REQUERIMENTO Nº 178/2021

Senhora Presidente,

O Vereador infra-assinado, na forma regimental, requer a Vossa Excelência, consultado o Plenário, que seja enviado ofício ao Chefe do Poder Executivo Municipal, encaminhando o presente Requerimento que solicita ao Secretário de Administração e Governo, que informe a esta Casa, se há possibilidade de se estudar a proposta de um particular que pretende uma permuta de imóveis com o Município, nos seguintes termos: o cidadão interessado passaria para a propriedade do Município um ou dois lotes de terreno situado(s) no Bairro Américo Silva, nesta cidade e além dos lotes, o particular ainda assumiria a obrigação de construir a quadra poliesportiva na nova localização, nos termos a serem definidos em contrato e que constarão na Lei que autorizar a permuta ora pretendida, em contrapartida, o Município passaria para sua propriedade o lote de terreno onde hoje está situada a Quadra de Esportes do referido bairro.

JUSTIFICATIVA:

Apresento este Requerimento visando solucionar um antigo e gravíssimo problema enfrentado pelos moradores do Bairro Américo Silva, que é o mau uso da quadra de esportes situada na Rua Divinópolis.

Infelizmente, referida quadra é pequena, aberta, descoberta e não vem sendo utilizada para sua finalidade principal, que é a prática de esportes.

Na verdade, temos notado que a quadra vem sendo utilizada por usuários e traficantes de drogas, colocando em risco a segurança da população. Além das infrações citadas, a quadra favorece a prática de outros delitos.

A permuta pretendida é totalmente vantajosa para o Município, visto que o investimento a ser feito pelo particular, somados ao valor do(s) lote(s), será muito superior ao valor de mercado do imóvel onde hoje está a quadra do Bairro Américo Silva.

Com a construção de uma quadra poliesportiva, com toda infraestrutura necessária, a comunidade receberá um espaço para a prática de esportes e para a realização de outros eventos, incentivando as crianças, adolescentes, jovens, adultos e idosos a praticarem atividade física, o que é muito importante para a prevenção em saúde.

Por outro lado, além de proporcionar oportunidade de lazer e esporte, a nova quadra resolverá de vez o grave problema provocado pelo mau uso da quadra da Rua Divinópolis, conforme já citado acima.

Vale citar, que o problema social existente é antigo e os moradores cobram do Poder Público uma solução há anos e anos. Entendo que esta é a oportunidade para darmos solução a este problema.

Conto com o apoio dos nobres colegas para aprovação deste Requerimento.

Sala das sessões, 16 de agosto de 2021.

PAVIO
Vereador do PV