



CÂMARA MUNICIPAL CAMPO NOVO DO PARECIS

INDICAÇÃO Nº 03/2025

AUTORIA: VEREADOR WILLIAN FREITAS

INDICA AO PODER EXECUTIVO INSTITUIR O PROGRAMA DE HABITAÇÃO POPULAR NO MUNICÍPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS/MT.

Solicito à Mesa, ouvido o soberano Plenário, com fulcro no que dispõe o art. 122 do Regimento Interno desta Casa, que seja encaminhada ao Sr. Prefeito a presente INDICAÇÃO, versando sobre instituir o Programa de Habitação Popular no Município de Campo Novo do Parecis.

JUSTIFICATIVA

A crescente urbanização e o aumento da população no município de Campo Novo do Parecis geram uma demanda crescente por habitação, especialmente para famílias de baixa renda. Muitas dessas famílias enfrentam dificuldades para acessar o mercado imobiliário, seja pela alta dos preços, seja pela falta de crédito acessível. O programa de habitação popular se configura como uma solução eficaz para atender a essa demanda, oferecendo moradia digna às famílias que não possuem condições de adquirir um imóvel no mercado.

A falta de moradia adequada afeta diretamente a qualidade de vida das pessoas, comprometendo aspectos fundamentais como a saúde, segurança e educação. Um programa de habitação popular pode proporcionar moradia em áreas planejadas, com infraestrutura básica como saneamento, água potável, iluminação e transporte, garantindo condições adequadas de vida. Isso contribui para a melhoria do bem-estar social da população.

A implementação de um programa de habitação popular é uma medida eficaz para combater a desigualdade social no município. A concessão de moradias a famílias de baixa renda, que não têm acesso a crédito ou ao mercado imobiliário, permite uma redistribuição de oportunidades e bens. Isso contribui para a redução das disparidades sociais, promovendo mais igualdade de acesso à moradia digna, um direito fundamental.

Investir em habitação popular gera um efeito positivo sobre a economia local, ao estimular a construção civil, o emprego e a demanda por materiais de construção. Além disso, a geração de empregos diretos e indiretos por meio do programa pode impulsionar o comércio local e fortalecer a economia do município. A construção de novos conjuntos habitacionais cria oportunidades de trabalho para pedreiros, eletricistas, encanadores, engenheiros e outros profissionais.

Projetos de habitação popular geralmente estão atrelados ao planejamento urbano e à melhoria da infraestrutura. Isso significa que, ao instituir um programa de habitação popular, o município também estará investindo em melhorias significativas na infraestrutura básica (como ruas, transporte, água, esgoto e energia elétrica), o que traz benefícios tanto para os novos moradores quanto para a comunidade como um todo.

Com o crescimento desordenado das cidades, é essencial que o planejamento urbano leve em consideração a sustentabilidade ambiental. A implementação de um programa de habitação popular pode seguir critérios ecológicos, com a construção de casas sustentáveis, utilização de materiais ecológicos, e sistemas eficientes de aproveitamento de energia solar, por exemplo.



CÂMARA MUNICIPAL CAMPO NOVO DO PARECIS

Isso contribui para a preservação ambiental e a construção de uma cidade mais verde e equilibrada.

Campo Novo do Parecis está em crescimento e se consolidando como um polo regional. Um programa de habitação popular ajuda a estruturar esse crescimento de forma planejada e sustentável, prevenindo o surgimento de áreas de ocupação irregular e contribuindo para o ordenamento urbano. Além disso, uma cidade com moradia acessível é mais atraente para novos moradores e investidores, o que impulsiona ainda mais o desenvolvimento econômico e social da região.

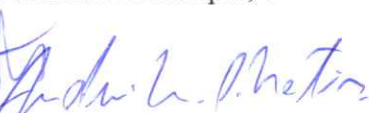
O programa de habitação popular pode ser alinhado com as políticas públicas de habitação do governo federal e estadual, como o programa ****Minha Casa, Minha Vida**** ou ****Casa Verde e Amarela****, possibilitando ao município acessar recursos e benefícios oferecidos por esses programas. A adesão a essas políticas públicas pode viabilizar a construção de unidades habitacionais e ampliar as possibilidades de financiamento para as famílias atendidas.

A indicação para instituir um programa de ****habitação popular**** em Campo Novo do Parecis é justificada pela necessidade de garantir acesso à moradia digna para a população de baixa renda, promover a redução das desigualdades sociais, fomentar a economia local e fortalecer a infraestrutura urbana. Além disso, essa medida contribuirá para o desenvolvimento sustentável e ordenado da cidade, oferecendo aos cidadãos a oportunidade de melhorar sua qualidade de vida. O programa também se alinha com as políticas públicas nacionais e estaduais, potencializando as vantagens para o município e seus habitantes.

Sala de Sessões da Câmara Municipal, em 07 de janeiro de 2025.


VER. WILLIAN FREITAS

Assinado digitalmente na data do protocolo


VER. DR ANDREI

Assinado digitalmente na data do protocolo


VER. ELIAS BARRIGA

Assinado digitalmente na data do protocolo


VER. JOAQUIM EQUIP

Assinado digitalmente na data do protocolo


VER. MILTON SOARES

Assinado digitalmente na data do protocolo


VER. BEITO MACHADINHO

Assinado digitalmente na data do protocolo