Mensagem nº 50/24
Proc. nº 41237/20

Senhor Presidente

O Projeto de Lei Complementar em anexo visa a desafetar da classe dos bens de uso comum do povo para a dos bens patrimoniais do Município a área que especifica, localizada na extensão insular da cidade; permitindo oferecer à população serviços diferenciados.

Considerando a relevância da matéria, solicitamos que a sua apreciação ocorra com a urgência prevista no art. 57 da Lei Orgânica do Município.

Ao ensejo, renovamos a V. Exa. os protestos de elevada estima e distinta consideração.

KAYO AMADO
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
Vereador Adoilson Ferreira dos Santos (Adilson da Farmácia)
DD. Presidente da Câmara Municipal
São Vicente - SP

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR

Desafeta da classe dos bens de uso comum do povo e transfere para a dos bens patrimoniais do Município a área que especifica.
Proc. nº 41237/2020

Art. 1º Um terreno de formato irregular localizado no Loteamento denominado Jardim Recanto São Vicente, situado no Bairro Japuí, Município e Comarca de São Vicente, Estado de São Paulo, com a seguinte descrição:

Inicia-se no **vértice 1**, de coordenadas **N= 7346168.1255, E=358410.1511;** deste segue em linha reta, confrontando com a rua Antônio Luiz de Barreiros, pela distância de **32,18m** até o **vértice 2** de coordenadas **N=7346190.9386, E=358432.8488**; deste deflete à direita e segue em curva, confrontando com o Lote 02 da quadra 11; pela distância de **5,90m** até o **vértice 3**; de coordenadas **N= 7446185.1665; E= 358432.2236;** deste segue em curva, confrontando com Lote 02 pela distância de **6,18m** até o **vértice 4** de coordenadas **N=7346181.3292, E=358436.7699;** deste segue em curva, confrontando com o lote 03 pela distância de **7,60m** até o **vértice 5,** de coordenadas **N=7346178.5904, E=358443.8493;** deste segue em curva, confrontando com o Lote 03 e Lote 04 da Quadra 11, pela distância de **11.14m** até o **vértice 6,** de coordenadas **N=7346172.7823, E=358453.3215,** deste segue em linha reta, confrontando com o Lote 04, pela distância de **7,73m** até o **vértice 7** de coordenadas **N=7346167.6158, E =358459.0660,** deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com a Rua Aviador Edu Chaves, pela distância de **14,67m** até o **vértice 8** de coordenadas **N= 7346157.0686, E=358448.8685**; deste segue em reta, confrontando com ao Lote 09 da Quadra 22 pela distância de **5,43m** até o **vértice 9** de coordenadas **N=7346160.8536, E=358444.9796;** deste segue em curva, confrontando com o Lote 08 e Lote 09 pela distância de **20.13m** até o **vértice 10,** de coordenadas **N=7346170.2404, E=358427.2853**; deste segue em curva, confrontando com o Lote 08 pela distância de **9,25m** até o **vértice 11** de coordenadas **N=7346170.6976, E=358418.1084,** deste segue em curva, confrontando com Lote 08 pela distância de **8.41m** até o **vértice 1**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma área de **573,49 m²**.

Art. 2º Fica o Poder Executivo autorizado a conceder direito real de uso, nos termos da Lei Federal nº 14133/21 e suas alterações, do imóvel descrito no art. 1º, visando à sua utilização para fins comerciais, obedecido ao critério da melhor proposta em pecúnia e respeitado o valor mínimo igual ao apurado em Laudo de Avaliação.

Art. 3º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

***

São Vicente, 27 de junho de 2024.

Desafeta da classe dos bens de uso comum do povo e transfere para a dos bens patrimoniais do Município a área que especifica.
Proc. n° 41237/2020.

ESTIMATIVA DE IMPACTO ORÇAMENTÁRIO-FINANCEIRO

Informo, nos termos da legislação vigente, em especial, a Lei de Responsabilidade Fiscal (LC 101/2000), que o projeto em análise não terá impacto orçamentário-financeiro para o município de São Vicente, considerando que não altera ou cria nenhuma despesa de caráter continuado ou renúncia de receita com sua promulgação.

Por todo o exposto, conclui-se que o município não terá as metas afetadas pelo estudo em questão e tem autorização na Lei de Diretrizes Orçamentárias – LDO para essa ação.

ELISANGELA PEREIRA DOMINGUES:30740048416

Assinado de forma digital por ELISANGELA PEREIRA DOMINGUES:30740048416
Dados: 2024.06.27 13:52:01 -03'00'

ELISÂNGELA PEREIRA DOMINGUES
Secretária Municipal da Fazenda