OFÍCIO Nº 942/2024

Foz do Iguaçu, 06 de Agosto de 2024

Ao Sr(a)
FRANCISCO LACERDA BRASILEIRO
Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu

Assunto: **Encaminha Requerimento**

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Pelo presente encaminhamos o Requerimento nº 383/2024, de autoria do Vereador que a este subscreve, aprovado em Sessão Ordinária levada a efeito no dia 05 de agosto corrente, o qual solicita esclarecimentos sobre as obras de infraestrutura da Ocupação Bubas em Foz do Iguaçu, conforme especifica.

Atenciosamente,

JOÃO MORALES
Presidente

Assinado por 1 pessoa: PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/26A3-96EF-C8DC-F048 e informe o código 26A3-96EF-C8DC-F048

REQUERIMENTO Nº 383/2024

Requer do Prefeito Municipal esclarecimentos sobre as obras de infraestrutura da Ocupação Bubas em Foz do Iguaçu, conforme especifica.

Senhor Presidente,

O Vereador abaixo assinado requer a Vossa Excelência, ouvida a Casa, o envio de expediente ao Excelentíssimo Senhor Francisco Lacerda Brasileiro, Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, para que se digne encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, baseado na linha cronológica dos acontecimentos relacionados à urbanização da ocupação Bubas em Foz do Iguaçu, conforme segue:

Setembro de 2019: Audiência Pública é realizada para debater a ocupação Bubas, conforme requerimento nº 35/2019 do Vereador Celino Fertrin, nesta Casa de Leis.

Abril de 2022: O Tribunal de Justiça do Estado do Paraná (TJPR), por meio da Comissão de Conflitos Fundiários (CCF), realiza uma audiência de mediação para iniciar a regularização fundiária na ocupação Bubas. A área é descrita como a maior ocupação urbana do sul do país, existente desde 2013 e abrigando cerca de duas mil famílias.

Junho de 2022: O prefeito Chico Brasileiro e o governador Ratinho Junior anunciam as primeiras intervenções para a urbanização do Bubas. Isso inclui a instalação das redes de água, esgoto e energia elétrica pela Sanepar e Copel, além de obras de pavimentação, drenagem e infraestrutura urbana. Técnicos da Copel, Sanepar, Governo do Estado e Prefeitura formam uma Câmara Técnica para desenvolver os projetos de urbanização.

Setembro de 2023: Foi instituída pela Câmara Municipal de Foz do Iguaçu, a Comissão Especial (Estruturação do Bubas) que tem como finalidade a realização de estudos, acompanhamento dos projetos e estruturação do Bubas.

Fase atual: Com a aprovação da proposta de urbanização pelos moradores, iniciou-se a fase de projetos para licitar os serviços. As melhorias planejadas envolvem infraestrutura completa de água, esgoto, energia elétrica e pavimentação.

Solicitamos que sejam respondidas as seguintes perguntas:

1. Qual é o status atual do processo de regularização fundiária da ocupação Bubas?
2. Quais intervenções urbanísticas já foram concluídas na área do Bubas?
3. O que motivou o atraso na implementação da infraestrutura básica, como água, esgoto e energia elétrica, na ocupação Bubas?
4. Como será distribuído o investimento de R$ 22 milhões entre saneamento básico, pavimentação, paisagismo e energia elétrica na área do Bubas? E qual valor será aportado pelo Governo Estadual e qual valor será a contrapartida do Município?

Assinado por 1 pessoa: PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/

5. Quais são as etapas previstas para a execução das obras de infraestrutura no Bubas?

6. Há um cronograma definido para o início e conclusão das obras no Bubas?

7. Existe um projeto arquitetônico específico para a construção de equipamentos urbanos, casas, barracões e áreas de lazer?

8. Quais são os critérios para seleção das empresas que realizarão as obras de infraestrutura no Bubas?

9. A licitação para as obras no Bubas já foi iniciada? Qual é o status atual da licitação?

10. Todas as licenças ambientais necessárias para as obras no Bubas foram solicitadas e estão em ordem?

11. Como será garantida a participação e o consentimento da comunidade do Bubas durante o processo de urbanização?

12. Qual é o papel da Câmara Técnica formada por técnicos da Copel, Sanepar, Governo do Estado e Prefeitura na urbanização do Bubas?

13. Quais são as medidas previstas para garantir a segurança e o bem-estar das famílias durante o processo de realocação?

14. Quais são os benefícios econômicos e sociais esperados com a urbanização completa do Bubas?

15. Como serão tratadas as questões de moradia para as famílias que atualmente residem em áreas de risco no Bubas?

16. Qual é o papel da Associação de Moradores do Bubas no acompanhamento e fiscalização das obras?

17. Quais são os critérios para inclusão de novas famílias na ocupação Bubas após a urbanização?

18. O que está sendo feito para mitigar possíveis impactos ambientais durante as obras no Bubas?

19. Qual é a estratégia para garantir a transparência e prestação de contas do uso dos recursos destinados à urbanização do Bubas?

20. Existe um plano de comunicação e engajamento para informar a comunidade sobre todas as fases do projeto de urbanização do Bubas?

21. Quais são os critérios para definir as áreas prioritárias de intervenção dentro da ocupação Bubas?

22. Como será assegurada a acessibilidade das novas infraestruturas para idosos e pessoas com deficiência na ocupação Bubas?

23. Quais são os planos para a implementação de áreas verdes e espaços de lazer na ocupação Bubas?

24. Como serão abordadas as questões de segurança pública na ocupação Bubas durante e após as obras de urbanização?

Assinado por 1 pessoa: PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/

25. Qual é a estimativa de custos para a manutenção das novas infraestruturas no Bubas após a conclusão das obras?

26. Existe um plano de capacitação e qualificação profissional para os moradores do Bubas durante e após o processo de urbanização?

27. Como será garantida a inclusão social e cultural das comunidades tradicionais presentes na ocupação Bubas?

28. Quais são os mecanismos previstos para monitorar e avaliar o impacto socioeconômico das obras no Bubas?

29. Qual é a política habitacional planejada para atender às demandas futuras de moradia na ocupação Bubas após a urbanização?

30. Como serão resolvidas as questões relacionadas à titularidade de propriedade e regularização dos lotes na ocupação Bubas?

J U S T I F I C A T I V A

Este requerimento visa esclarecer e discutir detalhadamente os planos, desafios e benefícios associados à regularização e infraestrutura da ocupação Bubas, assegurando transparência e participação ativa da comunidade envolvida.

Solicitamos a atenção e a colaboração do Executivo Municipal para fornecer as informações solicitadas acima, demonstrando o compromisso com a transparência, a boa gestão pública e o desenvolvimento sustentável do município de Foz do Iguaçu.

Nestes termos, pede deferimento.

Sala das Sessões, 1º de agosto de 2024.

João Morales

Vereador

Assinado por 1 pessoa: PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 05CC-CC37-8CB4-8D0A

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

JOÃO MORALES (CPF 029.XXX.XXX-16) em 01/08/2024 10:10:34 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/05CC-CC37-8CB4-8D0A

Assinado por 1 pessoa: PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/26A3-96EF-C8DC-F048 e informe o código 26A3-96EF-C8DC-F048

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 26A3-96EF-C8DC-F048

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU (CPF 029.XXX.XXX-16) em 06/08/2024 11:59:37 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/26A3-96EF-C8DC-F048