Estado do Rio Grande do Sul

CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM

PODER LEGISLATIVO

Câmara Municipal de Erechim
PROTOCOLO
Recebido em: 01/08/2013
Horas: 16h 55 min
Secretaria Geral

PROJETO LEGISLATIVO Nº 026 /2013.

"Denomina Artéria de nossa cidade de RUA MIGUEL ROISMANN - PIONEIRO"

01. Mensagem de Encaminhamento
02. Projeto de Lei Legislativo
03. Justificativa
04. Documento do homenageado
05. Mapa de Confrontação da Artéria

Sala das Sessões, 31 de julho de 2013.

ENI MARIA SCANDOLARA
Vereadora da Bancada do PP

JOSÉ DA CRUZ
Vereador da Bancada do PMDB

Rua Comandante Salomoni, 21 | Erechim/RS | Fone: (54) 2107-7110
E-mail: vereadoraeni@gmail.com | www.vereadoraeni.blogspot.com

Estado do Rio Grande do Sul
CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM
PODER LEGISLATIVO

MENSAGEM DE ENCAMINHAMENTO

O Vereador do Partido Progressista, abaixo subscrito, amparado pelo regimento interno e pela Lei Orgânica Municipal Art. 14, Inciso XVII, encaminha para tramitação o Projeto de Lei que denomina artéria de nossa cidade de ***"RUA MIGUEL ROISMANN".***

Conclamamos, pela aprovação do presente Projeto de Lei Legislativo, pelo Douto Plenário.

Sala das Sessões, 31 de julho de 2013.

ENI MARIA SCANDOLARA
Vereadora da Bancada do PP

JOSE DA CRUZ
Vereador da Bancada do PMDB

Rua Comandante Salomoni, 21 | Erechim/RS | Fone: (54) 2107-7110
E-mail: vereadoraeni@gmail.com | www.vereadoraeni.blogspot.com

Estado do Rio Grande do Sul
CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM
PODER LEGISLATIVO

PROJETO DE LEI LEGISLATIVO Nº 026 / 2013.

"Denomina Artéria de nossa cidade de Rua MIGUEL ROISMANN"

Art. 1º - É dada denominação de ***RUA MIGUEL ROISMANN*** a uma artéria de nossa cidade.

Art. 2º - A artéria localiza-se no Loteamento Elza Luíza Roismann, Rua "A", entre as quadras n.º 01 e 02, 03, 04, 05, iniciando na Rua Virginio Biollo até a Rua Isidoro Castilhos, direção norte-sul.

Art. 3º - A placa indicativa conterá os seguintes dizeres: ***"RUA MIGUEL ROISMANN - PIONEIRO"***.

Art. 4º - Revogam-se às disposições em contrário.

Art 5° - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, 31 de Julho de 2013.

ENI MARIA SCANDOLARA
Vereadora da Bancada do PP

JOSE DA CRUZ
Vereador da Bancada do PMDB

Rua Comandante Salomoni, 21 | Erechim/RS | Fone: (54) 2107-7110
E-mail: vereadoraeni@gmail.com | www.vereadoraeni.blogspot.com

Estado do Rio Grande do Sul
CÂMARA MUNICIPAL DE ERECHIM
PODER LEGISLATIVO

JUSTIFICATIVA:

Miguel Roismann, filho de Pedro e Feige Roismann nasceu em 21 de maio de 1907 na cidade de Berdichev, na Ucrânia. Em 27 de janeiro de 1927, aos vinte anos de idade chegou ao Porto de Santos com o sonho de ter uma vida melhor do que seu país de origem.

Na Ucrânia as temperaturas negativas são comuns e os invernos são extremamente rigorosos. No Brasil seu primeiro trabalho foi no Frigorífico Matarazzo em São Paulo. Ele se adaptou muito bem ao serviço, pois trabalhava em porões gelados, para conservação da carne. Como tinha resistência ao serviço pesado e ao frio, Miguel labutou por um período neste trabalho. Após algum tempo resolveu mudar para o Rio Grande do Sul, firmando residência em nosso Estado.

Miguel Roismann migrou do Estado de São Paulo por via férrea indo para região central de nosso Estado, no município de Santa Maria onde a JCA (Jewisch Colonization Association), tinha uma grande colonização de judeus vindos da União Soviética, chamada de comunidade de Philippson.

Miguel Roismann começou trabalhando de mascate, trazendo tecidos de São Paulo e vendendo nas fazendas da fronteira. Após algum tempo, seguindo a rota do trem, fixaram residência na Região do Alto Uruguai.

Em 15/02/1936 aos 29 anos de idade casou-se com Elza Luíza Wendisch, residindo e trabalhando no distrito de Três Arroios. Permaneceram em Três Arroios por pouco tempo, pois verificaram que o distrito de Capo-Erê estava com melhor desenvolvimento e teriam um futuro mais promissor naquele local.

Miguel e Elza Luíza começaram então a trabalhar com um pequeno negócio de secos e molhados, compravam e vendiam produtos dos colonos. Naquela época, não existia inflação, os colonos faziam uma grande compra anual, e pagavam na próxima safra.

Em 1949 Miguel Roismann e sua família mudaram residência para Erechim, pois o desenvolvimento da cidade estava maior do que Capo-Erê. Trabalhando dessa maneira e com credibilidade é que o negócio foi crescendo, prosperando e a família também. Tiveram cinco filhos: Feige Fanny, Paulina, Pedro (in memorium), Oscar (in memorium) e Marta Luíza.

Estabeleceram-se com residência e comércio na Av. 7 de setembro nº107, prédio este que foi construído em 1932, onde hoje esta estabelecida a loja Lorenci.

Em 1952, conseguiu sua naturalização como cidadão brasileiro, adotando nosso país como sua pátria, num exemplo de amor ao solo que o acolheu. Miguel Roismann viajava muito a São Paulo para comprar mercadorias para sua loja, por este motivo a loja se chamava Casa São Paulo.

No início da década de 60 Miguel Roismann precisava encaminhar ao trabalho seus dois filhos homens, sendo que foi firmada uma sociedade e a

empresa foi crescendo e aumentando seus negócios. Adquiriu uma casa no centro de Erechim, na Av. Maurício Cardoso nº 204, onde posteriormente foi construído um prédio de três andares em 1965, para residir os filhos Pedro e Oscar e também o novo comércio.

O comércio foi crescendo e se desenvolvendo com o crescimento da cidade. A empresa trabalhava com tecidos, roupas, cama, mesa e banho e vendia para Erechim e região.

Miguel Roismann, era Israelita e no ano de 1965, juntamente com mais dois de seus patrícios, realizaram uma campanha financeira para construção da Sinagoga Israelita de Erechim, localizada na primeira quadra da Av. Pedro Pinto de Souza.

Homem dedicado a família, aos negócios e aos amigos, faleceu aos 70 anos de idade em 8 de setembro de 1977, por problemas cardíacos, deixando para os filhos e netos o legado do trabalho, honestidade e seriedade.

Hoje, como justa homenagem a quem desbravou o interior do Rio Grande do Sul, e pela larga contribuição que deu as comunidades por onde passou, é que encaminhamos este Projeto de Lei denominando de "***MIGUEL ROISMANN - Pioneiro***" – a artéria localizada no Loteamento Elza Luíza Roismann, Rua "A", entre as quadras n.º 01 e 02, 03, 04, 05, iniciando na Rua Virginio Biollo até a Rua Isidoro Castilhos, direção norte-sul

Câmara Municipal de Erechim/RS, 19 de julho de 2013.

ENI MARIA SCANDOLARA
Vereadora da Bancada do PP

JOSÉ DA CRUZ
Vereador da Bancada do PMDB

000006

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

CARTORIO DO REGISTRO CIVIL

Município de Erechim
DISTRITO DA SEDE
Estado do Rio Grande do Sul

Leonel Adelido Tedesco
OFICIAL
Melinda Leopoldina Tedesco
SUB-OFICIAL

CERTIDÃO DE ÓBITO

Certifico que, revendo no Cartório a meu cargo, o livro «C» N.o UM nele às folhas 183Vº sob n. 558/77 consta o termo do registro do falecimento de "MIGUEL ROISMANN"

de cor branca, sexo masculino, ocorrido em Hospital de Caridade, local, no dia 08 de setembro de 1977, às 17,00 horas, profissão comerciante, natural de Ucrânia, naturalizado brasileiro, domiciliado e residente em esta cidade, com setenta (70) anos de idade, filho de Pedro Roismann e de dona Feige Roismann, falecidos, estado civil casado com dona Elza Luize Roismann

Foi declarante: Sr. Pedro Roismann, comerciante, aqui residente.

O atestado foi firmado por Dr. João Alberto Pegorini.

Causa mortis: "Assistolia-Choque cardiogênico- Infarto agúdo do Miocárdio Desequilibrio ácido-básico- Disritmia cardíaca".

O sepultamento foi feito no Cemitério Israelita, nesta cidade.

O termo foi lavrado no dia 12 de setembro de 19 77 .-por Melinda Leopoldina Tedesco, Oficial Substituta.

Observações: Deixou bens e não deixou testamento. Deixou os seguintes filhos maiores: Feige Fany, Paulina, Pedro, Oscar e Marta Luiza. Era eleitor.-

CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL
ERECHIM-R.G.S

CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL
LEONEL ADELIDO TEDESCO
OFICIAL
MELINDA LEOPOLDINA TEDESCO
SUB-OFICIAL
ERECHIM - RS

O referido é verdade e dou fé,

ERECHIM(RS), 12 de setembro de 1977

sub. Oficial do Registro Civil

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

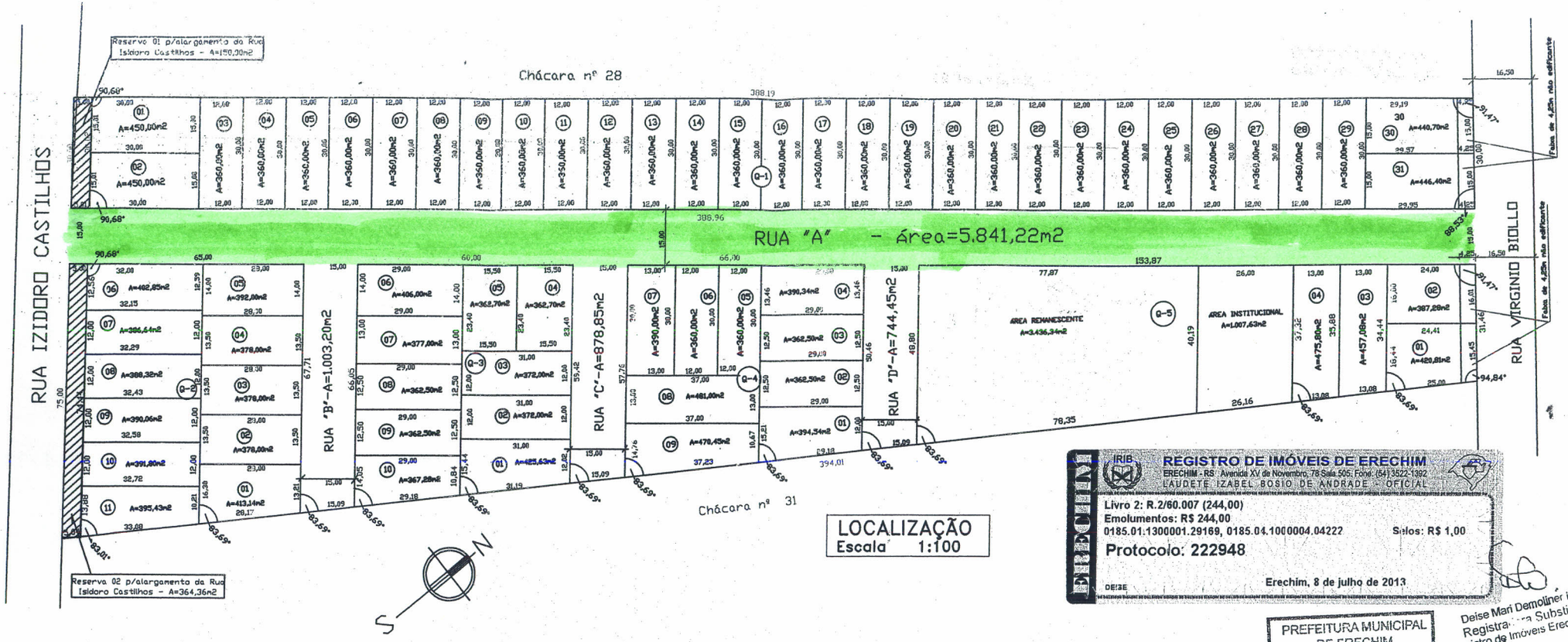
036007

LOCALIZAÇÃO DE RUA PARA DENOMINAÇÃO

A artéria localiza-se no Loteamento Elsa Luiza Roismann, Rua "A", entre as quadras n.º 01 e 02, 03, 04, 05, iniciando na Rua Virginio Biollo até a Rua Isidoro Castilhos, direção norte-sul.

Erechim, 10 de junho de 2013.

Diego Cantelle
Secretário de Obras e Habitação



REGISTRO DE IMÓVEIS DE ERECHIM
ERECHIM - RS Avenida XV de Novembro, 78 Sala 505, Fone: (54) 3522-1392
LAUDETE IZABEL BOSIO DE ANDRADE - OFICIAL

Livro 2: R.2/60.007 (244,00)
Emolumentos: R$ 244,00
0185.01.1300001.29169, 0185.04.1000004.04222 Selos: R$ 1,00
Protocolo: 222948

Erechim, 8 de julho de 2013

DEISE

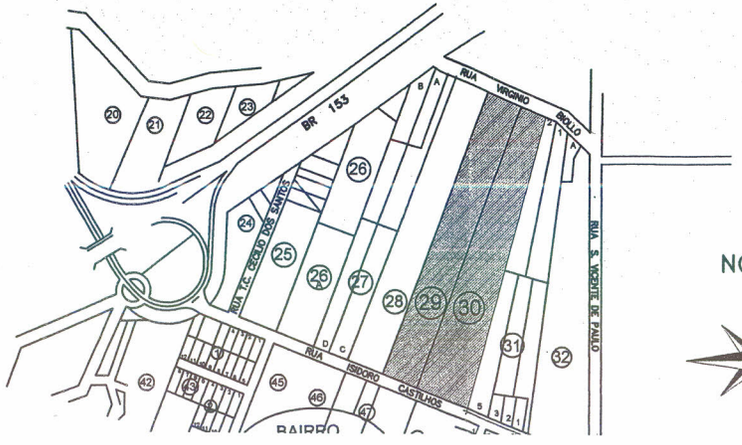
Deise Mari Demoliner Lodi
Registradora Substituta
Registro de Imóveis Erechim/RS

PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM
APROVADO
29 MAIO 2013
Secretaria de Obras

Rafael Viccari
Eng.º Civil CREA/RS 123310
Portaria 269/2012

PLANILHA DE ÁREAS

Área do Terreno = 38.310,00m2	-	100,00%
Área Remanescente = 3.436,34m2	-	8,97%
Área Institucional = 1.007,63m2	-	2,63%
Área das Ruas (A,B,C e D) = 8.467,72m2	-	22,10%
Reserva 01 e 02, Área p/alargamento da Rua Izidoro Castilhos = 514,36m2	-	1,35%
Área dos Lotes = 24.883,95m2	-	64,95%



NORTE

OBS. A ÁREA VERDE DO LOTEAMENTO ENCONTRA-SE NA MATRÍCULA 63095 DO LIVRO 2, CONFORME LEI MUNICIPAL

APROVADO PARA FINS DE EXECUÇÃO E INSCRIÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

GAP

01	LOTEAMENTO "ELSA LUIZA ROISMANN"	
	OBRA: SITUAÇÃO, LOCALIZAÇÃO	
LOCAL: Chácaras nº 29 e 30, Polígono Sul - Erechim - RS.		ESCALA: Indicada
PROPRIETÁRIO:		ÁREA: