**LEI Nº 1402,**
**DE 09 DE ABRIL DE 2008.**

**Autoriza a desafetação de Bem Público para fins de doação aos Moradores da Área de Risco do Jardim Nova Ibiúna.**

**FABIO BELLO DE OLIVEIRA**, Prefeito da Estância Turística de Ibiúna, usando das atribuições que lhes são conferidas por lei, FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte lei:

**Art. 1°** - Fica autorizado o Poder Executivo a desafetar, para o fim de doação de moradias populares, aos Moradores removidos da Área de Risco localizada no Jardim Nova Ibiúna, Comarca de Ibiúna, os bens públicos caracterizados como:

LOTE 21 A – QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 15,00 metros, confrontando com o lote 20, ao lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com o lote 21-B, e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o LOTE 18.Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.05062-42-29-0277-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.407 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 21-B – QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 21-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 22-A, e aos fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 18. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.05062-42-29-0277-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.407 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 22-A – QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros , confrontando com o lote 21-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com LOTE 22-B, e aos fundo mede 5,00 metros , confrontando com o lote 18. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0287-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.408 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 22-B – QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 22-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com O LOTE 23-A, e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 17. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de

Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0287-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.408 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 23-A – QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros , confrontando com o lote 22-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 23-B, e aos fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 16. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0297-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.409 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 23-B – QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros , confrontando com o lote 23-A, ao lado esquerdo mede confrontando com o lote 24-A, e ao fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 16. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0297-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.409 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 24-A – QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA , ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 23 – A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 24-B, e ao fundo mede 5, 00 metros, confrontando com o lote 16. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0307-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.410 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 24-B – QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 24-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 25-A, e aos fundo méde 5.00 metros, confrontando com o lote 16. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0307-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.410 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 25-A QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 24-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 25-B, e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 16. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0317-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.411 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 25-B QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 25-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 26-A, e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 15. Assim fechando o perímetro da descrição No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU,conforme lançamento sob o n.º 40.95962-42.29-0317-00.000-3, objeto da matrícula n.º 16.411 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 26-A QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 25-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com 26-B, e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 14. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.º 40.95962-42.29-0327-00.000-3, objeto da matrícula n.º 16.412 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 26-B QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RAU AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 26-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 27-A. e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 14.Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.º 40.95962-42.29-0327-00.000-3, objeto da matrícula n.º 16.412 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 27-A QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 26-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 27-B, e aos fundo mede 5.00 metros confrontando com o lote 13. Assim fechando o perímetro da descrição No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.º 40.95962-42.29-0337-00.000-3, objeto da matrícula n.º 16.413 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 27-B QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros confrontando com o lote 27-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 28-A, e aos fundo mede 5,00 metros , confrontando com o lote 13.Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.º 40.95962-42.29-0337-00.000-3, objeto da matrícula n.º 16.413 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 28-A QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros confrontando com o lote 27-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 28-B, e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 12, Assim fechando o perímetro da descrição No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0347-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.414 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 28-B- QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com 28-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 29-A, e aos fundo mede 5,00 metros confrontando com lote 12. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0347-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.414 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 29 A QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 28-B, e ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 29-A, e ao fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 11. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0357-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.415 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 29-B QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 29-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 30-A, e aos fundo mede 5,00 metros confrontando com lote 11.Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0357-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.415 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 30 A QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 30-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 29-B, e aos fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 10. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0367-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.416 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 30-B QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o LOTE 29-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com o lote 31-A. e ao fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 10. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0367-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.416 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 31 A QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 30-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 32-A, e ao fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 8. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0377-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.417 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 31-B QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 32-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 32-A e ao fundo mede 5,00 metros ,confrontando com o lote 8. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0377-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.417 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 32-A QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 31-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 33-A, ao fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 7. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0387-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.418 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 32-B QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 32-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 33-A, aos fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 7. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0387-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.418 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 33-A QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 32-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote

33-B, e aos fundo mede 5,00 metros, confrontando com o lote 6,Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0397-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.419 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 33-B QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 33-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 34-A, e ao fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 6. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0397-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.419 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 34-A QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 33-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote34-B, e ao fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 5. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0407-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.420 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 34-B, QUADRA 29

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 34-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 35-A, e ao fundo mede 5,00 metros confrontando com lote 5.Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU; conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0407-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.420 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 35-A QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 34-B, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote35-B, e ao fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 4. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0417-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.421 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP;

LOTE 35-B QUADRA 29.

Mede 5,00 metros de frente para a RUA AUSTRIA, ao lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote 35-A, ao lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 36, ao fundo mede 5,00 metros confrontando com o lote 4. Assim fechando o perímetro da descrição. No imóvel encontra-se edificada uma casa unifamiliar, com 34,82m2 de área

construída, encontrando-se este imóvel, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Ibiúna, no IPTU, conforme lançamento sob o n.° 40.95962-42.29-0417-00.000-3, objeto da matrícula n.° 16.421 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibiúna/SP; havida por pagamento de dívida, conforme Escrituras registradas no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca;

**Art. 2°**- Fica ainda, o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder à doação das áreas individualizadas descritas no artigo anterior, para as 29 (vinte e nove) famílias removidas de área de risco, de acordo com o levantamento realizado pelo Fundo Social de Solidariedade do Município de Ibiúna, para fins de moradia própria;

**Art. 3°**- A Escritura Pública de doação constará, obrigatoriamente, as cláusulas seguintes:

**I** - Impossibilidade de mudança da destinação do imóvel;
**II** - Conservação/restauração dos aspectos originais das residências;

**Art. 4°** - As pessoas beneficiadas com a presente doação, recebem os imóveis em perfeito estado de conservação, cujas instalações foram devidamente vistoriadas pelos respectivos donatários, os quais declararam aceitar receber o imóvel, nas condições em que se encontram;

**Art. 5°.** – As despesas com a execução da presente lei correrão à conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

**Art. 6°** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Gabinete do Prefeito Municipal, em Ibiúna, aos 09 dias do mês de março do ano de dois mil e oito (2008).**

**FABIO BELLO DE OLIVEIRA**
Prefeito Municipal

Publicada e Registrada na Secretaria da Prefeitura e afixada no local de costume em 09 de abril de 2008.

**BENEDITO ATUI**
Secretario da Administração