PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 135/04
Folha 02
Protocolo

Ofício nº 018 /Gab/04 Em, 25 de março de 2004.

Senhor Presidente,

Através deste, encaminhamos a Vossa Excelência, o Projeto de Lei nº 932 de 25 de março de 2004, que autoriza o Poder Executivo a doar imóvel urbano ao Estado de Rondônia e à Associação dos Produtores Alternativos – APA e dá outras providências, para a devida apreciação por esta Casa Legislativa.

Considerando a natureza da matéria, solicitamos que seja observado o regime de urgência, determinando-se a convocação de Sessões Extraordinárias para a sua apreciação.

Na oportunidade, renovamos os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

Carlos Magno Ramos
Prefeito Municipal

Ao
Excelentíssimo Senhor
JÂNIO LOPES DE SOUZA - ZOCA
DD. Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto do Oeste - RO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Protocolo nº 090/04
Recebido em 26/03/04
Às 10:30 Horas

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Prot. 135/04
Folha 003
Protocolo

Mensagem nº 915

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei nº 932 de 25 de março de 2004, que autoriza o Poder Executivo a doar imóvel urbano ao Estado de Rondônia e à Associação dos Produtores Alternativos – APA e dá outras providências, para que seja submetida à elevada apreciação desta Augusta Casa de Leis.

Trata a presente matéria, de permissivo legal para doar imóvel ao Estado de Rondônia, com o objetivo de instalação de campus universitário, beneficiando assim, a população de Ouro Preto do Oeste e região, com o oferecimento dos cursos. Prevê também, doação à Associação dos Produtores Alternativos – APA, do imóvel descrito na matéria, permitindo a expansão de suas atividades no Município, cuja colaboração é incontestável.

Assim, com este intuito é que sujeitamos a presente matéria, à apreciação dos Senhores Vereadores, aguardando desde já, em regime de urgência, a sua aprovação.

Palácio dos Pioneiros, em 25 de março de 2004.

Carlos Magno Ramos
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 135/04
Folha 004
Protocolo

PROJETO DE LEI N° 932, DE 25 DE MARÇO DE 2004

CAMÂRA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
APROVADO
1ª. VOTAÇÃO
Quorum 15 Favor 15 contra -0-
Sessão ORDINÁRIA Horas 19:00
Em 12 de 04 de 2004

"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR IMÓVEL URBANO AO ESTADO DE RONDÔNIA E À ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES ALTERNATIVOS – APA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito do Município de Ouro Preto do Oeste,
Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1° Fica o Poder Executivo autorizado a doar ao Estado de Rondônia, o imóvel urbano denominado Lote 20, Quadra 228, Setor 02, com área aproximada de 70.000,00 m^2 (setenta mil metros quadrados) e à Associação dos Produtores Alternativos – APA, o imóvel urbano denominado Lote 10, Quadra 228, Setor 02, com área aproximada de 30.000 m^2 (trinta mil metros quadrados).

Art. 2° Os imóveis, objeto das doações, somente poderão ser utilizados para os fins a que são destinadas as instituições respectivas.

Parágrafo único – Com o consentimento do doador, a destinação poderá ser alterada.

Art. 3° O prazo para a efetiva ocupação, com a edificação das instalações, é de cinco anos, sob pena de reversão do imóvel ao Município.

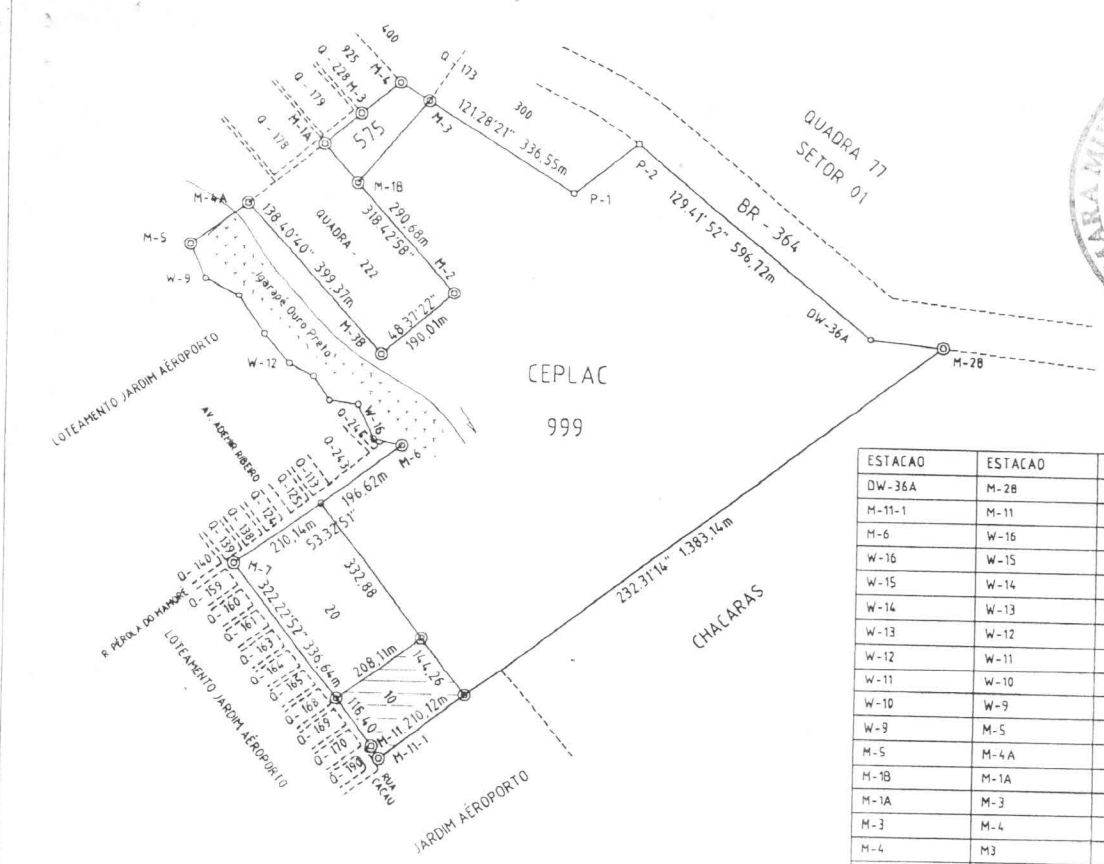
Art. 4° Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Ouro Preto do Oeste, em 25 de março de 2004, 115° da República.

CAMÂRA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
APROVADO
2ª. VOTAÇÃO
Quorum 13 Favor 13 contra -0-
Sessão ORDINÁRIA Horas 19:00
Em 19 de 04 de 2004

Carlos Magno Ramos
Prefeito Municipal

PLANTA DA QUADRA 228 - SETOR 02 - ESCALA 1:15.000



ESTACAO	ESTACAO	AZIMUTE	DISTANCIA
DW-36A	M-28	95.52'19"	143,10m
M-11-1	M-11	328.16'04"	28,01m
M-6	W-16	281.32'12"	57,00m
W-16	W-15	334.39'05"	75,00m
W-15	W-14	276.54'25"	57,38m
W-14	W-13	325.54'35"	56,79m
W-13	W-12	296.57'01"	53,88m
W-12	W-11	320.07'46"	76,87m
W-11	W-10	326.14'04"	90,45m
W-10	W-9	297.18'47"	73,99m
W-9	M-5	336.28'13"	75,00m
M-5	M-4A	52.28'09"	141,32m
M-1B	M-1A	318.42'59"	100,00m
M-1A	M-3	49.24'12"	94,95m
M-3	M-4	51.02'22"	98,46m
M-4	M3	121.29'28"	66,57m
P-1	P-2	52º00'04"	162,04m

CAMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 135/04
Folha 005
Protocolo

PLANTA DO LOTE - 10 ESCALA: 1: 5.000



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FAZENDA
DIVISÃO DE PROJETOS E POLÍTICA URBANÍSTICA

QUADRA - 228
SETOR: 02
LOTE: 10

AREA: 30,000 m2

PERIMETRO: 706,90 m

DATA: FEV.2004

ESTADO: RONDONIA

MUNICIPIO: OURO PRETO DO OESTE

ESCALA: 1: 5.000

RESPON. TECNICO: DATA: FEV. 2004
Deoclecio Salvi
Agrimensor CREA 36-451/TO
VISTO 068/RO

CONFERE:

VISTO:

CAMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 135/04
Folha 006
Protocolo

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
Secretaria Municipal de Planejamento e Fazenda
Divisão de Projetos e Política Urbanística

MEMORIAL DESCRITIVO

Estado: Rondônia **Município:** Ouro Preto do Oeste

Localização do Imóvel: Rua Cacau

Setor: 02 **Quadra:** 228 **Lote:** 10

Instrumento : Teodolito Repetidor Pentax TH 20D

Método Empregado: Poligonométrico a Trena

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Lotes 2 0 e 999 ;

SUL: Com o Loteamento Jardim Aeroporto E Quadras 190, 170 e 169, separadas pela Rua Cacau;

LESTE: Com área de Chácaras e com o Loteamento Jardim Aeroporto;

OESTE: Quadra 170, 169 e 168 do Loteamento Jardim Aéroporto, separadas pela Rua Cacau e Lote 20 ;

DADOS DO PERÍMETRO

Lados	Comprimento	Azimute	Observação
Frente:	144,41 m		Rua Cacau;
L. Direito:	208,11 m		Lote 20;
L. Esquerdo:	210,12 m		Jardim Aéroporto
Fundo:	144,26 m		Lote 999

Data: Fev./2004	**Área:** 30.000,00 **m2**	**Perímetro:** 706,90 **m**
Resp. Técnico : Deoclécio Salvi Agrimensor CREA 86451/TO VISTO 068/RO	**Visto:** Data	**Confere:** Data

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
Secretaria Municipal de Planejamento e Fazenda
Divisão de Projetos e Política Urbanística

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 135/04
Folha 007
Protocolo

MEMORIAL DESCRITIVO

Estado: Rondônia **Município:** Ouro Preto do Oeste

Localização do Imóvel: Rua Pérola do Mamoré

Setor: 02 **Quadra:** 228 **Lote:** 20

Instrumento : Teodolito Repetidor Pentax TH 20D

Método Empregado: Poligonométrico a Trena

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Quadras 139, 138, 124, 125 e 113 do Loteamento Jardim Aéroporto separadas pela Rua Pérola do Mamoré e Lote 999;

SUL: Lote 10 e Quadras 168, 165, 164, 163, 161 e 160 do Loteamento Jardim Aéroporto, separadas pela Rua Cacau;

LESTE: Lotes 999 e 10 ;

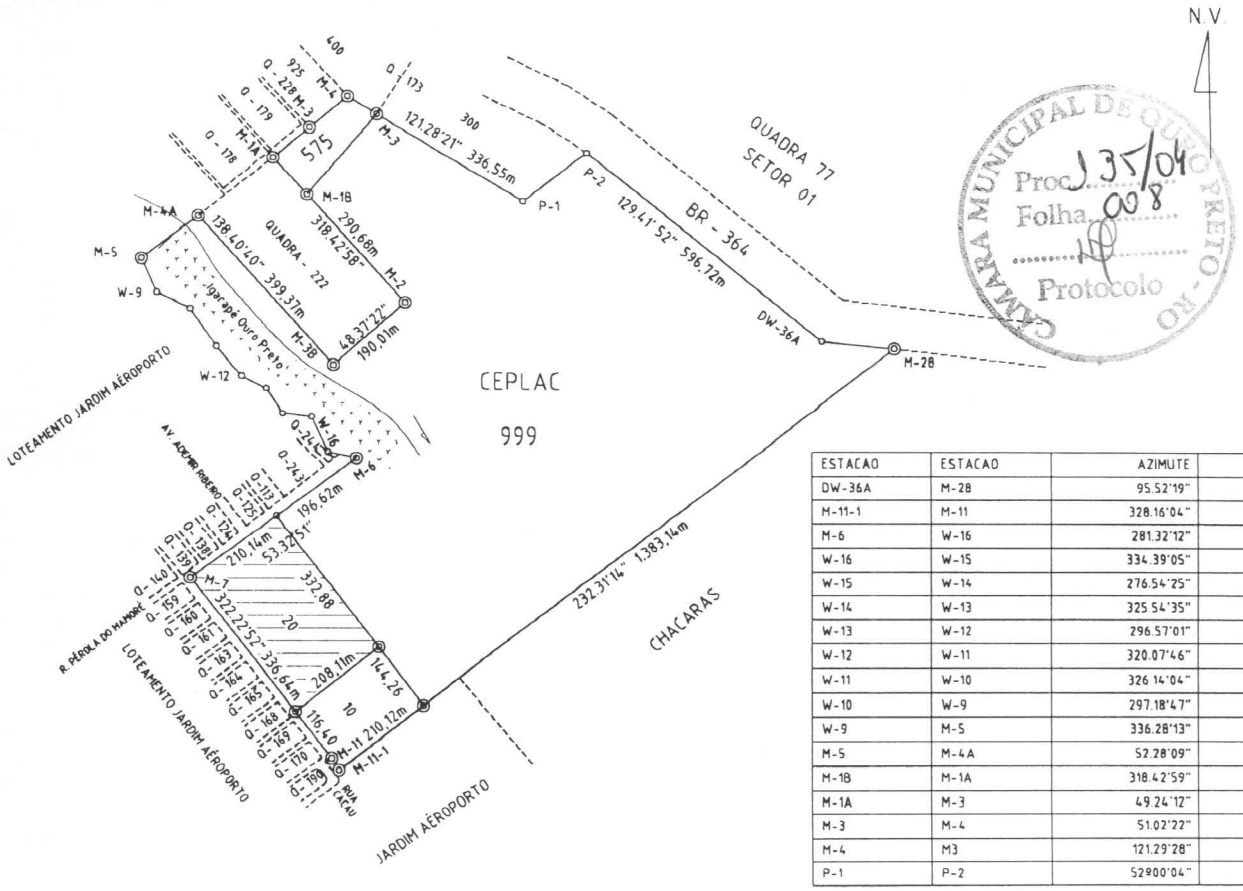
OESTE: Quadras 168, 165, 164, 163, 161, 160, 159, separadas pela Rua Cacau e Quadras 140 (canto) , 139, 138, 124 e 125 do Loteamento Jardim Aeroporto, separadas pela Rua Pérola do Mamoré;

DADOS DO PERÍMETRO

Lados	Comprimento	Azimute	Observação
Frente:	210,14 m		Rua Pérola do Mamoré.
L. Direito:	332,88 m		Lote 999;
L. Esquerdo:	336,64 m		Rua Cacau;
Fundo:	208,11 m		Lote 10;

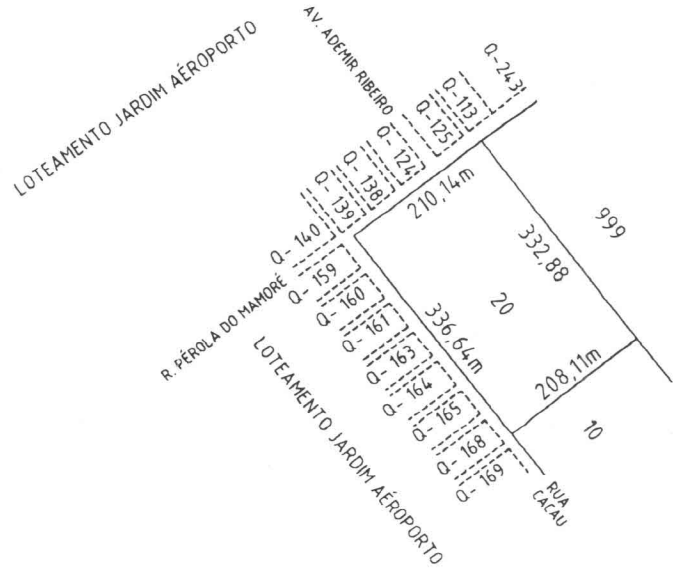
Data: Fev./2004	**Área:** 70.000,00 **m2**	**Perímetro:** 1.087,77 **m**
Resp. Técnico : Agrimensor CREA 66.[illegible]/TD VISTO 66.[illegible]/RO	**Visto:** Data	**Confere:** Data

PLANTA DA QUADRA 228 - SETOR 02 - ESCALA 1:15.000



ESTACAO	ESTACAO	AZIMUTE	DISTANCIA
DW-36A	M-28	95.52'19"	143,10m
M-11-1	M-11	328.16'04"	28,01m
M-6	W-16	281.32'12"	57,00m
W-16	W-15	334.39'05"	75,00m
W-15	W-14	276.54'25"	57,38m
W-14	W-13	325.54'35"	56,79m
W-13	W-12	296.57'01"	53,88m
W-12	W-11	320.07'46"	76,87m
W-11	W-10	326.14'04"	90,45m
W-10	W-9	297.18'47"	73,99m
W-9	M-5	336.28'13"	75,00m
M-5	M-4A	52.28'09"	141,32m
M-1B	M-1A	318.42'59"	100,00m
M-1A	M-3	49.24'12"	94,95m
M-3	M-4	51.02'22"	98,46m
M-4	M3	121.29'28"	66,57m
P-1	P-2	52900'04"	162,04m

PLANTA DO LOTE - 20 ESCALA: 1:10.000



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FAZENDA
DIVISÃO DE PROJETOS E POLÍTICA URBANÍSTICA

QUADRA - 228
SETOR : 02
LOTE: 20

AREA: 70,000 m2

PERIMETRO: 1.087,77 m

DATA: FEV.2004

ESTADO: RONDONIA

MUNICIPIO: OURO PRETO DO OESTE

ESCALA: 1:10.000

RESPON. TECNICO CREA - FEV.2004
Engenheiro - CREA 86.451/TD
VISTO 068/60

CONFERE:

VISTO:

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO - RO
Proc. 135/04
Folha 008
Protocolo