LEI Nº 4.605, DE 03 DE JULHO DE 2015.

PUBLICADO NO QUADRO DE AVISO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS EM: 03 / 07 / 2015.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A TRANSMITIR IMÓVEL MEDIANTE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO GRATUITA PARA FINS DE MORADIA.

A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E EU, PREFEITO MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, SANCIONO E PROMULGO A SEGUINTE LEI:

Art. 1° Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a transmitir, mediante concessão de direito real de uso resolúvel e gratuita, com encargos descritos e caracterizados nos artigos 2° e 3°, os imóveis públicos municipais abaixo elencados, à FCDDHBR – Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião, com sede no Rio de Janeiro/RJ, na avenida Beira Mar, 216, conjunto 401 e 701, centro, CEP 20021-060, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.991.321/0001-14, com objetivo de viabilizar à execução de projeto habitacional de interesse social de construção de 500 (quinhentas) unidades habitacionais pelo Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades, com espaço de uso comunitário e cultural para famílias de baixa renda que se enquadrem na faixa I do referido programa, com aplicação dos recursos destinados ao Fundo de Desenvolvimento Social - FDS definidos no art. 2°, inciso II, da Lei nº 11.977, de 07 de julho de 2009, e no art. 2°, inciso II, do Decreto nº 7.499, de 16 de junho de 2011:

I – Lotes 01 a 52 da Quadra 03, com área total de 10.720,69m², matriculados sob os números 39.584 a 39.635no Livro 2 – HI, folhas 085 a 136 do Registro Geral, do Cartório de 2° Ofício de Parauapebas/PA, assim especificados:

Quadra	Lote	Descrição	Matrícula	Área m²
3	1	Terreno urbano situado na Travessa Mario Moreira, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.584	272,08
3	2	Terreno urbano situado na Travessa Mario Moreira, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.585	277,58
3	3	Terreno urbano situado na Travessa Mario Moreira, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.586	278,46
3	4	Terreno urbano situado na Travessa Mario Moreira, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.587	274,28
3	5	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.588	199,80
3	6	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.589	199,80
3	7	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.590	199,80
3	8	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.591	199,80
3	9	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.592	199,80
3	10	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.593	199,80

3	11	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.594	199,80
3	12	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.595	199,80
3	13	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.596	199,80
3	14	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.597	199,80
3	15	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.598	199,80
3	16	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.599	199,80
3	17	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.600	199,80
3	18	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.601	199,80
3	19	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.602	199,80
3	20	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.603	199,80
3	21	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.604	199,80
3	22	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.605	199,80
3	23	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.606	199,80
3	24	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.607	199,80
3	25	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.608	199,80
3	26	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.609	199,80
3	27	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.610	199,80
3	28	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.611	200,74
3	29	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.612	206,75
3	30	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.613	209,20
3	31	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.614	207,04
3	32	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.615	199,96
3	33	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.616	199,96
3	34	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.617	199,96
3	35	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.618	199,96

3	36	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.619	199,96
3	37	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.620	199,96
3	38	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.621	199,96
3	39	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.622	199,96
3	40	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.623	199,96
3	41	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.624	199,96
3	42	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.625	199,96
3	43	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.626	199,96
3	44	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.627	199,96
3	45	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.628	199,96
3	46	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.629	199,96
3	47	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.630	199,96
3	48	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.631	199,96
3	49	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.632	199,96
3	50	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.633	199,96
3	51	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.634	199,96
3	52	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.635	199,96
			total m²	**10720,69**

II – Lotes 01 a 38 da Quadra 05, com área total de 8.225,99m², matriculados sob os números 39.656 a 39.693no Livro 2 – HI, folhas 157 a 194do Registro Geral, do Cartório de 2° Ofício de Parauapebas/PA, assim especificados:

Quadra	Lote	Descrição	Matrícula	Área m²
5	1	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.656	205,27
5	2	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.657	211,01
5	3	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.658	212,66
5	4	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.659	261,35

5	5	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.660	223,67
5	6	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.661	223,50
5	7	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.662	223,34
5	8	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.663	223,17
5	9	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.664	223,01
5	10	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.665	222,84
5	11	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.666	222,67
5	12	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.667	222,51
5	13	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.668	222,34
5	14	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.669	222,18
5	15	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.670	222,01
5	16	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.671	221,85
5	17	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.672	221,68
5	18	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.673	221,52
5	19	Terreno urbano situado na Avenida Jamaica do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.674	221,35
5	20	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.675	284,06
5	21	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.676	238,34
5	22	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.677	238,34
5	23	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.678	234,32
5	24	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.679	200,20
5	25	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.680	200,20
5	26	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.681	200,20
5	27	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.682	200,20
5	28	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.683	200,20
5	29	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.684	200,20

5	30	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.685	200,20
5	31	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.686	200,20
5	32	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.687	200,20
5	33	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.688	200,20
5	34	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.689	200,20
5	35	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.690	200,20
5	36	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.691	200,20
5	37	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.692	200,20
5	38	Terreno urbano situado na Rua Odilom Gomes do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.693	200,20
			total m²	**8225,99**

III – Lotes 01 a 38 da Quadra 06, com área total de 7.752,90m², matriculados sob os números 39.694 a 39.699 no Livro 2 –HI, folhas 195 a 200 e 39.700 a 39.731 no Livro 2 –HJ, folhas 001 a 032 do Registro Geral, do Cartório de 2° Ofício de Parauapebas/PA, assim especificados:

Quadra	Lote	Descrição	Matrícula	Área m²
6	1	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.694	200,13
6	2	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.695	204,94
6	3	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.696	205,65
6	4	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.697	201,83
6	5	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.698	199,97
6	6	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.699	199,97
6	7	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.700	199,97
6	8	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.701	199,97
6	9	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.702	199,97
6	10	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.703	199,97
6	11	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.704	199,97
6	12	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento	39.705	199,97

		Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA		
6	13	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.706	199,97
6	14	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.707	199,97
6	15	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.708	199,97
6	16	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.709	199,97
6	17	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.710	199,97
6	18	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.711	199,97
6	19	Terreno urbano situado na Rua Odilon Gomes, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.712	199,97
6	20	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.713	233,76
6	21	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.714	238,34
6	22	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.715	238,34
6	23	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.716	233,36
6	24	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.717	199,80
6	25	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.718	199,80
6	26	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.719	199,80
6	27	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.720	199,80
6	28	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.721	199,80
6	29	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.722	199,80
6	30	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.723	199,80
6	31	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.724	199,80
6	32	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.725	199,80

6	33	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.726	199,80
6	34	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.727	199,80
6	35	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.728	199,80
6	36	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.729	199,80
6	37	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.730	199,80
6	38	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.731	199,80
			total m²	**7752,90**

IV – Lotes 01 a 38 da Quadra 07, com área total de 7.722,51m², matriculados sob os números 39.732 a 39.769 no Livro 2 –HJ, folhas 033 a 070 do Registro Geral, do Cartório de 2° Ofício de Parauapebas/PA, assim especificados:

Quadra	Lote	Descrição	Matrícula	Area m²
7	1	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.732	189,25
7	2	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.733	196,07
7	3	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.734	197,94
7	4	Terreno urbano situado na Avenida Havana, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.735	195,34
7	5	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.736	200,00
7	6	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.737	200,00
7	7	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.738	200,00
7	8	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.739	200,00
7	9	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.740	200,00
7	10	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de	39.741	200,00

		Parauapebas/PA		
7	11	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.742	200,00
7	12	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.743	200,00
7	13	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.744	200,00
7	14	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.745	200,00
7	15	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.746	200,00
7	16	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.747	200,00
7	17	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.748	200,00
7	18	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.749	200,00
7	19	Terreno urbano situado na Rua Rafael Pierre Fraga, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.750	200,00
7	20	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.751	233,84
7	21	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.752	238,34
7	22	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.753	238,34
7	23	Terreno urbano situado na Rua Jerusalém, do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.754	234,15
7	24	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.755	200,09
7	25	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.756	200,07
7	26	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.757	200,05
7	27	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.758	200,03
7	28	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.759	200,01
7	29	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.760	199,99
7	30	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.761	199,97

7	31	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.762	199,95
7	32	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.763	199,93
7	33	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.764	199,91
7	34	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.765	199,89
7	35	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.766	199,87
7	36	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.767	199,85
7	37	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.768	199,83
7	38	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.769	199,80
			total m²	**7722,51**

V – Lotes 01 a 22 da Quadra 08, com área total de 4.357,31m², matriculados sob os números 39.770 a 39.791 no Livro 2 –HJ, folhas 071 a 092 do Registro Geral, do Cartório de 2° Ofício de Parauapebas/PA, assim especificados:

Quadra	Lote	Descrição	Matrícula	Area m²
8	1	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.770	161,51
8	2	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.771	199,80
8	3	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.772	199,80
8	4	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.773	199,80
8	5	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.774	199,80
8	6	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.775	199,80
8	7	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.776	199,80
8	8	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.777	199,80
8	9	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.778	199,80
8	10	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.779	199,80
8	11	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.780	199,80
8	12	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.781	199,80
8	13	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.782	199,80

8	14	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.783	199,80
8	15	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.784	199,80
8	16	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.785	199,80
8	17	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.786	199,80
8	18	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.787	199,80
8	19	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.788	199,80
8	20	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.789	199,80
8	21	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.790	199,80
8	22	Terreno urbano situado na Rua Sebastião Leite do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.791	199,80
			total m²	**4357,31**

VI – Lotes 39 a 55 da Quadra 08, com área total de 3.703,17m², matriculados sob os números 39.807 a 39.824 no Livro 2 –HJ, folhas 109 a 125 do Registro Geral, do Cartório de 2° Ofício de Parauapebas/PA, assim especificados:

Quadra	Lote	Descrição	Matrícula	Área m²
8	39	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.808	199,96
8	40	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.809	199,96
8	41	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.810	199,95
8	42	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.811	199,95
8	43	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.812	199,95
8	44	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.813	199,94
8	45	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.814	199,94
8	46	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.815	199,94
8	47	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.816	199,93
8	48	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.817	199,93
8	49	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.818	199,93
8	50	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.819	199,93

8	51	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.820	199,92
8	52	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.821	199,92
8	53	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.822	199,92
8	54	Terreno urbano situado na Rua Marcos Paulo do Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.823	198,67
8	55	Terreno urbano situado na Rua Alberto Santisdo Loteamento Residencial Vila Rica, localizado nesta cidade de Parauapebas/PA	39.824	505,43
			total m²	**3703,17**

Parágrafo único. Os imóveis descritos neste artigo estão localizado a margem direita da Rodovia Faruk Salmem, KM 3,6, s/nº, sentido Ferrovia, constante do Residencial Vila Rica.

Art. 2º A concessão de direito real de uso gratuita e por tempo indeterminado, de que trata o artigo anterior, efetivar-se-á mediante o aceite da entidade concessionária com os seguintes encargos:

I – utilizar o imóvel exclusivamente para a construção de habitações de interesse social, aproveitando o total do potencial construtivo do terreno, de acordo com os parâmetros estabelecidos para financiamento pelo FDS – Fundo de Desenvolvimento Social, no âmbito do Programa de que trata a Lei Federal n. 11.977, de 07 de julho de 2009;

II – transferir o direito de uso das unidades habitacionais resultantes do empreendimento gerado para beneficiários que possuam renda familiar compatível com os critérios para o financiamento mencionado no inciso I deste artigo;

III – responsabilizar-se pela aprovação do projeto e legalização da construção, incluindo obtenção de alvarás, habite-se e toda regularização perante os órgãos municipais, estaduais e federais;

IV – dar início ao empreendimento no prazo máximo de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, após o registro da escritura de concessão de direito real de uso gratuita.

V – construir as unidades habitacionais, no prazo de 24 (vinte e quatro) meses, podendo ser prorrogável por período necessário e suficiente para a conclusão da construção do projeto, a critério da Administração Pública Municipal e por requerimento da concessionária.

§1º O Direito Real de Uso dos imóveis concedidos à concessionária poderá ser livremente ofertado à Instituição Financeira como garantia do contrato de financiamento/mútuo com fins habitacionais.

§2º O Direito Real de Uso das unidades habitacionais construídas pela concessionária será transferido para cada um dos beneficiários, mediante alienação e financiamento, segundo as regras estabelecidas no Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV-Entidades.

Art. 3º Do Termo de concessão de direito real de uso gratuita constará:

I – cláusula de reversão por descumprimento de qualquer um dos encargos assumidos pela concessionária, a qual será extinta, automaticamente, na data em que forem celebrados os contratos de financiamento habitacional;

II – responsabilidade da concessionária por custas, taxas, emolumentos, tributos ou quaisquer outras despesas que recaiam ou venham a recair sobre o imóvel, desde que tenham fato gerador a partir da assinatura da referida escritura, e sejam de responsabilidade direta da outorgada concessionária, que não responderá por qualquer dívida ou débito anterior do imóvel;

III – até que seja transferido para o beneficiário final, o imóvel não poderá ser dado como garantia, exceto quando se tratar de contrato de financiamento habitacional necessário para se atingir a finalidade desta cessão.

Parágrafo único. O concedente poderá efetuar, a qualquer tempo e independentemente de autorização da concessionária, diligências, vistorias técnicas, fiscais e documentais visando comprovar o cumprimento dos encargos.

Art. 4º. Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Município de Parauapebas/PA, 03 de julho de 2015.

VALMIR QUEIROZ MARIANO
PREFEITO MUNICIPAL