Câmara Municipal de Bertioga

Estância Balneária

Ofício:
Aprovado na 2ª SO, realizada
em 08 FEV 2022 adendo
Presidente
Antonio Carlos Ticianelli
Presidente

INDICAÇÃO Nº 63 / 22

Assunto: ***SOLICITAÇÃO DE RECURSO PARA AQUISIÇÃO DE FOSSA SÉPTICA PARA OS NÚCLEOS INFORMAIS URBANOS SÍTIO SÃO JOÃO, CHÁCARAS VISTA LINDA E CHÁCARAS BALNEÁRIO MOGIANO***

Excelentíssimo,
Nobres Vereadores:

Ney Vaz Pinto Lyra e Gilmar Barbosa no uso de suas atribuições regimentais, vem perante VossaExcelência, ouvido o Douto Plenário, fazer a seguinte Indicação:

Saneamento básico é um conjunto de serviços fundamentais para o desenvolvimento socioeconômico da região, tais como abastecimento de água, esgotamento sanitário, limpeza urbana, drenagem urbana, manejos de resíduos sólidos e de águas pluviais.

Em Bertioga, existem vários Núcleos Informais Urbanos que não tem absolutamente nada de saneamento básico formal. Alguns núcleos têm captação de água de forma irregular, com o descarte do esgoto através de fossas que não seguem as normas técnicas vigentes no país.

O novo Marco Regulatório do Saneamento traz a possibilidade de se levar saneamento básico aos Núcleos Informais Urbanos com fulcro na **LEI Nº 14.026, DE 15 DE JULHO DE 2020**, no **Art. 3º X** – Núcleo Urbano: assentamento humano,com uso e características urbanas, constituído por unidades imobiliárias com área inferior à fração mínima de parcelamento, prevista no **art. 8º da Lei nº 5.868, de 12de dezembro de 1972,** independentemente da propriedade do solo, ainda que situado em área qualificada ou inscrita como rural;

XI – núcleo urbano informal: aquele clandestino, irregular ou no qual não tenha sido possível realizar a titulação de seus ocupantes, ainda que atendida a legislação vigente à época de sua implantação ou regularização;

XII – núcleo urbano informal consolidado: aquele de difícil reversão, considerados o tempo da ocupação, a natureza das edificações, a localização das vias de circulação e a presença de equipamentos públicos, entre outras circunstâncias a serem avaliadas pelo Município ou pelo Distrito Federal.

Os Núcleos Informais Urbanos Sítio São João, Chácaras Vista Linda e Balneário Mogiano, são exemplos de áreas consolidadas e que por muitos anos aguardam saneamento

básico. O Sítio São João é um núcleo que está no processo de Regularização Fundiária que está sendo feito através de um convênio do Município de Bertioga com o Programa Cidade Legal, e este processo está avançado.

O Núcleo Informal Urbano Chácaras Balneário Mogiano está numa área consolidada e congelada, no entanto, os moradores dessa área têm o aval da Fundação Florestal, através de uma normativa que autoriza a implantação da ligação de água.

O Núcleo Informal Urbano das Chácaras Vista Linda, trata-se de uma área consolidada e congelada pela administração pública sendo um dos bairros mais populosos da cidade.

O saneamento básico é um dos requisitos para a Regularização Fundiária, e tanto o Sítio São João quanto as Chácaras Balneário Mogiano e Chácaras Vista Linda precisam de ligações de água e esgoto, fechando assim o pacote que faz partedo processo de Regularização Fundiária.

Diante do exposto e sabendo da complexidade da instalação do sistema de esgoto e pelo cronograma da Sabesp, solicito ao prefeito Caio Matheus que requisite ao **Conselho Municipal de Saneamento Ambiental e de Infraestrutura de Bertioga** que se destine recurso do **Fundo Municipal de Saneamento** para **aquisição de FOSSA SÉPTICA, visando atender os NÚCLEOS INFORMAIS URBANOS do Sítio São João, Chácaras Balneário Mogiano e Chácaras Vista Linda** nos imóveis que ainda não tem sistema de esgoto.

Observados os preceitos regimentais, esta é a Indicação que vai devidamente subscrita.

Ney Vaz Pinto Lyra
Vereador

Antonio Carlos Ticianelli
Presidente

Gilmar Barbosa
Vereador

Gilmar Barbosa dos Santos
Vereador

EDUARDO PEREIRA DE ABREU
Vereador