prefeitura municipal de
Aracati

MENSAGEM DE LEI COMPLEMENTAR Nº 10 /2014

Aracati, 11 de setembro de 2014.

Exmo Sr.
João Moreira Falcão Neto
Presidente da Câmara Municipal de Aracati

Venho, através da presente, encaminhar para a apreciação desta Augusta Casa Legislativa, por intermédio de V.Exa., o anexo Projeto de Lei Complementar que **"ALTERA O MAPA 22 DO ANEXO I DA LEI COMPLEMENTAR DE Nº 01/20098, A QUAL INSTITUI O PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE ARACATI, NA FORMA QUE INDICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

Ciente de que a matéria merecerá a melhor acolhida, por parte de todos que fazem essa Câmara Municipal, passo a aguardar a sua aprovação.

No ensejo, renovo a V. Exa. E aos ilustres Pares, meus votos de consideração e apreço.

Paço da Prefeitura Municipal de Aracati, aos onze dias do mês de setembro de dois mil e quatorze.

FRANCISCO IVAN SILVÉRIO DA COSTA
Prefeito Municipal de Aracati

Rua Santos Dumont, 1146 – Farias Brito
62.800-000 – Aracati-CE
CNPJ: 07.684,756/0001-46
Fone: (088) 3421-2796

prefeitura municipal de
Aracati

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N.º 10 /2014.

ALTERA O MAPA 22, DO ANEXO I, DA LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL N.º 01/2009, A QUAL INSTITUI O PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE ARACATI, NA FORMA QUE INDICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE ARACATI**, no uso de suas atribuições legais, conforme confere a Lei Orgânica Municipal, faço saber que a Câmara Municipal de Aracati aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei complementar:

Art. 1º. O mapa 22, do Anexo I, da Lei Complementar Municipal N.º 01/2009, passa a vigorar com a nova alteração, conforme anexado a esta lei, alterando a área descrita na planta e memorial descritivo juntos de Zona de Transição rigorosa – ZT, para Zona de Expansão Urbana 6 – ZEU6.

Art. 2º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Paço da Prefeitura Municipal de Aracati, aos dez dias do mês de setembro de dois mil e quatorze.

FRANCISCO IVAN SILVÉRIO DA COSTA
Prefeito Municipal de Aracati

Rua Santos Dumont, 1146 – Farias Brito
62.800-000 – Aracati-CE
CNPJ: 07.684,756/0001-46
Fone: (088) 3421-2796

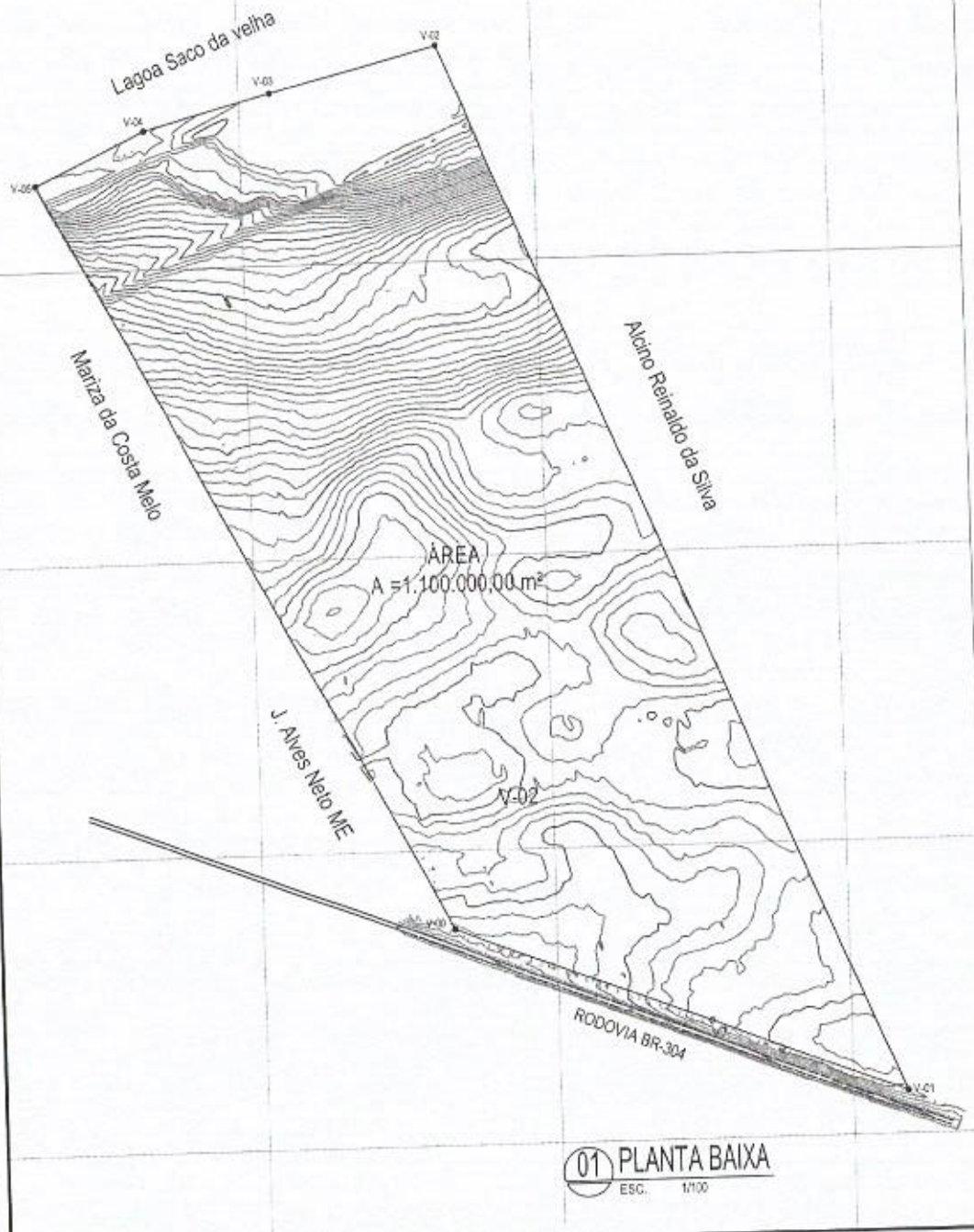
MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: UM TERRENO SITUADO NA ÁREA URBANA (ALTO DA CHEIA).
Proprietário: PB BRASIL CONSTURÇÃO E IMOBILIÁRIA LTDA.
Município: ARACATI **U.F: CE**
Área (ha): 110,0008 **Perímetro (m): 4.937,67**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-00, situado na FAIXA DE DOMINIO BR-304, de coordenadas N 9.493.366,44m e E 642.823,09m; deste segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO BR-304 com azimute 110°55'09" e distância de 822,167m até o vértice –V-01, de coordenadas N 9.493.072,88m e E 643.591,06m, situado nos limites da propriedade de ALCINO REINALDO DA SILVA; deste segue confrontando com a propriedade de ALCINO REINALDO DA SILVA, com azimute 337°07'25" e distância de 1.946,903m até o vértice V-02, de coordenadas N 9.494.866,65m e E 642.834,21m, situado na LAGOA SACO DA VELHA ; deste segue confrontando com LAGOA SACO DA VELHA, com azimute 255°18'18" e distância de 290,950m até o vértice V-03, de coordenadas N 9.494.792,85m e E 642.552,78m, situado na LAGOA SACO DA VELHA ; deste segue confrontando com LAGOA SACO DA VELHA, com azimute 255°18'18" e distância de 225,980m até o vértice V-04, de coordenadas N 9.494.735,52m e E 642.334,19m, situado na LAGOA SACO DA VELHA ; deste segue confrontando com LAGOA SACO DA VELHA, com azimute 244°25'03" e distância de 204,670m até o vértice V-05, de coordenadas N 9.494.647,14m e E 642.149,59m, situado nos limites da propriedade de MARIZA DA COSTA MOTA e nos limites da propriedade de J. ALVES NETO ME ; deste segue confrontando com a propriedade de J. ALVES NETO ME, com azimute 152°15'39" e distância de 1.447,00m até o vértice V-00, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como datum o SAD-69. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Aracati, 27 de Agosto de 2014

ANTONIO AUGUSTO DE SALES
Engº Civil
RNP - 0607580011



01 PLANTA BAIXA
ESC. 1/100



CONVENÇÕES

PERIMETRO EXTERNO DO IMÓVEL
PONTO TOPOGRAFICO

REFERENCIAL DE CURVAS DE NIVEL: RN1819T(IBGE)

AZIMUTE (VERTICE 0=0) = 110°

COORDENADAS DOS VÉRTICES
(EM UTM - ZONA 24M)
DATUM HORIZONTAL: SAD 69
DATUM VERTICAL: IMBITUBA

LADOS		AZIMUTES (UTM)	DISTANCIA (UTM)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			E (metros)	N (metros)
V-00	V-01	110°55'09"	822,17	643.591,06	9.493.072,88
V-01	V-02	337°07'25"	1.946,90	642.834,21	9.494.866,65
V-02	V-03	255°18'18"	290,95	642.552,78	9.494.792,85
V-03	V-04	255°18'18"	225,98	642.334,19	9.494.735,52
V-04	V-05	244°25'03"	204,67	642.149,59	9.494.647,14
V-05	V-00	152°15'39"	1.447,00	642.823,09	9.493.366,44

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

PREFEITURA APROVO:

PROPRIETÁRIO: PB BRASIL CONSTURÇÃO E IMOBILIÁRIA LTDA.

OBRA/LOCAL: BR-304M - ALTO DA CHEIA
ALTO DA CHEIA - ARACATI-CE

PROJETO: TOPOGRAFIA

RESP. TÉCNICO:

ANTÔNIO AUGUSTO DE SALES
Engº Civil
RNP - 0607580011

DESENHO: Lucio Muniz
(85)9731-2595

DESENHO: PLANTA BAIXA

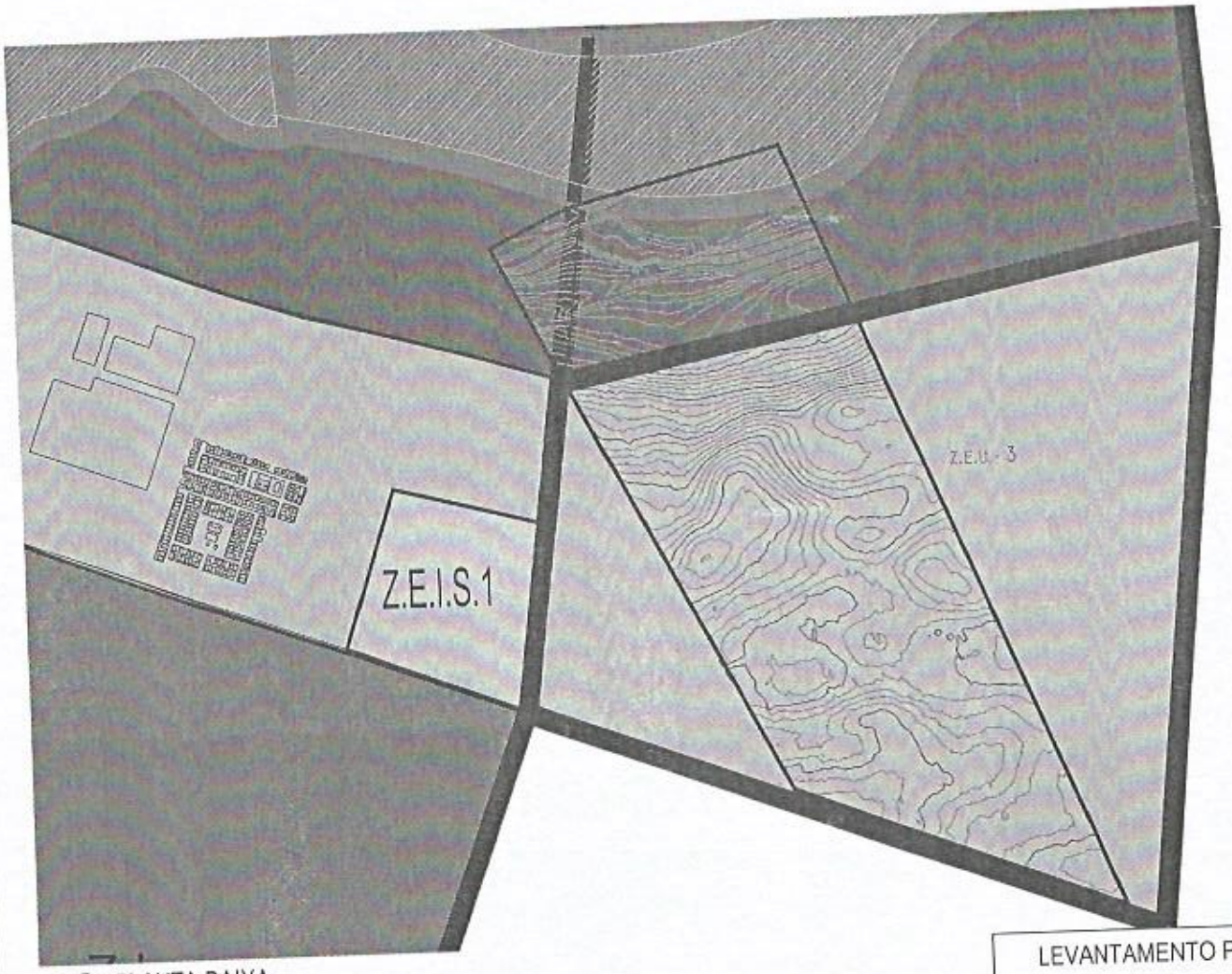
ESCALA: INDICADA

PRANCHA Nº 01/01

ÁREA: A= 110,0000 HA

PERIMETRO: P =4.937,67 M

Agosto/2014



01 PLANTA BAIXA
ESC. 1/12.000

N
O E
S

CONVENÇÕES

PERIMETRO EXTERNO DO IMÓVEL
PONTO TOPOGRAFICO

REFERENCIAL DE CURVAS DE NIVEL: RN18197(IBGE)

AZIMUTE (VERTICE 0=0) = 110°

COORDENADAS DOS VÉRTICES
(EM UTM - ZONA 24N)
DATUM HORIZONTAL: SAD 69
DATUM VERTICAL: IMBITUBA

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

PREFEITURA APROVO:

PROPRIETÁRIO: PB BRASIL CONSTURÇÃO E IMOBILIÁRIA LTDA.

OBRA/LOCAL: BR-304M - ALTO DA CHEIA
ALTO DA CHEIA - ARACATI-CE

PROJETO: TOPOGRAFIA
LOCAÇÃO

RESP. TÉCNICO:
ANTÔNIO AUGUSTO DE SALES
ENGENHEIRO CIVIL
RNP 0607580011

DESENHO: PLANTA BAIXA

ESCALA: INDICADA

PRANCHA Nº 01/01

DESENHO: Lucio Muniz
(85)9731-2595

ÁREA: A= 110,0000 HA

PERIMETRO: P =4.937,67 M

Agosto/2014

N

O E

S

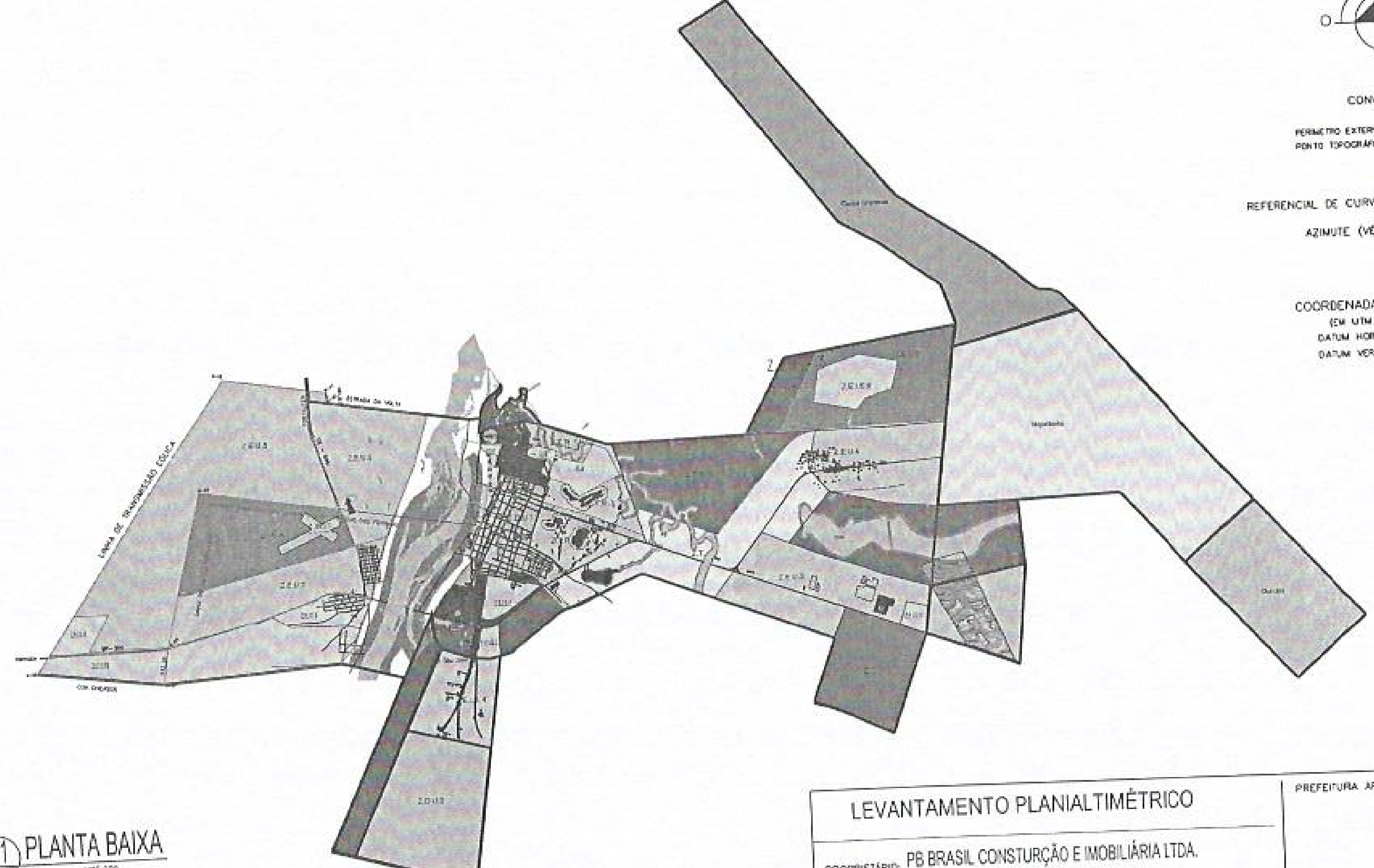
CONVENÇÕES

PERÍMETRO EXTERNO DO IMÓVEL
PONTO TOPOGRÁFICO o

REFERENCIAL DE CURVAS DE NÍVEL: RN18191(IBGE)

AZIMUTE (VÉRTICE 0=0) = 110°

COORDENADAS DOS VÉRTICES
(EM UTM - ZONA 24M)
DATUM HORIZONTAL: SAD 69
DATUM VERTICAL: IMBITUBA



01 PLANTA BAIXA
ESC. 1/75.000

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO	PREFEITURA APROVO:
PROPRIETÁRIO: PB BRASIL CONSTURÇÃO E IMOBILIÁRIA LTDA.	
OBRA/LOCAL: BR-304M - ALTO DA CHEIA ALTO DA CHEIA - ARACATI-CE	

PROJETO: TOPOGRAFIA SITUAÇÃO	RESP. TÉCNICO: ANTÔNIO AUGUSTO DE SALES Eng. Civil RNP: 0607580011	DESENHO: PLANTA BAIXA	ESCALA: INDICADA	PRANCHA Nº 01/01
DESENHO: Lucio Muniz (85)9731-2595		ÁREA: A= 110,0000 HA	PERÍMETRO: P =4,937,67 M	Agosto/2014