33

LEI Nº 1.846, DE 27 DE ABRIL DE 1.979

DISPÕE SOBRE PERMUTA DE IMÓVEIS.

Eu, PEDRO MARIN BERBEL, Prefeito Municipal de Birigui, do Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por lei, etc.

FAÇO SABER que a Câmara Municipal decreta e eu promulgo a seguinte lei:

ARTIGO 1º -- Para composição amigável do alargamento e aterro da Avenida Euclides Miragaia, junto ao pontilhão da Estrada de Ferro Noroeste do Brasil, desta cidade, fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a permutar as áreas de terreno abaixo caracterizadas e constantes do "croqui" anexo:

a) área com 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua José Troncoso, por 35,00 m (trinta e cinco metros) da frente aos fundos, perfazendo o total de 350,00 m2 (trezentos e cinquenta metros quadrados), quadra "D" do Jardim Sumaré, desta cidade, de propriedade da Prefeitura Municipal de Birigui;

b) terreno de formato triangular, sob nº 07, quadra "E" do Jardim Jussara Maria, desta cidade, com frente para a Rua "B", onde mede 34,00 m (trinta e quatro metros); do lado direito, dividindo com o lote nº 20, da mesma quadra, 29,00 m (vinte e nove metros); do lado esquerdo, dividindo com o lote nº 06, da referida quadra, 26,00 m (vinte e seis metros), totalizando 377,00 m2 (trezentos e setenta e sete metros quadrados), de propriedade de Orides Ferreira Lopes.

ARTIGO 2º -- Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Birigui, aos vinte e sete de abril de mil novecentos e setenta e nove.

(PEDRO MARIN BERBEL)
Prefeito Municipal

Publicada no Serviço de Administração e Expediente da Prefeitura Municipal de Birigui, aos vinte e sete de abril de mil novecentos e setenta e nove, e por Edital, afi-

Prefeitura Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo
CGC 46 151 718/0001-80

GABINETE DO PREFEITO

34

afixado no local de costume.

Irmgard A P Stuhr Coradazzi

(IRMGARD A. P. STUHR CORADAZZI)
Respondendo pelo Serviço de Administração
e Expediente

LAUDO DE AVALIAÇÃO

35/

Avaliadores:

Dr. Edson Pizzo, engº, brasileiro, res. em Birigui -sp.

Jose Vigilato Junior, corretor, bras., res. em Birigui-sp.-

Laercio Monney, corretor de Imoveis, -Creci 13.662-res. em Birigui

Os avaliadores acima, abaixo-assinados, tendo aceito a incumbencia que lhe foi deferida pela Portaria Municipal de numero 35 de 1.979, para proceder a avaliação de 2 (duas) areas de terras localizadas no perimetro urbano da cidade, vêm pela presente determinar os valores atribuidos a cada uma das areas:-

Area 1

com 10,00 mts. (dez metros) de frente para a Rua Jose Troncoso, por 35,00 mts. (trinta e cinco metros) da frente aos fundos, localizada na quadra "D" do mapa dos vendedores, no Jardim Sumaré, desta cidade, perfazendo o total de 350,00 mts.2... (trezentos e cincoenta metros quadrados, de propriedade da Prefeitura Municipal de Birigui.-

LOCALIZAÇÃO E BENFEITORIAS: -situa-se em zona mixta, com agua e esgoto em implantação, possue rede de energia, s/ iluminação Publica.

CONCLUSÃO:-(terreno de bom valor comercial avaliado na base de CR$... 310,00 (trezentos e dez cruzeiros) o mt.2, totalizando a importancia de CR$.108.500,00.... (cento e oito mil e quinhentos cruzeiros).-

Area 2

Terreno de formato triangular, sob nº 07, quadra "E" do Jardim Jussara Maria, desta cidade, com frente para a Rua "B", onde mede 34,00 mts. (trinta e quatro metros) do lado direito, dividindo com o lote de numero 20, da mesma quadra, 29,00 mts. (vinte e novemetros) do lado esquerdo dividindo com o lote de nº 6, da ref. quadra, 26,00 mts. do lado direito, totalizando 377,00 mts.2 (trezentos e setenta e sete metros quadrados) que consta pertencer a Orides Ferreira Lopes.-

LOCALIZAÇÃO E BENFEITORIAS—situa-se em zona mixta, de baixo vr. comercial, proxima ao leito da R.F.Federal, em rua sem sahida, nao possue benfeitorias,

C O N C L U S Ã O:- terreno avaliado em 290,00 (duzentos e noventa cruzeiros) o metro2, perfazendo desta maneira o total de CR$.109.330,00 (cento e nove mil trezentos e trinta cruzeiros).-

Nada mais acrescentar.-

Birigui, 12 de April de 1.979

Jose Vigilato Junior

Laercio Monney