

LEI Nº 1436/2017 DE 17 DE AGOSTO DE 2017.

“AUTORIZA A DESAPROPRIAÇÃO DE BEM IMÓVEL QUE ESPECIFICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”.

Eu, **LUCINÉIA ZACARIAS**, Prefeita do município de Zacarias, Comarca de Buritama, Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por Lei, etc.

FAÇO SABER que a Câmara do Município de Zacarias aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desapropriar amigável, ou judicialmente, o imóvel cadastrado nesta Municipalidade em nome do Sr. **JOSÉ ALONSO E SUA MULHER THEREZA GRANDIOLLI ALONSO**, com a seguinte descrição:

Finalidade: **Expropriação de Área e Divisas**

Imóvel: **Rural**

Expropriante: **Prefeitura Municipal de Zacarias**

Expropriado: **José Alonso**

Município: **Zacarias** U.F: **SP**

Comarca: **Buritama**

Matrícula: **3.066**

Cad. INCRA nº: **609102003590-8**

ART nº.: **28027230172346783**

Área Total: **32,6700 ha**

Perímetro: **2.541,00 m.**

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Um imóvel rural com área superficial de **32,6700 ha** (trinta e dois hectares e sessenta e sete ares); denominado Sítio São José, situado no Geral da Fazenda São Jerônimo, numa distância aproximada de **2,1 km** do distrito e município de Zacarias - SP e comarca de Buritama, objeto da Matrícula nº 3.066 do ORI da Comarca de Buritama - SP, tendo como benfeitorias: somente cercas de arame farpado internas e partes das divisas, compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações:

Começa no marco nº **05**, que está cravado junto a cerca divisória com terras de ABDALA RIBEIRO DA SILVA. Daí segue por uma distância de 960,00 metros com o rumo 52°15'NW, até encontrar o marco nº **06**, confrontando-se com Abdala Ribeiro da Silva. Do marco nº **06**, que está cravado junto a margem direita da **Estrada Municipal** que liga Vila Zacarias ao Bairro Fundão, segue por uma distância de 142,00 metros com o rumo 50°45'NE, até encontrar o marco nº **07**. Daí por uma distância de 245,00 metros com o rumo 77°55'NE, até encontrar o marco nº **08**, confrontando-se do marco nº **06** ao marco nº **08** com a **Estrada Municipal** que liga Vila Zacarias ao Bairro Fundão ou ainda com JOÃO GUILHERME DA FONSECA E OUTROS, no perímetro divisor com a **Fazenda “Santa Bárbara”**. Do marco nº **08**, percorre-se 820,00 metros com o rumo 88°30'SE, até encontrar o marco nº **8/1**, que está cravado junto a divisa com os quinhões nºs. **01** e **03**, pertencentes a ANTÔNIO GRANDIOLLI E SUA MULHER E MATHILDE GALDIOLO PEREIRA. Do marco nº **08/1**, percorre-se 374,00 metros com o rumo 82°30'SW

até encontrar o marco nº **05**, confrontando-se com o quinhão nº 03, pertencente a MATHILDE GALDIOLO PEREIRA, onde teve início esta descrição.

GLEBA A – ÁREA A DESAPROPRIAR

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Um imóvel rural com área superficial de **4,3560 ha** (quatro hectares e trinta e cinco ares e sessenta deciares); denominado Sítio São José, situado no Geral da Fazenda São Jerônimo, numa distância aproximada de **2,1 km** do distrito e município de Zacarias - SP e comarca de Buritama, objeto da Matrícula nº 3.066 do ORI da Comarca de Buritama - SP, tendo como benfeitorias: somente cercas de arame farpado em partes das divisas, compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações:

Área (ha): 4,3560 ha Perímetro (m): 1.006,06 m

Começa no marco nº **05/A**, que está cravado junto a cerca divisória com terras de ABDALA RIBEIRO DA SILVA. Daí segue por uma distância de 115,87 metros com o rumo 52°15'NW, até encontrar o marco nº **06**, confrontando-se com ABDALA RIBEIRO DA SILVA. Do marco nº **06**, que está cravado junto a margem direita da **Estrada Municipal** que liga Vila Zacarias ao Bairro Fundão, segue por uma distância de 142,00 metros com o rumo 50°45'NE, até encontrar o marco nº **07**. Daí por uma distância de 245,00 metros com o rumo 77°55'NE, até encontrar o marco nº **08**, confrontando-se do marco nº **06** ao marco nº **08** com a **Estrada Municipal** que liga Vila Zacarias ao Bairro Fundão ou ainda com JOÃO GUILHERME DA FONSECA E OUTROS, no perímetro divisor com a **Fazenda “Santa Bárbara”**. Do marco nº **08**,

percorre-se 119,05 metros com o rumo 88°30'SE, até encontrar o marco nº **8/A**, que está cravado junto a divisa com os quinhões nº. **01**, pertencente a ANTÔNIO GRANDIOLLI E SUA MULHER. Do marco nº **08/A**, percorre-se 367,81 metros com o rumo 67°54'21"SW até encontrar o marco nº **05/A**, confrontando-se com a **Gleba B – Área Remanescente do Sítio São José**, pertencente a JOSÉ ALONSO (M.3.066), onde teve início esta descrição.

GLEBA B – ÁREA REMANESCENTE

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Um imóvel rural com área superficial de **28,3140 ha** (vinte e oito hectares e trinta e um ares e quarenta deciares); denominado Sítio São José, situado no Geral da Fazenda São Jerônimo, numa distância aproximada de **2,1 km** do distrito e município de Zacarias - SP e comarca de Buritama, objeto da Matrícula nº 3.066 do ORI da Comarca de Buritama - SP, tendo como benfeitorias: somente cercas de arame farpado em partes das divisas, compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações:

Área (ha): 28,3140 h

Perímetro (m): 2.303,22 m

Começa no marco nº **05**, que está cravado junto a cerca divisória com terras de ABDALA RIBEIRO DA SILVA. Daí segue por uma distância de 844,13 metros com o rumo 52°15'NW, até encontrar o marco nº **05/A**, confrontando-se com ABDALA RIBEIRO DA SILVA. Do marco nº **05/A**, que está cravado junto a **Gleba A – Área a Ser Expropriada do Sítio São José**, pertencente a JOSÉ ALONSO (M.3.066), segue por uma distância de 367,81 metros com o rumo 67°54'21"NE, até encontrar o marco nº **08/A**, confrontando com a **Gleba A – Área a Ser Expropriada do Sítio São José**,

pertencente a JOSÉ ALONSO (M.3.066). Do marco nº **08/A**, percorre-se 700,95 metros com o rumo 88°30'SE, até encontrar o marco nº **8/1**, que está cravado junto a divisa com os quinhões nºs. **01** e **03**, pertencentes a ANTÔNIO GRANDIOLLI E SUA MULHER E MATHILDE GALDIOLO PEREIRA. Do marco nº **08/1**, percorre-se 374,00 metros com o rumo 82°30'SW até encontrar o marco nº 05, confrontando-se com o quinhão nº **03**, pertencente a MATHILDE GALDIOLO PEREIRA, onde teve início esta descrição.

Parágrafo único: A área acima mencionada foi declarada de utilidade Pública, através do Decreto de N.º 097 de 14 de agosto de 2017.

Art. 2º - A área descrita no Artigo anterior destina-se a implantação do **ATERRO SANITÁRIO**.

Art. 3º - As despesas decorrentes da aplicação desta Lei correrão por conta de dotações no orçamento vigente e suplementada se necessário.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - Revogam-se as disposições em contrário.

Município de Zacarias, “Paço Municipal Aldo Oliva”, aos dezessete (17) dias do mês de agosto (08) do ano de dois mil e dezessete (2017).

LUCINÉIA ZACARIAS

Prefeita

Publicado na Divisão de Expediente da Prefeitura Municipal de Zacarias, na data supra, por afixação em local de costume.

MAITE GONÇALVES DA SILVA

Responsável pelo Expediente