



**CÂMARA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS – PA**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**DEPARTAMENTO LEGISLATIVO**

# **INDICAÇÃO Nº 084/2025**

**MATÉRIA:**

SOLICITANDO A PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS, UM PROJETO DE LEI QUE AUTORIZE E REGULAMENTE A IMPLANTAÇÃO DE CONDOMÍNIOS FECHADOS NO MUNICÍPIO.

**AUTORIA: VEREADOR ANUAR FILHO**

**DATA DE TRAMITAÇÃO: 11/02/2025**

Acompanhe as matérias e votações do Legislativo Municipal através do:

**[sapl.canaadoscarajas.pa.leg.br](http://sapl.canaadoscarajas.pa.leg.br)**

**DEPARTAMENTO LEGISLATIVO**

**Canaã dos Carajás – PA**



## Câmara Municipal de Canaã dos Carajás

Canaã dos Carajás/PA, 03 de Fevereiro de 2025.

INDICAÇÃO Nº. 084/2025.

AUTOR: Anuar Alves da Silva Filho - VEREADOR

CÂMARA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS-PA  
Departamento Legislativo  
PROTOCOLO AS \_\_\_\_:  
DATA: 11/02/2025

Sr. Presidente,

Senhores Vereadores e Senhora Vereadora;

Nehia Souza  
Assinatura

O Vereador Anuar Alves da Silva Filho, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem respeitosamente **INDICAR** ao Poder Executivo Municipal a **necessidade de encaminhar a esta Casa Legislativa um Projeto de Lei que autorize e regule a implantação de condomínios fechados no município de Canaã dos Carajás – PA.**

### JUSTIFICATIVA

Considerando o crescimento urbano acelerado de Canaã dos Carajás e a crescente demanda por moradias planejadas, a regulamentação dos condomínios fechados torna-se essencial para garantir segurança jurídica, planejamento urbano adequado e melhores condições de habitação para a população.

Atualmente, a ausência de uma legislação específica sobre o tema pode gerar incertezas para investidores, moradores e o próprio poder público no que se refere à infraestrutura, regularização fundiária e ordenamento urbano. Dessa forma, a regulamentação proposta proporcionará maior segurança para os empreendimentos e assegurará que os condomínios respeitem normas de acessibilidade, mobilidade urbana, saneamento e meio ambiente.



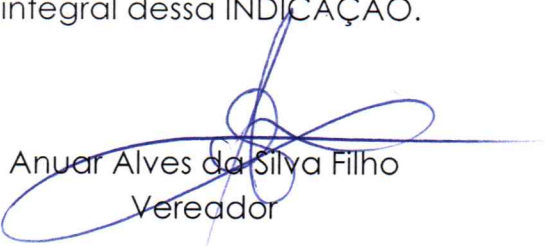
## **Câmara Municipal de Canaã dos Carajás**

Portanto, solicita-se que o Poder Executivo encaminhe à Câmara Municipal um Projeto de Lei que autorize e discipline a criação, implantação e funcionamento dos condomínios fechados no município, atendendo às necessidades da população e promovendo o desenvolvimento sustentável da cidade.

Diante do exposto, aguarda-se o atendimento desta indicação e o encaminhamento do respectivo projeto de lei para análise e aprovação desta Casa Legislativa.

Na certeza da atenção dispensada, coloco-me à disposição para contribuir com a análise e debate dessa proposta.

Diante de todo o exposto, conto com o apoio de V.Exas para a aprovação unânime e integral dessa INDICAÇÃO.

  
Anuar Alves da Silva Filho  
Vereador