

Lei nº. 1639/2021

Pontalina, 07 de maio de 2021.

*“Autoriza a desapropriação de área urbana que
específica e dá outras providências”*

A CÂMARA MUNICIPAL DE PONTALINA, Estado de Goiás, no uso da competência e atribuições que lhe conferem as Constituições da República, do Estado de Goiás e a Lei Orgânica do Município, APROVA e eu, Prefeito Municipal, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a realizar a aquisição, através de desapropriação amigável ou judicial, de uma gleba de terra situada na zona urbana deste município, com área total de 9,5585 hectares, de propriedade da Sra. **MAGDA EVA SOARES DE FARIA WEHRMANN**, brasileira, casada, servidora pública, inscrita no CPF n. 130.341.891-68, residente e domiciliada em Brasília-DF, com o seguinte perímetro urbano:

*"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **C1C-P-200** de coordenadas (Longitude: **-49°26'55.492"**, Latitude: **-17°31'39.626"** e altitude 606,42m); situado no vértice mais ao norte deste perímetro; com os seguintes azimutes e distâncias: 172°14' e distância 5,90m, até o vértice **C1C-P-201** de coordenadas (Longitude: **-49°26'55.465"**, Latitude: **-17°31'39.816"** e altitude 606,16m); deste, segue confrontando com IMÓVEL URBANO, de posse de **PAROQUIA SANTA RITA, DIOCESE DE ITUMBIARA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 81°29' e 31,97m, até o vértice **C1C-P-202** de coordenadas (Longitude: **-49°26'54.393"**, Latitude: **-17°31'39.662"** e altitude 606,06m); 92°38' e 10,01m, até o vértice **C1C-P-203** de coordenadas (Longitude: **-49°26'54.054"**, Latitude: **-17°31'39.677"** e altitude 605,22m); 92°14' e 74,45m, até o vértice **C1C-P-204** de coordenadas (Longitude: **-49°26'51.532"**, Latitude: **-17°31'39.772"** e altitude 607,90m); 171°51' e 15,00m, até o vértice **C1C-P-205** de coordenadas (Longitude: **-49°26'51.460"**, Latitude: **-17°31'40.255"** e altitude 607,03m); 83°53' e 11,27m, até o vértice **C1C-P-206** de coordenadas (Longitude: **-49°26'51.080"**, Latitude: **-17°31'40.216"** e altitude 607,89m); 164°22' e 10,73m, até o vértice **C1C-P-207** de coordenadas (Longitude: **-49°26'50.982"**, Latitude: **-17°31'40.552"** e altitude 607,70m); 149°56' e 11,72m, até o vértice **C1C-P-208** de coordenadas (Longitude: **-49°26'50.783"**, Latitude: **-17°31'40.882"** e altitude 607,19m); 147°44' e 20,18m, até o vértice **C1C-P-209** de coordenadas (Longitude: **-49°26'50.418"**, Latitude: **-17°31'41.437"** e altitude 606,85m); 81°11' e 22,09m, até o vértice **C1C-P-210** de coordenadas (Longitude: **-49°26'49.678"**, Latitude: **-17°31'41.327"** e altitude 607,30m); 63°48' e 18,74m, até o vértice **C1C-P-211** de coordenadas (Longitude: **-49°26'49.108"**,*

Latitude: **-17°31'41.058"** e altitude 607,98m); 67°22' e 6,39m, até o vértice **C1C-P-212** de coordenadas (Longitude: **-49°26'48.908"**, Latitude: **-17°31'40.978"** e altitude 607,38m); 121°27' e 99,34m, até o vértice **C1C-M-501**, de coordenadas (Longitude: **-49°26'46.035"**, Latitude: **-17°31'42.664"** e altitude 604,29m); deste, segue confrontando com a CNS: 02.678-1 - MAT.: 7.861 - FAZENDA SÃO LOURENÇO, de propriedade de **ALCIONE ANTONIO CARNEIRO**, portador do CPF nº 025.792.861-87, com os seguintes azimutes e distâncias: 194°20' e 53,12m, até o vértice **C1C-M-502** de coordenadas (Longitude: **-49°26'46.481"**, Latitude: **-17°31'44.338"** e altitude 597,29m); 212°27' e 47,77m, até o vértice **C1C-M-503** de coordenadas (Longitude: **-49°26'47.350"**, Latitude: **-17°31'45.649"** e altitude 594,17m); 218°44' e 204,60m, até o vértice **C1C-M-504**, de coordenadas (Longitude: **-49°26'51.691"**, Latitude: **-17°31'50.839"** e altitude 579,55m); deste, segue confrontando com o limite da margem esquerda do **CÓRREGO DO MATEIRO**, a montante, com os seguintes azimutes e distâncias: 262°46' e 25,18m, até o vértice **DSJA-P-4660** de coordenadas (Longitude: **-49°26'52.538"**, Latitude: **-17°31'50.942"** e altitude 580,05m); 299°42' e 44,35m, até o vértice **DSJA-P-4661** de coordenadas (Longitude: **-49°26'53.844"**, Latitude: **-17°31'50.227"** e altitude 580,38m); 266°41' e 18,08m, até o vértice **DSJA-P-4662** de coordenadas (Longitude: **-49°26'54.456"**, Latitude: **-17°31'50.261"** e altitude 580,13m); 301°44' e 31,50m, até o vértice **DSJA-P-4663** de coordenadas (Longitude: **-49°26'55.364"**, Latitude: **-17°31'49.722"** e altitude 580,02m); 316°25' e 26,23m, até o vértice **DSJA-P-4664** de coordenadas (Longitude: **-49°26'55.977"**, Latitude: **-17°31'49.104"** e altitude 581,03m); 241°56' e 30,65m, até o vértice **DSJA-P-4665** de coordenadas (Longitude: **-49°26'56.894"**, Latitude: **-17°31'49.573"** e altitude 580,62m); 290°44' e 11,20m, até o vértice **DSJA-P-4666** de coordenadas (Longitude: **-49°26'57.249"**, Latitude: **-17°31'49.444"** e altitude 580,36m); 0°30' e 30,29m, até o vértice **DSJA-P-4667** de coordenadas (Longitude: **-49°26'57.258"**, Latitude: **-17°31'48.459"** e altitude 581,15m); 296°23' e 20,06m, até o vértice **DSJA-P-4668** de coordenadas (Longitude: **-49°26'57.867"**, Latitude: **-17°31'48.169"** e altitude 581,49m); deste, segue confrontando com a CNS: 02.678-1 - MAT.: 9.558 - CHÁCARA SÃO LOURENÇO, de propriedade de **MAGDA EVA SOARES DE FARIA WEHRMANN**, portadora do CPF nº 031.117.211-32, com os seguintes azimutes e distâncias: 306°08' e 48,80m, até o vértice **DSJA-P-4669** de coordenadas (Longitude: **-49°26'59.203"**, Latitude: **-17°31'47.233"** e altitude 584,89m); 261°12' e 23,91m, até o vértice **DSJA-P-4676** de coordenadas (Longitude: **-49°26'59.746"**, Latitude: **-17°31'46.656"** e altitude 586,23m); 353°31' e 76,46m, até o vértice **DSJA-P-4677** de coordenadas (Longitude: **-49°27'0.038"**, Latitude: **-17°31'44.185"** e altitude 592,72m); 46°46' e 87,72m, até o vértice **DSJA-P-4678** de coordenadas (Longitude: **-49°26'57.871"**, Latitude: **-17°31'42.231"** e altitude 598,45m); 359°18' e 70,29m, até o vértice **C1C-P-257**, de coordenadas (Longitude: **-49°26'57.900"**, Latitude: **-17°31'39.945"** e altitude 603,89m); deste, segue confrontando com IMÓVEL URBANO, de posse de **PAROQUIA SANTA RITA, DIOCESE DE ITUMBIARA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°17' e 19,50m, até o vértice **C1C-P-258** de coordenadas (Longitude: **-49°26'57.245"**, Latitude: **-17°31'39.860"** e altitude 605,09m); 82°24' e 21,43m, até o vértice **C1C-P-259** de coordenadas (Longitude: **-49°26'56.525"**, Latitude: **-17°31'39.768"** e altitude 606,51m); 82°16' e 12,80m, até o vértice **C1C-P-260** de coordenadas (Longitude: **-49°26'56.095"**, Latitude: **-17°31'39.712"** e altitude 606,32m); 81°32' e 17,98m, até o vértice

C1C-P-200 de coordenadas (Longitude: **-49°26'55.492"**, Latitude: **-17°31'39.626"** e altitude 606,42m); vértice inicial da descrição deste perímetro."

Art. 2º - A aquisição da área urbana supracitada tem por finalidade a implantação de um distrito industrial, visando fomentar a instalação de novas indústrias e empresas para geração de emprego e renda no município.

Art. 3º - O imóvel mencionado na presente Lei foi declarado de utilidade pública pelo Decreto n. 0468/21.

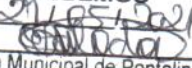
Art. 4º - O valor a ser pago pela desapropriação do imóvel será de até R\$ 82.0000,00 (oitenta e dois mil reais) por hectare, cuja despesa correrá à conta de dotações previstas no orçamento vigente.

Parágrafo Único – O preço referido no caput deste artigo está de acordo com o valor de mercado, conforme Laudo de Avaliação da Comissão Especial designado para tal fim pelo Decreto n. 0468/21.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as demais disposições em contrário.

Pontalina, aos 07 dias do mês de maio de 2021.


EDSON GUIMARAES DE FARIA
Prefeito Municipal

RECEBEMOS
EM 21/05/2021

Câmara Municipal de Pontalina

**ATO DE SANÇÃO
LEI MUNICIPAL Nº 1.639/2021
DE 07 DE MAIO DE 2021**

O PREFEITO MUNICIPAL DE PONTALINA, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições legais, definidas pela Lei Orgânica Municipal,

CONSIDERANDO a aprovação, pela Câmara de Vereadores, do Projeto de Lei Nº 017/2021, *“Autoriza a desapropriação de área urbana que especifica e dá outras providências.”*

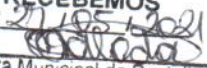
RESOLVE:

Art. 1º. SANCIONAR a Lei nº 1.639/2021 oriunda do Projeto de Lei Executivo nº 017/2021, de autoria do Poder Executivo, cujo conteúdo faz parte integrante do presente ato de sanção.

Art. 2º. Publique-se e registre-se.

Prefeitura de Pontalina, aos 07 de maio de 2021.


EDSON GUIMARÃES DE FARIA
Prefeito Municipal

RECEBEMOS
EM 27/05/2021

Câmara Municipal de Pontalina