



CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

Estado de Minas Gerais

REQUERIMENTO Nº 29/2026

Senhor Presidente,

Os Vereadores infra-assinados, na forma regimental, requerem a Vossa Excelência que seja enviado ofício ao Chefe do Poder Executivo Municipal, encaminhando o presente Requerimento, solicitando ao Secretário Municipal de Administração e Governo, Alysson Elias Macedo, bem como ao Procurador-Geral do Município, Dr. Juliano Venâncio da Silva, e aos demais setores competentes, que informem a esta Casa, se há possibilidade de se realizar um estudo técnico a respeito dos imóveis de propriedade do Município que não estão sendo utilizados pela Administração, visando a avaliação e posterior alienação de parte deles, pelo menos 30 % da quantidade de imóveis, desde que os Recursos Financeiros arrecadados sejam investidos em moradias populares para os cidadãos que não possuem casa de morada, obedecendo critérios que serão estabelecidos pelo Executivo Municipal.

JUSTIFICATIVA:

Todos nós sabemos que o Município de Lagoa da Prata é proprietário de inúmeros imóveis, alguns com construção, outros, a maioria, somente o lote de terreno. Como a Administração Pública Municipal não possui condições para manter estes imóveis em perfeito estado, eles acabam se enchendo de mato, lixo, favorecendo a proliferação de animais peçonhentos e, principalmente, insetos que prejudicam muito a saúde da população, como o mosquito *Aedes Aegypti*, que transmite a Dengue, Chikungunya, Zika Vírus.

Desta forma, entendemos que o Município poderia fazer um levantamento, um estudo técnico a respeito dos imóveis de sua propriedade que estejam sem uso para a Administração, realize a devida avaliação destes imóveis, depois envie a esta Casa Legislativa um Projeto de Lei visando a autorização para a venda destes imóveis em Leilão.

Mas, esta venda tem que ser feita com muito cuidado, muito critério, em especial no sentido de priorizar a venda a pessoas que necessitem de imóvel para moradia, dentro do possível, claro, face a imóveis bem localizados ou com áreas consideráveis, os quais serão avaliados por uma quantia fora da realidade das pessoas supracitadas.

Entendemos também que deve haver, dentro do possível, uma limitação quanto à quantidade de imóvel que cada pessoa poderá adquirir, dentre outros critérios que poderão ser impostos pela Administração.

O Município também não precisa dispor de todos os imóveis que estejam sem uso para a Administração. Estamos sugerindo, inicialmente, que sejam colocados 30 % dos imóveis à venda. Acreditamos que a venda destes imóveis gerará uma quantia financeira considerável, suficiente para investimentos na área de Habitação Social do Município.



CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

Estado de Minas Gerais

Imóveis hoje sem uso, que geram transtornos para a população, podem se transformar em melhor aproveitamento deles, bem como investimentos para as pessoas que mais precisam.

O Município não precisa ter tantos imóveis, não precisa acumular patrimônio, acumular riqueza, não é esta a finalidade dos Entes Federativos. Na nossa opinião esta riqueza deve ser revertida em favor dos cidadãos, em especial aqueles que mais precisam, que não possuem ainda uma casa de morada.

O momento é propício para se pensar nesta hipótese, diante da Campanha da Fraternidade de 2026, cujo tema é “Fraternidade e Moradia”, e o lema “Ele veio morar entre nós” (Jo 1,14), lançada recentemente pela Igreja Católica. Outras igrejas, como as Evangélicas, também apoiam medidas que visam atender a comunidade que precisa de assistência, especialmente na área habitacional.

Diante do exposto, solicitamos o encaminhamento do presente Requerimento ao Executivo, após apresentação e discussão em Plenário.

Sala das Sessões, 9 de março de 2026.

MAURO
APARECIDO
CANDIDO:00924
746670

Assinado de forma digital
por MAURO APARECIDO
CANDIDO:00924746670
Dados: 2026.03.09
14:56:56 -03'00'

MAURO DO GÁS

Vereador do PROGRESSISTA

ANTONIO
JUSTINO
FILHO:9955
2833604

Assinado de forma
digital por ANTONIO
JUSTINO
FILHO:99552833604
Dados: 2026.03.09
14:57:31 -03'00'

JANEANY
CRISTINA DE
CASTRO:008
39547676

Assinado de forma
digital por JANEANY
CRISTINA DE
CASTRO:008395476
76
Dados: 2026.03.09
14:57:54 -03'00'

TONINHO DA LAJE
Vereador do REPUBLICANOS

JOAO
PEDRO
MORAIS:12
905667630

Assinado de forma
digital por JOAO
PEDRO
MORAIS:1290566763
0
Dados: 2026.03.09
14:58:20 -03'00'

JANEANY
Vereadora do MDB

FRANCISCO DE
ASSIS
SILVA:0705393666
0

Assinado de forma digital
por FRANCISCO DE ASSIS
SILVA:07053936660
Dados: 2026.03.09
14:58:40 -03'00'

JOÃO PEDRO
Vereador do PSD

CARLA
SOARES DE
ANDRADE:0
3719485684

Assinado de forma
digital por CARLA
SOARES DE
ANDRADE:03719485
684
Dados: 2026.03.09
14:58:56 -03'00'

CARLA ANDRADE
Vereadora do PSD

ELIAS MARCIO
JOSE:0456549
3667

Assinado de forma
digital por ELIAS
MARCIO
JOSE:04565493667
Dados: 2026.03.09
14:59:35 -03'00'

ELIAS MOTORISTA
Vereador do PSD

TUTY DA BORRACHARIA
Vereador da Federação PSDB/CIDADANIA

ANA RUTH
LAINE
GONTIJO:11
789401607

Assinado de forma
digital por ANA
RUTH LAINE
GONTIJO:1178940
1607
Dados: 2026.03.09
14:59:12 -03'00'

ANA RUTH
Vereador do PP

SONIA
ANTONIA DIAS
TAVARES:0261
3656654

Assinado de forma
digital por SONIA
ANTONIA DIAS
TAVARES:02613656654
Dados: 2026.03.09
14:59:58 -03'00'

SONINHA
Vereador do PP