SERVE
ENGENHARIA LTDA

À
Câmara Municipal de Pompéia/SP

Ao Vereador interessado.
Pompeia,
0 3 X?/ 2021
Presidente

Ilustríssimo Senhor Presidente.
Sr. Rogério Teixeira Barbosa

Resposta ao Ofício nº 1019/2021.

CARTA DE ESCLERECIMENTO

A **SERVE ENGENHARIA LTDA** inscrita pelo CNPJ nº 03.074.106/0001-28, sediada a Rua Silvio Marinho, 344 – Jd. Tangará na cidade de Marília/SP representada neste ato pelo engenheiro JOSÉ VENILTON MONTEIRO, CREA nº 050.606.551-96, vem mui respeitosamente atender a solicitação do Requerimento nº 373/2021, de autoria dos Vereadores Jorge Luís Chicarelli Martin e Rogério Teixeira Barbosa e subscrito pelos senhores Vereadores Carlos Eduardo Schmidtt Andrade, Carlos Rogério Barbosa, Cláudia Gomes da Silva Oliveira Bento, Diogo Montefusco Ceschim Silva, Marcio Rogério Caffer, Plinio José Arf Leal, Vanderlei Ribeiro dos Santos e Waldemar Merencio da Silva Neto, aprovado na Sessão Ordinária realizada no último dia 13, por meio de resposta ao Ofício nº 1019/2021 de 14 de outubro de 2021 através da apresentação da documentação abaixo anexa referente ao empreendimento **Condomínio Residencial Turim** da cidade de Pompéia/SP:

- Projeto Urbanístico, Parcelamento do Solo e Arruamento (Folha 01/04), com indicação das rampas de acessibilidade, bem como suas especificações aprovado pela Prefeitura Municipal de Pompéia/SP em 13/05/2019 conforme Processo 620/2019;

- Ampliação das Áreas Comuns do projeto aprovado com indicação das rampas de acesso;

- Projeto Urbanístico e Implantação (Folha 02/04), com indicação das rampas de acessibilidade, bem como suas especificações aprovado pela Prefeitura Municipal de Pompéia/SP em 13/05/2019 conforme Processo 620/2019;

- Memorial Descritivo da Habitação de 13/05/2019 aprovado pela Prefeitura Municipal de Pompéia/SP em 13/05/2019 conforme Processo 620/2019;

- Alvará de Licença para Construção e Instalações Particulares nº 41/2019 emitido em 13 de maio de 2.019 pela Prefeitura Municipal de Pompéia/SP.

Demais projetos aprovados também poderão ser consultados na Prefeitura Municipal de Pompéia/SP.

À disposição para demais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Marília, 22 de outubro de 2021.

Serve Engenharia Ltda.
CNPJ 03.074.106/0001-28
José Venilton Monteiro
CPF 086.648.288-14
CREA 050.606.551-96

TELEFONE E CORREIO ELETRÔNICO PARA CONTATO:
ENG. MARCELO MADELLA TAVARES – 14. 99156-9341 OU 14.3301-7555
E-MAIL: PROJETOS@SERVEENGENHARIA.COM.BR

CÂMARA MUNICIPAL DE POMPEIA
03 NOV 2021
Recebido

Câmara Municipal de Pompeia

Estado de São Paulo

R. João da Costa Vieira, 584 - Cx. Postal 46 - CEP 17580-970 - Tel.: (14) 3452-1405

www.pompeia.sp.leg.br | e-mail: camara@pompeia.sp.leg.br

Pompeia, 14 de outubro de 2021.

Ofício nº 1019/2021

Prezado Senhor,

Em atenção ao Requerimento nº 373/2021, de autoria dos Vereadores JORGE LUÍS CHICARELLI MARTIN e ROGÉRIO TEIXEIRA BARBOSA e subscrito pelos senhores Vereadores Carlos Eduardo Schmidtt Andrade, Carlos Rogério Barbosa, Cláudia Gomes da Silva Oliveira Bento, Diogo Montefusco Ceschim Silva, Marcio Rogério Caffer, Plínio José Arf Leal, Vanderlei Ribeiro dos Santos e Waldemar Merencio da Silva Neto, aprovado na Sessão Ordinária realizada no último dia 13, vimos solicitar a Vossa Senhoria que encaminhe a esta Casa de Leis as especificações técnicas e de projetos do Condomínio "Residencial Turim" que indicam o atendimento aos requisitos de acessibilidade, inclusive às áreas de uso comum.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossa Senhoria nossos votos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Rogério Teixeira Barbosa
Presidente

Ao Ilustríssimo Senhor
José Venilton Monteiro
Engenheiro Responsável pelo
Condomínio "Residencial Turim"
Serve Engenharia Ltda
Marília - SP

Câmara Municipal de Pompeia

Estado de São Paulo

A.R.

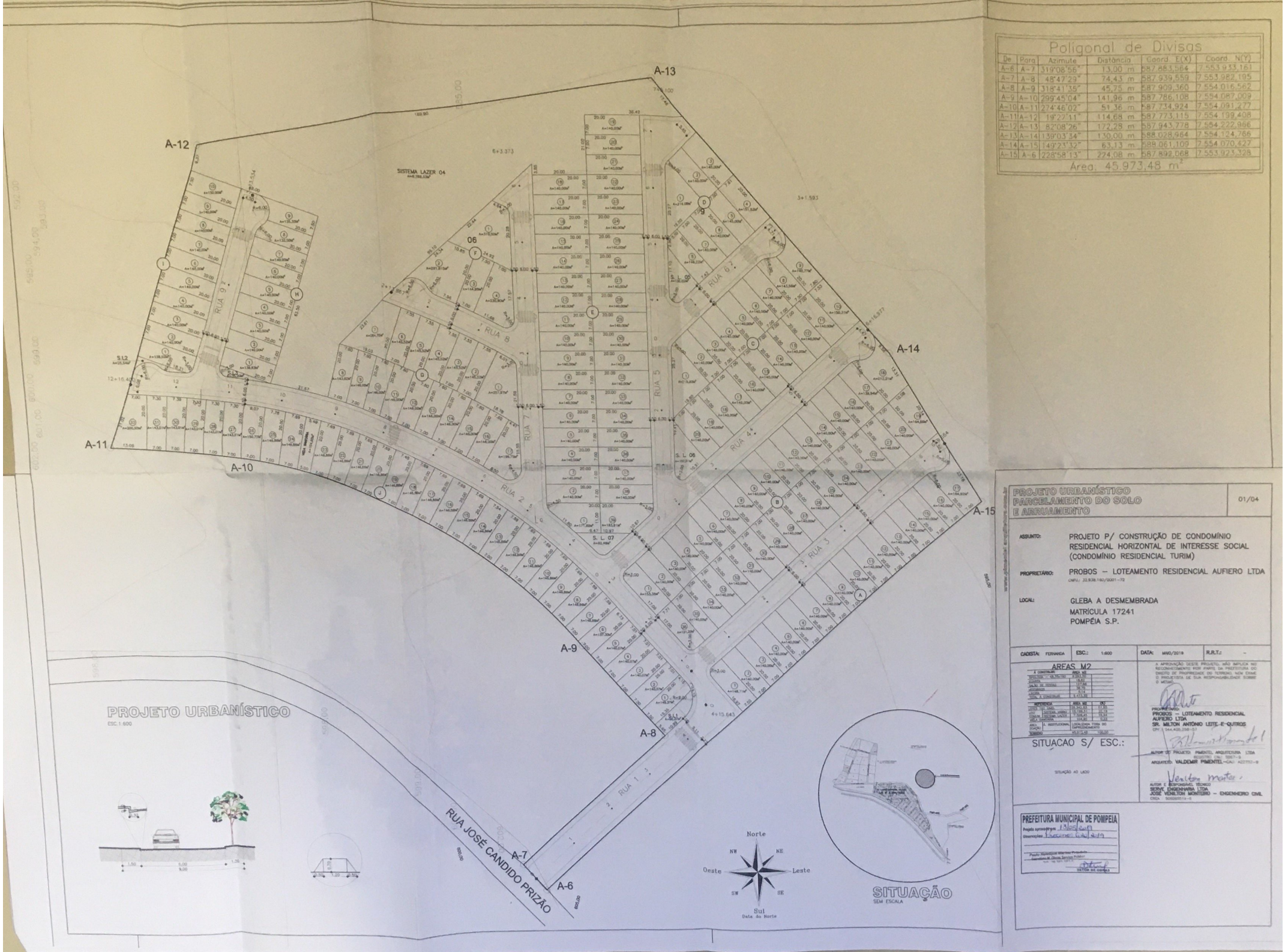
Carta
9912547294-DR/SPI
Câmara Municipal
CORREIOS

Ao Senhor
José Venilton Monteiro
Serve Engenharia Ltda
Rua Sílvio Marinho, 344 - Sala 1 - Tangará
Marília - SP
17516-020

Correios REGISTRADO URGENTE registered priority PESO (kg)
Recebedor AR MP
Assinatura Doc.
BR 34601501 3 BR

Rua João da Costa Vieira, 584 - Centro - Pompeia - SP - Caixa Postal 46 - CEP 17580-970

20 OUT 2021



Poligonal de Divisas

De	Parg	Azimute	Distância	Coord. E(X)	Coord. N(Y)
A-6	A-7	319°08'56"	13,00 m	587.883,564	7.553.933,161
A-7	A-8	48°47'29"	74,43 m	587.939,559	7.553.982,195
A-8	A-9	318°41'35"	45,75 m	587.909,360	7.554.016,562
A-9	A-10	299°45'04"	141,96 m	587.786,108	7.554.087,009
A-10	A-11	274°46'02"	51,36 m	587.734,924	7.554.091,277
A-11	A-12	19°27'11"	114,68 m	587.773,115	7.554.199,408
A-12	A-13	82°08'26"	172,28 m	587.943,778	7.554.222,966
A-13	A-14	139°03'34"	130,00 m	588.028,964	7.554.124,766
A-14	A-15	149°23'32"	63,13 m	588.061,109	7.554.070,427
A-15	A-6	228°58'13"	224,08 m	587.892,068	7.553.923,328

Área: 45.973,48 m²

PROJETO URBANÍSTICO PARCELAMENTO DO SOLO E ARRUAMENTO — 01/04

ASSUNTO: PROJETO P/ CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL DE INTERESSE SOCIAL (CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TURIM)

PROPRIETÁRIO: PROBOS – LOTEAMENTO RESIDENCIAL AUFIERO LTDA
CNPJ.: 22.938.160/0001-72

LOCAL: GLEBA A DESMEMBRADA
MATRÍCULA 17241
POMPÉIA S.P.

CADISTA: FERNANDA | ESC.: 1:600 | DATA: MAIO/2018 | R.R.T.: -

AREAS M2

A CONSTRUIR	AREA. M2
TOTAL DE LOTES	45.973,48
QUADRA	18.000,00
SALÃO DE FESTAS	150,00
LAZER	6.788,53
VIELA SANITÁRIA	3.471,56

REFERENCIA	AREA. M2	(%)
LOTES TOTAL	22.342,53	47,85
LOTES HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	15.184,21	32,49
LOTES HABITAÇÃO COLETIVA	7.158,32	15,34
VIELA SANITÁRIA	3.471,56	7,43
ÁREA INSTITUCIONAL	LOCALIZADA FORA DO EMPREENDIMENTO	
ÁREA VERDE	45.973,48	100,00

SITUAÇÃO S/ ESC.:

SITUAÇÃO AO LADO

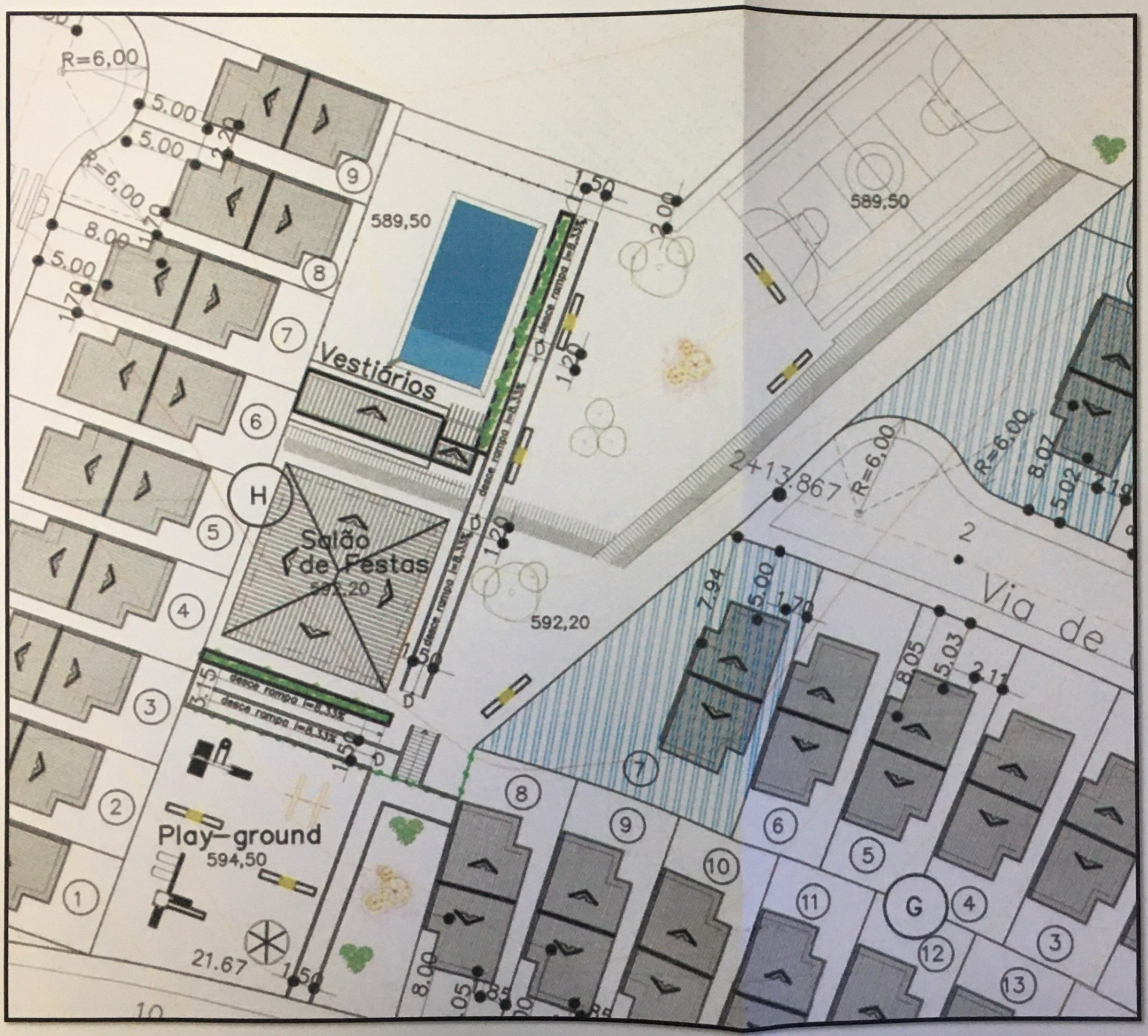
A APROVAÇÃO DESTE PROJETO, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO, NEM ISENTA O PROJETISTA DE SUA RESPONSABILIDADE SOBRE O MESMO.

PROPRIETÁRIO:
PROBOS – LOTEAMENTO RESIDENCIAL AUFIERO LTDA
SR. MILTON ANTÔNIO LEITE E OUTROS
CPF | CNH 405.208-15

AUTOR DO PROJETO: PIMENTEL ARQUITETURA LTDA
ARQUITETO: VALDEMIR PIMENTEL – CAU A207751-9

AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SERVE ENGENHARIA LTDA
JOSÉ VENILTON MONTEIRO – ENGENHEIRO CIVIL
CREA 5062605119-S

PREFEITURA MUNICIPAL DE POMPEIA
Projeto aprovado em 13/05/2019
Observações: Inscrição Cad. 5019
DIRETOR DE CADASTRO



Ampliação das Áreas Comuns do projeto aprovado com indicação das rampas de acesso

(Retirado do Projeto Urbanístico, Parcelamento do Solo e Arruamento (Folha 01/04), com indicação das rampas de acessibilidade, bem como suas especificações aprovado pela Prefeitura Municipal de Pompéia/SP em 13/05/2019 conforme Processo 620/2019)



Ampliação das Áreas Comuns do projeto aprovado com indicação das rampas de acesso

(Retirado do Projeto Urbanístico, Parcelamento do Solo e Arruamento (Folha 01/04), com indicação das rampas de acessibilidade, bem como suas especificações aprovado pela Prefeitura Municipal de Pompéia/SP em 13/05/2019 conforme Processo 620/2019)



Poligonal de Divisas

De	Para	Azimute	Distância	Coord. E(X)	Coord. N(Y)
A-6	A-7	319°08'58"	13,00 m	587.583,664	7.553.933,161
A-7	A-8	48°47'29"	74,43 m	587.939,559	7.553.982,195
A-8	A-9	318°41'35"	45,75 m	587.909,360	7.554.016,562
A-9	A-10	299°45'04"	144,99 m	587.786,108	7.554.087,009
A-10	A-11	274°46'02"	51,36 m	587.734,924	7.554.091,277
A-11	A-12	19°27'11"	114,68 m	587.773,115	7.554.199,405
A-12	A-13	82°08'26"	172,28 m	587.943,778	7.554.222,966
A-13	A-14	139°03'34"	130,00 m	588.028,964	7.554.124,766
A-14	A-15	149°23'32"	63,15 m	588.061,309	7.554.070,427
A-15	A-6	228°58'13"	224,08 m	587.892,965	7.553.923,328

Área: 45.973,48 m²

UNIDADES PNE	
DESCRIÇÃO DO LOTE	QUADRA
1	B
18	B
1	C
1	F
2	F
4	F
1	G
7	G

PROJETO URBANÍSTICO
IMPLANTAÇÃO

02/04

ASSUNTO: PROJETO P/ CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL DE INTERESSE SOCIAL (CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TURIM)

PROPRIETÁRIO: PROBOS – LOTEAMENTO RESIDENCIAL AUFIERO LTDA
CNPJ.: 32.938.160/0001-72

LOCAL: GLEBA A DESMEMBRADA
MATRÍCULA 17241
POMPÉIA S.P.

CADISTA: FERNANDA | ESC.: 1:600 | DATA: MAIO/2019 | R.R.T.: -

AREAS M2
VIDE FOLHA 01

SITUACAO S/ ESC.:
VIDE FOLHA 01

A APROVAÇÃO DESTE PROJETO, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO, NEM COMO O PROJETISTA DE SUA RESPONSABILIDADE SOBRE O MESMO

PROPRIETÁRIO:
PROBOS – LOTEAMENTO RESIDENCIAL AUFIERO LTDA
SR. MILTON ANTÔNIO LEITE E OUTROS
CPF: 044.405.208-87

AUTOR DO PROJETO: PIMENTEL ARQUITETURA LTDA
REGISTRO CAU: 5061-8
ARQUITETO: VALDEMIR PIMENTEL-CAU: A32787-8

AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO
SERJOE ENGENHARIA LTDA
JOSE VENILTON MONTEIRO – ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 5060035016-8

PREFEITURA MUNICIPAL DE POMPEIA
Projeto aprovado em: 14/05/2019
Observações: Conforme L.O. 62/2019
Paulo Henrique Martins Prisinoto
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 5060035016
REVISOR DE OBRAS

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

MEMORIAL DESCRITIVO - Especificações

HABITAÇÃO

IDENTIFICAÇÃO: CONDOMINIO RESIDENCIAL TURIM

Proponente : SERVE ENGENHARIA LTDA.
Construtora : SERVE ENGENHARIA LTDA.
Empreendimento : CONDOMINIO RESIDENCIAL TURIM
Endereço : RUA JOSÉ CANDIDO PRIZÃO, S/N
Cidade : POMPEIA/SP

1 INFRA-ESTRUTURA

FUNDAÇÃO		
1	Tipo de fundação	Radier executado com formas de demarcação em madeira ou metálica e concreto usinado com Fck>=20,0MPa com armadura de tela soldada.

2 SUPRA-ESTRUTURA

ESTRUTURA CONVENCIONAL		
1	Tipo de estrutura e principais características	**LAJE PRÉ FABRICADA:** O forro deverá ser executado em laje pré-moldada, com capeamento de concreto no traço 1:3:5 (pedra 01), consumo mínimo de 250 kg de cimento/m3 de concreto. As vigas de secção T da laje (trilhos) devem ser dimensionadas para uma sobrecarga máxima de 1,0 KN/m2 e de conformidade com os vãos a serem vencidos. O capeamento de concreto terá a espessura de 2 (dois) cm acima dos trilhos. O escoramento em madeira e as contra-flechas necessárias devem obedecer ao que se segue: • 01 escoramento no centro do vão, equidistante dos apoios dos trilhos. • Contra-flechas no escoramento = 0,5 cm. O apoio dos trilhos sobre as paredes deve ser, no mínimo, de 5,0 cm. Antes da concretagem, a laje deverá ser convenientemente molhada e todos os cuidados devem ser tomados para se evitar danos na laje pela movimentação sobre a mesma, durante a concretagem. Após a concretagem da laje cuidados especiais devem ser tomados quanto a molhar abundantemente o concreto tantas vezes quantas necessárias para se evitar a requeima do concreto.

ALVENARIA ESTRUTURAL			
1	Bloco	Tipo de bloco	Os tijolos a serem usados na alvenaria, serão do tipo cerâmico com furos verticais e deverão ser duros, sonoros, bem cozidos de dimensões uniformes. Devem apresentar faces planas, arestas vivas, com resistência de 3,0 Mpa. Os tijolos deverão obedecer, no que couber, as normas vigentes. Serão executados ensaios de resistência dos blocos cerâmicos ou concreto.

3 VEDAÇÕES

ALVENARIA DE VEDAÇÃO		
1	Espessura mínima da parede, sem considerar o revestimento	Espessura 11,5 cm

4 COBERTURAS / IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS

COBERTURA		
1	Estrutura	Será executada estrutura metálica para a cobertura do telhado.
2	Tipo de telha	Serão tipo cerâmico ou concreto, e deverão ser leves, sonoros, bem cozidos (quando cerâmicos) bem desempenadas, permitindo perfeita superposição e encaixe. A superfície será lisa, a coloração uniforme, a fratura terá a mesma cor da superfície e será isenta de núcleos de cal ou magnésio apresentando textura fina e compactada. Terão porosidade especifica inferior a 18%.
3	Tipo de condutores	Não se aplica para este projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO			
ITEM	**LOCAL**	**REQUISITO MÍNIMO**	**COMPLEMENTO OU ALTERNATIVA COM DESCRIÇÃO E JUSTIFICATIVA**
1	Radier	Tratamento com sistema rígido sobre o "radier", após concretado, com revestimento modificado com polímeros acrílicos de alta aderência e impermeabilidade.	Material a ser aplicado/Fornecedor: Vedatop – Otto Baumgart Viapol – Viapol Isoplús – Citimat Observação : aplicação do material será conforme especificação do fornecedor
		Caso haja alta incidência de umidade, executar o tratamento com manta, na face em contato com o solo. Proteger a manta antes da concretagem.	Não há incidência de água, que foi constatado em sondagem realizada no local
2	Alvenaria até 0,60m e interface estrutura de concreto-alvenaria	Tratamento com sistema rígido sobre alvenaria", após assentamento dos blocos, com revestimento modificado com polímeros acrílicos de alta aderência e impermeabilidade.	Material a ser aplicado/Fornecedor: Vedatop – Otto Baumgart Viapol – Viapol Isoplús – Citimat Observação : aplicação do material será conforme especificação do fornecedor
3	Revestimento externo de paredes do térreo	Tratamento com sistema rígido sobre alvenaria, até 0,60m, após assentamento dos blocos, com revestimento modificado com polímeros acrílicos de alta aderência e impermeabilidade.	Material a ser aplicado/Fornecedor: Vedatop – Otto Baumgart Viapol – Viapol Isoplús – Citimat Observação: aplicação do material será conforme especificação do fornecedor
4	Piso térreo em contato com o solo	Camada drenante sob o radier (3 cm de brita)	Especificação do item radier.

5	Área de serviço (exceto cozinha) e banheiros (exceto box)	Tratamento com sistema rígido sobre o "radier", após concretado e após execução de alvenaria, aplicação sobre blocos, até 0,60m, com revestimento modificado com polímeros acrílicos de alta aderência e impermeabilidade com reforço de sistema flexível nos ralos e pontos críticos, com membrana asfáltica impermeável, produzida à base de asfaltos modificados.	Material a ser aplicado/Fornecedor: Sistema Rígido Vedatop – Otto Baumgart Viapol – Viapol Isoplús – Citimat Sistema Flexível Vedapren – Otto Baumgart Ecol 2 - Viapol Isopren - Citimat Observação: aplicação do material será conforme especificação do fornecedor

TRATAMENTOS			
1	Junta entre Esquadrias e Alvenaria / Contramarco	Descrição	*Aplicação de poliuretano em todos os vãos entre as esquadrias e alvenaria / contramarco de concreto.*

5 REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA

REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA.					
AMBIENTE		PISO, RODAPÉ E SOLEIRA	PAREDE	TETO	PEITORIL
ÁREA PRIVATIVA	Sala	Contrapiso regularizado sobre radier, piso cerâmico esmaltado com PEI 4 (Incefra, Savani e Nardini), com rodapé cerâmico no mesmo material com 7 cm de altura, soleira na porta em granito.	Chapisco no traço 1:3, Emboço paulista na esp. 1,5 cm e pintura látex, deverão ser dadas 02 (duas) demãos (Futura, Eucatex e Universo).	Chapisco no traço 1:3, acabamento em gesso na esp. de 5 mm. Pintura látex, em 2 demãos. (Futura, Eucatex e Universo)	Concreto pré-moldado.
	Cozinha	Contrapiso regularizado sobre radier, piso cerâmico esmaltado com PEI 4 (Incefra, Savani e Nardini), com rodapé cerâmico no mesmo material com 7 cm de altura.	Chapisco no traço 1:3, Emboço paulista na esp. 1,5 cm e pintura látex, deverão ser dadas 02 (duas) demãos. (Futura, Eucatex e Universo), Revestimento cerâmico esmaltado (Incefra, Savani e Nardini) na parede hidráulica até o teto.	Chapisco no traço 1:3, acabamento em gesso na esp. de 5 mm. Pintura látex, em 2 demãos. (Futura, Eucatex e Universo)	Concreto pré-moldado.
	Dormitórios e circulação	Contrapiso regularizado sobre radier, piso cerâmico esmaltado com PEI 4 (Incefra, Savani e Nardini), com rodapé cerâmico no mesmo material com 7 cm de altura.	Chapisco no traço 1:3, Emboço paulista na esp. 1,5 cm e pintura látex, deverão ser dadas 02 (duas) demãos sobre as superfícies (Futura, Eucatex e Universo).	Chapisco no traço 1:3, acabamento em gesso na esp. de 5 mm. Pintura látex, em 2 demãos. (Futura, Eucatex e Universo)	Concreto pré-moldado.

	Banheiro Social	Contrapiso, em concreto com 3cm, sobre radier (8cm), piso cerâmico esmaltado com PEI 4 (Incefra, Savani e Nardini), com rodapé cerâmico no mesmo material com 7 cm de altura, soleira na porta em granito.	Chapisco no traço 1:3, Emboço paulista na esp. 1,5 cm e revestimento cerâmico esmaltado com PEI 4 (Incefra, Savani e Nardini), até o teto em todas as paredes.	Chapisco no traço 1:3, acabamento em gesso na esp. de 5 mm. Pintura látex, em 2 demãos. (Futura, Eucatex e Universo)	Concreto pré-moldado.
	Área Serviço	Contrapiso regularizado sobre radier	Chapisco no traço 1:3, emboço na esp. 1,5 cm e com revestimento cerâmico esmaltado (Incefra, Savani e Nardini), h= 1,25m.		

6 ESQUADRIAS E SEUS COMPLEMENTOS

PORTAS				
AMBIENTE	**MATERIAL**	**TIPO E MODELO**	**DIMENSÃO**	**MARCA**
Sala (porta de entrada)	Alumínio	01 Porta de giro (0,80m), com folha de vidro (1,10m) 3mm, estrutura em chapa 16	0,80 x 2,10	Sandoli, Windor ou Inspirazzo
Cozinha	Alumínio	01 Porta de giro (0,80m), com folha de vidro (1,10m) 3mm, estrutura em chapa 16	0,80 x 2,10	Sandoli, Windor ou Inspirazzo
Dormitório 1 e 2 e Banheiro Social U.H. P.N.E.	Madeira	01 folha de abrir, lisa, compensada, encabeçada, miolo colméia.	0,80 x 2,10	STM, Pormade ou Eucatex
Banheiro Social	Madeira	01 folha de abrir, lisa, compensada, encabeçada, miolo colmeia.	0,80 x 2,10	STM, Pormade ou Eucatex

JANELAS E BASCULANTES				
AMBIENTE	**MATERIAL**	**TIPO E MODELO**	**DIMENSÃO**	**MARCA**
Dormitório 1 e 2	Alumínio	01 folha de correr em vidro de 3 mm ,02 folhas de correr tipo veneziana, em chapa 16, com trincos embutidos.	1,50 x 1,00	Sandoli, Windor o Inspirazzo
Sala	Alumínio	02 folhas de correm em vidro de 3 mm, em chapa 16, com trincos embutidos.	1,20 x 1,00	Sandoli, Windor c Inspirazzo
Cozinha	Alumínio	02 folhas de correm em vidro de 3 mm, em chapa 16, com trincos embutidos.	1,20 x 1,00	Sandoli, Windor c Inspirazzo
Banheiro Social	Alumínio	01 folha maxim-ar em vidro de 3 mm, em chapa 16, com trincos acoplados.	1,00 x 0,60	Sandoli, Windor c Inspirazzo

FECHADURAS		
ESQUADRIA	**TIPO E MODELO**	**MARCA**
Porta Entrada	Niquelado, com maçaneta tipo alavanca, externa fixa, chave em cilindro espelho de chave separado, de 1ª linha.	Arouca, Haga ou Soprano
Porta Cozinha	Cromado, com puxador tipo cava, externa fixa, chave em cilindro espelho de chave separado, de 1ª linha.	Arouca, Haga ou Soprano
Porta Dormit 1 e Dorm 2	Cromado, tipo alavanca, com chave interna.	Arouca, Haga ou Soprano
Porta Banheiro	Cromada, tipo alavanca, com chaveta embutida.	Arouca, Haga ou Soprano

BATENTES					
ITEM	**AMBIENTE E LOCAL**	**LARGURA EM RELAÇÃO A PAREDE**	**MATERIAL / ACABAMENTO**	**FIXAÇÃO**	**TIPO DE GUARNIÇÃO / ACABAMENTO**
1	*Porta - entrada*	*Rente*	*Metal*	*parafuso e bucha*	*Não há.*
2	*Porta - dormitórios*	*Rente*	*Madeira, pintura*	*Chumbada com espuma expansiva.*	*Madeira, pintura.*
3	*Porta - banheiro*	*Rente*	*Madeira, pintura*	*Chumbada com espuma expansiva.*	*Madeira, pintura.*
4	*Porta - Cozinha*	*Rente*	*Metal*	*parafuso e bucha*	*Não há.*

7 INSTALAÇÕES

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – NÚMERO DE PONTOS									
	AMBIENTE	LUZ TETO	ARANDELA	INTERRUPT	TOMADA	ANTENA	TELEFONE	INTERFONE	MARCAS
ÁREA PRIVATIVA	Sala	01	0	02	03	01	01	0	Perlex, Nambei e Mectronic
	Dormitório 1 e 2	01	0	01	02	0	0	0	Perlex, Nambei e Mectronic
	Banheiro Social	01	01	02	01	0	0	0	Perlex, Nambei e Mectronic
	Circulação	01	0	01	0	0	0	0	Perlex, Nambei e Mectronic
	Externa - Sala	0	01	0	0	0	0	0	Perlex, Nambei e Mectronic
	Cozinha	01	0	02	04	0	0	0	Perlex, Nambei e Mectronic
	Área Serviço	0	01	0	01	0	0	0	Perlex, Nambei e Mectronic

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS – NÚMERO DE PONTOS				
AMBIENTE		ÁGUA FRIA	ÁGUA QUENTE	ESGOTO
ÁREA PRIVATIVA	Banheiro	04	0	03
	Cozinha	02	0	01
	Área de Serviço	02	0	02

MARCAS: Amanco, Coor Plastik e Tigre.

LOUÇAS E METAIS					
1	Pia de cozinha	Bancada	Mármore Sintético		*Isomármore, Corso ou Garça.*
			Dimensões – 1,20 x 0,50 (m)		
		Cuba	Mármore Sintético		*Isomármore, Corso ou Garça.*
			Dimensões – 0,40 x 0,30 x 0,10 (m)		
		Metais	Válvula	Material	*Plástico*
				Marcas	*Plastilit, Cipla ou Astra*
			Sifão	Material	Plástico
				Marcas	Plastilit, Cipla ou Astra
			Torneira	Marcas	Esteves, Kimetais ou Docol
2	Lavatório de banheiro	Cuba ou lavatório	Tipo		Oval s/ coluna
			Material		Louça
			Marcas		Logasa, Deca ou Fiori
3	Vaso sanitário	Bacia e caixa acoplada		Marcas	Logasa, Deca ou Fiori
4	Tanque de lavar roupa	Tanque	Material		Concreto
			Dimensões - Volume (litros)		18 L
			Marcas		Maritanques, Granilux ou Tamoyo
		Metais	Válvula	Material	Plástico
				Marcas	Plastilit, Cipla ou Astra
			Sifão	Material	Plástico
				Marcas	Plastilit, Cipla ou Astra
			Torneira	Marcas	Esteves, Kimetais ou Docol

8 COMPLEMENTOS DO EMPREENDIMENTO

COMPLEMENTOS			
1	Calçadas periféricas	Material	Concreto Desempenado
		Largura, espessura, juntas	0,60m, 0,08m.
		Largura, espessura, juntas	1,20m, 0,08m.
2	Passeios	Material	Concreto Desempenado e Grama
		Largura, espessura, juntas	Concreto = 1,20m / e = 0,05/Junta seca Grama = 0,30m (envolto).

Marília, 13 de maio de 2019.

PROBOS – Loteamento Residencial Aufiero LTDA
CNPJ: 32.938.160/0001-72
Milton Antônio Leite e outros
CPF: 044.405.258-57

SERVE ENGENHARIA LTDA
Eng. José Venilton Monteiro
CREA 5060655196

PREFEITURA MUNICIPAL DE POMPEIA
Projeto aprovado em: 13/05/2019
Observações: Processo 620/2019
Paulo Henrique Marino Priedois
Secretário M. Obras Serviço Público
RG: 20.363.565-6
SETOR DE OBRAS

PREFEITURA DE
POMPEIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE POMPEIA
Rua Dr. José de Moura Resende 572 - Caixa Postal nº 1
CEP 17580-000 - Fone/Fax (14) 3405-1500

ALVARÁ DE LICENÇA Nº 41/2019.

ALVARÁ DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÕES PARTICULARES.

A Prefeita do Município de Pompeia, Estado de São Paulo, após o cumprimento das exigências legais, concede o presente ALVARÁ DE LICENÇA, a **PROBOS- LOTEAMENTO RESIDENCIAL AUFIERO LTDA, CNPJ: 32.938.160/0001-72,** para **CONSTRUÇÃO DE 192 UNIDADE DE 48,35m², GUARITA 18,62 M², SALÃO DE FESTAS 127,66m², VESTIÁRIOS 37,70 m², LIXEIRA 5,14 m²,** sito a **RUA JOSÉ CANDIDO PRIZÃO, POMPÉIA,** na cidade de Pompéia, em conformidade com a planta aprovada com **ÁREA TOTAL DE: 9473,32 m²** conforme o Processo de Construção sob **nº 0000000620/2019.**

RESPONSÁVEL: ARQUITETO VALDEMIR PIMENTEL.
ENG. CIVIL JOSÉ VENILTON MONTEIRO.

Pompéia, 13 de Maio de 2019.

TABELIÃO DE NOTAS POMPÉIA/SP

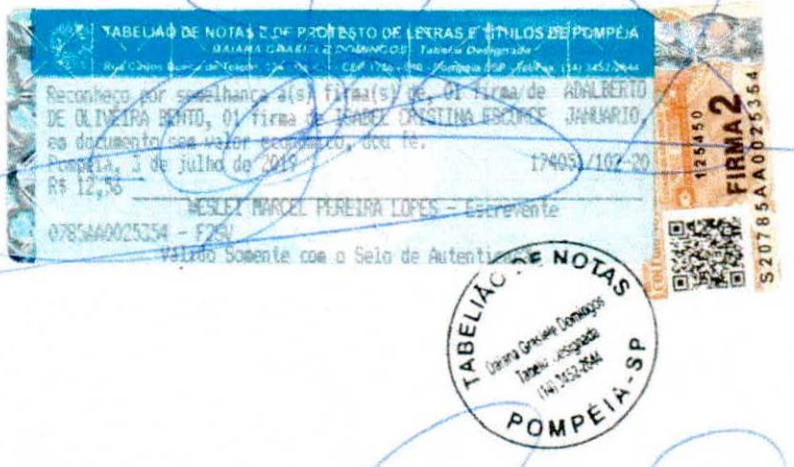
ISABEL CRISTINA ESCORCE JANUÁRIO
Prefeita Municipal

TABELIÃO DE NOTAS POMPÉIA/SP

PAULO HENRIQUE MARINO PRIEDOLS
Secretário Municipal deObras e Serviços Públicos

TABELIÃO DE NOTAS POMPÉIA/SP

ADALBERTO DE OLIVEIRA BENTO
Secretário Municipal de Administração


TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE POMPÉIA
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de, 01 firma de ADALBERTO DE OLIVEIRA BENTO, 01 firma de ISABEL CRISTINA ESCOBAR JANUARIO, ea documento/sem valor econômico, dou fe.
Pompéia, 3 de julho de 2019
R$ 12,35
WESLEI MARCEL PEREIRA LOPES - Escrevente
Válido Somente com o Selo de Autenticidade
TABELIÃO DE NOTAS
POMPÉIA - SP
FIRMA 2
S20785AA00255354


TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE POMPÉIA
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de, 01 firma de PAULO HENRIQUE MARIANO PRIZON, ea documento sem valor econômico, dou fé.
Pompéia, 3 de julho de 2019
R$ 6,29
WESLEI MARCEL PEREIRA LOPES - Escrevente
Válido Somente com o Selo de Autenticidade
TABELIÃO DE NOTAS
POMPÉIA - SP
FIRMA 1
S10785AA00844402