PROJETO DE LEI SUBSTITUTIVO Nº 04/2022 AO PROJETO DE LEI Nº 15/2022

Autoriza o Poder Executivo a promover leilão para alienar bens imóveis de propriedade do Município e dá outras providências.

LEI

Art. 1º Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover leilão público para alienar bens imóveis de propriedade do Município.

Parágrafo único. A autorização do *caput* deste artigo abrange tão somente os bens contidos na relação anexa, que é parte integrante desta Lei.

Art. 2º Os bens imóveis, elencados no anexo desta Lei, foram analisados e catalogados pela Comissão de Patrimônio Público Municipal de Bens Imóveis, e devem passar por processo de avaliação de valor por leiloeiro oficial ou empresa especializada contratada através de processo licitatório.

Art. 3º O Poder Executivo determinará o devido procedimento licitatório para a alienação dos bens imóveis, atendendo, na íntegra, a Lei de Licitações vigente.

Art. 4º Autoriza a nomeação de leiloeiro oficial para o fiel cumprimento da presente Lei.

Art. 5º Os recursos oriundos do leilão público serão empregados estritamente para a construção do Hospital Municipal de Itapoá.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Itapoá, 27 de maio de 2022.

MARLON ROBERTO NEUBER:90961048972

MARLON ROBERTO NEUBER
Prefeito de Itapoá - SC
[assinado digitalmente]

JADIEL MIOTTI DO NASCIMENTO:09473918941

JADIEL MIOTTI DO NASCIMENTO
Chefe de Gabinete
[assinado digitalmente]

Documento assinado digitalmente pelo(s) autor(es), em conformidade com o art. 45, §3º e §4º, da Lei Orgânica de Itapoá, Resolução nº 14/2016, e conforme as regras da infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira (ICP-Brasil).

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

ANEXO

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Saí Mirim	114	18	30.772-Itapoa-adjudicação	1
	145	4	30.773-Itapoa-adjudicação	2
	148	8	30.774-Itapoa-adjudicação	3
		9	30.775-Itapoa-adjudicação	4
	170	14	15.237-Itapoa-adjudicação	5
		13	15.236-Itapoa-adjudicação	6
		12	15.235-Itapoa-adjudicação	7
		11	15.234-Itapoa-adjudicação	8
		10	15.233-Itapoa-adjudicação	9
		9	15.232-Itapoa-adjudicação	10
		8	15.231-Itapoa-adjudicação	11
		7	15.230-Itapoa-adjudicação	12
		6	15.229-Itapoa-adjudicação	13
		5	15.228-Itapoa-adjudicação	14
		4	15.227-Itapoa-adjudicação	15
		3	15.226-Itapoa-adjudicação	16
		2	15.225-Itapoa-adjudicação	17
		1	15.224-Itapoa-adjudicação	18
	184	17	30.776-Itapoa-adjudicação	19
		18	30.777-Itapoa-adjudicação	20
	200	4	15.290-Itapoa-adjudicação	21
		3	15.289-Itapoa-adjudicação	22
		2	15.288-Itapoa-adjudicação	23
		1	15.287-Itapoa-adjudicação	24
	201	6	15.296-Itapoa-adjudicação	25
		5	15.295-Itapoa-adjudicação	26
		4	15.294-Itapoa-adjudicação	27
		3	15.293-Itapoa-adjudicação	28
		2	15.292-Itapoa-adjudicação	29
		1	15.291-Itapoa-adjudicação	30
	212	7	15.303-Itapoa-adjudicação	31
		6	15.302-Itapoa-adjudicação	32
		5	15.301-Itapoa-adjudicação	33
		4	15.300-Itapoa-adjudicação	34
		3	15.299-Itapoa-adjudicação	35
		2	15.298-Itapoa-adjudicação	36
		1	15.297-Itapoa-adjudicação	37

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Saí Mirim	213	14	15.318-Itapoa-adjudicação	38
		13	15.317-Itapoa-adjudicação	39
		12	15.316-Itapoa-adjudicação	40
		11	15.315-Itapoa-adjudicação	41
		10	15.314-Itapoa-adjudicação	42
		9	15.313-Itapoa-adjudicação	43
		8	15.312-Itapoa-adjudicação	44
		7	15.311-Itapoa-adjudicação	45
		6	15.310-Itapoa-adjudicação	46
		5	15.309-Itapoa-adjudicação	47
		4	15.308-Itapoa-adjudicação	48
		3	15.307-Itapoa-adjudicação	49
		2	15.306-Itapoa-adjudicação	50
		1	15.305-Itapoa-adjudicação	51
	215	14	15.320-Itapoa-adjudicação	52
		6	15.319-Itapoa-adjudicação	53
	216	7	30.778-Itapoa-adjudicação	54
	224	14	15.349-Itapoa-adjudicação	55
		13	15.348-Itapoa-adjudicação	56
		12	15.347-Itapoa-adjudicação	57
		6	15.346-Itapoa-adjudicação	58
		4	15.344-Itapoa-adjudicação	59
		3	15.343-Itapoa-adjudicação	60
		2	15.342-Itapoa-adjudicação	61
		1	15.341-Itapoa-adjudicação	62
	225	14	15.363-Itapoa-adjudicação	63
		13	15.362-Itapoa-adjudicação	64
		12	15.361-Itapoa-adjudicação	65
		11	15.360-Itapoa-adjudicação	66
		10	15.359-Itapoa-adjudicação	67
		9	15.358-Itapoa-adjudicação	68
		8	15.357-Itapoa-adjudicação	69
		7	15.356-Itapoa-adjudicação	70
		6	15.355-Itapoa-adjudicação	71
		5	15.354-Itapoa-adjudicação	72
		4	15.353-Itapoa-adjudicação	73
		3	15.352-Itapoa-adjudicação	74
		2	15.351-Itapoa-adjudicação	75
		1	15.350-Itapoa-adjudicação	76
	229	9	30.779-Itapoa-adjudicação	77
	232	2	15.366-Itapoa-adjudicação	78
		1	15.365-Itapoa-adjudicação	79

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Saí Mirim	233	14	15.380-Itapoa-adjudicação	80
		13	15.379-Itapoa-adjudicação	81
		12	15.378-Itapoa-adjudicação	82
		11	15.377-Itapoa-adjudicação	83
		10	15.376-Itapoa-adjudicação	84
		9	15.375-Itapoa-adjudicação	85
		8	15.374-Itapoa-adjudicação	86
		7	15.373-Itapoa-adjudicação	87
		6	15.372-Itapoa-adjudicação	88
		5	15.371-Itapoa-adjudicação	89
		4	15.370-Itapoa-adjudicação	90
		3	15.369-Itapoa-adjudicação	91
		2	15.368-Itapoa-adjudicação	92
		1	15.367-Itapoa-adjudicação	93
	235	14	38.489-Itapoa-dação	94
		13	38.488-Itapoa-dação	95
		12	38.487-Itapoa-dação	96
		11	38.486-Itapoa-dação	97
		10	38.485-Itapoa-dação	98
		9	38.484-Itapoa-dação	99
		8	38.483-Itapoa-dação	100
		7	38.482-Itapoa-dação	101
		6	38.481-Itapoa-dação	102
		5	38.480-Itapoa-dação	103
		4	38.479-Itapoa-dação	104
		3	38.478-Itapoa-dação	105
		2	38.477-Itapoa-dação	106
		1	38.476-Itapoa-dação	107
	243	14	38.517-Itapoa-dação	108
		13	38.516-Itapoa-dação	109
		12	38.515-Itapoa-dação	110
		11	38.514-Itapoa-dação	111
		10	38.513-Itapoa-dação	112
		9	38.512-Itapoa-dação	113
		8	38.511-Itapoa-dação	114
		7	38.510-Itapoa-dação	115
		6	38.509-Itapoa-dação	116
		5	38.508-Itapoa-dação	117
		4	38.507-Itapoa-dação	118
		3	38.506-Itapoa-dação	119
		2	38.505-Itapoa-dação	120
		1	38.504-Itapoa-dação	121

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Saí Mirim	245	14	15.394-Itapoa-adjudicação	122
		13	15.393-Itapoa-adjudicação	123
		12	15.392-Itapoa-adjudicação	124
		11	15.391-Itapoa-adjudicação	125
		10	15.390-Itapoa-adjudicação	126
		9	15.389-Itapoa-adjudicação	127
		8	15.388-Itapoa-adjudicação	128
		7	15.387-Itapoa-adjudicação	129
		6	15.386-Itapoa-adjudicação	130
		5	15.385-Itapoa-adjudicação	131
		4	15.384-Itapoa-adjudicação	132
		3	15.383-Itapoa-adjudicação	133
		2	15.382-Itapoa-adjudicação	134
		1	15.381-Itapoa-adjudicação	135
	251	5	15.397-Itapoa-adjudicação	136
		2	15.396-Itapoa-adjudicação	137
		1	15.395-Itapoa-adjudicação	138
	253	14	15.411-Itapoa-adjudicação	139
		13	15.410-Itapoa-adjudicação	140
		12	15.409-Itapoa-adjudicação	141
		11	15.408-Itapoa-adjudicação	142
		10	15.407-Itapoa-adjudicação	143
		9	15.406-Itapoa-adjudicação	144
		8	15.405-Itapoa-adjudicação	145
		7	15.404-Itapoa-adjudicação	146
		6	15.403-Itapoa-adjudicação	147
		5	15.402-Itapoa-adjudicação	148
	254	8	15.417-Itapoa-adjudicação	149
		7	15.416-Itapoa-adjudicação	150
		6	15.415-Itapoa-adjudicação	151
		5	15.414-Itapoa-adjudicação	152
		4	15.413-Itapoa-adjudicação	153
		3	15.412-Itapoa-adjudicação	154
	260	7	15.422-Itapoa-adjudicação	155
		13	56.524-Joinville-dação	156
		12	56.523-Joinville-dação	157
		11	56.522-Joinville-dação	158
		6	15.421-Itapoa-adjudicação	159
		5	15.420-Itapoa-adjudicação	160
		4	15.419-Itapoa-adjudicação	161
		3	15.418-Itapoa-adjudicação	162

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Saí Mirim	261	9	56.528-Joinville-dação	163
		8	56.527-Joinville-dação	164
		7	56.526-Joinville-dação	165
		6	56.525-Joinville-dação	166
	262	14	38.503-Itapoa-dação	167
		13	38.502-Itapoa-dação	168
		12	38.501-Itapoa-dação	169
		11	38.500-Itapoa-dação	170
		10	38.499-Itapoa-dação	171
		9	38.498-Itapoa-dação	172
		8	38.497-Itapoa-dação	173
		7	38.496-Itapoa-dação	174
		6	38.495-Itapoa-dação	175
		5	38.494-Itapoa-dação	176
		4	38.493-Itapoa-dação	177
		3	38.492-Itapoa-dação	178
		2	38.491-Itapoa-dação	179
		1	38.490-Itapoa-dação	180
	263	20	15.443-Itapoa-adjudicação	181
		19	15.442-Itapoa-adjudicação	182
		18	15.441-Itapoa-adjudicação	183
		17	15.440-Itapoa-adjudicação	184
		16	15.439-Itapoa-adjudicação	185
		15	15.438-Itapoa-adjudicação	186
		14	15.437-Itapoa-adjudicação	187
		13	15.436-Itapoa-adjudicação	188
		12	15.435-Itapoa-adjudicação	189
		11	15.434-Itapoa-adjudicação	190
		10	15.433-Itapoa-adjudicação	191
		9	15.432-Itapoa-adjudicação	192
		8	15.431-Itapoa-adjudicação	193
		7	15.430-Itapoa-adjudicação	194
		6	15.429-Itapoa-adjudicação	195
		5	15.428-Itapoa-adjudicação	196
		4	15.427-Itapoa-adjudicação	197
		3	15.426-Itapoa-adjudicação	198
		2	15.425-Itapoa-adjudicação	199
		1	15.424-Itapoa-adjudicação	200
	267	9	15.448-Itapoa-adjudicação	201
		8	15.447-Itapoa-adjudicação	202
		7	15.446-Itapoa-adjudicação	203
		2	15.445-Itapoa-adjudicação	204
		1	15.444-Itapoa-adjudicação	205

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Saí Mirim	268	9	38.526-Itapoa-dação	206
		8	38.525-Itapoa-dação	207
		7	38.524-Itapoa-dação	208
		6	38.523-Itapoa-dação	209
		5	38.522-Itapoa-dação	210
		4	38.521-Itapoa-dação	211
		3	38.520-Itapoa-dação	212
		2	38.519-Itapoa-dação	213
		1	38.518-Itapoa-dação	214
	274	6	15.455-Itapoa-adjudicação	215
		5	15.454-Itapoa-adjudicação	216
	275	11	15.460-Itapoa-adjudicação	217
		10	15.459-Itapoa-adjudicação	218
		9	15.458-Itapoa-adjudicação	219
		7	15.456-Itapoa-adjudicação	220
	276	3	15.461-Itapoa-adjudicação	221
	277	3	15.464-Itapoa-adjudicação	222
		4	15.465-Itapoa-adjudicação	223
Alvorada	27	22	29.682-Itapoa	224
		21	29.681-Itapoa	225
		20	29.680-Itapoa	226
		19	29.679-Itapoa	227
		18	29.678-Itapoa	228
		17	29.677-Itapoa	229
		16	29.676-Itapoa	230
		15	29.675-Itapoa	231
	28	24	29.689-Itapoa	232
		22	29.688-Itapoa	233
		21	29.687-Itapoa	234
		20	29.686-Itapoa	235
		19	29.685-Itapoa	236
		18	29.684-Itapoa	237
		17	29.683-Itapoa	238
Nascimento	17	1	38.959-Itapoa	239
		2	38.960-Itapoa	240
		3	38.961-Itapoa	241
		4	38.962-Itapoa	242
		5	38.963-Itapoa	243
		6	38.964-Itapoa	244
		7	38.965-Itapoa	245
		8	38.966-Itapoa	246

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Nascimento	17	9	38.967-Itapoa	247
		10	38.968-Itapoa	248
		11	38.969-Itapoa	249
São José	71	4	23.945-Itapoa-adjudicação	250
	72	19	23.946-Itapoa-adjudicação	251
		25	9.694-Itapoa-adjudicação	252
Diamantina	21	3	33.222-Itapoa-adjudicação	253
		4	33.223-Itapoa-adjudicação	254
Mariluz	57	1	93.485-Joinville	255
		2	93.486-Joinville	256
		3	93.487-Joinville	257
		4	93.488-Joinville	258
		5	93.489-Joinville	259
		6	93.490-Joinville	260
	58	1	93.491-Joinville	261
		2	93.492-Joinville	262
		3	93.493-Joinville	263
		4	93.494-Joinville	264
		5	93.495-Joinville	265
		6	93.496-Joinville	266
		7	93.497-Joinville	267
		8	93.498-Joinville	268
		9	93.499-Joinville	269
		10	93.500-Joinville	270
		11	93.501-Joinville	271
		12	93.502-Joinville	272
		13	93.503-Joinville	273
		14	93.504-Joinville	274
		15	93.505-Joinville	275
		16	93.506-Joinville	276
	60	1	93.523-Joinville	277
		2	93.524-Joinville	278
		3	93.525-Joinville	279
		4	93.526-Joinville	280
		5	93.527-Joinville	281
		6	93.528-Joinville	282
		8	93.529-Joinville	283
		9	93.530-Joinville	284
		10	93.531-Joinville	285
		11	93.532-Joinville	286
		12	93.533-Joinville	287
		13	93.534-Joinville	288

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Mariluz	61	1	93.535-Joinville	289
	62	12	93.536-Joinville	290
		13	93.537-Joinville	291
		14	93.538-Joinville	292
		15	93.539-Joinville	293
		16	93.540-Joinville	294
Itapoá	130	2	94.172-Joinville	295
		3	94.173-Joinville	296
		4	38.458-Itapoá	297
		5	94.175-Joinville	298
		6	94.176-Joinville	299
		7	94.177-Joinville	300
		8	94.178-Joinville	301
Londrina	38	5	39.290-Itapoa	302
		6	39.291-Itapoa	303
		7	39.292-Itapoa	304
		8	39.293-Itapoa	305
		9	39.294-Itapoa	306
		10	39.295-Itapoa	307
		11	39.296-Itapoa	308
		12	39.297-Itapoa	309
		13	39.298-Itapoa	310
		14	39.299-Itapoa	311
		15	39.300-Itapoa	312
		16	39.301-Itapoa	313
		17	39.302-Itapoa	314
		18	39.303-Itapoa	315
		19	39.304-Itapoa	316
		20	39.305-Itapoa	317
	39	1	39.306-Itapoa	318
		2	39.307-Itapoa	319
		3	39.308-Itapoa	320
		4	39.309-Itapoa	321
		5	39.310-Itapoa	322
		6	39.311-Itapoa	323
		7	39.312-Itapoa	324
		8	39.313-Itapoa	325
		9	39.314-Itapoa	326
		10	39.315-Itapoa	327
	40	1	39.316-Itapoa	328
		2	39.317-Itapoa	329
		3	39.318-Itapoa	330

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Londrina	41	1	39.319-Itapoa	331
		2	39.320-Itapoa	332
		3	39.321-Itapoa	333
		4	39.322-Itapoa	334
	42	1	39.323-Itapoa	335
Garuva	47	1	26.883-Itapoa	336
		2	26.884-Itapoa	337
		3	26.885-Itapoa	338
		4	26.886-Itapoa	339
		5	26.887-Itapoa	340
		6	26.888-Itapoa	341
		7	26.889-Itapoa	342
		8	26.890-Itapoa	343
		9	26.891-Itapoa	344
		10	26.892-Itapoa	345
		11	26.893-Itapoa	346
		12	26.894-Itapoa	347
		13	26.895-Itapoa	348
		14	26.896-Itapoa	349
		15	26.897-Itapoa	350
		16	26.898-Itapoa	351
		17	26.899-Itapoa	352
		18	26.900-Itapoa	353
		19	26.901-Itapoa	354
		20	26.902-Itapoa	355
		21	26.903-Itapoa	356
		22	26.904-Itapoa	357
	48	1	26.905-Itapoa	358
		2	26.906-Itapoa	359
		3	26.907-Itapoa	360
		4	26.908-Itapoa	361
		5	26.909-Itapoa	362
		6	26.910-Itapoa	363
		7	26.911-Itapoa	364
		8	26.912-Itapoa	365
		9	26.913-Itapoa	366
		10	26.914-Itapoa	367
		11	26.915-Itapoa	368
		12	26.916-Itapoa	369
		13	26.917-Itapoa	370
		14	26.918-Itapoa	371
		15	26.919-Itapoa	372

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Balneário	Quadra	Lote	Matrícula	Qtde
Garuva	48	16	26.920-Itapoa	373
		17	26.921-Itapoa	374
		18	26.922-Itapoa	375
		19	26.923-Itapoa	376
		20	26.924-Itapoa	377
		21	26.925-Itapoa	378
		22	26.926-Itapoa	379
	51	1	26.944-Itapoa	380
		2	26.945-Itapoa	381
		3	26.946-Itapoa	382
Volta ao Mundo	43	1	39.365-Itapoa	383
		9	39.366-Itapoa	384
		10	39.367-Itapoa	385
	45	9	39.368-Itapoa	386
		10	39.369-Itapoa	387
		11	39.370-Itapoa	388
		12	39.371-Itapoa	389
		13	39.372-Itapoa	390
		14	39.373-Itapoa	391
	47	10	39.374-Itapoa	392
		11	39.375-Itapoa	393
		12	39.376-Itapoa	394
		13	39.377-Itapoa	395

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS E JUSTIFICATIVAS AO PROJETO DE LEI SUBSTITUTIVO Nº 04/2022 AO PROJETO DE LEI Nº 15/2022, QUE AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A PROMOVER LEILÃO PARA ALIENAR BENS IMÓVEIS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Excelentíssimos Senhores Vereadores, este Projeto de Lei Substitutivo ao Projeto de Lei nº 15/2022 tem como finalidade fazer atualizações e correções referentes ao disposto no Anexo da respectiva Lei. Vale ressaltar que o Projeto de lei nº 15/2022 trata da autorização para o Poder Executivo alienar bens imóveis de propriedade do Município, através de leilão público, visando levantar os valores necessários para a construção de um hospital dentro dos parâmetros exigidos pelo Ministério da Saúde. O levantamento inicial demonstrou a necessidade de disponibilizar em torno de R$15.000.000,00 para finalização do mesmo.

Tendo em vista a necessidade de gerar recursos para a construção do Hospital de Itapoá, esta que é uma reivindicação da população, a proposta vem contemplar os pontos listados a seguir:

1. necessidade de gerar recursos para alocação em novos investimentos;
2. utilização racional do patrimônio de bens público;
3. quantidade de áreas públicas (bens imóveis) que não são utilizadas;
4. constantes invasões dos bens imóveis do Município;
5. a Saúde de nosso Município é voltada para a atenção básica;
6. todos os atendimentos de urgência e emergência são realizados na unidade mista de saúde - Pronto Atendimento 24 Horas;
7. consultas e exames especializados precisam ser encaminhados para os municípios de referência;
8. quaisquer cirurgias, inclusive as de pequeno porte, precisam ser encaminhadas para os municípios de referência;
9. nosso serviço de Pronto Atendimento não está estruturado para a realização de partos e/ou cesarianas;
10. muitos bebês nascem na ambulância, a caminho da maternidade;
11. riscos nos trajetos das rodovias para o transporte de pacientes;
12. aumento populacional, registrado em nossa cidade, nos últimos anos;
13. aumento do fluxo de atendimento e da complexidade dos casos.

Tais razões justificam a necessidade de construir um hospital em nosso município, o qual comporte atendimentos e exames especializados, além de cirurgias e partos. A construção do hospital irá gerar economia com o transporte, além de maior conforto e segurança aos pacientes, visto que, não precisarão sair do Município para receber o atendimento. Esta medida permite que o indivíduo tenha melhores condições de saúde e garante que cada cidadão seja respeitado em seu direito à saúde, pois, sabe-se dos perigos encontrados no translado do paciente em situação emergencial.

Diante deste contexto, reafirma-se o seu significado, que é o de acolher, oferecer hospitalidade e se dedicar a dar assistência e cuidados especializados aos enfermos, para que assim possam recuperar sua saúde.

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

Ressalta-se, portanto, que os investimentos públicos serão otimizados, a fim de que a alocação de recursos para as respectivas ações atendam de maneira efetiva os legítimos interesses dos contribuintes. Impende salientar, por relevante, que a alienação não compromete, em nada, a prestação dos serviços públicos destinados à população municipal, mas sim, elevará, ainda mais, a capacidade de investimento da Prefeitura. Assim, os motivos que subsidiam o presente Projeto são de elevada e considerável importância para que a Administração possa exercer seu papel fundamental na prestação dos serviços públicos essenciais a todos os munícipes.

Por estas razões levamos o presente Projeto de Lei à consideração e deliberação dessa honrada Casa Legislativa, solicitando aos nobres Vereadores que ele seja apreciado, discutido e aprovado em REGIME DE URGÊNCIA.

Atenciosamente,

Itapoá, 27 de maio de 2022.

MARLON ROBERTO NEUBER:90961048972

MARLON ROBERTO NEUBER
Prefeito de Itapoá - SC
[assinado digitalmente]

JADIEL MIOTTI DO NASCIMENTO:09473918941

JADIEL MIOTTI DO NASCIMENTO
Chefe de Gabinete
[assinado digitalmente]

Documento assinado digitalmente pelo(s) autor(es), em conformidade com o art. 45, §3º e §4º, da Lei Orgânica de Itapoá, Resolução nº 14/2016, e conforme as regras da infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira (ICP-Brasil).

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPOÁ-SC

Ata nº 004/2022. Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de fevereiro de 2022, reuniram-se na Sala de Patrimônio as 11h00, os membros da Comissão de Patrimônio Público Municipal de Bens Imóveis, nomeados pelo Decreto Municipal nº 5173/2021. Estavam presentes: **Eliana Nehring Silveira Belo, Luciana Hubl Nardo, Joselene Gonçalves do Nascimento Cunha seguida, Amarildo Jose Zagonel e Monica Avarenga**. A presidente iniciou a reunião agradecendo a presença de todos e que o objetivo dessa reunião é: 1) **analisar os imóveis que serão encaminhados ao gabinete do prefeito para leilão, conforme segue:** balneário: Alvorada (quadra 27, lotes 15 a 22; quadra: 28 lotes: 17 a 22 e 24) e balneário Saí Mirim (quadra 235 lotes 01 a 14; quadra 243 lotes 01 a 14; quadra 262 lotes01 a 14 e quadra 268 lotes: 01 a 09). 2) **Inventário de bens imóveis**: a presidente informa que é de conhecimento de todos as pendências de bens imóveis ainda estão paradas e grande parte dos problemas é regularização cartorária, parte contábil e cadastral no sistema IPM, que ainda aguardam parecer jurídico e contábil. A Presidente lembra a todos que o inventário é responsabilidade da comissão tendo prazo de início e fim e que o prazo termina em abril. Informa que os imóveis relacionados na lista somente serão baixados do patrimônio após a alienação dos mesmos; A Comissão entende que após o leilão o novo proprietário terá 30 dias para legalizar a documentação dos imóveis e que esta exigência deverá constar em Edital; A Comissão entende que os imóveis recebidos de doação, antes de serem leiloados, deverão ser acompanhados de Parecer Jurídico. A Comissão aprovou a relação dos imóveis que serão encaminhados ao gabinete do prefeito para leilão e que a lista completa está anexa a ata. Encerrada a reunião a presidente agradeceu a presença de todos, nada mais havendo a tratar eu Joselene Gonçalves do Nascimento Cunha, lavrei a presente ata que após lida, segue assinada por mim juntamente com os demais.

Eliana Nehring Silveira Belo
Presidente

Joselene Gonçalves do Nascimento Cunha
Secretária

Luciana Hubl Nardo
Membro

Amarildo Jose Zagonel
Membro

Monica Avarenga
Membro

Rua Mariana Michels Borges, 201 – Itapema do Norte – Itapoá – SC / CEP: 89249-000
E-mail: gabinete@itapoa.sc.gov.br/ Fone: (47) 3443-8820