SENHOR PRESIDENTE;
SENHORES VEREADORES:

REQUERIMENTO Nº

045/2022

REQUERIMENTO APROVADO
03.ª SESSÃO
DATA 15/02/22
PRESIDENTE

A regularização fundiária é uma ação importante para dar segurança jurídica às posses exercidas para fins de moradia por pessoas de baixa renda.

Outro objetivo é o de fazer a integração de assentamentos precários à cidade, melhorando não só as edificações usadas como habitação, mas todo o seu entorno. (melhoramento urbanístico, especialmente nas vias de circulação, no sistema de drenagem das águas pluvias, nos equipamentos sociais e comunitários, etc.).

Assim, várias cidades têm o desafio de integrar essas porções territoriais irregulares e, principalmente, de incluir esses moradores, por meio de processos de regularização fundiária, urbanística e ambiental.

Note-se que esse processo não deve se limitar à questão da titulação do direito real que dá suporte ao exercício da moradia. Para ser completo e exitoso, há de abranger as dimensões social, ambiental, urbanística e jurídico-dominial do problema. É um processo de inclusão social, de integração à cidade e, portanto, à cidadania.

Enfim, regularização fundiária é um dos meios para se garantir o direito social à moradia, o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana, o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado e o direito a cidades sustentáveis, democráticas e socialmente justas.

Em visita ao Bairro Ribeirópolis, especificamente na Av. Ilda Rosa da Cunha, após a travessa com a Av. Fabiana do Carmo Morrone dos Santos, verificamos uma série de moradias que foram mapeadas pela secretaria de Habitação.

Diante do exposto, requeiro à mesa, seja enviado ofício à Sra Prefeita Raquel Chini e ao Secretário de Habitação Sr Anderson Mendes, para que respondam o que segue:

1) A área indicada nesta propositura é alvo de regularização fundiária?

2) Se sim, em que estágio se encontra o processo?

3) Se não, qual o planejamento para a regularização ou realocação dos moradores?

4) Existe planejamento para a execução de serviços urbanos paliativos (terraplanagem e iluminação pública) no local indicado?

Sala Emancipador Oswaldo Toschi, 15 de fevereiro de 2022.

WHELLITON SILVA
Vereador

BAIXADA PRAIA GRANDE

8 DE DEZEMBRO DE 2021

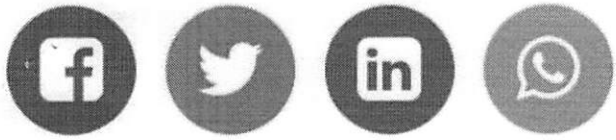
Após reclamações da população, prefeitura programa melhorias no bairro Ribeirópolis

Por Santa Portal em 08/12/2021 às 11:57



Foto por: PGInfoMídia

Compartilhe:



Após as constantes reclamações sobre o bairro Ribeirópolis, a Prefeitura de Praia Grande está programando melhorias para o local, incluindo limpezas, manutenções e instalação de mais postes de iluminação pública. Entre as principais reclamações estavam: desnível nas calçadas e falta de iluminação pública.

Mesmo com as melhoras já programadas, a Secretaria de Serviços Urbanos (Sesurb) informa que enviará uma equipe a Avenida Ilda Rosa da Cunha, para verificar a situação no trecho e fazer o planejamento necessário para os problemas específicos.

O consórcio de iluminação pública Ilumitech e Star foi informado sobre o pedido de melhorias na iluminação no trecho e a Administração Municipal salienta que a população pode solicitar melhorias e reparos nos sistemas através do Canal Ligue Luz (0800-778-7272).