PUBLICADO
Hoje Centro Dist.
Edição 925
Página 14
Data 16/12/2016

LEI Nº 4220

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação área de terreno correspondente a 3.918,90 m², pertencente ao senhor Ademar Rebesco, para abertura de rua.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em doação, a área de terreno correspondente a 3.918,90 m², transcrito sob o nº 20.815, fls. 20 do livro 3 R do 1º Ofício do Registro de Imóveis, conforme mapa e memorial descritivo que fará parte integrante desta Lei.

Parágrafo único – A área ora doada será destinada para abertura de ruas.

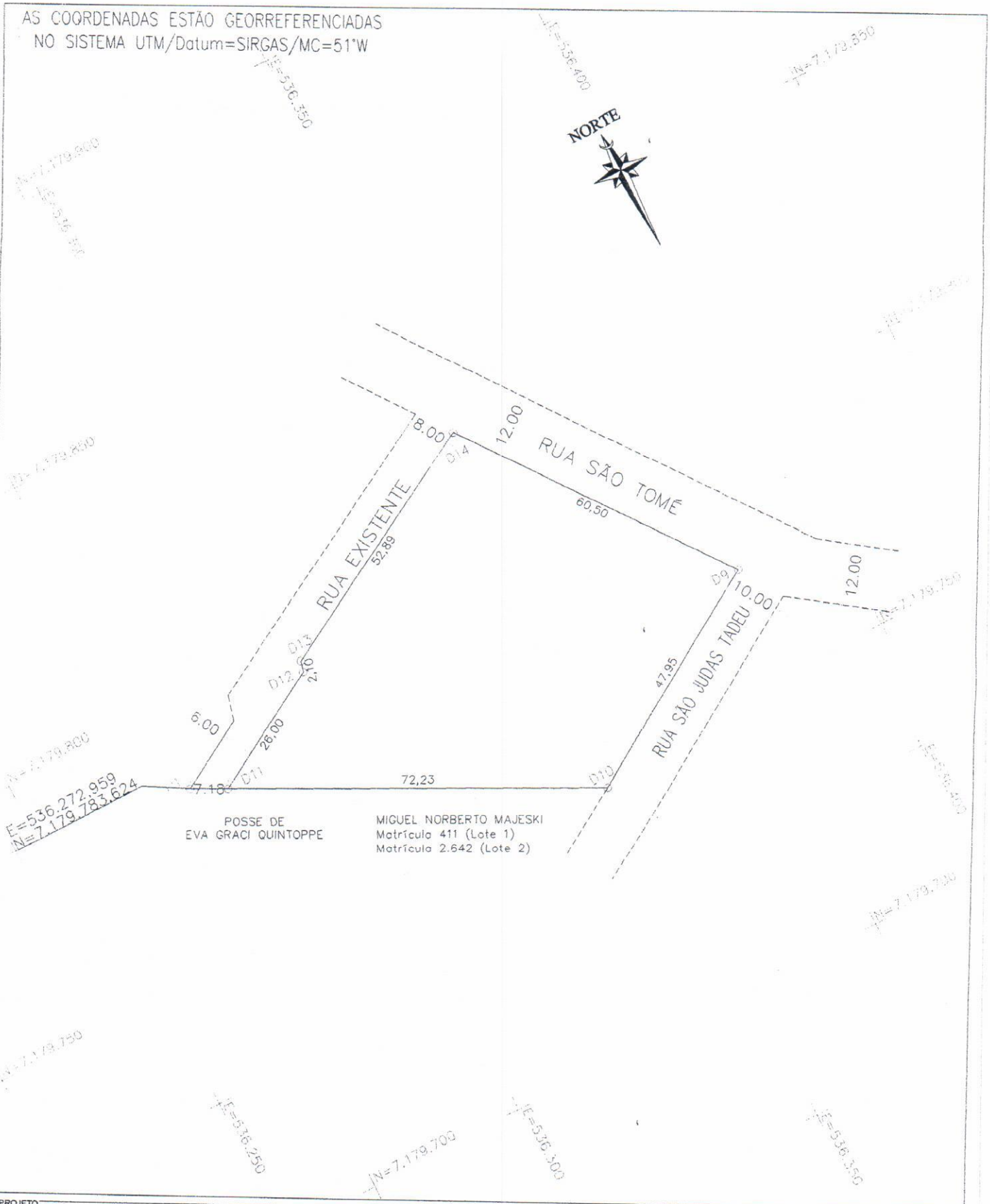
Art. 2º - As despesas decorrentes dessa Lei correrão por conta do senhor Ademar Rebesco.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL DOIS DE ABRIL, em 14 de dezembro de 2016.

Odilon Rogério Burgath
Prefeito Municipal

AS COORDENADAS ESTÃO GEORREFERENCIADAS
NO SISTEMA UTM/Datum=SIRGAS/MC=51°W



PROJETO

PLANTA DE UM TERRENO URBANO

DESCRIÇÃO

LEVANTAMENTO PERIMETRAL - GEORREFERENCIADO

LOCAL

RUA: SÃO TOMÉ, s/nº - BAIRRO: VILA SÃO JOÃO - IRATI VELHO - PR

RESPONSÁVEL TÉCNICO

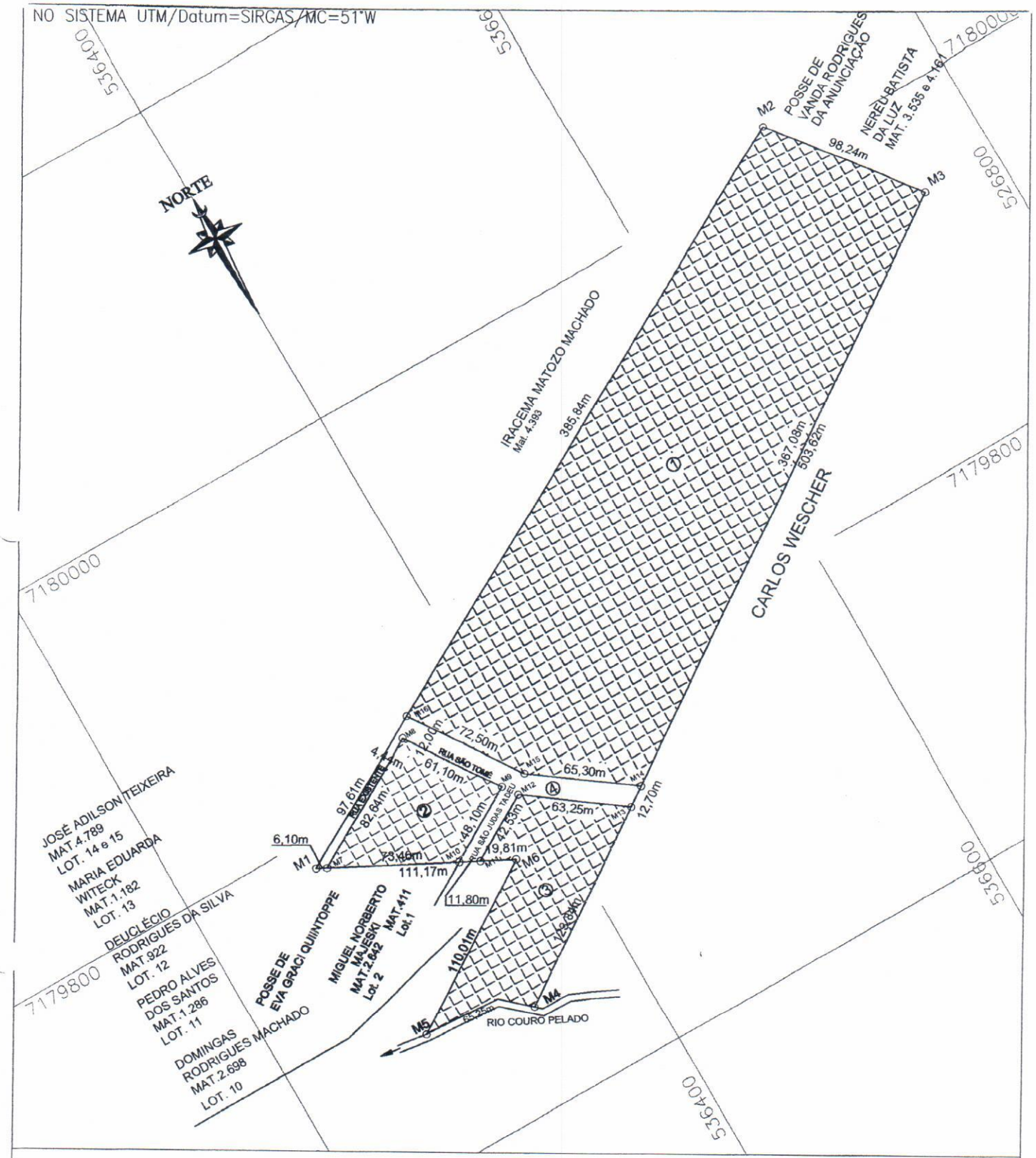
HELVIS RICARDO HENICH
CREA - SC : 086607-0/TD
Téc. Geomensor
E3E - Cadastro habilitação pelo INCRA

ÁREA

ÁREA: 3.918,90m²

REQUERENTE / PROPRIETÁRIO

PROPRIETÁRIO: ADMAR REBESCO



PROJETO

PLANTA DE UM TERRENO URBANO

DESCRIÇÃO

LEVANTAMENTO PERIMETRAL

LOCAL

VILA SÃO JOÃO - IRATI VELHO - PR

RESPONSÁVEL TÉCNICO

HELVIS RICARDO HENICH
CREA - SC : 086607-0/TD
Téc. Geomensor
E3E - Cadastro habilitação pelo INCRA

PROPRIETÁRIO / ÁREA

ADMAR REBESCO
ÁREA 1: 44.165,40m²
ÁREA 2 : 4.015,12m²
ÁREA 3 : 6.554,00m²
ÁREA 4 : 2.514,00m²

REQUERENTE / PROPRIETÁRIO

ADMAR REBESCO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel:	**TERRENO URBANO**
Proprietário:	**ADMAR REBESCO**
Endereço:	**RUA SÃO TOMÉ s/n°**
Bairro:	**VILA SÃO JOÃO / IRATI VELHO**
Município:	**IRATI - PR**
Área:	**3.918,90m²**

LIMITES e CONFRONTANTES:

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **D9**, de coordenadas **N 7.179.771,963m** e **E 536.384,422m**; cravado no alinhamento Predial da RUA SÃO JUDAS TADEU esquina com a RUA SÃO TOMÉ; Daí segue o alinhamento Predial da RUA SÃO JUDAS TADEU com o azimute de 238°42'16" com distância de 47,95m, até o ponto **D10**, de coordenadas **N 7.179.747,056m** e **E 536.343,450m;** Daí segue confrontando com terras de MIGUEL NORBERTO MAJESKI (MATRÍCULA 411 e 2.642) e terras de POSSE DE EVA GRACI QUINTOPPE com azimute de 297°25'07" com distância de 72,23m, até o ponto **D11**, de coordenadas **N 7.179.780,316m e E 536.279,336m** e chega-se no alinhamento Predial de uma RUA EXISTENTE (SEM DENOMINAÇÃO); Daí segue o alinhamento Predial da RUA EXISTENTE (SEM DENOMINAÇÃO) com os seguintes azimutes e distâncias: com o azimute de 60°47'22" com distância de 26,00m, até o ponto **D12**, de coordenadas **N 7.179.793,004m e E 536.302,030m**, com o azimute de 15°47'22" com distância de 2,10m, até o ponto **D13**, de coordenadas **N 7.179.795,027m** e **E 536.302,602m** e com o azimute de 60°47'22" com distância de 52,89m, até o ponto **D14**, de coordenadas **N 7179820.838me E 536348.765m** e chega-se no alinhamento Predial da RUA SÃO TOMÉ; Daí segue o alinhamento Predial da RUA SÃO TOMÉ com o azimute de 143°53'14" com distância de 60,50m, até o ponto **D9,** onde teve início essa descrição.

Todas as coordenadas aqui descritas estão Georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Datum - SIRGAS 2000, Sistema UTM, Meridiano Central 51°W.

IRATI, 03/09/2016

HELVIS RICARDO HENICH
TÉC. GEOMENSOR
CREA/SC 086607-0
Visto-PR: 095736

TRANSCRIÇÃO Nº: 0020815

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada que revendo neste Cartório, os livros de transcrições das transmissões, no denominado **3-R, fls.20**, transcrito sob o nº **20.815**, datado em 07 de Abril de 1.967, consta a transcrição seguinte em seu inteiro teor: Um terreno rural de gramado, sito em Irati – Velho neste município, **constituído pelos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 8 e 9 da quadra 42, ligados entre si**, tendo o lote nº 01 área de 1.225m2 com 20 metros de frente para a Rua E, de um lado em linha de 50 metros, divide com o lote 02, de outro por linha irregular com o Rio das Antas, e fundos com 28 metros divide com o lote 09, lote nº 02, mede 20 metros de frente por 50 metros da frente aos fundos, tem frente para a Rua "E", de um lado divide com o lote nº 01, outros com os lotes 3, 4 e 5 e fundos com os lotes nº 08; lote nº 03, medindo 20 metros por 40 metros tem frente para as ruas 2 e E e confronta nos outros com os lotes 2 e 4, o lote nº 4 mede 20m de frente por 40m da frente aos fundos, confrontando a frente com a rua nº 02, de um lado com o lote 03, de outro com o lote 5 e fundos com o lote 2; o lote nº 5 mede 20m de frente por 40m da frente aos fundos, dividindo a frente a Rua nº 02, um lado o lote nº 04, outro o lote 6 e fundos o lote 2 e 8; lote nº 8 mede 20m de frente por 50m da frente aos fundos, confrontando pela frente com a rua F, um lado o lote 9, outros os lotes 5, 6 e 7 e fundos o lote 2; lote nº 9, mede 1550m2, sendo 34m de frente para a rua "F", 28m de fundos divide com o lote 1, de um lado mede 50 metros divide com o lote 08 e outro lado por linha irregular divide com o Rio das Antas, o lote 1-A da quadra 41 mede 770m2, sendo 20m de frente para a Av. Irati – Riosinho, um lado 28m divide com o lote 2-A, de outro por linha irregular com o Rio das Antas, e a última linha mede 36 metros e tem frente para a Rua E, o lote nº 2-A, mede 570m2, sendo 20 metros e frente para a Av. Irati – Riosinho, igual metragem também e frente para a Rua E, de um lado mede 28m e divide com o lote 1-A e outro lado mede 29 e divide com o lote 3-A, todos da citada quadra 41 da Planta Vila São João. Registro anterior nº 11.534 fls. 44 do livro 3-M desta Comarca. Eu Dirce de Morais Oficial Maior que subscrevi e dou fé. **ADQUIRENTE: ADEMAR REBESCO, brasileiro, casado, industrial, residente nesta cidade. TRANSMITENTE:** Mitra do Bispado de Ponta Grossa, entidade religiosa com Sede em Ponta Grossa. **TITULO:** Compra e Venda. Escritura Pública de compra e venda lavrada em 02 de março de 1967 nas notas do 2º Tabelião desta cidade Edmundo Atanásio de Morais. **VALOR:** NCr$ 25,00 (vinte e cinco cruzeiros novos). **CONDIÇÃO:** Não Há. Era o que se continha em dito registro do qual se extrai a presente certidão.

Obs: O imóvel acima descrito pertence atualmente ao 2° Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca

Emolumentos: R$12,19 (VRC 77,64); Selo:R$4,40, Funrejus:R$3,04 - Total: R$19,63

Irati, 22 de novembro de 2016.

Juliana Czys
Escrevente Juramentada

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SELO REGISTRAL
4,40
COMARCA DE IRATI
PARANÁ

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
9xVGO.D405W.dfMri
Controle:
anhZp.vQTc
Consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

D E C L A R A Ç Ã O

Eu Ademar Rebesco declaro ser proprietário da área com transcrição 979-13a fls 18 com área de 3.918,90m2 conforme mapa e memorial apresentado do 1*oficio da comarca d irati e conforme protocolo registrado na prefeitura municipal de irati de n*8219/2016 concordo em efetuar doação de rua já existentes conforme a lei n*1668/2000 (anexa) e declaração cedida pela sec. de arquitetura , engenharia e urbanismo da cidade de Irati (anexo).

Por ser a expressão da verdade firmo a presente.

Irati, 25 de novembro de 2016

1º TABELIONATO DE NOTAS DE IRATI-PR

ADEMAR REBESCO

Proprietário

1º TABELIONATO DE NOTAS
Irati - Paraná - Fone: (42) 3422-4664
SELO ntiTó.esihó.bksqlr-eWF18.0McS
Consulte em www.funarpen.com.br
Reconheço, por SEMELHANÇA, a(s) firma(s) de: ADEMAR REBESCO.
DOU FÉ.
00060287(001-00012230?)
Irati, PR, 25 de novembro de 2016
Em testemunho da verdade.