Ofício nº 009/2026-SMA
Ref.: Projeto de Lei nº 2.330/2026

Registro, 29 de janeiro de 2026.

Senhor Presidente,

Encaminhamos à consideração dos Vereadores desta Egrégia Casa de Leis, por intermédio de Vossa Excelência, o Projeto de Lei nº 2.330/2026, que **"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO A ÁREA DENOMINADA "LOTE DE TERRAS IRREGULAR, LOCALIZADO NO LADO DIREITO DA AVENIDA CLARA GIANOTTI DE SOUZA, SENTIDO BAIRRO/CENTRO, DO LOTEAMENTO DENOMINADO VILA ROMÃO, PARA A IMPLANTAÇÃO DA DUPLICAÇÃO DA AV. CLARA GIANOTTI DE SOUZA, VISANDO A AMPLIAÇÃO DA CAPACIDADE VIÁRIA E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE TRAFEGO BINÁRIO"**.

A presente proposição tem por objetivo a duplicação da Av. Clara Gianotti de Souza, visando a ampliação da capacidade viária e melhoria das condições de trafego binário.

Diante do exposto, solicitamos a apreciação da referida matéria dentro do que dispõe a Lei Orgânica do Município.

SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR
Prefeito Municipal

À Sua Excelência, o Senhor
HEITOR PEREIRA SANSÃO
Presidente da Câmara Municipal de
R E G I S T R O /SP

Assinado por 4 pessoas: CAIO CESAR FREITAS RIBEIRO, VICTOR HUGO CURY SIMÕES, SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR e JOÃO MITSUJI SAKÔ
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://registro.1doc.com.br/verificacao/787A-CE7D-E182-2210 e informe o código 787A-CE7D-E182-2210

PROJETO DE LEI Nº 2.330 DE 29 DE JANEIRO DE 2026

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO A ÁREA DENOMINADA "LOTE DE TERRAS IRREGULAR, LOCALIZADO NO LADO DIREITO DA AVENIDA CLARA GIANOTTI DE SOUZA, SENTIDO BAIRRO/CENTRO, DO LOTEAMENTO DENOMINADO VILA ROMÃO, PARA A IMPLANTAÇÃO DA DUPLICAÇÃO DA AV. CLARA GIANOTTI DE SOUZA, VISANDO A AMPLIAÇÃO DA CAPACIDADE VIÁRIA E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE TRAFEGO BINÁRIO.

SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR, Prefeito Municipal de Registro, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, e nos termos da Lei Orgânica do Município, combinada com os artigos 2º, 6º e 40 do Decreto Lei Federal n.º 3.365, de 21 de junho de 1.941, alterado pela Lei n.º 2.786, de 21 de maio de 1.956;

FAZ SABER, que a Câmara Municipal de Registro aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, sem encargos, a doação de uma área de terras localizada na Vila Romão, perímetro urbano do Município e Comarca de Registro, Estado de São Paulo, de propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda., visando a implantação do ramo de ligação da Av. Clara Gianotti de Souza, duplicação da ponte e melhoria da fluidez e segurança do trafego binário, conforme memorial descritivo: *"Um lote de terras de forma irregular, localizado no lado direito da Av. Clara Gianotti de Souza, sentido bairro/centro, perímetro urbano do Município e Comarca de Registro, Estado de São Paulo, o qual contém a área de 5.687,96 m² (cinco mil seiscentos e oitenta e sete metros quadrados e noventa e seis decímetros quadrados), cujo perímetro possui as seguintes medidas e confrontações: Tem seu inicio no ponto 1, cravado no alinhamento da Av. Clara Gianotti de Souza, na divisa com a "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", de propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda., de onde segue com uma distância de 17,96 m (dezessete metros e noventa e seis centímetros) até o ponto 2, confrontando com a Av. Clara Gianotti de Souza; Do ponto 2 o perímetro prossegue com uma distância de 23,26 m (vinte e três metros e vinte e seis centímetros) até o ponto 3, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 3 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 5,36 m (cinco metros e trinta e seis centímetros) até o ponto 4, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 4 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 47,53 m (quarenta e sete metros e cincoenta e três centímetros) até o ponto 5, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 5 o perímetro prossegue com uma distância de 107,46 m (cento e sete metros e quarenta e seis centímetros) até o ponto 6, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 6 o perímetro prossegue com uma distância de 117,48 m (cento e dezessete metros e quarenta e oito centímetros) até o ponto 7, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 7 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 9,35 m (nove metros e trinta e cinco centímetros) até o ponto 8, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 8 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 13,47 m (treze metros e quarenta e sete centímetros) até o ponto 9, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 9 o perímetro prossegue com uma distância de 10,21 m (dez metros e vinte e um centímetros) até o ponto 10, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 10 o perímetro prossegue com uma distância de 9,63 m (nove metros e sessenta e três centímetros) até o ponto 11, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade*

Assinado por 4 pessoas: CAIO CESAR FREITAS RIBEIRO, VICTOR HUGO CURY SIMÕES, SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR e JOÃO MITSUJI SAKÔ
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://registro.1doc.com.br/verificacao/787A-CE7D-E182-2210 e informe o código 787A-CE7D-E182-2210

da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 11 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 9,37 m (nove metros e trinta e sete centímetros) até o ponto 12, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 12 o perímetro prossegue com uma distância de 9,26 m (nove metros e vinte e seis centímetros) até o ponto 13, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 13 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 22,10 m (vinte e dois metros e dez centímetros) até o ponto 14, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 14 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 15,30 m (quinze metros e trinta centímetros) até o ponto 15, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 15 o perímetro prossegue com uma distância de 38,61 m (trinta e oito metros e sessenta e um centímetros) até o ponto 16, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 16 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 13,96 m (treze metros e noventa e seis centímetros) até o ponto 17, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 17 o perímetro prossegue com uma distância de 32,46 m (trinta e dois metros e quarenta e seis centímetros) até o ponto 18, confrontando com Av. Clara Gianotti de Souza; Do ponto 18 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 4,92 m (quatro metros e noventa e dois centímetros) até o ponto 19, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 19 o perímetro prossegue com uma distância de 58,92 m (cincoenta e oito metros e noventa e dois centímetros) até o ponto 20, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 20 o perímetro prossegue com uma distância de 13,15 m (treze metros e quinze centímetros) até o ponto 21, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 21 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 25,17 m (vinte e cinco metros e dezessete centímetros) até o ponto 22, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 22 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 9,76 m (nove metros e setenta e seis centímetros) até o ponto 23, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 23 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 16,84 m (dezesseis metros e oitenta e quatro centímetros) até o ponto 24, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 24 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 9,16 m (nove metros e dezesseis centímetros) até o ponto 25, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 25 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 3,19 m (três metros e dezenove centímetros) até o ponto 26, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 26 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 7,84 m (sete metros e oitenta e quatro centímetros) até o ponto 27, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 27 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 9,54 m (nove metros e cincoenta e quatro centímetros) até o ponto 28, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 28 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 5,20 m (cinco metros e vinte centímetros) até o ponto 29, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 29 o perímetro prossegue com uma distância de 117,00 m (cento e dezessete metros) até o ponto 30, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 30 o perímetro prossegue com uma distância de 106,06 m (cento e seis metros e seis centímetros) até o ponto 31, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza

Assinado por 4 pessoas: CAIO CESAR FREITAS RIBEIRO, VICTOR HUGO CURY SIMÕES, SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR e JOÃO MITSUJI SAKÔ
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://registro.1doc.com.br/verificacao/787A-CE7D-E182-2210 e informe o código 787A-CE7D-E182-2210

Ltda.; Do ponto 31 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 3,76 m (três metros e setenta e seis centímetros) até o ponto 32, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 32 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 60,24 m (sessenta metros e vinte e quatro centímetros) até o ponto 33, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 33 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 12,52 m (doze metros e cincoenta e dois centímetros) até o ponto 34, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 34 o perímetro prossegue com uma distância de 19,85 m (dezenove metros e oitenta e cinco centímetros) até o ponto 35, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.; Do ponto 35 o perímetro prossegue pela curva existente, com uma distância de 11,57 m (onze metros e cincoenta e sete centímetros) até o ponto 1, que deu inicio a esta descrição, confrontando com "Área Remanescente da Chácara Recanto II-Gleba A1", propriedade da empresa Wapt Wolpert Comércio de Limpeza Ltda.;

Art. 2º. Fica a expropriante autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial, para os fins do disposto no artigo 15, do Decreto Lei Federal n.º 3.365, de 21 de junho de 1.941, alterando pela Lei n.º 2.786, de 21 de Maio de 1.956.

Art. 3º. As despesas com a execução do presente decreto, correrão por conta de verba própria da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo-SABESP.

Art.4º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE REGISTRO, 29 de janeiro de 2026.

SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR
Prefeito Municipal

Reg. e Publ. na data supra

VICTOR HUGO CURY SIMÕES
Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Obras

JOÃO MITSUJI SAKÔ
Secretário Municipal de Administração

CAIO CÉSAR FREITAS RIBEIRO
Secretário Municipal de Negócios Jurídicos e Segurança Pública

Assinado por 4 pessoas: CAIO CESAR FREITAS RIBEIRO, VICTOR HUGO CURY SIMÕES, SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR e JOÃO MITSUJI SAKÔ
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://registro.1doc.com.br/verificacao/787A-CE7D-E182-2210 e informe o código 787A-CE7D-E182-2210

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 787A-CE7D-E182-2210

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- CAIO CESAR FREITAS RIBEIRO (CPF 041.XXX.XXX-64) em 29/01/2026 17:08:15 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- VICTOR HUGO CURY SIMÕES (CPF 338.XXX.XXX-85) em 29/01/2026 17:11:45 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- SAMUEL MOREIRA DA SILVA JUNIOR (CPF 066.XXX.XXX-46) em 29/01/2026 17:27:08 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- JOÃO MITSUJI SAKÔ (CPF 048.XXX.XXX-69) em 29/01/2026 17:30:03 GMT-03:00
  Papel: Parte
  Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://registro.1doc.com.br/verificacao/787A-CE7D-E182-2210