Excelentíssima Senhora
THANIA MARIA CAMINSKI GEHLEN
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

O vereador que abaixo assina, **Claudemir Zanco - PL,** no uso de suas prerrogativas legais e regimentais, apresenta para a apreciação do douto Plenário e solicita apoio dos nobres pares para a aprovação do seguinte Projeto de Lei:

PROJETO DE LEI

Denomina via pública de “Vidinha Setti”.

Art. 1º Fica denominada de “Vidinha Setti” via pública situada no Loteamento Residencial Jardim Matilde - Bairro La Salle, no município de Pato Branco, Paraná.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, 13 de novembro de 2023.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/2FB4-312A-CD10-5A3A e informe o código 2FB4-312A-CD10-5A3A

JUSTIFICATIVA

Vidinha Marzela Leonardi Setti era uma residente de União da Vitória, no Paraná, que dedicou sua vida à criação de uma família e ao sustento da economia local por meio de seu envolvimento na lavoura e na produção de leite, pois o processo leiteiro, na época, era de forma artesanal, envolvendo toda a família.

Essas atividades desempenharam um papel importante na economia da região e na promoção do bem-estar da comunidade.

Vidinha era uma mulher de fibra que equilibrava suas responsabilidades familiares com o trabalho árduo na lavoura e na produção de leite. Ela representava o espírito trabalhador da comunidade e servia de inspiração para os demais residentes.

Sua habilidade em trabalhos manuais, doces e queijos não apenas enriqueceu a cultura local, mas também pode ter gerado oportunidades de negócios para a comunidade.

A dedicação de Vidinha à sua família e a criação de seis filhos exemplificam seus valores familiares e seu compromisso com a comunidade. Sua história é um exemplo de como o amor e a dedicação podem fortalecer os laços familiares.

Nomear uma via pública em sua honra é uma forma de garantir que a memória de Vidinha e suas contribuições para a comunidade sejam preservadas para as futuras gerações.

Portanto, considerando seu papel na sociedade local, sua dedicação à família e sua influência positiva na comunidade, a denominação da via pública como "Vidinha Setti" é uma homenagem justa e significativa a essa notável mulher.

Desta forma, solicito ao Nobres Edis apoio para a aprovação deste Projeto de Lei.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/2FB4-312A-CD10-5A3A e informe o código 2FB4-312A-CD10-5A3A

BIOGRAFIA "VIDINHA SETTI "



Vidinha Marzela Leonardi Setti, filha de João e Irene Leonardi, nasceu em 27 de outubro de 1931, na cidade de União da Vitória - Paraná.

Casada com Paulino Setti, um dos pioneiros de nosso município e na profissão de taxista, tiveram 06 filhos: Letícia, Arísteu, Elio, Olinda, Roberto e Cesar. Netos: Luciana, Fernanda, Alexandre, Caroline, Eduardo, Carla, Raquel, Roberto Júnior, Pedro e Nicole. Bisnetos: Guilherme, Beatriz e Alice.

Mulher de fibra, lutas e objetivos. Vivia de maneira simples. Dividia seu tempo com os filhos e os cuidados com lavoura e plantel leiteiro, que contribuíam na economia familiar.

Matriarca de uma linda família, Vidinha era muito habilidosa com seus trabalhos manuais, assim como com os doces e queijos.

Faleceu aos 72 anos, no dia de 19 de abril de 2004, de causa morte de infecção generalizada e neoplasia maligna.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/2FB4-312A-CD10-5A3A e informe o código 2FB4-312A-CD10-5A3A

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 2FB4-312A-CD10-5A3A

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

CLAUDEMIR ZANCO (CPF 856.XXX.XXX-34) em 13/11/2023 14:34:40 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/2FB4-312A-CD10-5A3A

PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES

ESCALA 1/1000

QUADRO DE ÁREAS GERAL DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM MATILDE

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI Nº01 (MATRICULA 55.588 DO 1ºSRI-PB/PR) — ÁREA: 120.652,55 m²

ÁREA ÚTIL DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM MATILDE (RETIRADAS ÁREAS DE APRRH E APV) — 93.270,73 m²

QUADRA Nº	Nº DE LOTES PRIVATIVOS	ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	Nº DE LOTES DE RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	Nº DE ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV*	ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV	Nº DE LOTES TOTAL	ÁREA TOTAL DE LOTES E APV
QUADRA 583	11	5.282,88 m²	----------	----------	----------	----------	11	5.282,88 m²
QUADRA 584	14	5.817,05 m²	----------	----------	----------	----------	14	5.817,05 m²
QUADRA 1175	17	7.471,56 m²	----------	----------	----------	----------	17	7.471,56 m²
QUADRA 1176	14	6.097,56 m²	----------	----------	1	14.154,56 m²	14	20.252,12 m²
QUADRA 1571	10	5.336,46 m²	4	1.891,19 m²	----------	----------	14	7.227,65 m²
QUADRA 1572	8	3.689,97 m²	----------	----------	----------	----------	8	3.689,97 m²
QUADRA 2351	17	6.735,22 m²	8	3.834,91 m²	----------	----------	25	10.570,13 m²
QUADRA 2352	16	7.023,50 m²	----------	----------	----------	----------	16	7.023,50 m²
QUADRA 2353	16	6.817,13 m²	----------	----------	----------	----------	16	6.817,13 m²
QUADRA 2354	10	4.056,22 m²	8	3.023,04 m²	----------	----------	18	7.079,26 m²
TOTAL GERAL	**133**	**58.327,55 m²**	**20**	**8.749,14 m²**	**1**	**14.154,56 m²**	**153**	**81.231,25 m²**

ÁREA DE ARRUAMENTO

NOME DA RUA	ÁREA DE CALÇADAS	ÁREAS DE PISTA	TOTAL DE ÁREA DA RUA
RUA ARARIBÓIA	305,99 m²	82,83 m²	388,82 m²
RUA CARLOS TUMELERO	2.789,47 m²	3.955,38 m²	6.744,85 m²
RUA ARMINDO GILIOLI	442,19 m²	566,27 m²	1.008,46 m²
RUA ROGÉRIO PAGNONCELLI	1.886,62 m²	2.772,01 m²	4.658,63 m²
RUA JÚLIO PAGNONCELLI	3.179,47 m²	4.465,25 m²	7.644,72 m²
RUA LUIZ CARLOS BORGES	320,13 m²	408,16 m²	728,29 m²
RUA PRESIDENTE MÉDICI	1.505,66 m²	1.833,73 m²	3.339,39 m²
RUA VIDINHA SETTI	761,72 m²	919,16 m²	1.680,88 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	**11.191,25 m²**	**15.002,79 m²**	**26.194,04 m²**
TOTAL DE ÁREA DE ARRUAMENTO NECESSÁRIA AO MUNICIPIO		20,00%	18.654,15 m²
TOTAL DE ÁREA DE ARRUAMENTO A SER DOADA AO MUNICIPIO		28,08%	26.194,04 m²

ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV DA QUADRA 1176	14.154,56 m²
ÁREA REMANESCENTE DO IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI (APRRH +APV)	13.227,26 m²
ÁREA TOTAL DE APRRH E APV DO LOTEAMENTO	**27.381,82 m²**

CÁLCULO DE ÁREAS PARA RESERVA MUNICIPAL

15% DA ÁREA DE LOTES PARA RESERVA MUNICIPAL	15,00%	8.749,13 m²
TOTAL ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL DOADA DENTRO DO LOTEAMENTO		8.749,14 m²
TOTAL NUMERO DE LOTES RESERVA MUNICIPAL DOADA DENTRO DO LOTEAMENTO		20

QUADRO RESUMO DE ÁREA DO LOTEAMENTO

IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI Nº01 (MATRICULA 55.588 DO 1ºSRI-PB/PR)	**120.652,55 m²**
TOTAL DE ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	58.327,55 m²
TOTAL DE ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	8.749,14 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	26.194,04 m²
TOTAL DE ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV DA QUADRA 1176	14.154,56 m²
ÁREA REMANESCENTE DO IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI Nº01 (COMPOSTO POR APRRH E APV)	13.227,26 m²

ÁREA DO MUNICÍPIO:

MUNICIPIO DE PATO BRANCO
PRÉ-APROVADO
12 / 10 / 23
VALIDADE: 180 DIAS
Município de Pato Branco
Secretaria de Planejamento Urbano
(46) 3225-9331

LEGENDA

- DELIMITAÇÃO DO IMÓVEL
- LIMITE VEGETAÇÃO EXISTENTE
- REDE ELETRICA EXISTENTE
- EDIFICAÇÕES
- RESERVA INSTITUCIONAL
- ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV
- APRRH - ÁREA DE PRESERVAÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS
- PALMEIRA
- ARAUCARIA ANGUSTIFOLIA / PINHEIRO-ARAUCÁRIA
- MYROCARPUS FRONDOSUS (CABREUVA)
- CEDRELA FISSILIS (CEDRO)

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44
FONE: (46) 3225-0009
Via Lateral Luiz Alfredo de Bortoli, BR158, nº 6895, Trevo da Guarani
Pato Branco/PR

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LEI 9.610/1998 - Dos Direitos Protegidos. Art. 7º São obras intelectuais protegidas as criações do espírito, expressas por qualquer meio ou suporte, tangível ou intangível, conhecido ou que se invente no futuro, tais como: X - os projetos, esboços e obras plásticas concernentes à geografia, engenharia, topografia, arquitetura, paisagismo, cenografia e ciência (fica proibida a apropriação e reprodução sem autorização do autor)

LEONARDO DE BORBA
ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A143900-6

PROPRIETÁRIOS

PAGNONCELLI ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA.
CNPJ: 35.836.426/0001-40

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JM PAGNONCELLI LTDA.
CNPJ: 35.184.452/0001-55

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44

PROJETO URBANÍSTICO

EMPREENDIMENTO	LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM MATILDE			
ENDEREÇO	IMÓVEL JULIO PAGNONCELLI Nº 01, RUA PRESIDENTE MÉDICE, BAIRRO LASALLE, PATO BRANCO/PR			MATRÍCULA 55.588 1ºOficio
PROJETO	PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO			ÁREA TOTAL 120.652,55 m²
ESTATÍSTICA	PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES			PRANCHA U 03/05
DESENHO	ESCALA	DATA	CIDADE	
Leonardo De Borba	INDICADA	22/08/2023	PATO BRANCO/PR	