PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA EXECUTIVA

LEI N. 2.170, de 12 de novembro de 1992

SUMULA: Dispõe sobre desafetação e autoriza doação de terreno à **RIMÓVEIS - INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA.**

A CÂMARA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS, ESTADO DO PARANÁ, DECRETOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art.1º. Fica desafetado do uso comum do povo a área de terras medindo 7.821,45 metros quadrados, a ser denominada lote n. 195-A/195-C/194/A-2-1/A da Gleba Patrimônio Arapongas, neste Município e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "Por um lado com a Rua Projetada "B", medindo 121,35 m; por outro lado, com a Rua Arapaçu-Listrado, medindo 72,47 m; por um outro lado, com o lote n. 195-A/195-C/194/A-2-1/B, medindo 70,00 m; e, finalmente por outro lado, com os lotes ns. 191/D/12-E/F/17-195-A/1-B-194/A-1, 191/D/12-E/F/17-195-A/1-B-194/A-1-A, e parte do lote n. 191/D/12-E/F/17-195-A/1-B-194/A-1-B, medindo 102,21 m", destacado do lote n. 195-A, matriculado sob n. 10.409 do Cartório de Registro de Imóveis - 2. Ofício, desta comarca.

Art. 2º. Fica autorizado o Poder Executivo doar à **RIMÓVEIS - INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA., ESTABELECIDA NESTA CIDADE, À RUA JURUTAU 1.285, PARQUE INDUSTRIAL II, INSCRITA NO CGC/MF 85.032.431/0001-92,** uma área de terras medindo 7.821,45 metros quadrados, a ser denominada lote n. 195-A/195-C/194/A-2-1/A da Gleba Patrimônio Arapongas, neste Município e Comarca, descrita no artigo anterior.

Art.3º. A donatária se compromete a:

a) - Edificar em alvenaria uma área de 700,00 metros quadrados, a saber:

1)- edificará 250,00 m2, num prazo de 06 (seis) meses;

2)- edificará 250,00 m2, num prazo de 12 (doze) meses;

3)- edificará 200,00 m2, num prazo de 24 (vinte e quatro) meses;

b) - Não alienar a área doada a terceiros, sob qualquer forma, sem prévia autorização do Poder Público Municipal;

Parágrafo Único: Os prazos mencionados neste artigo serão contados à partir da data da publicação desta Lei.

Art.4º. A doação se fará mediante aprovação do Projeto de Edificação pretendido pela donatária.

Art.5º. A não construção da obra nos prazos estabelecidos, implicará na rescisão automática da presente doação, com imediata reversão do terreno e benfeitorias porventura existentes ao Patrimônio Público Municipal, sem direito a donatária de indenização ou ressarcimento, a qualquer título, pretexto ou alegação.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ

Art.6o. A donatária não poderá sob qualquer forma ou pretexto alterar a finalidade a que se propõe ou dar destinação diversa ao prédio a ser construído, a não ser com expressa autorização do Poder Público Municipal, sob pena de terreno e benfeitorias reverterem ao Município.

Art.7o. A donatária gozará de isenção de tributos pelo prazo de 10 (dez) anos, conforme Lei n. 1.809, de 03 de dezembro de 1990.

Art.8o. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Arapongas, 12 de novembro de 1992

Dr. ANTONIO GRASSANO JUNIOR
Prefeito

RAFAEL AMAURI STRESSER
Secretário Municipal de Administração

SECRETARIA
Publicado no Jornal
Gaz. da Cidade
Em 20/11/92
Funcionaria

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA EXECUTIVA

LEI N. 2.179, de 12 de novembro de 1992

SUMULA: Dispõe sobre desafetação e autoriza doação de terreno à **RINÓVEIS - INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA.**

A CÂMARA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS, ESTADO DO PARANÁ, DECRETOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art.1º. Fica desafetado do uso comum do povo a área de terras medindo 7.821,45 metros quadrados, a ser denominada Lote n. 195-A/195-C/194/A-2-1/A da Gleba Patrimônio Arapongas, neste Município e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "Por um lado com a Rua Projetada "B", medindo 121,35 m; por outro lado, com a Rua Aragonês Listrado, medindo 72,47 m; por um outro lado, com o lote n. 195-A/195-C/194/A-2-1/B, medindo 70,00 m; e, finalmente por outro lado, com os lotes ns. 191/D/12-E/F/17-195-A/1-B-194/A-1, 191/D/12-E/F/17-195-A/1-B-194/A-1-A, e parte do lote n. 191/D/12-E/F/17-195-A/1-B-194/A-1-B, medindo 102,21 m", destacado do lote n. 195-A, matriculado sob n. 10.409 do Cartório de Registro de Imóveis - 2. Ofício, desta comarca.

Art. 2º. Fica autorizado o Poder Executivo doar à **RINÓVEIS - INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA.**, estabelecida nesta cidade, à Rua Jurau 1.285, Parque Industrial II, inscrita no CGC/MF 85.632.431/0001-92, uma área de terras medindo 7.821,45 metros quadrados, a ser denominada Lote n. 195-A/195-C/194/A-2-1/A da Gleba Patrimônio Arapongas, neste Município e Comarca, descrita no artigo anterior.

Art.3º. A donatária se compromete a:

a) - Edificar em alvenaria uma área de 700,00 metros quadrados, a saber:

1)- edificará 250,00 m2, num prazo de 06 (seis) meses;

2)- edificará 250,00 m2, num prazo de 12 (doze) meses;

3)- edificará 200,00 m2, num prazo de 24 (vinte e quatro) meses;

b) - Não alienar a área doada a terceiros, sob qualquer forma, sem prévia autorização do Poder Público Municipal;

Parágrafo único: Os prazos mencionados neste artigo serão contados à partir da data da publicação desta Lei.

Art.4º. A doação se fará mediante aprovação do Projeto de Edificação pretendido pela donatária.

Art.5º. A não construção da obra nos prazos estabelecidos, implicará na rescisão automática da presente doação, com imediata reversão do terreno e benfeitorias porventura existentes ao Patrimônio Público Municipal, sem direito a donatária de indenização ou ressarcimento, a qualquer título, pretexto ou alegação.

Art.6º. A donatária não poderá sob qualquer forma ou pretexto alterar a finalidade a que se propõe ao dar destinação diversa ao prédio a ser construído, a não ser com expressa autorização do Poder Público Municipal, sob pena de terreno e benfeitorias reverterem ao Município.

Art.7º. A donatária gozará de isenção de tributos pelo prazo de 10 (dez) anos, conforme Lei n. 1.809, de 03 de dezembro de 1990.

Art.8º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Arapongas, 12 de novembro de 1992

Dr. ANTONIO GRASSANO JUNIOR
Prefeito

RAFAEL AMAURI STRESSER
Secretário Municipal de Administração

Ed. nº 935-A

SECRETARIA
PUBLICADO NO JORNAL
GAZETA DA CIDADE
Em 20 / 11 / 1992
FUNCIONARIO