Câmara Mun de Pato Branco Fls 1 Visto
CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO PR Protocolo Geral -04-Set-2017-09:48-030051-1/1

Exmo. Sr.
Carlinho Antonio Polazzo
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

O Vereador **Vilmar Maccari – PDT,** infra-assinado no uso de suas atribuições legais, submete à apreciação da Câmara Municipal de Pato Branco o seguinte Projeto de Lei:

Projeto de Lei nº 131/2017

Denomina via pública de "Amábile Maria Galvan Dala Costa".

Art. 1º Fica denominada de **"Amábile Maria Galvan Dala Costa",** via pública situada no Loteamento Augusto Peloso, Bairro São Luiz no Município de Pato Branco.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, 04 de setembro de 2017.

PROPONENTE:

Vilmar Maccari
Vereador – PDT

JUSTIFICATIVA

Feliz é a cidade onde seus governantes são gratos ao trabalho e pioneirismo de seu povo.

Buscamos com o presente Projeto de Lei atender uma solicitação justa da Família Dala Costa, através da denominação de uma via pública situada no Loteamento Augusto Peloso no Bairro São Luiz, com o nome da **Amábile Maria Galvan Dala Costa.**

A presente denominação homenageia um membro de uma família tradicional e pioneira de nossa cidade, assim as futuras gerações saberão quem foram os pioneiros que com suas famílias iniciaram a história deste município pujante.

Assim, contamos com o apoio dos colegas vereadores e do Poder Executivo para esta justa homenagem.

Pato Branco, 04 de setembro de 2017.

Vilmar Maccari
Vereador – PDT

Câmara Mun de Pato Branco
Fls 3
Visto

HISTÓRICO – AMÁBILE MARIA GALVAN DALA COSTA

Amábile Maria Galvan Dala Costa nasceu em 25 de junho de 1912 em Lagoa Vermelha – RS era filha de Fernando Galvan e Rosa Milan.

Amábile casou-se em 07 de agosto de 1931 com Pedro Dala Costa na cidade de Sanaduva/RS, logo após seu casamento veio fixar residência no interior da então Vila Nova na comunidade de São João Batista. Teve 12 filhos seis homens e seis mulheres: Domingos, Avelino, Raul, Edemundo, Guerino, Zeferino, Vitória, Nair, Rosalina, Tereza, Raulina e Vitalina.

Amábile teve muitas dificuldades na épocapara criar seus filhos na década de 1930 não existiam recursos médicos a qual veio perder dois de seus filhos recém-nascidos.

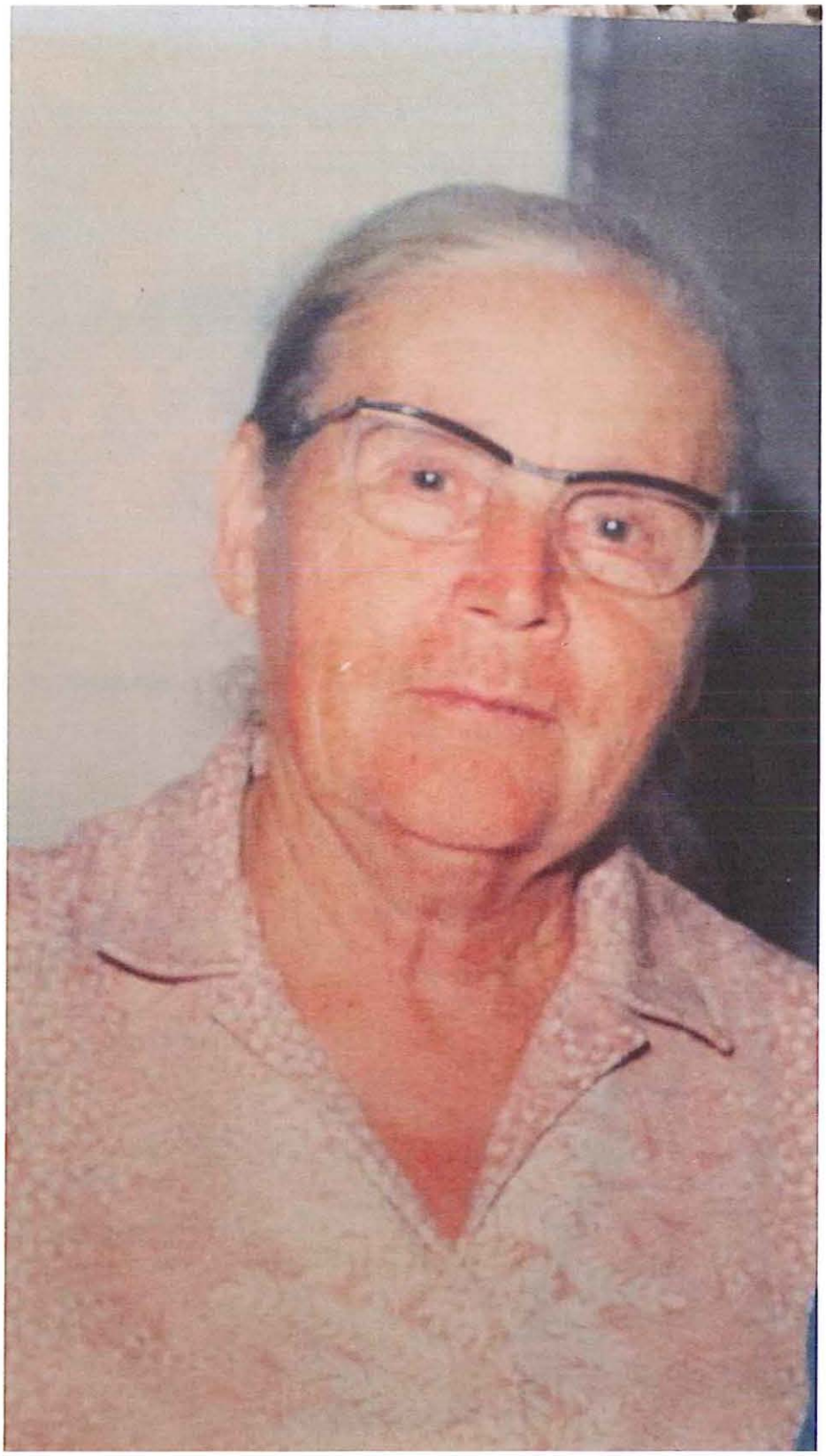
A vida social da comunidade girava em torno da capela e da escola, Amábile sempre presente junto à comunidade foi a primeira catequista da Capela São João Batista. Junto com seu esposo doou parte das terras para a construção da primeira escola e da Capela da Igreja de São João Batista. Foi à idealizadora e fundadora da Gruta Nossa Senhora de Lurdes dessa Comunidade.

No ano de 1967 veio fixar moradia na cidade de Pato Branco, onde sempre ajudava os mais necessitados e doentes com sua simplicidade e dedicação. Sua casa estava sempre cheia, pois seus netos vinham do interior para estudar na cidade.

Junto à igreja fez parte do grupo Legião de Maria e sempre colaborou com as festas de São Pedro Apóstolo.

Amábile Maria Galvan Dala Costa, faleceu com 76 anos no dia 10 de maio de 1988, na cidade de Pato Branco, estado do Paraná, causa de morte: câncer pulmonar, foi uma mulher que deixou seu legado de simplicidade e humildade nos seus filhos, netos, bisnetos e tataranetos no qual permanecem contribuindo para o crescimento de Pato Branco.

Câmara Mun de Pato Branco
Fls. 4



Câmara Mun de Pato Branco
Fls 5
Visto

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARANÁ

Distrito, Município e Comarca de Pato Branco

REGISTRO CIVIL

Juízo de Direito da Comarca de Pato Branco - PR
Faustino Elias dos Santos Filho
ESCRIVÃO CRIMINAL E OFICIAL DO REGISTRO CIVIL
Maria de Lourdes Botelho Elias dos Santos
AUXILIAR JURAMENTADA

Faustino Elias dos Santos Filho
Escrivão do Crime, Júri, Execuções Criminais e Oficial do Registro Civil de Nascimento, Casamento e Óbitos da Sede da Comarca

Maria de Lourdes Botelho Elias dos Santos
Auxiliar Juramentada do Registro Civil

CERTIDÃO DE ÓBITO

CERTIFICO que, em data 11 de MAIO (05) de 1988, no Livro N.º C,8/C à fls. 013, sob o N.º 4.335, foi feito o Registro de Óbito de " ANABILE MARIA GALVAN " falecid A em 10 de MAIO (05) de 1988, às 9:15 horas neste distrito DOMICÍLIO BAIRRO GADORIN de sexo FEMENINO de cor BRANCA, profissão DO LAR Natural de LAGOA VERMELHA/RS domiciliado e residente NESTA CIDADE com 76 ANOS de idade, estado civil CASADA, filh A de FERNANDO GALVA E DONA ROSA MILAN JÁ FALECIDA tendo sido declarante LAURINO ANTÔNIO FONTANA e óbito atestado pelo Dr. DELVINO LONGHI que deu como causa da morte CANCER PULMONAR e o sepultamento foi feito no cemitério da PAROQUIAL DESTA CIDADE Observações: ERA CASADA COM O SENHOR PEDRO MARIANO DALLA COSTA, DEIXA OS SEGUINTES FILHOS: DOMINGOS SABIO DALACOSTA, AVELINO DALACOSTA, VITÓRIA LORENGIAM, RAUL DALACOSTA, NAIR DALACOSTA CASASS, EDMUNDO DALACOSTA, ROSALINA BONETTI, TEREZA MARIA BONETTI, RAULINA DALACOSTA WOLKER, VITALINA ANTONIA GARCIA NÃO DEIXA BENS A INVENTARIAR.

O referido é verdade e dou fé.

Pato Branco, 11 de MAIO de 1988.

Juízo de Direito da Comarca de Pato Branco - PR

Câmara Mun de Pato Branco
Fls. 6
Visto

MUNICÍPIO DE
PATO BRANCO
PRÉ-APROVADO
26/05/17
VALIDADE: 10 MESES
Sec. de Planejamento Urbano

MUNICÍPIO DE PATO BRANCO
Emerson Carlos Michelin
Depto. de Planejamento Urbano
Portaria 436/2015 de 30/01/2015

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.

CNPJ: 12.244.460/0001-44

FONE: (46) 3225-0009

AVENIDA TUPI, Nº 77

BAIRRO BORTOT

PATO BRANCO-PR

PROJETO URBANÍSTICO

PROPRIETÁRIOS

TEREZINHA CARMEM PELOSO DALA COSTA.
CPF: 840.132.739-34

RAUL DALLA COSTA.
CPF: 126.149.049-53

MARLIZETE DALA COSTA MARQUES DE LIMA.
CPF: 480.142.709-63

JOCELI CARMEM BOFF.
CPF: 688.775.609-91

PARCELADORES

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44

ASM CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA.
CNPJ: 04.386.191/0001-22

RESPONSÁVEL TÉCNICO: *LEI 9.610/1998 Das Obras Protegidas. Art. 7º São obras intelectuais protegidas as criações do espírito, expressas por qualquer meio ou fixadas em qualquer suporte, tangível ou intangível, conhecido ou que se invente no futuro, tais como: X - os projetos, esboços e obras plásticas concernentes à geografia, engenharia, topografia, arquitetura, paisagismo, cenografia e ciência (fica proibida a apropriação e reprodução sem autorização do autor)*

ROSANE CAPITANI SCARIOT
arquiteta e urbanista | AU nº A95947-2

LEONÁZIO MARQUES DE LIMA.
CPF: 147.112.739-72

ADEMIR ANTONIO BOFF
CPF: 193.129.899-87

MERCANTE PARTICIPAÇÕES SOsocietárias LTDA.
CNPJ: 13.870.859/0001-01

RGM IMÓVEIS LTDA.
CNPJ: 13.087.335/0001-30

BORSATTI EMPREENDIMENTOS. IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ: 12.581.087/0001-17

EMPREENDIMENTO	**LOTEAMENTO AUGUSTO PELOSO**		MATRÍCULA 45.516 - 1ºOFICIO
ENDEREÇO	*IMÓVEL TEREZINHA CARMEM PELOSO DALLA COSTA DESMEMBRADO DE PARTE DO LOTE 62 DO NÚCLEO BOM RETIRO,* PATO BRANCO/PR		ÁREA TOTAL 48.400,00 m²
PROJETO	*PROJETO* URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO		PRANCHA U
ASSUNTO	*PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES*		
DATA MARÇO/2017	ESCALA INDICADA	DESENHO ROSANE C.S.	CIDADE PATO BRANCO/PR

03/05

QUADRO GERAL DE ÁREAS DO LOTEAMENTO AUGUSTO PELOSO | *IMÓVEL TEREZINHA CARMEM PELOSO DALLA COSTA DESMEMBRADO DE PARTE DO LOTE 62 DO NÚCLEO BOM RETIRO*, PATO BRANCO/PR

QUADRA Nº	Nº DE LOTES PRIVATIVOS	ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	Nº DE LOTES RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE LOTES RESERVA MUNICIPAL	Nº TOTAL DE LOTES	ÁREA TOTAL M²
QUADRA 1987	01 LOTE	547,52 m²	01 LOTE	386,12 m²	02 LOTES	933,64 m²
QUADRA 1992	15 LOTES	5.635,84 m²	----------	----------	15 LOTES	5.635,84 m²
QUADRA 1994	07 LOTES	3.062,70 m²	----------	----------	07 LOTES	3.062,70 m²
QUADRA 2034	06 LOTES	2.495,10 m²	----------	----------	06 LOTES	2.495,10 m²
QUADRA 2055	19 LOTES	7.203,97 m²	----------	----------	19 LOTES	7.203,97 m²
QUADRA 2056	04 LOTES	1.871,74 m²	----------	----------	04 LOTES	1.871,74 m²
QUADRA 2057	07 LOTES	3.132,64 m²	----------	----------	07 LOTES	3.132,64 m²
QUADRA 2145	11 LOTES	4.551,39 m²	----------	----------	11 LOTES	4.551,39 m²
TOTAL GERAL	**70 LOTES**	**28.500,90 m²**	**01 LOTES**	**386,12 m²**	**71 LOTES**	**28.887,02 m²**

ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS APRRH- EXISTENTE	5.227,60 m²
ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS APRRH- A RECUPERAR	1.250,85 m²
TOTAL DE ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS (APRRH)	**6.478,45 m²**
TOTAL DE ÁREA DE QUADRAS MAIS ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS	**35.365,47 m²**
ÁREA TOTAL DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV (JÁ SOMADAS NAS ÁREAS DE LOTES E RUAS)	1.672,09 m²
ÁREA RESERVA LEGAL A SER DOADA NO LOTE RURAL Nº 70 - MATRÍCULA Nº 13.635/1 Coronel Vivida/PR	9.680,00 m²

NOME DAS RUAS	ÁREA DE CALÇADA	ÁREA DE PISTA	ÁREA TOTAL DA RUA
AVENIDA OFICIAL NEREU ALMEIDA	1.174,50 m²	1.931,39 m²	3.105,89 m²
RUA PIONEIRO JÚLIO ROBERTO PASTORE	1.490,22 m²	2.048,60 m²	3.538,82 m²
RUA ARNILDO CHIOQUETTA	701,52 m²	933,66 m²	1.635,18 m²
RUA IZEU ANTÔNIO GAZOLA	1.771,21 m²	2.431,74 m²	4.202,95 m²
RUA AMABILE MARIA GALVÃO DALLA COSTA	227,48 m²	324,21 m²	551,69 m²
TOTAL DAS RUAS	**5.364,93 m²**	**7.669,60 m²**	**13.034,53 m²**
ÁREA MATRÍCULA 45.516 - 1ºOFICIO			**48.400,00 m²**

CÁLCULO DE ÁREAS PARA RESERVA MUNICIPAL 15%

ÁREA ÚTIL *(NÃO SENDO COMPUTADA PARA ESTE CÁLCULO A PRÓPRIA ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL.)*	28.500,90 m²
ÁREA NECESSARIA PARA RESERVA MUNICIPAL REFERENTE A MATRICULA 45.516 - 1ºOFICIO	4.275,13 m²
ÁREA DOADA PARA RESERVA MUNICIPAL NA MATRICULA 45.516 - 1ºOFICIO	386,12 m²
ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL COMPREENDENDO 11.462,36m² DO LOTE 37-E (MATRÍCULA 23.154 DO 2ºOFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS) QUE EQUIVALE A 3.889,01 m² DO *IMÓVEL TEREZINHA CARMEM PELOSO DALLA COSTA* (MATRÍCULA Nº 45.516 - 1º OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS) DA ÁREA A SER DOADA NO LOTEAMENTO AUGUSTO PELOSO (CONFORME LAUDOS DE AVALIAÇÃO EM ANEXO)	11.462,36 m²

Câmara Mun. de Pato Branco
Fls. 8
Visto

LOTEAMENTO RECANTO DA NATUREZA
IMÓVEL DOMINGA PELOSO E FILHOS

LOTEAMENTO JARDIM EUROPA (EM FASE DE PROJETO)
IMÓVEL ANTONIO SANTOS DUTRA

CONFRONTA COM O PARTE DO LOTE 62 DE ANTONIO SANTOS DUTRA. (ÁREA EM ESTUDO PARA LOTEAMENTO)

AV. OFICIAL NEREU ALMEIDA

RUA AMÁBILE MARIA GALVÃO DALLA COSTA

RUA ZEU ANTÔNIO GAZOLA

QUADRA 2057

QUADRA 2145

AZ 58°24'28"

357,98M

Câmara Mun de Pato Branco
Fls. 9
Visto



PLANTA DE SUBDIVISÃO DE QUADRAS
ESCALA 1/750

LEGENDA — OBS: NÃO HÁ NO IMOVEL INCLINAÇÃO MAIOR QUE 30%

ÁREA DA MATRÍCULA 45.516	RADENTE	ESTRADA VICINAL	POSTE EXISTENTE	REDE DE ENERGIA MÉDIA TENSÃO A SER REALOCADA NO PROJETO ELETRICO	ÁREA DE PRESERVAÇÃO DE RECURSOS HIDRICOS - APP/RH (A RECUPERAR)	ÁREA DE MATA A SER RETIRADA COM AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL	CALÇADA TIPO 6A
MARCOS DA PROPRIEDADE	SANGA	TRECHO DA ESTRADA A SER DESATIVADA	REDE DE ENERGIA MEDIA TENSÃO	RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE PRESERVAÇÃO DE RECURSOS HIDRICOS - APP/RH (EXISTENTE)	CALÇADA TIPO 6B	

QUADRO GERAL DE ÁREAS DO LOTEAMENTO AUGUSTO PELOSO | *IMÓVEL TEREZINHA CARMEM PELOSO DALLA COSTA DESMEMBRADO DE PARTE DO LOTE 62 DO NÚCLEO BOM RETIRO*, PATO BRANCO/PR

QUADRA Nº	Nº DE LOTES PRIVATIVOS	ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	Nº DE LOTES RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE LOTES RESERVA MUNICIPAL	Nº TOTAL DE LOTES	ÁREA TOTAL M²
QUADRA 1987	01 LOTE	547,52 m²	01 LOTE	386,12 m²	02 LOTES	933,64 m²
QUADRA 1992	15 LOTES	5.630,84 m²	.....	.....	15 LOTES	5.630,84 m²
QUADRA 1994	07 LOTES	3.062,79 m²	.....	.....	07 LOTES	3.062,79 m²
QUADRA 2034	06 LOTES	2.496,19 m²	.....	.....	06 LOTES	2.496,19 m²
QUADRA 2035	18 LOTES	7.203,97 m²	.....	.....	18 LOTES	7.203,97 m²
QUADRA 2058	04 LOTES	1.671,74 m²	.....	.....	04 LOTES	1.671,74 m²
QUADRA 2057	07 LOTES	3.132,64 m²	.....	.....	07 LOTES	3.132,64 m²
QUADRA 2145	11 LOTES	4.551,39 m²	.....	.....	11 LOTES	4.551,39 m²
TOTAL GERAL	**70 LOTES**	**28.500,90 m²**	**01 LOTES**	**386,12 m²**	**71 LOTES**	**28.887,02 m²**

ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS APP/RH - EXISTENTE	5.227,60 m²
ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS APP/RH - A RECUPERAR	1.250,85 m²
TOTAL DE ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS (APP/RH)	**6.478,45 m²**
TOTAL DE ÁREA DE QUADRAS MAIS ÁREA DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS	**35.365,47 m²**
ÁREA TOTAL DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV (JÁ SOMADAS NAS ÁREAS DE LOTES E RUAS)	**1.072,09 m²**
ÁREA RESERVA LEGAL A SER DOADA NO LOTE RURAL Nº 70 - MATRÍCULA Nº 13.620/1 Clevelândia/PR	**9.680,00 m²**

NOME DAS RUAS	ÁREA DE CALÇADA	ÁREA DE PISTA	ÁREA TOTAL DA RUA
AVENIDA OFICIAL NEREU ALMEIDA	1.174,90 m²	1.951,39 m²	3.126,29 m²
RUA PIONEIRO JULIO ROBERTO PASTORE	1.460,22 m²	2.044,93 m²	3.530,82 m²
RUA ARNALDO CHIQUETTA	701,52 m²	933,66 m²	1.635,18 m²
RUA IZEU ANTÔNIO GAZOLA	1.771,21 m²	2.431,74 m²	4.202,95 m²
RUA JAMIR DE MARIA GALVÃO DALLA COSTA	327,46 m²	324,31 m²	651,63 m²
TOTAL DAS RUAS	**5.364,93 m²**	**7.669,89 m²**	**13.034,53 m²**
AREA MATRÍCULA 45.516 - 1ºOFÍCIO			**48.400,00 m²**

CÁLCULO DE ÁREAS PARA RESERVA MUNICIPAL 10%

ÁREA ÚTIL (NÃO SENDO COMPUTADA PARA ESTE CÁLCULO A PRÓPRIA ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL)	28.500,90 m²
ÁREA NECESSÁRIA PARA RESERVA MUNICIPAL REFERENTE A MATRICULA 45.516 - 1ºOFÍCIO	4.275,13 m²
ÁREA DOADA PARA RESERVA MUNICIPAL NA MATRICULA 45.516 - 1ºOFÍCIO	386,12 m²
ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL COMPREENDENDO 11.462,38m² DO LOTE 37-E (MATRÍCULA 23.114 DO 2ºOFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS) QUE EQUIVALE A 3.888,85 m² DO (IMÓVEL TEREZINHA CARMEM PELOSO DALLA COSTA (MATRICULA Nº 45.516 - 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS) DA ÁREA A SER DOADA NO LOTEAMENTO AUGUSTO PELOSO (CONFORME LAUDOS DE AVALIAÇÃO EM ANEXO)	11.462,38 m²

PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

MUNICÍPIO DE PATO BRANCO
PRÉ-APROVADO
VALIDADE: 10 MESES
MUNICIPIO DE PATO BRANCO
Emerson Carlos Michelin
Secretário de Planejamento Urbano
Port. 035/2015 de 30/01/2015

PROJETO URBANÍSTICO

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44
FONE: (46) 3225-0009
AVENIDA TUPI, Nº 77
BAIRRO BORTOT
PATO BRANCO-PR

PROPRIETÁRIOS:
LEREZINHA CARMEM PELOSO DALA COSTA
CPF: 880.182.729-34
RAUL DALLA COSTA
CPF: 526.945.649-53
ROSANE CAPITANI ESCARIOT
CPF: 010.[illegible]
JUCELI CARMEM BOFF
CPF: 652.119.629-49
ADEMIR ANTONIO BOFF
CPF: 333.[illegible]
VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44
EXPONENTE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA.
CNPJ: 13.[illegible]
A3M CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA.
CNPJ: 04.[illegible]
RGM IMOVEIS LTDA.
CNPJ: 10.[illegible]
BORSATTI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ: 16.[illegible]

EMPREENDIMENTO	LOTEAMENTO AUGUSTO PELOSO		MATRÍCULA: 45.516 - 1ºOFÍCIO
ENDEREÇO	IMÓVEL TEREZINHA CARMEM PELOSO DALLA COSTA DESMEMBRADO DE PARTE DO LOTE 62 DO NÚCLEO BOM RETIRO, PATO BRANCO/PR		ÁREA TOTAL: 48.400,00 m²
PROJETO	PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO		PRANCHA: U
ASSUNTO	PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES		03/05
DATA: MARÇO/2017	ESCALA: INDICADA	DESENHO: ROSANE C.S.	CIDADE: PATO BRANCO/PR