



Câmara Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

INDICAÇÃO Nº1469/2026

Indica ao Prefeito que promova, junto ao Governo Federal, a adesão, habilitação, apresentação de projetos e celebração de convênios, contratos, termos de cooperação e parcerias institucionais voltadas à ampliação da política habitacional em Foz do Iguaçu, abrangendo programas de construção de moradias populares, urbanização de assentamentos precários, regularização fundiária, melhorias habitacionais e infraestrutura em loteamentos populares, conforme especifica.

legais e regimentais,

O Vereador que esta subscreve, no uso de suas atribuições

Iguaçu, que se digne

INDICA ao Excelentíssimo Senhor Prefeito de Foz do

DETERMINAR à Secretaria competente a realização de estudos visando à adoção de todas as medidas administrativas, técnicas e institucionais necessárias para:

- a) Promover a inclusão do Município de Foz do Iguaçu nos programas habitacionais do Governo Federal, especialmente no Programa Minha Casa, Minha Vida FAR, voltado à Faixa 1 de renda, destinado às famílias em situação de vulnerabilidade social;
- b) Elaborar e cadastrar projetos junto ao Ministério das Cidades e à Caixa Econômica Federal para captação de recursos do Novo PAC e demais programas federais destinados à habitação de interesse social;
- c) Buscar adesão aos programas federais de urbanização de favelas e assentamentos precários, incluindo drenagem, pavimentação, saneamento básico, iluminação pública, contenção de encostas, acessibilidade, equipamentos comunitários e reassentamento de famílias em áreas de risco;
- d) Promover ações de regularização fundiária urbana – REURB, nos termos da Lei Federal nº 13.465/2017, visando garantir segurança jurídica às famílias residentes em loteamentos irregulares e ocupações consolidadas;
- e) Estruturar programas municipais integrados de melhorias habitacionais para famílias de baixa renda, contemplando reforma, ampliação, acessibilidade, substituição de moradias insalubres e adequações estruturais;
- f) Buscar recursos federais para implantação de infraestrutura urbana em loteamentos populares, incluindo redes de água, esgoto, drenagem, pavimentação, iluminação pública, áreas institucionais e equipamentos públicos;





Câmara Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

- g) Instituir grupo técnico permanente para elaboração de projetos habitacionais, acompanhamento de editais federais e captação de recursos da União;
- h) Estabelecer parcerias com o Governo Federal, Governo do Estado do Paraná, cooperativas habitacionais, entidades sem fins lucrativos, movimentos sociais, universidades, Caixa Econômica Federal e iniciativa privada para ampliação da política habitacional no Município.

JUSTIFICATIVA

A presente indicação possui elevado interesse público e social, diante do grave déficit habitacional existente em Foz do Iguaçu, estimado em mais de 10 mil moradias, situação que afeta milhares de famílias que vivem em condições precárias, em áreas irregulares, ocupações consolidadas, moradias inadequadas ou em situação de coabitação forçada.

O direito à moradia é garantia fundamental prevista no artigo 6º da Constituição Federal, sendo dever dos entes públicos implementar políticas que assegurem dignidade, segurança, infraestrutura urbana e qualidade de vida à população. A Lei Federal nº 14.620/2023, que instituiu o novo Programa Minha Casa, Minha Vida, estabelece entre seus objetivos:

- a) redução das desigualdades sociais;
- b) ampliação da oferta de moradias para famílias de baixa renda;
- c) melhoria de habitações existentes; ampliação do acesso à infraestrutura urbana;
- d) fortalecimento do planejamento urbano;
- e) prevenção de riscos e vulnerabilidades sociais.

O Governo Federal vem ampliando significativamente os investimentos habitacionais através do Novo PAC e do Ministério das Cidades. Dados oficiais apontam investimentos superiores a R\$ 690 bilhões em habitação e infraestrutura urbana, incluindo recursos destinados ao Minha Casa Minha Vida, urbanização de favelas, regularização fundiária e melhorias habitacionais.

O programa federal Periferia Viva, coordenado pelo Ministério das Cidades, prevê apoio direto aos municípios para:

- a) urbanização integral de assentamentos precários;
- b) regularização fundiária;
- c) melhorias habitacionais;
- d) infraestrutura urbana;
- e) reassentamento de famílias;
- f) saneamento básico;
- g) qualificação urbana;
- h) recuperação ambiental.





Câmara Municipal de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

Atualmente, centenas de municípios brasileiros já estão sendo contemplados com recursos federais para urbanização de favelas e regularização fundiária, com bilhões de reais em investimentos em andamento.

Além disso, o Governo Federal ampliou os recursos do Programa Minha Casa Minha Vida para o exercício de 2026, fortalecendo a possibilidade de contratação de novas unidades habitacionais e financiamento de melhorias residenciais.

Foz do Iguaçu, por sua relevância regional, crescimento populacional e histórico déficit habitacional, possui plenas condições técnicas e sociais para pleitear recursos federais robustos, tanto para construção de novas moradias quanto para regularização urbana e infraestrutura de bairros populares.

A ausência de moradia digna impacta diretamente áreas como saúde pública, segurança, educação, mobilidade urbana e assistência social, gerando elevado custo social ao Município.

Dessa forma, torna-se imprescindível que o Poder Executivo Municipal atue de maneira estratégica, técnica e permanente junto ao Governo Federal, buscando transformar o cenário habitacional de Foz do Iguaçu através de investimentos estruturantes e políticas públicas integradas.

Sala das Sessões, 11 de maio de 2026.

Bosco Foz
Vereador





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5AAF-B762-28AA-51B9

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



JOÃO BOSCO DE OLIVEIRA MELO (CPF 919.XXX.XXX-87) em 11/05/2026 12:53:43 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5AAF-B762-28AA-51B9>