ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ
GABINETE DO VEREADOR ALAN MANSUR
MACAÉ CAPITAL DA ENERGIA

PROJETO DE LEI Nº _____/2025

DENOMINA O LOGRADOURO CORRESPONDENTE AO NÚCLEO SANTA CLARA – SETOR 01, NO BAIRRO AJUDA DE BAIXO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A **CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ**, no uso de suas atribuições legais, delibera:

Art. 1º Fica denominada **VILA ELIAS NIGRI** - Antiga Viela A, que se inicia na Rua Luely Figueiró, entre os Lotes 25 e 27 da Quadra AN.

Art. 2º Fica denominada **VILA DULCINA** - Antiga Viela 28, que se inicia na Rua Luely Figueiró, entre os Lotes 33 e 35 da Quadra AN.

Art. 3º Fica denominada **VILA AUREA** - Antiga Viela 11, que se inicia na Rua Luely Figueiró, Lote 39 da Quadra AN e Lote 41 da Quadra AN.

Art. 4º Fica denominada **RUA VISTA ALEGRE** - Antiga Rua 13, que se inicia na Avenida Lacerda Agostinho, próximo à Rua Zulmira Maria e terminando no Lote 43 da Quadra AN.

Art. 5º Fica denominada **RUA MANGUE SECO** - Antiga Viela 18, que se inicia na Rua Zuleima Assis, entre os Lotes 41 e 46 da Quadra AM.

Art. 6º Fica denominada **RUA ZULEIMA ASSIS** - Antiga Viela 9, que se inicia entre os Lotes 46 e 41 da Quadra AM e terminando entre os Lotes 38 e 44 da Quadra AM da Vila Aurea.

Art. 7º Fica denominada **RUA CARMINHA BRANDÃO** - Antiga Viela Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 35 e 38 da Quadra AM.

Art. 8º Fica denominada **RUA JARDIM BRITÂNIA** - Antiga Viela Projetada, que se inicia entre os Lotes 30 e 36 da Quadra AN da Rua Rodolfo Botino.

Art. 9º Fica denominada **RUA JARDIM CLEIN** - Antiga Viela Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino entre os Lotes 21 e 25 da Quadra AM.

Art. 10º Fica denominada **TRAVESSA JARDIM ESCÓCIA** - Antiga Travessa Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 19 e 21 da Quadra AM da Rua Rodolfo Botino.

Art. 11º Fica denominada **VILA MORRO DOCE** - Antiga Viela Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 14 e 17 da Quadra AM.

Art. 12º Fica denominada **VILA CHICA LUISA** - Antiga Viela 14, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 12 e 14 da Quadra AM.

Art. 13º Fica denominada **VILA SULINA** - Antiga Travessa Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 5 e 6 da Quadra AM.

Art. 14º Fica denominada **RUA ZULMIRA MARIA** - Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, entre o Lote 1 da Quadra AB e Lote 4 da Quadra AA.

Art. 15º Fica denominada **VILA ITABERABA** - Antiga Travessa Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, entre os Lotes 11 e 14 da Quadra AB.

Art. 16º Fica denominada **RUA JARDIM IRENE** - Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, na Quadra AR.

Art. 17º Fica denominada **RUA JARDIM GUARANI** - Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, na Quadra AR.

Art. 18º Fica denominada **RUA JARDIM ELISA MARIA** - Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, na Quadra AR.

Art. 19º Fica denominada **VILA PENTEADO** - Antiga Viela 1, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, entre os Lotes 28 e 34 da Quadra AC.

Art. 20º Fica denominada **VILA ICARAÍ** - Antiga Viela 25, que se inicia na Rua Luiz da Rosa Neto, na Quadra AO e terminando na Faixa de Domínio e Não Edificante - Gasoduto.

Art. 21º Fica denominada **AVENIDA SÃO BERNARDO DO CAMPO** - Antiga Avenida Projetada, que se inicia entre o Lote 1 da Quadra AR e Lote 24 da Quadra AC e terminando na Faixa de Domínio e Não Edificante - Gasoduto.

Art. 22º Fica denominada **RUA INÉZ VALENTIN** - Que se inicia na Rua Luely Figueiró, entre o Lote 8 da Quadra AG e Lote 12 da Quadra AE e terminando no Lote 1 da Quadra AG e Lote 2 da Quadra AE, na Rua Ademilde Fonseca.

Art. 23º Fica denominada **RUA NILZA AGUIAR** - Que se inicia no Lote 1 da Quadra AG e Lote 2 da Quadra AE na Rua Ademilde Fonseca e terminando no Lote 8 da Quadra AG e Lote 12 da Quadra AE na Rua Luely Figueiró.

Art. 24º Fica denominada **RUA WILZA CARLA** - Que se inicia no Lote 1 da Quadra AD e Lote 3 da Quadra AF na Avenida Clodomiro Amazonas e terminando no Lote 1 da Quadra AD e Lote 16 da Quadra AF na Rua Ademilde Fonseca.

Sala das Sessões, 13 de novembro de 2025.

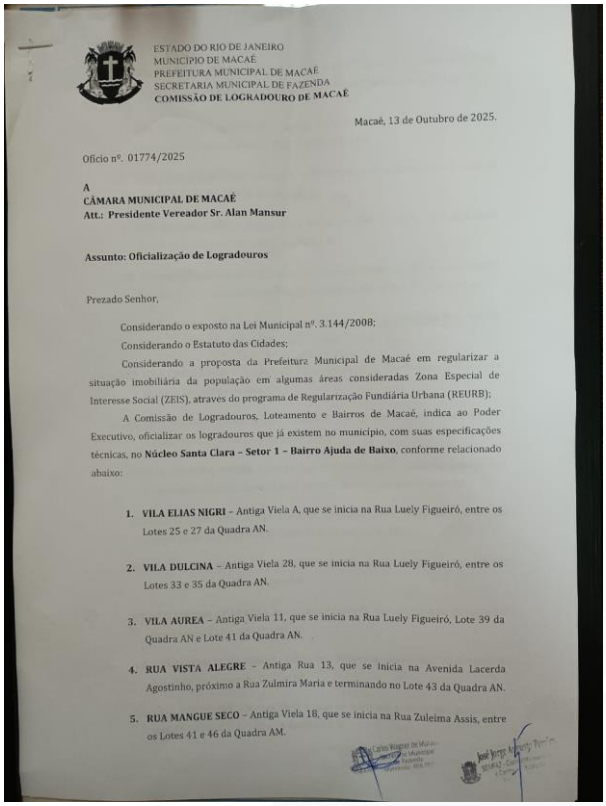
ALAN MANSUR PEREIRA:10794036716

Assinado de forma digital por ALAN MANSUR PEREIRA:10794036716
Dados: 2025.11.13 16:05:06 -03'00'

VEREADOR

JUSTIFICATIVA

O Projeto de Lei visa assegurar a oficialização do logradouro correspondente ao Núcleo Santa Clara – Setor 01, no bairro Ajuda de Baixo conforme Ofício Nº 01774/2025, da Coordenadoria de Atendimento ao Contribuinte, datado em 13/10/2025.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE MACAÉ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COMISSÃO DE LOGRADOURO DE MACAÉ

Macaé, 13 de Outubro de 2025.

Ofício nº. 01774/2025

A
CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ
Att.: Presidente Vereador Sr. Alan Mansur

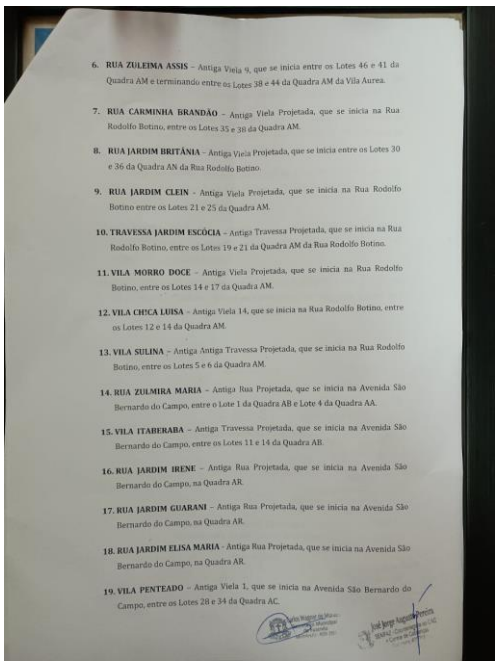
Assunto: Oficialização de Logradouros

Prezado Senhor,

Considerando o exposto na Lei Municipal nº. 3.144/2008;
Considerando o Estatuto das Cidades;
Considerando a proposta da Prefeitura Municipal de Macaé em regularizar a situação imobiliária da população em algumas áreas consideradas Zona Especial de Interesse Social (ZEIS), através do programa de Regularização Fundiária Urbana (REURB);
A Comissão de Logradouros, Loteamento e Bairros de Macaé, indica ao Poder Executivo, oficializar os logradouros que já existem no município, com suas especificações técnicas, no **Núcleo Santa Clara – Setor 1 – Bairro Ajuda de Baixo**, conforme relacionado abaixo:

1. **VILA ELIAS NIGRI** – Antiga Viela A, que se inicia na Rua Luely Figueiró, entre os Lotes 25 e 27 da Quadra AN.
2. **VILA DULCINA** – Antiga Viela 2B, que se inicia na Rua Luely Figueiró, entre os Lotes 33 e 35 da Quadra AN.
3. **VILA AUREA** – Antiga Viela 11, que se inicia na Rua Luely Figueiró, Lote 39 da Quadra AN e Lote 41 da Quadra AN.
4. **RUA VISTA ALEGRE** – Antiga Rua 13, que se inicia na Avenida Lacerda Agostinho, próximo a Rua Zulmira Maria e terminando no Lote 43 da Quadra AN.
5. **RUA MANGUE SECO** – Antiga Viela 1B, que se inicia na Rua Zuleima Assis, entre os Lotes 41 e 46 da Quadra AM.

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ
GABINETE DO VEREADOR ALAN MANSUR
MACAÉ CAPITAL DA ENERGIA



6. **RUA ZULEIMA ASSIS** – Antiga Viela 9, que se inicia entre os Lotes 46 e 41 da Quadra AM e terminando entre os Lotes 38 e 44 da Quadra AM da Vila Aurea.

7. **RUA CARMINHA BRANDÃO** – Antiga Viela Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 35 e 36 da Quadra AM.

8. **RUA JARDIM BRITÂNIA** – Antiga Viela Projetada, que se inicia entre os Lotes 30 e 36 da Quadra AN da Rua Rodolfo Botino.

9. **RUA JARDIM CLEIN** – Antiga Viela Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino entre os Lotes 21 e 25 da Quadra AM.

10. **TRAVESSA JARDIM ESCÓCIA** – Antiga Travessa Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 19 e 21 da Quadra AM da Rua Rodolfo Botino.

11. **VILA MORRO DOCE** – Antiga Viela Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 14 e 17 da Quadra AM.

12. **VILA CHICA LUISA** – Antiga Viela 14, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 12 e 14 da Quadra AM.

13. **VILA SULINA** – Antiga Antiga Travessa Projetada, que se inicia na Rua Rodolfo Botino, entre os Lotes 5 e 6 da Quadra AM.

14. **RUA ZULMIRA MARIA** – Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, entre o Lote 1 da Quadra AB e Lote 4 da Quadra AA.

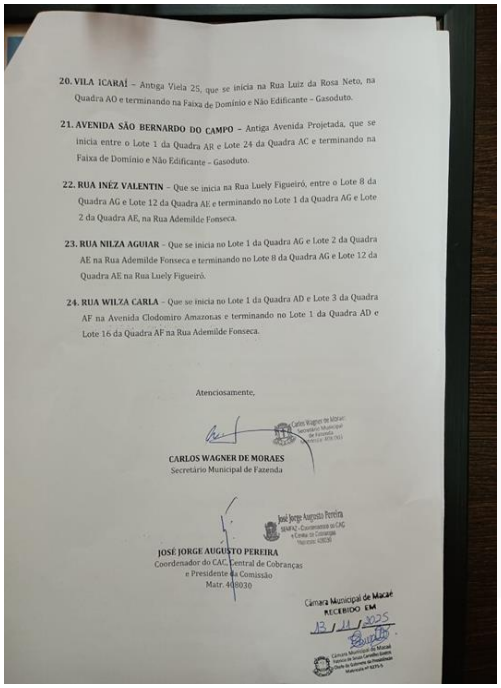
15. **VILA ITABERABA** – Antiga Travessa Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, entre os Lotes 11 e 14 da Quadra AB.

16. **RUA JARDIM IRENE** – Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, na Quadra AR.

17. **RUA JARDIM GUARANI** – Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, na Quadra AR.

18. **RUA JARDIM ELISA MARIA** – Antiga Rua Projetada, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, na Quadra AR.

19. **VILA PENTEADO** – Antiga Viela 1, que se inicia na Avenida São Bernardo do Campo, entre os Lotes 28 e 34 da Quadra AC.



20. **VILA ICARAÍ** – Antiga Viela 25, que se inicia na Rua Luiz da Rosa Neto, na Quadra AO e terminando na Faixa de Domínio e Não Edificante – Gasoduto.

21. **AVENIDA SÃO BERNARDO DO CAMPO** – Antiga Avenida Projetada, que se inicia entre o Lote 1 da Quadra AR e Lote 24 da Quadra AC e terminando na Faixa de Domínio e Não Edificante – Gasoduto.

22. **RUA INÉZ VALENTIN** – Que se inicia na Rua Luely Figueiró, entre o Lote 8 da Quadra AG e Lote 12 da Quadra AE e terminando no Lote 1 da Quadra AG e Lote 2 da Quadra AE, na Rua Ademilde Fonseca.

23. **RUA NILZA AGUIAR** – Que se inicia no Lote 1 da Quadra AG e Lote 2 da Quadra AE na Rua Ademilde Fonseca e terminando no Lote 8 da Quadra AG e Lote 12 da Quadra AE na Rua Luely Figueiró.

24. **RUA WILZA CARLA** – Que se inicia no Lote 1 da Quadra AD e Lote 3 da Quadra AF na Avenida Clodomiro Amazonas e terminando no Lote 1 da Quadra AD e Lote 16 da Quadra AF na Rua Ademilde Fonseca.

Atenciosamente,

CARLOS WAGNER DE MORAES
Secretário Municipal de Fazenda

JOSÉ JORGE AUGUSTO PEREIRA
Coordenador do CAC, Central de Cobranças
e Presidente da Comissão
Matr. 4080030

Câmara Municipal de Macaé
RECEBIDO EM
13/11/2025