# Câmara Municipal de Cascavel
## ESTADO DO PARANÁ

INDICAÇÃO Nº 1011, DE 2023.
(Proponente: Vereador Policial Madril/Podemos)

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL
Recebido em 03/08/23
Protocolo

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Cascavel.

INDICO, nos termos que regem o art. 143 do Regimento Interno desta Casa de Leis, seja encaminhado expediente ao Poder Público Municipal, perante a Secretaria de Planejamento e Gestão – SEPLAG, solicitando que seja efetuado estudos para desafetação e alienação do imóvel de cadastro nº 162002500, localizado na Rua dos Coqueiros, nº 108, no bairro Parque Verde.

É a Indicação. Sala de Sessões.
Cascavel, 1º de agosto de 2023.

**Policial Madril**
Vereador/Podemos

Justificação:

Esta indicação vem atender a pedidos de moradores do bairro Parque Verde, para que seja efetuado a desafetação e alienação do terreno localizado na Rua dos Coqueiros, nº 108, quadra 007D e lote 007B.

O referido local está situado aos fundos dos imóveis localizados na Rua Antônio Kucinski, sendo que seria de grande valia a desafetação, e que seja realizado a venda aos lindeiros, pois os moradores tem interesse na regularização do mesmo.

Portanto, se faz necessário avaliação para que seja realizado desafetação e alienação do referido imóvel, nos mesmos moldes da Lei Municipal nº 6856/2018, no qual autorizou o Poder Executivo Municipal a desafetar imóvel público e alienar, nos termos da Lei Federal nº 8.666.

Considerando o que descreve o artigo 17 da Lei de Licitações nº 8.666/93:

> § 3º Entende-se por investidura, para os fins desta lei:
>
> I - a alienação aos proprietários de imóveis lindeiros de área remanescente ou resultante de obra pública, área esta que se tornar inaproveitável isoladamente, por preço nunca inferior ao da avaliação e desde que esse não ultrapasse a 50% (cinquenta por cento) do valor constante da alínea "a" do inciso II do art. 23 desta lei;

Sendo assim, submetemos a presente Indicação para apreciação desta Secretaria, espero, pois, contar com a especial atenção a esta solicitação, sem mais para o momento, renovo os votos de elevada estima e distinta consideração.

CONFERIDO
DIRETORIA LEGISLATIVA

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO DE CASCAVEL

# Município de Cascavel

## Espelho do Imóvel

### Dados da Consulta

**Cadastro:** 162002500 **Inscrição:** 0229.007D.007B **Data** 01/08/2023

### Dados Cadastrais

**Loteamento:** CIDADE VERDE JARDIM **Quadra:** 007D **Lote:** 007B

**Logradouro** DOS COQUEIROS **Número:** 108

**Bairro:** PARQUE VERDE **Testada Principal** 12,52 **Testada Secund. (m):** 0,00

**Área Lote** 1431,56 **Área Un. (m²):** 0,00 **Núm. Unidades:** 1 **Área Total. (m²):** 0,00

### Mapa de Localização

**Latitude:** 24° 56' 7,68" S **Longitude:** 53° 29' 35,26" O




### Informações Territoriais

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Construido Pres Perm** | NÃO | **Calçada** | Não |
| **Patrimônio** | | **Muro** | Não |
| **Pedologia** | Normal 1,00 | **Topografia** | Plano 1,00 |

### Informações de Edificação

| | | | |
|---|---|---|---|
| **IDADE APARENTE** | | **FAIXA IDADE APARENTE** | |
| **Matricula** | 76787 | **PADRÃO PGV** | |
| **Cartório** | 1° OFÍCIO DE REGISTRO DE | **TIPOLOGIA PGV** | |
| **Estrutura** | | **Utilização** | |
| **Revestim. Externo** | | **Situação Construção** | |
| **Cobertura** | | **Fachada** | |
| **Forro** | | **Gerador de Lixo** | |
| **Instal. Elétrica** | | **Instal.Sanitaria** | |
| **Paredes** | | **Piso** | |
| **Posição** | | **Tipo** | |
| **Ocupação** | | **Estado de Conserv.** | |
| **Agua** | | | |