Câmara Municipal de Catalão

LISTA DE PRESENÇA DE VEREADORES

17ª SESSÃO ORDINÁRIA DE 2024 DA 4ª SESSÃO LEGISLATIVA DA 18ª LEGISLATURA 2021/2024, REALIZADA NO DIA 14 DE MAIO DE 2024.

Nome dos Vereadores	**Assinatura**
Anísio Pereira	
Cláudio Lúcio Rodrigues	
Cláudio Silva Lima	
Cleuber José Vaz	
Deusmar Barbosa da Rocha	
Gilmar Antônio Neto	
Helson Barbosa de Souza	
Higor Gomes Pires Bueno	
Idelvan Evangelista do Nascimento	
Luiz Socorro Moreira	
Maciel Oliveira Batalha	
Marciel de Oliveira Mesquita	
Ricardo de Freitas Silva	
Rodrigo Alves Carvelo	
Rosângela Santana Ferreira	
Vandeval Florisbelo de Aquino	

Sala das Sessões, 14 de maio de 2024.

Jair Humberto da Silva
Presidente da Câmara

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Gerência de Habitação – Goiânia
Rua 11, 250, 2º andar – Centro - Goiânia – SP
e-mail: gihabgo@caixa.gov.br

Ofício nº. 007/2024/GIHAB/GO

Goiânia, 09 de maio de 2024.

À
Câmara de Vereadores de Catalão
Aos cuidados Presidente da Câmara
Sr. Jair Humberto da Silva

Assunto: **Resposta Ofício nº 99/2024.**
Ref.: **Requerimento de informações Empreendimento Evelina Noiur III.**

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara,

1. O empreendimento Residencial Evelina Noiur III, composto de 100 unidades habitacionais, foi contratado na modalidade apoio à produção PMCMV-Faixa 2, cuja atuação da CAIXA é de agente financeiro (banco que empresta o recurso financeiro para o cliente Pessoa Jurídica e o cliente Pessoa Física), não havendo qualquer participação na concepção dos projetos e/ou execução da obra.

2. Trata-se de empreendimento de mercado, em que a qualidade da obra é de total responsabilidade da Construtora Marca Registrada, através do profissional detentor da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica junto ao CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

3. No momento o empreendimento encontra-se concluído, com a totalidade de habite-se emitidos, e os mutuários realizando as vistorias em suas respectivas casas, momento apropriado para realizarem os apontamentos que entenderem devidos.

4. Levamos ao vosso conhecimento que a CAIXA dispõe desde 2013 do *"Programa de Olho na Qualidade"*, número disponível para o Programa: 0800 104 0104 (opção habitação – Programa De Olho na Qualidade), que tem como objetivo apoiar os beneficiários/mutuários na solução de eventuais vícios construtivos identificados no âmbito do PMCMV.

4.1. As ocorrências de danos físicos no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, tanto Faixa I quanto Faixa II e III são acompanhadas pelo Programa de Olho na Qualidade, cujo objetivo é posicionar a CAIXA ao lado do mutuário/beneficiário

com ações educativas e interativas para intermediar e viabilizar soluções no âmbito do Programa.

4.2. A CAIXA, após a classificação do tipo de demanda, notifica a Construtora para se manifestar acerca das reclamações do beneficiário / mutuário.

4.3. Em caso de ausência de manifestação da Construtora ou nas situações abaixo descritas, são aplicadas sanções administrativas, previstas em normativa interna:

> *"A inclusão e finalização de apontamento no Cadastro Informativo de Pessoas Físicas e Jurídicas com Relacionamento com a CAIXA - CONRES pelo motivo "De olho na Qualidade - ausência por falta de atualização dos dados cadastrais, omissão ou providências incompletas para correção dos vícios de construção registrados dentro do Programa de Olho na Qualidade"*

4.4 Alertamos que as empresas com restrições no CONRES ficam impedidas de contratar com a CAIXA.

5. Permanecemos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Respeitosamente,

DANIELA CRISTINA DE OLIVEIRA ROMAO:32509206818
Assinado de forma digital por DANIELA CRISTINA DE OLIVEIRA ROMAO:32509206818
Dados: 2024.05.09 14:22:03 -03'00'

DANIELA CRISTINA DE OLIVEIRA ROMÃO
Gerente de Filial
Gerência Executiva de Habitação de Goiânia/SP

TARCISIO ALVES DE SOUZA:52778886168
Assinado de forma digital por TARCISIO ALVES DE SOUZA:52778886168
Dados: 2024.05.09 14:23:44 -03'00'

TARCÍSIO ALVES DE SOUZA
Superintendente Executivo de Habitação
Superintendência Executiva de Habitação do Sul de Goiás/GO