Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

52/82

PROJETO DE LEI Nº ~~15/82 - PM~~

PROC. n.o 152/82
A COMISSÃO DE Justiça
C. M. Palmital, em 31/12/82

Autoriza a Prefeitura Municipal de ----- Palmital a permutar terreno.-

A CÂMARA MUNICIPAL DE PALMITAL D E C R E T A :

Artigo 1º - Fica a Prefeitura Municipal de Palmital autorizada a permutar um lote de terras sem benfeitoria, localizado dentro do perímetro urbano da cidade e Municipio de Palmital, à rua Estados Unidos, medindo 11,50 metros de frente para a Rua Estados Unicos; 26,00 mts. pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 07 de Benedito - Marques; 26,00 mts. pelo lado direito, dividindo com o lote 10 de --- Francisco Biazon; 11,50 metros pelos fundos, dividindo com terras de- américo Fadel e outros; pelos lotes localizado à rua Estados ZUnidos, nesta cidade de Palmital - SP, correspondente ao lote nº 10 da - quadra 91 do Cadastro Municipal; medindo 5,75 m de frente para o lado ímpar da Rua Estados Unidos; 26,00 m pelo lado esquerdo dividindo com o lote 05 de propriedade da Prefeitura Municipal de Palmital; 26,00m- pelo lado direito dividindo com o lote 06 de propriedade de Luiz Dias de Goes; 5,75 m de fundos, dividindo com terras de Américo Fadel e -- outros; e, localizado dentro do perímetro urbano da cidade de Palmital, Estado de São Paulo, cadastrado na Prefeitura Municipal como lote nº 06 da quadra 91; medindo 5,75 m de frente para o lado ímpar da- rua Estados Unidos; 26,00 m pelo lado direito, dividindo com o lote - 04 de João Ferreira de Lima, comp. Alberto Alves de Souza; 26,00 m -- pelo lado esquerdo dividindo com lote nº 10 de Francisco Biazon; ---- 5,75 m pelos fundos, dividindo com terras de Américo Fadel e outros, que constan paetencer respectivamente a Francisco Biazon ou sucessores, e, a Luiz Dias de Goes.

Artigo 2º - As despesas decorrentes com a aplicação da presente Lei correrão por conta de verbas próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

fls. -02

Palmital, 23 de dezembro de 1982.

ELOY ATANIS GARCIA
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Palmital

Estado de São Paulo

J U S T I F I C A T I V A

Excelentissimo Senhor Presidente
Excelentíssimos Senhores Vereadores

Quando a Prefeitura Municipal de Palmital executou os débitos referentes ao lote 05, da quadra 91, foi-lhe adjudicado o terreno.

Porém, posteriormente constatou-se que tinha no lote adjudicado à Prefeitura duas edificações ali construidas - erroneamente pelos proprietários, que na realidade eram legitimos proprietários do lote numero 05.

Para conhecimento, juntamos croquis e memoriais descritivos para melhor explicação. Na realidade, em documentação, o terreno da Prefeitura é constituido pelos lotes 06 e 10 do croqui, e ela está de possa do lote 05, o qual pertence a outrem.

Em resumo, a Municipalidade esta com a documentação dos lotes 06 e 07 (que encerram a mesma área do 05), e tem a posse do 05, enquanto qeu, os proprietários do lote 05, estão nos -- 05 e 10.

Agora, deveremos apenas e tão somente regularizar os títulos de propriedade, permanecendo-se a mesma situação- isto é, só será feito o acerto no papel, regularizando-se diretamente a situação.

Agradecendo antecipadamente as atenções - de Vossas Excelências, aproveitamo-nos do ensejo para apresentar-lhes os protestos de elevada consideração e estima.

Atenciosamente

ELOY ATANIS GARCIA
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

De um lote de terra localizado dentro do perímetro urbano da cidade de Palmital - SP

PROPRIETÁRIO :- Prefeitura Municipal de Palmital - SP

LOCALIZAÇÃO :- Rua Estados Unidos

CIDADE :- Palmital - Sp

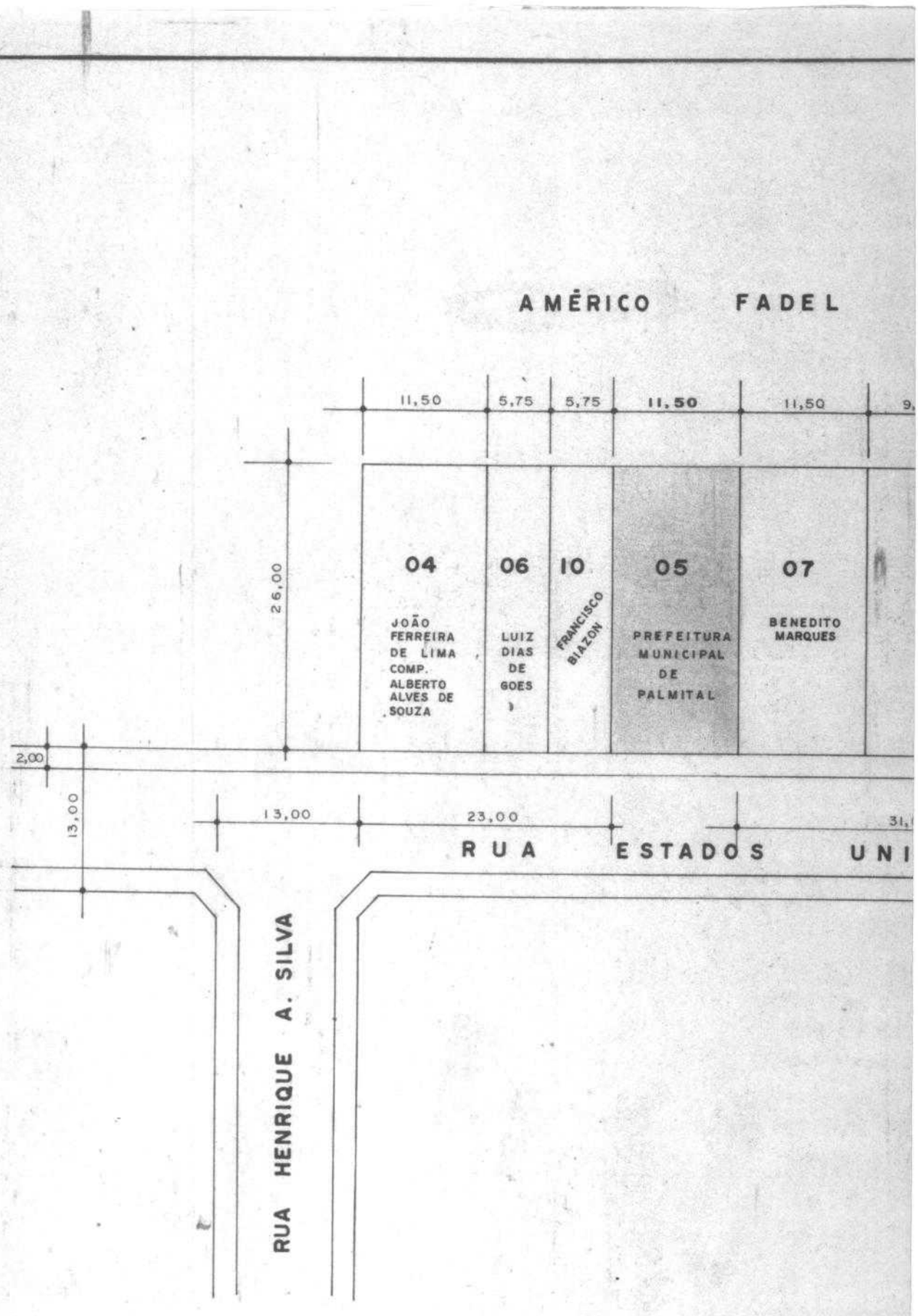
Nº CADASTRO :- LOTE 05 da QUADRA 91

ÁREA DO LOTE :- 299,00 m^2

DESCRIÇÃO E CONFRONTAÇÃO :- Um lote de terras sem benfeitoria localizado dentro do perímetro urbano da cidade e municipio de Palmital na Rua Estados Unidos, medindo: 11,50 metros de frente para a Rua Estados-Unidos; 26,00 mtsr pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 07 de BENEDITO MARQUES; 26,00 mts. pelo lado - direito dividindo com o lote 10 de - FRANCISCO BIAZON; 11,50 metros pelos fundos dividindo com terras de AMÁRICO FADEL e outros.

Palmital, 22 de novembro de 1.982

ENG.º CIVIL HORUS MAGALHAES
CREA 32201/D - 6.ª Região
Escrit.: Rua Rui Barbosa, 249
PALMITAL - S. PAULO


AMÉRICO FADEL
11,50
5,75
5,75
11,50
11,50
26,00
04
JOÃO FERREIRA DE LIMA COMP. ALBERTO ALVES DE SOUZA
06
LUIZ DIAS DE GOES
10
FRANCISCO BIAZON
05
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL
07
BENEDITO MARQUES
2,00
13,00
13,00
23,00
RUA ESTADOS UNI
RUA HENRIQUE A. SILVA

OUTROS

9,75

26,00

N.M.

O S

RUA EDGARD LUZIO FILHO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL
CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

LOTE 05	QUADRA 91	
PROPR. - PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL - SP		
LOCAL - RUA ESTADOS UNIDOS - PALMITAL		
ÁREA - 299,00 m²	ESCALA - 1:500	DATA: 22.11.82

ENG.º CIVIL HORUS MAGALHÃES
CREA 32201/D - 6.ª Região
Escrit.: Rua Rui Barbosa, 249
PALMITAL - S. PAULO

MEMORIAL DESCRITIVO

De uma área de terra localizada dentro do perímetro urbano da cidade de Palmital, Sp.

PROPRIETÁRIO :- LUIZ DIAS DE GOES
LOCALIZAÇÃO :- RUA ESTADOS UNIDOS
CIDADE :- Palmital - SP
ÁREA :- 144,50 m2

DESCRIÇÃO :- Um lote de terra localizado dentro do perímetro urbano da cidade de Palmital, Estado de São Paulo, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o lote nº 06 da Quadra nº 91; medindo 5,75 m de frente para o lado impar da Rua Estados Unidos; 26,00m pelo lado direito, dividindo com o lote 04 de João Ferreira de Lima comp. Alberto Alves de Souza; 26,00m pelo lado esquerdo dividindo com lote nº 10 de Francisco Biazon; 5,75m pelos fundos dividindo com terras de AMÉRICO FADEL E OUTROS.

Palmital, 21 de dezembro de 1.982.

MEMORIAL DESCRITIVO

De uma área de terra localizada dentro do perímetro urbano da cidade de Palmital - SP

PROPRIETÁRIO :- FRANCISCO BIAZON

LOCALIZAÇÃO :- RUA ESTADOS UNIDOS

CIDADE :- PALMITAL - SP

ÁREA :- 149,50 m2

DESCRIÇÃO :- Um lote de terra localizado a Rua Estados Unidos, nesta cidade de Palmital - SP, correspondendo ao lote nº 10 da quadra 91, do cadastro municipal; medindo 5,75m de frente para o lado impar da Rua Estados Unidos; 26,00m pelo lado esquerdo dividindo com o lote 05 de propriedade da Prefeitura Municipal de Palmital; 26,00m pelo lado direito dividindo com o lote 06 de propriedade de Luiz Dias de Goes; 5,75m de fundos, dividindo com terras de Américo Fadel e outros.

Palmital, 21 de dezembro de 1.982