200 m, no azimute de 104°40'50", na extensão de 55,72 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 446.391,2945 m e N= 7.615.392,6078 m, no azimute de 124°20'42", na extensão de 34,94 m; Do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 446.427,6120 m e N= 7.615.239,4798 m, no azimute de 166°39'27", na extensão de 157,38 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 446.425,3260 m e N= 7.615.238,5569 m, no azimute de 248°00'55", na extensão de 2,47 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 446.340,4703 m e N= 7.615.297,9368 m, no azimute de 304°59'00", na extensão de 103,57 m; Do vértice **13** virando à esquerda segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 446.242,9999 m e N= 7.615.305,0367 m, no azimute de 274°09'58", na extensão de 97,73 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 446.162,9170 m e N= 7.615.309,4621 m, no azimute de 273°09'47", na extensão de 80,21 m; Do vértice **15** virando à direita segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 446.149,8838 m e N= 7.615.310,7263 m, no azimute de 275°32'25", na extensão de 13,09 m; Do vértice **16** virando à esquerda segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 446.080,4805 m e N= 7.615.306,4984 m, no azimute de 266°30'50", na extensão de 69,53 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 446.047,3857 m e N= 7.615.313,5819 m, no azimute de 282°04'52", na extensão de 33,84 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 445.883,5914 m e N= 7.615.348,4550 m, no azimute de 282°01'09", na extensão de 167,47 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM

E= 445.872,5992 m e N= 7.615.350,8561 m, no azimute de 282°19'19", na extensão de 11,25 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 445.864,7078 m e N= 7.615.355,1329 m, no azimute de 298°27'21", na extensão de 8,98 m; Do vértice **21** virando à direita segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 445.860,6247 m e N= 7.615.373,5860 m, no azimute de 347°31'24", na extensão de 18,90 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 445.853,3865 m e N= 7.615.410,0370 m, no azimute de 348°46'07", na extensão de 37,16 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 445.867,0914 m e N= 7.615.482,6963 m, no azimute de 10°40'54", na extensão de 73,94 m; Do vértice **24** virando à esquerda segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 445.872,7063 m e N= 7.615.512,8787 m, no azimute de 10°32'18", na extensão de 30,70 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 445.960,8645 m e N= 7.615.489,3167 m, no azimute de 104°57'49", na extensão de 91,25 m; Do vértice **26** virando à esquerda segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 445.970,8984 m e N= 7.615.487,9003 m, no azimute de 98°02'06", na extensão de 10,13 m; Do vértice **27** virando à esquerda segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 445.995,4004 m e N= 7.615.512,2085 m, no azimute de 45°13'39", na extensão de 34,51 m; Do vértice **28** virando à esquerda segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 446.011,0562 m e N= 7.615.545,3699 m, no azimute de 25°16'21", na extensão de 36,67 m; Do vértice **29** virando à esquerda segue até o vértice **30**, de coordenada UTM E= 446.016,9558 m e N= 7.615.567,0794 m, no azimute de 15°12'11", na extensão de 22,50 m;

Finalmente do vértice **30** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **43°11'07"**, na extensão de **36,25** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **102.894,646 m²** ou **10,2895 ha** e um perímetro de **1.547,22 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 11 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha;
Do vértice 11 ao vértice 19 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona urbana especial de chacreamento;
Finalmente do vértice 19 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 7.

Referência:
Processo administrativo n°: 14.442/2021.

Localização:
Zona rural de Varginha - MG.

Área:
53.460,673 m² ou 5,3461 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **Este (X) 460.419,3168** m e **Norte (Y) 7.617.114,3096** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 460.433,8689 m e N= 7.617.078,5908 m, no azimute de 157°50'01", na extensão de 38,57 m; Do vértice **2** virando à esquerda segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 460.482,8169 m e N= 7.616.984,6635 m, no azimute de 152°28'29", na extensão de 105,92 m; Do vértice **3** virando à esquerda segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 460.529,1191 m e N= 7.616.901,3196 m, no azimute de 150°56'43", na extensão de 95,34 m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM

E= 460.539,0102 m e N= 7.616.882,2762 m, no azimute de 152°33'10", na extensão de 21,46 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 460.582,5435 m e N= 7.616.792,0979 m, no azimute de 154°13'52", na extensão de 100,14 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 460.589,5217 m e N= 7.616.776,8866 m, no azimute de 155°21'24", na extensão de 16,74 m; Do vértice **7** com a mesma direção segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 460.606,1887 m e N= 7.616.740,5557 m, no azimute de 155°21'24", na extensão de 39,97 m; Do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 460.685,9499 m e N= 7.616.734,3563 m, no azimute de 94°26'40", na extensão de 80,00 m; Do vértice **9** virando à esquerda segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 460.717,2019 m e N= 7.616.733,1023 m, no azimute de 92°17'52", na extensão de 31,28 m; Do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 460.711,6936 m e N= 7.616.645,4848 m, no azimute de 183°35'50", na extensão de 87,79 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 460.637,0125 m e N= 7.616.626,6510 m, no azimute de 255°50'45", na extensão de 77,02 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 460.609,6276 m e N= 7.616.656,5291 m, no azimute de 317°29'35", na extensão de 40,53 m; Do vértice **13** virando à esquerda segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 460.593,4093 m e N= 7.616.663,6642 m, em desenvolvimento de curva circular com **18,24** m, formado por arco de raio **22,00** m e ângulo central **47°29'35"** ou pela corda do arco no azimute de 293°44'47", na extensão de 17,72 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 460.561,4869 m e N= 7.616.663,6642 m, no azimute de 270°00'00", na extensão de 31,92 m; Do vértice **15** virando à direita segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 460.555,3271 m e N= 7.616.663,7039 m, no azimute de 270°22'11", na extensão de 6,16 m; Do vértice **16** virando à esquerda segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E=

460.529,3417 m e N= 7.616.647,7340 m, no azimute de 238°25'34", na extensão de 30,50 m; Do vértice **17** virando à esquerda segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 460.515,7992 m e N= 7.616.638,5541 m, no azimute de 235°52'06", na extensão de 16,36 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 460.505,1649 m e N= 7.616.628,5721 m, no azimute de 226°48'43", na extensão de 14,59 m; Do vértice **19** virando à esquerda segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 460.481,7752 m e N= 7.616.606,2432 m, no azimute de 226°19'45", na extensão de 32,34 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 460.444,8762 m e N= 7.616.581,5849 m, no azimute de 236°14'48", na extensão de 44,38 m; Do vértice **21** virando à direita segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 460.374,0822 m e N= 7.616.541,4240 m, no azimute de 240°26'03", na extensão de 81,39 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 460.329,9421 m e N= 7.616.620,1129 m, no azimute de 330°42'36", na extensão de 90,22 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 460.388,3081 m e N= 7.616.719,4469 m, no azimute de 30°26'15", na extensão de 115,21 m; Do vértice **24** com a mesma direção segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 460.442,8342 m e N= 7.616.812,2457 m, no azimute de 30°26'15", na extensão de 107,63 m; Do vértice **25** virando à esquerda segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 460.481,0152 m e N= 7.616.885,6695 m, no azimute de 27°28'29", na extensão de 82,76 m; Do vértice **26** virando à esquerda segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 460.348,5166 m e N= 7.616.973,1229 m, no azimute de 303°25'34", na extensão de 158,76 m; Do vértice **27** com a mesma direção segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 460.301,0798 m e N= 7.617.004,4327 m, no azimute de 303°25'34", na extensão de 56,84 m; Do vértice **28** virando à direita segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 460.309,0542 m e N= 7.617.022,1178 m, no azimute de 24°16'17", na extensão de 19,40 m; Do vértice **29** virando à esquerda

segue até o vértice **30**, de coordenada UTM E= 460.311,4443 m e N= 7.617.052,2609 m, no azimute de 4°32'01", na extensão de 30,24 m; Do vértice **30** virando à direita segue até o vértice **31**, de coordenada UTM E= 460.317,7027 m e N= 7.617.059,8672 m, no azimute de 39°26'50", na extensão de 9,85 m; Do vértice **31** virando à esquerda segue até o vértice **32**, de coordenada UTM E= 460.319,6207 m e N= 7.617.065,1255 m, no azimute de 20°02'24", na extensão de 5,60 m; Do vértice **32** virando à esquerda segue até o vértice **33**, de coordenada UTM E= 460.320,6297 m e N= 7.617.073,6159 m, no azimute de 6°46'38", na extensão de 8,55 m; Do vértice **33** virando à esquerda segue até o vértice **34**, de coordenada UTM E= 460.319,6225 m e N= 7.617.077,2748 m, no azimute de 344°36'32", na extensão de 3,80 m; Do vértice **34** virando à direita segue até o vértice **35**, de coordenada UTM E= 460.320,2186 m e N= 7.617.083,4769 m, no azimute de 5°29'24", na extensão de 6,23 m; Do vértice **35** virando à direita segue até o vértice **36**, de coordenada UTM E= 460.327,1245 m e N= 7.617.103,5874 m, no azimute de 18°57'08", na extensão de 21,26 m; Do vértice **36** virando à direita segue até o vértice **37**, de coordenada UTM E= 460.350,6427 m e N= 7.617.098,1437 m, em desenvolvimento de curva circular com **24,19** m, formado por arco de raio **111,74** m e ângulo central **12°24'06"** ou pela corda do arco no azimute de 103°01'57", na extensão de 24,14 m; Do vértice **37** virando à esquerda segue até o vértice **38**, de coordenada UTM E= 460.356,9120 m e N= 7.617.097,5712 m, no azimute de 95°13'03", na extensão de 6,30 m; Do vértice **38** virando à esquerda segue até o vértice **39**, de coordenada UTM E= 460.396,6494 m e N= 7.617.102,5739 m, em desenvolvimento de curva circular com **40,34** m, formado por arco de raio **96,50** m e ângulo central **23°57'10"** ou pela corda do arco no azimute de 82°49'28", na extensão de 40,05 m; Finalmente do vértice **39** virando à esquerda segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **62°37'40"**, na extensão de **25,53** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **88.313,142 m²** ou **8,8313 ha** ou

3,6493 Alqs e um perímetro de **1.823,35 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 4 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona urbana especial de chacreamento;
Finalmente do vértice 4 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 8.

Referência:
Processos administrativos n°: 14.596/2021 e 3.765/2023.

Localização:
Zona rural de Varginha - MG.

Área:
164.255,347 m² ou 16,4255 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 452.088,3596** m e **N (Y) 7.625.255,1650** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 452.100,1659 m e N= 7.624.892,9662 m, no azimute de 178°07'59", na extensão de 362,39 m; Do vértice **2** virando à esquerda segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 452.105,3609 m e N= 7.624.832,3661 m, no azimute de 175°06'01", na extensão de 60,82 m; Do vértice **3** virando à esquerda segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 452.223,9542 m e N= 7.624.804,9780 m, no azimute de 103°00'14", na extensão de 121,71 m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 452.227,1318 m e N= 7.624.788,0885 m,

no azimute de 169°20'42", na extensão de 17,19 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 452.203,1262 m e N= 7.624.721,6608 m, no azimute de 199°52'08", na extensão de 70,63 m; Do vértice **6** virando à esquerda segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 452.199,1610 m e N= 7.624.706,5906 m, no azimute de 194°44'29", na extensão de 15,58 m; Do vértice **7** virando à esquerda segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 452.205,8120 m e N= 7.624.679,2312 m, no azimute de 166°20'12", na extensão de 28,16 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 452.183,2750 m e N= 7.624.678,2866 m, no azimute de 267°36'00", na extensão de 22,56 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 452.151,1443 m e N= 7.624.682,6678 m, no azimute de 277°45'53", na extensão de 32,43 m; Do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 452.109,8158 m e N= 7.624.682,0571 m, no azimute de 269°09'12", na extensão de 41,33 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 452.093,3304 m e N= 7.624.696,0364 m, no azimute de 310°17'50", na extensão de 21,61 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 452.049,2728 m e N= 7.624.740,6580 m, no azimute de 315°21'52", na extensão de 62,71 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 451.976,9395 m e N= 7.624.822,4714 m, no azimute de 318°31'09", na extensão de 109,20 m; Do vértice **14** virando à direita segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 451.977,1825 m e N= 7.624.854,8441 m, no azimute de 0°25'48", na extensão de 32,37 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 451.951,4652 m e N= 7.624.851,0547 m, no azimute de 261°37'04", na extensão de 25,99 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 451.914,7956 m e N= 7.624.858,2333 m, no azimute de 281°04'35", na extensão de 37,37 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 451.884,2627 m e N= 7.624.873,7967 m,

no azimute de 297°00'33", na extensão de 34,27 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 451.822,3361 m e N= 7.624.869,2181 m, no azimute de 265°46'17", na extensão de 62,10 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 451.676,1909 m e N= 7.624.872,0807 m, no azimute de 271°07'20", na extensão de 146,17 m; Do vértice **20** virando à esquerda segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 451.604,9177 m e N= 7.624.857,3778 m, no azimute de 258°20'38", na extensão de 72,77 m; Do vértice **21** virando à direita segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 451.601,5035 m e N= 7.624.877,7392 m, no azimute de 350°28'52", na extensão de 20,65 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 451.605,5300 m e N= 7.624.897,9837 m, no azimute de 11°14'56", na extensão de 20,64 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 451.658,0565 m e N= 7.624.947,1124 m, no azimute de 46°54'52", na extensão de 71,92 m; Do vértice **24** virando à esquerda segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 451.668,9464 m e N= 7.624.967,6327 m, no azimute de 27°57'16", na extensão de 23,23 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 451.763,7017 m e N= 7.625.132,7637 m, no azimute de 29°50'53", na extensão de 190,39 m; Do vértice **26** virando à direita segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 451.774,2913 m e N= 7.625.146,1859 m, no azimute de 38°16'19", na extensão de 17,10 m; Do vértice **27** virando à direita segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 451.908,2786 m e N= 7.625.211,1918 m, no azimute de 64°07'08", na extensão de 148,92 m;

Finalmente do vértice **28** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **76°16'40"**, na extensão de **185,37** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **164.255,347 m²** ou **16,4255 ha** e um perímetro de **2.055,58 m.**

Confrontações:

Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por

linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 9.

Referência:
Processo administrativo nº: 15.013/2021.

Localização:
ZAR – Zoneamento de Adensamento Restrito, Varginha – MG.

Área:
94.088,188 m² ou 9,4088 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 455.811,3486** m e **N (Y) 7.611.990,8510** m, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 455.820,0289 m e N= 7.611.971,2687 m, no azimute de 156°05'37", na extensão de 21,42 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 455.822,4027 m e N= 7.611.965,4491 m, no azimute de 157°48'34", na extensão de 6,29 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 455.831,6201 m e N= 7.611.923,8718 m, no azimute de 167°30'00", na extensão de 42,59 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 455.836,3810 m e N= 7.611.903,8047 m, no azimute de 166°39'12", na extensão de 20,62 m; Do vértice **5** virando à esquerda segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 455.842,4331 m e N= 7.611.888,1753 m, no azimute de 158°49'56", na extensão de 16,76 m; Do vértice **6** virando à esquerda segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 455.853,7177 m e N= 7.611.868,6502 m,

no azimute de 149°58'27", na extensão de 22,55 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 455.862,3863 m e N= 7.611.850,9425 m, no azimute de 153°54'59", na extensão de 19,72 m; Do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 455.879,5606 m e N= 7.611.844,3127 m, no azimute de 111°06'29", na extensão de 18,41 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 455.911,0660 m e N= 7.611.829,0976 m, no azimute de 115°46'39", na extensão de 34,99 m; Do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 455.955,5226 m e N= 7.611.799,4153 m, no azimute de 123°43'47", na extensão de 53,45 m; Do vértice **11** virando à esquerda segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 455.970,6622 m e N= 7.611.793,4819 m, no azimute de 111°24'03", na extensão de 16,26 m; Do vértice **12** virando à esquerda segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 455.976,3795 m e N= 7.611.791,2413 m, no azimute de 111°24'00", na extensão de 6,14 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 455.994,2876 m e N= 7.611.784,2229 m, no azimute de 111°24'03", na extensão de 19,23 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 456.038,6785 m e N= 7.611.775,4960 m, no azimute de 101°07'19", na extensão de 45,24 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 456.038,7393 m e N= 7.611.775,4962 m, no azimute de 89°48'42", na extensão de 0,06 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 456.038,7774 m e N= 7.611.775,4887 m, no azimute de 101°08'11", na extensão de 0,04 m; Do vértice **17** virando à esquerda segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 456.084,7539 m e N= 7.611.775,6326 m, no azimute de 89°49'14", na extensão de 45,98 m; Do vértice **18** virando à direita segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 456.147,6146 m e N= 7.611.775,8292 m, no azimute de 89°49'15", na extensão de 62,86 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 456.208,9049 m e N= 7.611.765,5508 m,

no azimute de 99°31'12", na extensão de 62,15 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 456.312,9137 m e N= 7.611.729,2373 m, no azimute de 109°14'46", na extensão de 110,17 m; Do vértice **21** virando à esquerda segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 456.379,0880 m e N= 7.611.718,9666 m, no azimute de 98°49'20", na extensão de 66,97 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 456.431,5527 m e N= 7.611.707,8469 m, no azimute de 101°58'00", na extensão de 53,63 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 456.434,4267 m e N= 7.611.706,9353 m, no azimute de 107°35'54", na extensão de 3,02 m; Do vértice **24** virando à direita segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 456.362,6453 m e N= 7.611.654,4291 m, no azimute de 233°48'56", na extensão de 88,94 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 456.300,6016 m e N= 7.611.609,5121 m, no azimute de 234°05'49", na extensão de 76,60 m; Do vértice **26** virando à direita segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 456.198,1045 m e N= 7.611.535,7462 m, no azimute de 234°15'28", na extensão de 126,28 m; Do vértice **27** virando à direita segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 456.140,0311 m e N= 7.611.550,1397 m, no azimute de 283°55'13", na extensão de 59,83 m; Do vértice **28** virando à esquerda segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 455.990,5182 m e N= 7.611.585,9222 m, no azimute de 283°27'33", na extensão de 153,74 m; Do vértice **29** virando à direita segue até o vértice **30**, de coordenada UTM E= 456.000,6752 m e N= 7.611.630,0915 m, no azimute de 12°57'01", na extensão de 45,32 m; Do vértice **30** virando à esquerda segue até o vértice **31**, de coordenada UTM E= 455.973,0972 m e N= 7.611.632,9945 m, no azimute de 276°00'33", na extensão de 27,73 m; Do vértice **31** virando à direita segue até o vértice **32**, de coordenada UTM E= 455.985,8244 m e N= 7.611.720,6680 m, no azimute de 8°15'35", na extensão de 88,59 m; Do vértice **32** virando à esquerda segue até o vértice **33**, de coordenada UTM E= 455.964,4646 m e N= 7.611.724,0570 m,

no azimute de 279°00'56", na extensão de 21,63 m; Do vértice **33** virando à direita segue até o vértice **34**, de coordenada UTM E= 455.920,1800 m e N= 7.611.741,1476 m, no azimute de 291°06'11", na extensão de 47,47 m; Do vértice **34** virando à direita segue até o vértice **35**, de coordenada UTM E= 455.907,1781 m e N= 7.611.752,4316 m, no azimute de 310°57'14", na extensão de 17,22 m; Do vértice **35** virando à esquerda segue até o vértice **36**, de coordenada UTM E= 455.882,0355 m e N= 7.611.767,6890 m, no azimute de 301°15'03", na extensão de 29,41 m; Do vértice **36** virando à esquerda segue até o vértice **37**, de coordenada UTM E= 455.839,2448 m e N= 7.611.788,1467 m, no azimute de 295°33'07", na extensão de 47,43 m; Do vértice **37** virando à direita segue até o vértice **38**, de coordenada UTM E= 455.815,3568 m e N= 7.611.801,4366 m, no azimute de 299°05'21", na extensão de 27,34 m; Do vértice **38** virando à direita segue até o vértice **39**, de coordenada UTM E= 455.798,6127 m e N= 7.611.822,6746 m, no azimute de 321°44'52", na extensão de 27,04 m; Do vértice **39** virando à direita segue até o vértice **40**, de coordenada UTM E= 455.783,2345 m e N= 7.611.855,8631 m, no azimute de 335°08'20", na extensão de 36,58 m; Do vértice **40** virando à direita segue até o vértice **41**, de coordenada UTM E= 455.766,7597 m e N= 7.611.899,7394 m, no azimute de 339°25'11", na extensão de 46,87 m; Do vértice **41** virando à esquerda segue até o vértice **42**, de coordenada UTM E= 455.747,6253 m e N= 7.611.917,0639 m, no azimute de 312°09'29", na extensão de 25,81 m; Do vértice **42** virando à direita segue até o vértice **43**, de coordenada UTM E= 455.788,6919 m e N= 7.611.980,9662 m, no azimute de 32°43'36", na extensão de 75,96 m;

Finalmente do vértice **43** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **66°25'45"**, na extensão de **24,72** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **94.088,188 m²** ou **9,4088 ha** e um perímetro de **1.843,06 m.**

Confrontações:

Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por

linha de divisa, confrontando com zoneamento de adensamento restrito da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 10.

Referência:
Processo administrativo n°: 15.245/2021.

Localização:
ZAR - Zoneamento de Adensamento Restrito, Varginha - MG.

Área:
100.509,136 m² ou 10,0509 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 453.933,9559** m e **N (Y) 7.610.576,6994** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 454.060,5970 m e N= 7.610.572,3903 m, no azimute de 91°56'56", na extensão de 126,71 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 454.154,5312 m e N= 7.610.561,7103 m, no azimute de 96°29'11", na extensão de 94,54 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 454.240,0639 m e N= 7.610.424,7157 m, no azimute de 148°01'17", na extensão de 161,50 m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 453.934,2034 m e N= 7.610.199,6037 m, no azimute de 233°38'50", na extensão de 379,77 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 453.867,4000 m e N= 7.610.151,0232 m, no azimute de 233°58'29", na extensão de 82,60 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM

E= 453.840,2368 m e N= 7.610.195,4721 m, no azimute de 328°34'14", na extensão de 52,09 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 453.825,4201 m e N= 7.610.305,5386 m, no azimute de 352°19'59", na extensão de 111,06 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 453.850,8200 m e N= 7.610.383,8553 m, no azimute de 17°58'09", na extensão de 82,33 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 453.922,7866 m e N= 7.610.532,0218 m, no azimute de 25°54'23", na extensão de 164,72 m;
Finalmente do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **14°02'10"**, na extensão de **46,05** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **100.509,136 m²** ou **10,0509 ha** e um perímetro de **1.301,37 m**.

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 6 limita-se por linha de divisa, confrontando com zoneamento de adensamento restrito da cidade de Varginha;
Finalmente do vértice 6 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zoneamento urbano especial de chacreamento da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 11.

Referência:
Processos administrativos n°: 15.725/2021 e 1.854/2023.

Localização:
Zona Rural, Varginha - MG.

Área:
62.245,879 m² ou 6,2246 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 450.706,1595** m e **N (Y) 7.621.964,6719** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 450.764,5229 m e N= 7.621.933,5226 m, no azimute de 118°05'22", na extensão de 66,16 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 450.761,4338 m e N= 7.621.912,2235 m, no azimute de 188°15'08", na extensão de 21,52 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 450.731,2282 m e N= 7.621.877,6321 m, no azimute de 221°07'40", na extensão de 45,92 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 450.732,2447 m e N= 7.621.852,0685 m, no azimute de 177°43'22", na extensão de 25,58 m; Do vértice **5** virando à esquerda segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 450.740,2467 m e N= 7.621.824,4444 m, no azimute de 163°50'42", na extensão de 28,76 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 450.746,1058 m e N= 7.621.795,3435 m, no azimute de 168°36'59", na extensão de 29,68 m; Do vértice **7** virando à esquerda segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 450.760,3698 m e N= 7.621.773,7732 m, no azimute de 146°31'27", na extensão de 25,86 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 450.759,6826 m e N= 7.621.761,0956 m, no azimute de 183°06'10", na extensão de 12,70 m; Do vértice **9** virando à esquerda segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 450.766,2961 m e N= 7.621.739,7302 m, no azimute de 162°48'02", na extensão de 22,37 m; Do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 450.763,6019 m e N= 7.621.734,9637 m, no azimute de 209°28'36", na extensão de 5,48 m; Do vértice **11** virando à esquerda segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 450.768,6290 m e N= 7.621.725,9574 m,

no azimute de 150°49'51", na extensão de 10,31 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 450.772,6083 m e N= 7.621.706,1446 m, no azimute de 168°38'37", na extensão de 20,21 m; Do vértice **13** virando à esquerda segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 450.779,1996 m e N= 7.621.699,6398 m, no azimute de 134°37'18", na extensão de 9,26 m; Do vértice **14** virando à direita segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 450.780,2460 m e N= 7.621.684,1265 m, no azimute de 176°08'28", na extensão de 15,55 m; Do vértice **15** virando à direita segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 450.778,7551 m e N= 7.621.655,6696 m, no azimute de 182°59'57", na extensão de 28,50 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 450.774,2149 m e N= 7.621.595,8582 m, no azimute de 184°20'27", na extensão de 59,98 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 450.760,2503 m e N= 7.621.567,3569 m, no azimute de 206°06'11", na extensão de 31,74 m; Do vértice **18** virando à direita segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 450.647,6949 m e N= 7.621.492,9349 m, no azimute de 236°31'38", na extensão de 134,93 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 450.605,8355 m e N= 7.621.535,1370 m, no azimute de 315°14'01", na extensão de 59,44 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 450.633,1175 m e N= 7.621.641,5808 m, no azimute de 14°22'33", na extensão de 109,88 m; Do vértice **21** virando à esquerda segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 450.621,9751 m e N= 7.621.672,0614 m, no azimute de 339°55'11", na extensão de 32,45 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 450.590,7423 m e N= 7.621.794,2764 m, no azimute de 345°39'52", na extensão de 126,14 m; Do vértice **23** virando à esquerda segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 450.570,5415 m e N= 7.621.793,6466 m, no azimute de 268°12'51", na extensão de 20,21 m; Do vértice **24** virando à direita segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 450.564,9263 m e N= 7.621.808,4140 m,

no azimute de 339°10'52", na extensão de 15,80 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 450.588,0719 m e N= 7.621.825,1074 m, no azimute de 54°11'58", na extensão de 28,54 m; Do vértice **26** virando à esquerda segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 450.573,0444 m e N= 7.621.863,3319 m, no azimute de 338°32'18", na extensão de 41,07 m; Do vértice **27** virando à direita segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 450.638,1881 m e N= 7.621.893,0578 m, no azimute de 65°28'20", na extensão de 71,61 m; Do vértice **28** virando à esquerda segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 450.642,7365 m e N= 7.621.902,9953 m, no azimute de 24°35'37", na extensão de 10,93 m;
Finalmente do vértice **29** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **45°47'59"**, na extensão de **88,47** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **62.245,879 m²** ou **6,2246 ha** e um perímetro de **1.199,05 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 12.

Referência:
Processo administrativo n°: 15.734/2021.

Localização:
Zona Rural, Varginha - MG.

Área:
94.458,005 m² ou 9,4458 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes

ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 445.371,7178** m e **N (Y) 7.616.433,1941** m, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 445.431,9152 m e N= 7.616.419,5152 m, no azimute de 102°48'08", na extensão de 61,73 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 445.516,8059 m e N= 7.616.347,7584 m, no azimute de 130°12'26", na extensão de 111,16 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 445.566,5288 m e N= 7.616.293,7843 m, no azimute de 137°20'51", na extensão de 73,39 m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 445.402,6753 m e N= 7.616.023,2095 m, no azimute de 211°11'53", na extensão de 316,32 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 445.323,5222 m e N= 7.616.050,3361 m, no azimute de 288°55'02", na extensão de 83,67 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 445.304,0709 m e N= 7.616.061,5137 m, no azimute de 299°53'01", na extensão de 22,43 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 445.287,8061 m e N= 7.616.075,1500 m, no azimute de 309°58'34", na extensão de 21,22 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 445.269,0216 m e N= 7.616.098,5598 m, no azimute de 321°15'21", na extensão de 30,01 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 445.258,4045 m e N= 7.616.127,0602 m, no azimute de 339°34'06", na extensão de 30,41 m; Do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 445.240,8865 m e N= 7.616.179,7993 m, no azimute de 341°37'31", na extensão de 55,57 m; Do vértice **11** virando à esquerda segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 445.224,7356 m e N= 7.616.222,9827 m, no azimute de 339°29'38", na extensão de 46,10 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 445.223,6182 m e N= 7.616.246,1661 m, no azimute de 357°14'26", na extensão de

23,21 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 445.226,4535 m e N= 7.616.287,2305 m, no azimute de 3°56'59", na extensão de 41,16 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 445.224,6377 m e N= 7.616.332,4357 m, no azimute de 357°41'59", na extensão de 45,24 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 445.216,9635 m e N= 7.616.343,7389 m, no azimute de 325°49'33", na extensão de 13,66 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 445.219,3039 m e N= 7.616.350,4377 m, no azimute de 19°15'29", na extensão de 7,10 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 445.268,8785 m e N= 7.616.406,9864 m, no azimute de 41°14'24", na extensão de 75,20 m;
Finalmente do vértice **18** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **75°42'11"**, na extensão de **106,13** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **94.458,005 m²** ou **9,4458 ha** e um perímetro de **1.163,71 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 13.

Referência:
Processo administrativo n°: 15.845/2021.

Localização:
Zona Rural, Varginha - MG.

Área:
28.451,959 m² ou 2,8452 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no

Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 458.555,4094** m e **N (Y) 7.608.396,0905** m, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 458.610,0663 m e N= 7.608.384,1293 m, no azimute de 102°20'39", na extensão de 55,95 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 458.659,7202 m e N= 7.608.360,2985 m, no azimute de 115°38'17", na extensão de 55,08 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 458.753,0743 m e N= 7.608.311,8162 m, no azimute de 117°26'40", na extensão de 105,19 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 458.780,5123 m e N= 7.608.303,7213 m, no azimute de 106°26'15", na extensão de 28,61 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 458.821,6645 m e N= 7.608.288,3894 m, no azimute de 110°26'01", na extensão de 43,92 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 458.773,8320 m e N= 7.608.191,4247 m, no azimute de 206°15'25", na extensão de 108,12 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 458.706,0446 m e N= 7.608.253,4055 m, no azimute de 312°26'17", na extensão de 91,85 m; Do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 458.680,1842 m e N= 7.608.268,9082 m, no azimute de 300°56'30", na extensão de 30,15 m; Do vértice **9** virando à esquerda segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 458.651,8042 m e N= 7.608.276,8295 m, no azimute de 285°35'43", na extensão de 29,46 m; Do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 458.608,6176 m e N= 7.608.281,7664 m, no azimute de 276°31'17", na extensão de 43,47 m; Do vértice **11** virando à esquerda segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 458.520,1435 m e N= 7.608.268,1703 m, no azimute de 261°15'49", na extensão de 89,51 m; Do vértice **12** virando à direita

segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 458.481,5907 m e N= 7.608.262,9750 m, no azimute de 262°19'31", na extensão de 38,90 m;
Finalmente do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **29°00'37"**, na extensão de **152,21** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **28.451,959 m²** ou **2,8452 ha** e um perímetro de **872,42 m**.

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por divisa com linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 14.

Referência:
Processo administrativo n°: 11.800/2022.

Localização:
Zona Econômica de Varginha - MG.

Área:
26.212,102 m² ou 2,6212 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 451.598,1975** m e **N (Y) 7.618.320,0429** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 451.646,2659 m e N= 7.618.253,7295 m, no azimute de 144°03'46", na extensão de 81,90 m; Do vértice **2** virando à esquerda segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 451.694,3337 m e N= 7.618.200,2059 m, no azimute de 138°04'26", na extensão de 71,94 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM

E= 451.617,6648 m e N= 7.618.045,5119 m, no azimute de 206°21'50", na extensão de 172,65 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 451.651,9908 m e N= 7.618.030,6419 m, no azimute de 113°25'20", na extensão de 37,41 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 451.649,1988 m e N= 7.618.001,3759 m, no azimute de 185°26'58", na extensão de 29,40 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 451.604,9418 m e N= 7.618.022,5120 m, no azimute de 295°31'41", na extensão de 49,05 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 451.604,8959 m e N= 7.618.029,7876 m, no azimute de 359°38'19", na extensão de 7,28 m; Do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 451.560,2566 m e N= 7.618.062,2590 m, no azimute de 306°01'58", na extensão de 55,20 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 451.526,9918 m e N= 7.618.099,8689 m, no azimute de 318°30'30", na extensão de 50,21 m;
Finalmente do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **17°55'18"**, na extensão de **231,40** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **26.212,102 m²** ou **2,6212 ha** e um perímetro de **786,44 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona econômica da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 15.

Referência:
Processo administrativo n°: 12.187/2022.

Localização:
Zona Rural, Varginha - MG.

Área:
23.787,994 m² ou 2,3788 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 454.450,9182** m e **N (Y) 7.602.780,7255** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 454.563,1862 m e N= 7.602.772,1782 m, no azimute de 94°21'13", na extensão de 112,59 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 454.617,6353 m e N= 7.602.760,9308 m, no azimute de 101°40'17", na extensão de 55,60 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 454.670,8163 m e N= 7.602.742,1339 m, no azimute de 109°27'58", na extensão de 56,41 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 454.702,3846 m e N= 7.602.731,4168 m, no azimute de 108°45'06", na extensão de 33,34 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 454.655,5762 m e N= 7.602.600,9405 m, no azimute de 199°44'08", na extensão de 138,62 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 454.458,4422 m e N= 7.602.732,6937 m, no azimute de 303°45'23", na extensão de 237,11 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 454.456,0376 m e N= 7.602.752,9167 m, no azimute de 353°13'09", na extensão de 20,37 m;
Finalmente do vértice **8** virando à esquerda segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **349°34'09"**, na extensão de **28,28** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **23.787,994 m²** ou **2,3788 ha** e um perímetro de **682,32 m.**

Confrontações:
Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por

linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 16.

Referência:
Processo administrativo n°: 5.477/2023.

Localização:
Zona Rural, Varginha - MG.

Área:
84.992,969 m² ou 8,4993 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 455.618,6473** m e **N (Y) 7.619.823,2598** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 455.753,5477 m e N= 7.619.807,6852 m, no azimute de 96°35'09", na extensão de 135,80 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 455.774,4601 m e N= 7.619.713,3310 m, no azimute de 167°30'11", na extensão de 96,64 m; Do vértice **3** virando à esquerda segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 455.854,8131 m e N= 7.619.740,5626 m, no azimute de 71°16'43", na extensão de 84,84 m; Do vértice **4** virando à direita segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 455.944,1064 m e N= 7.619.753,6836 m, no azimute de 81°38'26", na extensão de 90,25 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 456.029,0400 m e N= 7.619.752,2514 m, no azimute de 90°57'58", na extensão de 84,95 m; Do vértice **6** virando à esquerda segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 456.080,8386 m e N= 7.619.766,1659 m, no azimute de 74°57'50", na extensão de 53,63

m; Do vértice **7** virando à esquerda segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 456.098,3805 m e N= 7.619.779,0329 m, no azimute de 53°44'24", na extensão de 21,75 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 456.113,9913 m e N= 7.619.750,8089 m, no azimute de 151°03'10", na extensão de 32,25 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 456.126,7024 m e N= 7.619.719,6339 m, no azimute de 157°49'03", na extensão de 33,67 m; Do vértice **10** virando à direita segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 456.133,4917 m e N= 7.619.696,5153 m, no azimute de 163°38'02", na extensão de 24,09 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 456.136,9153 m e N= 7.619.673,6675 m, no azimute de 171°28'41", na extensão de 23,10 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 456.130,3987 m e N= 7.619.669,4841 m, no azimute de 237°18'04", na extensão de 7,74 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 456.119,2006 m e N= 7.619.665,9650 m, no azimute de 252°33'15", na extensão de 11,74 m; Do vértice **14** virando à direita segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 456.073,5066 m e N= 7.619.681,9561 m, no azimute de 289°17'17", na extensão de 48,41 m; Do vértice **15** virando à esquerda segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 456.021,8091 m e N= 7.619.667,6390 m, no azimute de 254°31'14", na extensão de 53,64 m; Do vértice **16** virando à esquerda segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 455.978,2451 m e N= 7.619.637,6515 m, no azimute de 235°27'30", na extensão de 52,89 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 455.900,6304 m e N= 7.619.609,8504 m, no azimute de 250°17'34", na extensão de 82,44 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 455.862,2283 m e N= 7.619.587,5586 m, no azimute de 239°51'56", na extensão de 44,40 m; Do vértice **19** virando à esquerda segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 455.828,9321 m e N= 7.619.566,4035 m, no azimute de 237°34'11", na extensão de

39,45 m; Do vértice **20** virando à direita segue até o vértice **21**, de coordenada UTM E= 455.792,6334 m e N= 7.619.545,1830 m, no azimute de 239°41'21", na extensão de 42,05 m; Do vértice **21** virando à esquerda segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 455.775,6307 m e N= 7.619.522,5613 m, no azimute de 216°55'44", na extensão de 28,30 m; Do vértice **22** virando à esquerda segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 455.789,6432 m e N= 7.619.498,7921 m, no azimute de 149°28'47", na extensão de 27,59 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 455.714,4557 m e N= 7.619.532,8241 m, no azimute de 294°21'10", na extensão de 82,53 m; Do vértice **24** virando à esquerda segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 455.652,1148 m e N= 7.619.560,2230 m, no azimute de 293°43'32", na extensão de 68,10 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 455.628,4278 m e N= 7.619.578,9060 m, no azimute de 308°15'52", na extensão de 30,17 m; Do vértice **26** virando à direita segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 455.614,8708 m e N= 7.619.680,2484 m, no azimute de 352°22'50", na extensão de 102,25 m; Do vértice **27** virando à direita segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 455.620,1873 m e N= 7.619.724,8160 m, no azimute de 6°48'10", na extensão de 44,88 m; Do vértice **28** virando à direita segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 455.625,7097 m e N= 7.619.761,5522 m, no azimute de 8°32'56", na extensão de 37,15 m;

Finalmente do vértice **29** virando à esquerda segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **353°28'15"**, na extensão de **62,11** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **84.992,969 m²** ou **8,4993 ha** e um perímetro de **1.546,81 m.**

Confrontações:

Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 17.

Referência:
Processo administrativo nº: 5.783/2023.

Localização:
Zona Restrita, Varginha - MG.

Área:
62.775,410 m² ou 6,2775 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **E (X) 446.847,5071** m e **N (Y) 7.614.006,2768** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 446.887,1690 m e N= 7.613.999,1320 m, no azimute de 100°12'43", na extensão de 40,30 m; Do vértice **2** virando à esquerda segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 446.931,5814 m e N= 7.613.992,3324 m, no azimute de 98°42'16", na extensão de 44,93 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 446.979,8090 m e N= 7.613.979,0311 m, no azimute de 105°25'08", na extensão de 50,03 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 447.003,3033 m e N= 7.613.975,0426 m, no azimute de 99°38'06", na extensão de 23,83 m; Do vértice **5** virando à direita segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 447.010,5546 m e N= 7.613.971,3635 m, no azimute de 116°54'07", na extensão de 8,13 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 447.006,1364 m e N= 7.613.913,5930 m, no azimute de 184°22'24", na extensão de 57,94 m; Do vértice **7** virando à esquerda segue até o vértice **8**, de coordenada UTM E= 447.066,3527 m e N= 7.613.911,3730 m,

no azimute de 92°06'41", na extensão de 60,26 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 447.057,0207 m e N= 7.613.847,7124 m, no azimute de 188°20'23", na extensão de 64,34 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 447.004,2871 m e N= 7.613.850,7088 m, no azimute de 273°15'08", na extensão de 52,82 m; Do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 446.985,3852 m e N= 7.613.829,2600 m, no azimute de 221°23'18", na extensão de 28,59 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 446.841,3091 m e N= 7.613.739,5441 m, no azimute de 238°05'22", na extensão de 169,73 m; Do vértice **12** virando à direita segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 446.789,0134 m e N= 7.613.772,7629 m, no azimute de 302°25'27", na extensão de 61,95 m; Do vértice **13** virando à direita segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 446.706,7053 m e N= 7.613.873,0310 m, no azimute de 320°37'05", na extensão de 129,72 m; Do vértice **14** virando à direita segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 446.728,3025 m e N= 7.613.997,1989 m, no azimute de 9°52'01", na extensão de 126,03 m;

Finalmente do vértice **15** virando à direita segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **85°38'42"**, na extensão de **119,55** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **62.775,410 m²** ou **6,2775 ha** e um perímetro de **1.038,15 m.**

Confrontações:

Do vértice 1 ao vértice 12 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha;

Do vértice 12 ao vértice 13 limita-se por linha de divisa, confrontando com zoneamento urbano especial de chacreamento da cidade de Varginha;

Finalmente do vértice 13 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Título:
Área 18.

Referência:
Imóvel matrícula nº: 80.516.

Localização:
Zona Rural, Varginha - MG.

Área:
96.725,849 m² ou 9,6726 ha.

Descrição:
A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **Este (X) 451.684,2825** m e **Norte (Y) 7.621.838,5610** m, assinalado em planta anexa como segue:
Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada UTM E= 451.717,0420 m e N= 7.621.831,5391 m, no azimute de 102°05'53", na extensão de 33,50 m; Do vértice **2** virando à direita segue até o vértice **3**, de coordenada UTM E= 451.784,6359 m e N= 7.621.807,9713 m, no azimute de 109°13'19", na extensão de 71,58 m; Do vértice **3** virando à direita segue até o vértice **4**, de coordenada UTM E= 451.823,5766 m e N= 7.621.749,6206 m, no azimute de 146°16'57", na extensão de 70,15 m; Do vértice **4** virando à esquerda segue até o vértice **5**, de coordenada UTM E= 451.858,9841 m e N= 7.621.709,0898 m, no azimute de 138°51'35", na extensão de 53,82 m; Do vértice **5** virando à esquerda segue até o vértice **6**, de coordenada UTM E= 451.872,9443 m e N= 7.621.696,7624 m, no azimute de 131°26'45", na extensão de 18,62 m; Do vértice **6** virando à direita segue até o vértice **7**, de coordenada UTM E= 451.871,3770 m e N= 7.621.668,8694 m, no azimute de 183°12'58", na extensão de 27,94 m; Do vértice **7** virando à direita segue até o vértice **8**, de coordenada UTM

E= 451.866,1472 m e N= 7.621.577,3962 m, no azimute de 183°16'20", na extensão de 91,62 m; Do vértice **8** virando à direita segue até o vértice **9**, de coordenada UTM E= 451.846,4195 m e N= 7.621.519,7744 m, no azimute de 198°53'58", na extensão de 60,91 m; Do vértice **9** virando à direita segue até o vértice **10**, de coordenada UTM E= 451.746,2300 m e N= 7.621.567,9400 m, no azimute de 295°40'32", na extensão de 111,17 m; Do vértice **10** virando à esquerda segue até o vértice **11**, de coordenada UTM E= 451.740,1526 m e N= 7.621.558,0894 m, no azimute de 211°40'22", na extensão de 11,57 m; Do vértice **11** virando à direita segue até o vértice **12**, de coordenada UTM E= 451.736,4476 m e N= 7.621.553,8052 m, no azimute de 220°51'13", na extensão de 5,66 m; Do vértice **12** virando à esquerda segue até o vértice **13**, de coordenada UTM E= 451.734,4718 m e N= 7.621.550,4643 m, no azimute de 210°35'59", na extensão de 3,88 m; Do vértice **13** virando à esquerda segue até o vértice **14**, de coordenada UTM E= 451.733,7536 m e N= 7.621.544,8365 m, no azimute de 187°16'21", na extensão de 5,67 m; Do vértice **14** virando à esquerda segue até o vértice **15**, de coordenada UTM E= 451.737,5670 m e N= 7.621.543,9343 m, no azimute de 103°18'42", na extensão de 3,92 m; Do vértice **15** virando à direita segue até o vértice **16**, de coordenada UTM E= 451.742,6743 m e N= 7.621.538,6378 m, no azimute de 136°02'31", na extensão de 7,36 m; Do vértice **16** virando à direita segue até o vértice **17**, de coordenada UTM E= 451.745,1001 m e N= 7.621.532,1615 m, no azimute de 159°27'56", na extensão de 6,92 m; Do vértice **17** virando à direita segue até o vértice **18**, de coordenada UTM E= 451.744,3422 m e N= 7.621.528,4785 m, no azimute de 191°37'41", na extensão de 3,76 m; Do vértice **18** virando à esquerda segue até o vértice **19**, de coordenada UTM E= 451.743,4680 m e N= 7.621.521,4821 m, no azimute de 187°07'21", na extensão de 7,05 m; Do vértice **19** virando à direita segue até o vértice **20**, de coordenada UTM E= 451.738,2285 m e N= 7.621.510,0483 m, no azimute de 204°37'10", na extensão de 12,58 m; Do vértice **20** virando à esquerda segue até o vértice **21**, de coordenada UTM

E= 451.732,7873 m e N= 7.621.494,6171 m, no azimute de 199°25'24", na extensão de 16,36 m; Do vértice **21** virando à direita segue até o vértice **22**, de coordenada UTM E= 451.726,6269 m e N= 7.621.480,8094 m, no azimute de 204°02'39", na extensão de 15,12 m; Do vértice **22** virando à direita segue até o vértice **23**, de coordenada UTM E= 451.721,8073 m e N= 7.621.478,5593 m, no azimute de 244°58'24", na extensão de 5,32 m; Do vértice **23** virando à direita segue até o vértice **24**, de coordenada UTM E= 451.712,1886 m e N= 7.621.478,8395 m, no azimute de 271°40'08", na extensão de 9,62 m; Do vértice **24** virando à esquerda segue até o vértice **25**, de coordenada UTM E= 451.701,4151 m e N= 7.621.479,1160 m, no azimute de 271°28'12", na extensão de 10,78 m; Do vértice **25** virando à direita segue até o vértice **26**, de coordenada UTM E= 451.695,3811 m e N= 7.621.479,8990 m, no azimute de 277°23'37", na extensão de 6,08 m; Do vértice **26** virando à direita segue até o vértice **27**, de coordenada UTM E= 451.664,2431 m e N= 7.621.520,3816 m, no azimute de 322°26'01", na extensão de 51,07 m; Do vértice **27** virando à esquerda segue até o vértice **28**, de coordenada UTM E= 451.649,3470 m e N= 7.621.537,1744 m, no azimute de 318°25'31", na extensão de 22,45 m; Do vértice **28** virando à esquerda segue até o vértice **29**, de coordenada UTM E= 451.640,2299 m e N= 7.621.540,9433 m, no azimute de 292°27'36", na extensão de 9,87 m; Do vértice **29** virando à esquerda segue até o vértice **30**, de coordenada UTM E= 451.633,9265 m e N= 7.621.541,7145 m, no azimute de 276°58'29", na extensão de 6,35 m; Do vértice **30** virando à esquerda segue até o vértice **31**, de coordenada UTM E= 451.627,7990 m e N= 7.621.541,9077 m, no azimute de 271°48'21", na extensão de 6,13 m; Do vértice **31** virando à esquerda segue até o vértice **32**, de coordenada UTM E= 451.613,8180 m e N= 7.621.537,4860 m, no azimute de 252°27'00", na extensão de 14,66 m; Do vértice **32** virando à direita segue até o vértice **33**, de coordenada UTM E= 451.604,2578 m e N= 7.621.534,9027 m, no azimute de 254°52'44", na extensão de 9,90 m; Do vértice **33** virando à direita segue até o vértice **34**, de coordenada UTM

E= 451.596,1907 m e N= 7.621.535,3849 m, no azimute de 273°25'13", na extensão de 8,08 m; Do vértice **34** virando à esquerda segue até o vértice **35**, de coordenada UTM E= 451.580,5590 m e N= 7.621.535,6901 m, no azimute de 271°07'07", na extensão de 15,63 m; Do vértice **35** virando à direita segue até o vértice **36**, de coordenada UTM E= 451.569,6920 m e N= 7.621.539,9624 m, no azimute de 291°27'44", na extensão de 11,68 m; Do vértice **36** virando à direita segue até o vértice **37**, de coordenada UTM E= 451.544,5943 m e N= 7.621.553,2402 m, no azimute de 297°52'51", na extensão de 28,39 m; Do vértice **37** virando à direita segue até o vértice **38**, de coordenada UTM E= 451.538,2060 m e N= 7.621.560,6588 m, no azimute de 319°16'03", na extensão de 9,79 m; Do vértice **38** virando à direita segue até o vértice **39**, de coordenada UTM E= 451.536,6982 m e N= 7.621.568,0077 m, no azimute de 348°24'19", na extensão de 7,50 m; Do vértice **39** virando à direita segue até o vértice **40**, de coordenada UTM E= 451.538,5896 m e N= 7.621.576,8052 m, no azimute de 12°08'00", na extensão de 9,00 m; Do vértice **40** virando à esquerda segue até o vértice **41**, de coordenada UTM E= 451.537,6168 m e N= 7.621.585,1048 m, no azimute de 353°18'55", na extensão de 8,36 m; Do vértice **41** virando à esquerda segue até o vértice **42**, de coordenada UTM E= 451.530,9175 m e N= 7.621.596,0376 m, no azimute de 328°30'04", na extensão de 12,82 m; Do vértice **42** virando à direita segue até o vértice **43**, de coordenada UTM E= 451.525,0168 m e N= 7.621.607,5085 m, no azimute de 332°46'43", na extensão de 12,90 m; Do vértice **43** virando à esquerda segue até o vértice **44**, de coordenada UTM E= 451.518,1232 m e N= 7.621.616,0818 m, no azimute de 321°11'51", na extensão de 11,00 m; Do vértice **44** virando à esquerda segue até o vértice **45**, de coordenada UTM E= 451.509,5230 m e N= 7.621.625,1016 m, no azimute de 316°21'52", na extensão de 12,46 m; Do vértice **45** virando à direita segue até o vértice **46**, de coordenada UTM E= 451.502,3265 m e N= 7.621.635,6673 m, no azimute de 325°44'26", na extensão de 12,78 m; Do vértice **46** virando à direita segue até o vértice **47**, de coordenada UTM

E= 451.496,2413 m e N= 7.621.651,9157 m, no azimute de 339°28'06", na extensão de 17,35 m; Do vértice **47** virando à direita segue até o vértice **48**, de coordenada UTM E= 451.493,6609 m e N= 7.621.660,7196 m, no azimute de 343°39'51", na extensão de 9,17 m; Do vértice **48** virando à esquerda segue até o vértice **49**, de coordenada UTM E= 451.491,3438 m e N= 7.621.666,7632 m, no azimute de 339°01'23", na extensão de 6,47 m; Do vértice **49** virando à esquerda segue até o vértice **50**, de coordenada UTM E= 451.485,1917 m e N= 7.621.671,5462 m, no azimute de 307°51'51", na extensão de 7,79 m; Do vértice **50** virando à esquerda segue até o vértice **51**, de coordenada UTM E= 451.477,7110 m e N= 7.621.676,1211 m, no azimute de 301°26'53", na extensão de 8,77 m; Do vértice **51** virando à direita segue até o vértice **52**, de coordenada UTM E= 451.472,4325 m e N= 7.621.683,6428 m, no azimute de 324°56'24", na extensão de 9,19 m; Do vértice **52** virando à direita segue até o vértice **53**, de coordenada UTM E= 451.447,6272 m e N= 7.621.721,2971 m, no azimute de 326°37'29", na extensão de 45,09 m; Do vértice **53** virando à direita segue até o vértice **54**, de coordenada UTM E= 451.500,1420 m e N= 7.621.739,8930 m, no azimute de 70°30'02", na extensão de 55,71 m;

Do vértice **54** virando à esquerda segue até o vértice **55**, de coordenada UTM E= 451.574,9143 m e N= 7.621.802,7262 m, no azimute de 49°57'32", na extensão de 97,67 m; Do vértice **55** virando à direita segue até o vértice **56**, de coordenada UTM E= 451.627,8628 m e N= 7.621.815,8847 m, no azimute de 76°02'38", na extensão de 54,56 m;

Finalmente do vértice **56** virando à esquerda segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **68°06'13"**, na extensão de **60,81** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **96.725,849 m²** ou **9,6726 ha** ou **3,9969 Alqs** e um perímetro de **1.324,36 m.**

Confrontações:

Do vértice 1 ao vértice 1 limita-se por linha de divisa, confrontando com zona rural da cidade de Varginha.

Observações:
A planta anexa é parte integrante de memorial descritivo.

Art. 2° Esta Lei Complementar entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mando, portanto, a todas as autoridades a quem o conhecimento e execução desta Lei pertencer, que a cumpram e a façam cumprir, tão inteiramente como nela se contém.

Prefeitura do Município de Varginha, 16 de setembro de 2024; 141° da Emancipação Político Administrativa do Município.

VÉRDI LÚCIO MELO
PREFEITO MUNICIPAL

MARCOS ANTÔNIO BATISTA
SECRETÁRIO MUNICIPAL
DE ADMINISTRAÇÃO

CARLOS HONÓRIO OTTONI JÚNIOR
SECRETÁRIO MUNICIPAL
DE GOVERNO

EVANDRO MARCELO DOS SANTOS
PROCURADOR GERAL
DO MUNICÍPIO

RONALDO GOMES DE LIMA JUNIOR
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO URBANO



LEGENDA
ÁREA 1 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 6.385/2021
ÁREA 2 - PROCESSOS ADMINISTRATIVOS Nº 7.341/2021, 11.181/2022, 13.300/2022 e 13.391/2022
ÁREA 3 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 10.231/2021
ÁREA 4 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 10.619/2021
ÁREA 5 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 11.788/2021
ÁREA 6 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 11.789/2021
ÁREA 7 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 14.442/2021
ÁREA 8 - PROCESSOS ADMINISTRATIVOS Nº 14.596/2021 e 3.765/2023
ÁREA 9 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 15.013/2021
ÁREA 10 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 15.245/2021
ÁREA 11 - PROCESSOS ADMINISTRATIVOS Nº 15.725/2021 e 1.854/2023
ÁREA 12 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 15.734/2021
ÁREA 13 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 15.846/2021
ÁREA 14 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 11.899/2022
ÁREA 15 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 12.167/2022
ÁREA 16 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 5.477/2023
ÁREA 17 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 5.783/2023
ÁREA 18 - IMÓVEL MATRÍCULA Nº: 89.516

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA
SEPLA - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

CIDADE DE VARGINHA	
ÚNICA	ÁREAS DE 1 A 18 PARA INCLUSÃO NA ZUEC