

PROJETO DE LEI Nº 016 DE 08 DE NOVEMBRO DE 2023

Autoriza o Poder Executivo a doar imóvel de propriedade do município à igreja católica – PARÓQUIA NOSSA SENHORA DO BOM CONSELHO e dá outras providências.

João Bosco Lacerda de Alencar, Prefeito do Município de Granito, Estado de Pernambuco, no uso das suas atribuições legais e constitucionais, submete à apreciação da Câmara de Vereadores o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º - Fica desafetado o imóvel situado na zona urbana do município de Granito-PE, com área construída de 25,43 M² (vinte e cinco inteiros e quarenta e três centésimos metros quadrados), incorporado ao patrimônio público desse Município.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a doação de área urbana do Município à PARÓQUIA NOSSA SENHORA DO BOM CONSELHO, inscrita no CNPJ 22.152.047/0001-03, com área em conformidade com o Memorial Descritivo em anexo a esta Lei.

§ 1º - O referido imóvel possui as seguintes medidas, áreas e confrontações: Localizado na Rua Carlos Cornélio de Alencar, bairro centro, no Município de Granito-PE, apresentando as suas medidas dentro dos seguintes limites: ao Norte (lado) onde mede 1,56 m com a Rua da Matriz, ao Sul (lado), onde mede 1,56 m com a Rua da Matriz, ao Leste- (fundos), onde mede 16,30 m, com a Rua Carlos Cornélio de Alencar, e ao Oeste (frente), onde mede 16,30 m, com a Igreja da Matriz, na Avenida José Saraiva Xavier, perfazendo a área total de 25,43 M².

§ 2º - A área total objeto da doação prevista nesta lei é de 25,43 M² (vinte e cinco inteiros e quarenta e três centésimos metros quadrados), conforme se extrai da planta em anexo, que integram a presente Lei, independentemente de transcrição.

Art. 3º - A donatária não poderá ceder o imóvel objeto desta lei, no todo ou em parte, onerosa ou gratuitamente, a outros sem autorização prévia e por escrito do Município.

Art. 4º - Fica reservado ao Município o direito de fiscalizar, quando julgar necessário, as atividades da donatária.

Art. 5º - Durante a vigência desta Lei, qualquer encargo civil, administrativo e tributário que incidir sobre o imóvel cedido em doação ficará a cargo da donatária.

Art. 6º - A falta de cumprimento de qualquer dispositivo desta Lei, a modificação da finalidade da doação ou a extinção da donatária farão o imóvel, com todas as benfeitorias e instalações nele introduzidas, reverter automaticamente e de pleno direito a posse ao Município de Granito-PE, as quais, como parte integrante daquele não dará direito a nenhuma indenização ou compensação.

Art. 7º - Em quaisquer hipóteses preconizadas nos artigos antecedentes desta Lei, a revogação operar-se-á automaticamente, independentemente de aviso, interpelação ou notificação da Donatária, revertendo a propriedade do imóvel doado ao domínio pleno da Municipalidade.

Art. 8º - O imóvel, objeto de doação, ficará isento de recolhimento dos seguintes tributos:

- a) ITBI – Imposto de Transmissão de Bens Imóveis, quando da transferência do imóvel, objeto de doação;
- b) IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, enquanto o referido imóvel permanecer sob a propriedade da Donatária;

Art. 9º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Prefeitura de Granito-PE, 08 de novembro de 2023.

ASSINADO DIGITALMENTE
JOAO BOSCO LACERDA DE ALENCAR
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>



JOÃO BOSCO LACERDA DE ALENCAR
PREFEITO

LETICIA GABRIELA
XAVIER
CARVALHO:053250043
10

Assinado de forma digital por
LETICIA GABRIELA XAVIER
CARVALHO:05325004310
Dados: 2023.10.31 10:45:45
-03'00'

MATRIZ NOSSA SENHORA DO BOM CONSELHO
GRANITO - PE

ENDEREÇO

Rua da Matriz, S/N, Centro, Granito - PE, CEP: 56.160-000

PROPRIETÁRIO

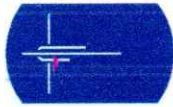
Paróquia Nossa Senhora do Bom Conselho
CNPJ: 22.153.047/0001-03

AUTORES DO PROJETO
(ADEQUAÇÃO URBÂNICA)

Robson Gabriel Guzelini
Arquiteto Saco
CAU: A688993

Remédio Picoli Porcietti
Artista Saco

RESPONSÁVEL TÉCNICO



CARIMBOS

DESCRIÇÃO

Implantação.

ESCALA

Indicadas

NOTAS

- Conferir medidas in loco.
- Atentar-se as informações e detalhamentos.

DESENHO

Robson Gabriel
Stefany C. de Sousa

REVISÃO

VER: 01-REV: 00

DATA

Julho/2023

PRANCHA

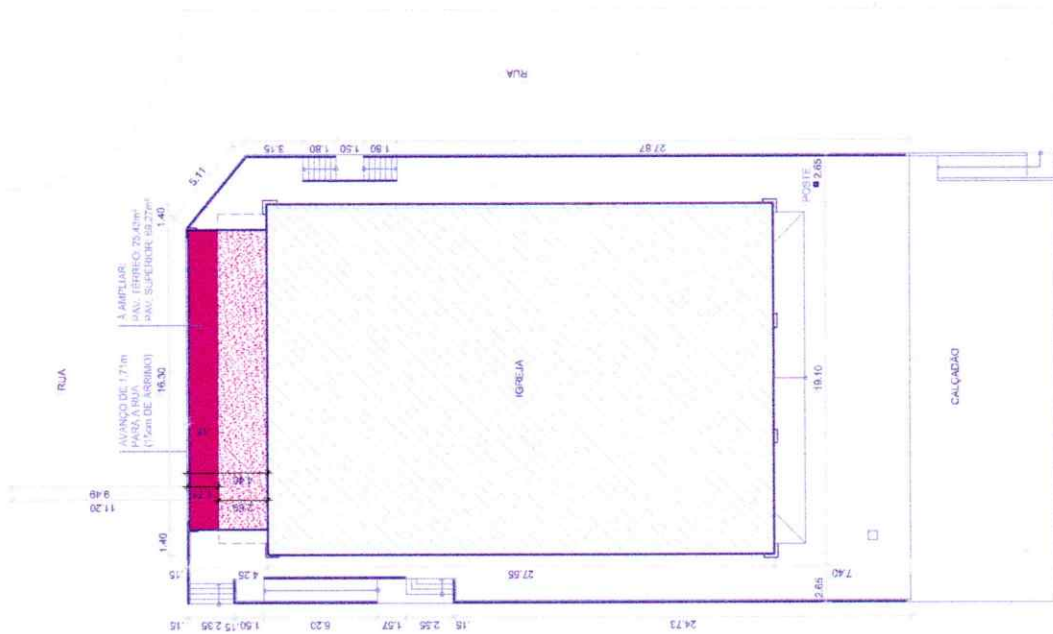
10/18

TABELA DE ÁREAS

EXISTENTE (PAVIMENTO - FECHADO)	574,32 m²
1ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
2ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
3ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
4ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
5ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
6ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
7ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
8ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
9ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
10ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
11ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
12ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
13ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
14ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
15ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
16ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
17ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
18ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
19ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
20ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
21ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
22ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
23ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
24ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
25ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
26ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
27ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
28ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
29ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
30ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
31ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
32ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
33ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
34ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
35ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
36ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
37ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
38ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
39ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
40ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
41ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
42ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
43ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
44ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
45ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
46ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
47ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
48ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
49ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
50ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
51ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
52ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
53ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
54ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
55ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
56ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
57ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
58ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
59ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
60ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
61ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
62ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
63ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
64ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
65ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
66ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
67ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
68ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
69ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
70ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
71ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
72ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
73ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
74ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
75ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
76ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
77ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
78ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
79ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
80ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
81ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
82ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
83ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
84ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
85ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
86ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
87ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
88ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
89ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
90ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
91ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
92ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
93ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
94ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
95ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
96ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
97ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
98ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
99ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²
100ª AMPLIAR (PAVIMENTO - FECHADO)	69,26 m²

LEGENDA:

- 1. A CONSTRUIR / AMPLIAR / ALTEAR
- 2. A DEMOLIR
- 3. EXISTENTE



IMPLANTAÇÃO

Escala: 1:500

01

