CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBIÚNA

"Vereador Rubens Xavier de Lima"

Estado de São Paulo

Rua Mauricio Barbosa Tavares Elias, 314 – 18150-000 – Ibiúna – SP. – Fone/Fax: (15) 3241-1266
www.camaraibiuna.sp.gov.br - e-mail: camaraibiuna@camaraibiuna.sp.gov.br

APROVADO
CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA
TURÍSTICA DE IBIÚNA
EM 06 DE 02 DE 2024
SECRETÁRIO
PRESIDENTE

REQUERIMENTO Nº 02 /2024

Requeiro à mesa, dispensadas as formalidades regimentais, seja o presente encaminhado ao **CHEFE DO EXECUTIVO MUNICIPAL**, para que o mesmo após consulta ao setor competente envie a está Casa de Leis, informações sobre a Regularização Fundiária de imóveis em nosso Município.

Justificativa.

Justifica-se o presente requerimento, tendo em vista que a Regularização de imóveis em nosso Município encontra-se barreiras intransponíveis diante da enorme burocracia imposta pelo Poder Público, fazendo com que muitos proprietários de imóveis desistam da regularização de seu imóvel, causando enormes danos ao proprietário que continua com seu imóvel irregular e ao Poder Executivo que deixa de arrecadar.

Vale mencionar que a Lei Federal e a Lei Municipal que de certa forma facilitou a regularização de imóveis em todo o Brasil, não vem sendo aplicada de forma eficaz em nosso Município, haja vista os elevados números de residências que ainda não tem seu IPTU regularizado, por pura burocracia e barreiras impostas pelo Poder Público.

Podemos citar como exemplo de injustiça pela inércia do Poder Público é a cobrança da "Taxa do Lixo" em nosso Município, que está sendo cobrada no IPTU, ora com o devido respeito, é injusto, pois muitas chácaras em condomínios, residências de alto padrão e até mesmo muitos Bairros da Zona Periférica da cidade ainda estão cadastradas como INCRA.

Dessa forma a regularização fundiária de imóveis e extremamente eficaz muitos Municípios estão fazendo mutirões em bairros e o retorno está sendo extremamente benéfico seja para o proprietário que tem seu imóvel regularizado podendo fazer empréstimos, financiamento e tanto para o Município que eleva a sua arrecadação.

SALA DAS SESSÕES, VEREADOR RAIMUNDO DE ALMEIDA LIMA, EM 06 DE FEVEREIRO DE 2024.

Aladin
Vereador
(15) 99797.9843

Rozi Aparecida D. Soares Machado
VEREADORA

Lucas Borba
Vereador MDB

Abel Rodrigues de Camargo
Vereador (Abel do Cupim)