Publicado: 04/01/12 Pág.: 01
EDIÇÃO N.º 8.142
JORNAL TRIBUNA DO INTERIOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE FÊNIX
Cidade Histórica e Ecológica

LEI Nº. 65/2011

DISPÕE SOBRE O DESMEMBRAMENTO DOS LOTES URBANOS Nº. 302-G-1 A 302-G-38, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

ALTAIR MOLINA SERRANO, Prefeito Municipal de Fênix, Estado do Paraná, faço saber a todos os habitantes do Município, que a Câmara Municipal de Fênix, Estado do Paraná, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. – Fica aprovado o desmembramento de 38 lotes, visando a expansão habitacional urbana.

I - LOTES DESMEMBRADOS

LOTE: 302-G-1
Gleba Corumbataí
ÁREA: 410,07m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com o Lote 02-G-2, com distância de 37,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,10 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302- G-Rem, com distância de 37,00 metros;
- A oeste, confronta-se com a Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro, com distância de 11,10 metros;

LOTE: 302-G-2
Gleba Corumbataí
ÁREA: 425,50 m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com o Lote 302-G-3 com distância de 37,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,50 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-1, com distância de 37,00 metros;
- A oeste, confronta-se com a Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro, com distância de 11,50 metros;

LOTE: 302-G-3
Gleba Corumbataí
ÁREA: 425,50m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com o Lote 302-G-4, com distância de 37,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,50 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-2, com distância de 37,00 metros;
- A oeste, confronta-se com a Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro, com distância de 11,50 metros;

LOTE:302-G-4
Gleba Corumbataí
ÁREA: 425,50m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 37,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,50 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-3, com distância de 37,00 metros;
- A oeste, confronta-se com a Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro, com distância de 11,50 metros;

LOTE: 302-G-5
Gleba Corumbataí
ÁREA: 592,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com o Lote 302-G-6, com distância de 37,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 16,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com 0 Lote 302-G-Rem, com distância de 37,00 metros;
- A oeste, confronta-se com a Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro, com distância de 16,00 metros;

LOTE: 302-G-6
Gleba Corumbataí
ÁREA: 555,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com o Lote 302-G-7, com distância de 37,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-8, com distância de 8,00 metros, e segue confrontando com o Lote 302-G-Rem, com distância de 7,00,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-5, com distância de 37,00 metros;
- A oeste, confronta-se com Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro, com distância de 15,00 metros;

LOTE: 302-G-7
Gleba Corumbataí
ÁREA: 555,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 37,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-8, com distância de 15,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-6, com distância de 37,00 metros;
- A oeste, confronta-se com a Avenida Dr. Joaquim Vicente de Castro, com distância de 15,00 metros;

LOTE: 302-G-8
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-9, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-6, com distância de 8,00 metros, e segue confrontando com o Lote 302-G-7, com distância de 15,00 metros.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FÊNIX
Cidade Histórica e Ecológica

LOTE: 302-G-12
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-13, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-11, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-13
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-14, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-12, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-14
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-15, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-13, com distância de 23,00 metros;

PREFEITURA MUNICIPAL DE FÊNIX
Cidade Histórica e Ecológica

LOTE: 302-G-15
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-16, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-14, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-16
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-17, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-15, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-17
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-18, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 16, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-18
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-19, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 17, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-19
Gleba Corumbataí
ÁREA: 386,86m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 16,82 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 16,82 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-18, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-20
Gleba Corumbataí
ÁREA: 356,04m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 15,48 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-21, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 15,48 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- Rem, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-21
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-22, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 20, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-22
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-23, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-21, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-23
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-24, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 22, com distância de 23,00 metros;

PREFEITURA MUNICIPAL DE FÊNIX
25-7-60
Cidade Histórica e Ecológica

LOTE: 302-G-24
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-25, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 23, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-25
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-26, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-24, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-26
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 25, com distância de 23,00 metros;

PREFEITURA MUNICIPAL DE FÊNIX
Cidade Histórica e Ecológica

LOTE: 302-G-27
Gleba Corumbataí
ÁREA: 315,33m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 13,71 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-28, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 13,71 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- Rem, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-28
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-29, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-27, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-29
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-30, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 28, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-30
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-31, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 29, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-31
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-32, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-30, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-32
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-33, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 31, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-33
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-34, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 32, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-34
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-35, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-33, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-35
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-36, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 34, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-36
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-37, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G- 35, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-37
Gleba Corumbataí
ÁREA: 253,00m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 11,00 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-G-38, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 11,00 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-36, com distância de 23,00 metros;

LOTE: 302-G-38
Gleba Corumbataí
ÁREA: 241,50m²
CIDADE: Fênix – PR

- Ao norte, confronta-se com a Rua Cinamomo, com distância de 10,50 metros;
- A leste, confronta-se com o Lote 302-Rem, com distância de 23,00 metros;
- Ao sul, confronta-se com o Lote 302-G-Rem, com distância de 10,50 metros;
- A oeste, confronta-se com o Lote 302-G-37, com distância de 23,00 metros;

PREFEITURA MUNICIPAL DE FÊNIX
25-7-60
Cidade Histórica e Ecológica

II – LOTE REMANESCENTE

LOTE: 302-G-REM
BAIRRO: Centro
ÁREA: 37.805,27m²
CIDADE: Fênix – PR

Tem início no marco 0=P.P, cravado na divisa com a AV. DR. Joaquim Vicente Luiz de Castro e percorre 12,00m, até o marco 01, cravado na divisa com o Lote nº302-G-01, deste, confrontando com o mesmo e percorre 37,00m, até o marco 02, deste segue confrontando com os lotes 302-G-01, 302-G-02, 302-G-03 e 302-G-04 e percorre 45,60m, até o marco 03, segue confrontando com o Lote 302-G-04 e percorre, 37,00m, até o marco 04, cravado na divisa com a AV. DR. Joaquim Vicente Luiz de Castro, segue confrontando com o mesmo, e percorre 12,00m, até o marco 05, cravado na divisa com o Lote 302-G-05, deste segue confrontando com o mesmo e percorre 37,00m, até o marco 06, cravado na divisa com o Lote nº302-G05, deste segue confrontando com o mesmo e percorre 16m, e com o lote 302-G-06 e percorre uma distância de 7m até o marco 07, cravado na divisa com o lote 302-G-08, deste segue confrontado com o mesmo e com os lotes 302-G-09, 302-G-10, 302-G-11, 302-G-12, 302-G-13, 302-G14, 302-G-14, 302-G-15, 302-G-16, 302-G-17, 302-G-18, 302-G-19 e percorre uma distância de 137,82m, até o marco 08, cravado na divisa com o lote 302-G-19 e percorre uma distância de 23,00m ate o marco 09, cravado a divisa com a Rua Cinamomo e percorre uma distância de 12,00m até o marco 10, cravado na divisa com o lote 302-G-20 e percorre uma distância de 23m até o marco 11, cravado na divisa com o lote 302-G-20 e segue confrontando com o mesmo e com os lotes 302-G-21, 302-G-22, 302-G-23, 302-G-24, 302-G-24, 302-G-25, 302-G-26 e percorre uma distância de 81,48m até o marco 12, cravado na divisa com o lote 302-G-26 e percorre uma distância de 23,00m até o marco 13, cravado na divisa com a Rua Cinamomo e percorre uma distância de 12,00m até o marco 14, cravado na divisa com o lote 302-G-27 e percorre uma distância de 23,00m até o marco 15, cravado na divisa com o lote 302-G-27 e segue confrontando com o mesmo e com os lotes 302-G-28, 302-G-29, 302-G-30, 302-G-31, 302-G-32, 302-G-33, 302-G-34, 302-G35, 302-G-36, 302-G-37, 302-G-38 e percorre uma distância de 134,21m até o marco 16, cravado na divisa com o Lote 302-REM e percorre uma distância de 95,20m até o marco 17, cravado na divisa com o lote 302-REM e percorre uma distância de 420,00m até o marco 0, onde teve início essa descrição.

Art. 2º Os lote urbanos constantes do presente desmembramento, a partir da entrada em vigor da Lei, farão parte do perímetro urbano, com a inclusão na cobrança do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FÊNIX
Cidade Histórica e Ecológica

Art. 3º As despesas decorrentes para a execução da presente Lei correrão por conta do proprietário, devendo ainda ser observado a Legislação que trata sobre loteamento.

Art. 4º A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Fênix, Estado do Paraná, aos 31 de dezembro de 2011.

ALTAIR MOLINA SERRANO
Prefeito Municipal