



Câmara Municipal de Castro

ESTADO DO PARANÁ

GABINETE DO VEREADOR JOÃO PAULO MACHADO

Requerimento nº 174/2026

Assinado eletronicamente por:

Recepção

Data: 22/04/2026 13:04:38 -03:00



SUMULA: Requer informações acerca da regularização fundiária das moradias da Vila Jeová, neste Município.

Senhor Presidente,

Requeiro a mesa, após ouvido o Plenário na forma regimental, seja oficializado ao Prefeito Municipal, ao Secretário Municipal de Governo, informações acerca da regularização fundiária das moradias da Vila Jeová.

1. Existe projeto ou programa em andamento visando a regularização fundiária da Vila Jeová, com a devida emissão de escrituras aos moradores?
2. Em caso positivo, em que fase se encontra o referido processo?
3. Há previsão de prazo para a conclusão da regularização e entrega dos títulos de propriedade aos moradores?
4. Caso ainda não haja processo iniciado, há estudos ou planejamento por parte do Executivo para a implementação da regularização fundiária da referida localidade?
5. Quais são os entraves técnicos, jurídicos ou administrativos que impedem ou dificultam a regularização das áreas?

JUSTIFICATIVA:

Moradores da Vila Jeová, que há anos aguardam uma solução concreta por parte do Poder Público quanto à regularização fundiária de suas moradias, diante da situação histórica de abandono enfrentada tal regularização se faz necessária.

Trata-se de famílias trabalhadoras, que construíram suas vidas e seus lares naquela localidade, mas que até hoje vivem à margem da legalidade, sem o direito básico à escritura de seus imóveis, convivendo diariamente com a insegurança jurídica e a incerteza quanto ao futuro de suas residências.

É inadmissível que, em pleno avanço das políticas públicas de habitação e regularização fundiária em diversas cidades do Paraná e do Brasil, a comunidade da Vila Jeová ainda permaneça esquecida, sem acesso a um direito fundamental garantido pela Constituição Federal: o direito à moradia digna e à propriedade.

A ausência da regularização impede o desenvolvimento da região, bloqueia o acesso das famílias a crédito, financiamentos e programas habitacionais, além de desvalorizar os imóveis e limitar investimentos, perpetuando um ciclo de desigualdade social que precisa ser urgentemente enfrentado.

Cabe destacar que a regularização fundiária não é apenas uma medida administrativa, mas sim um compromisso político e social com a dignidade da população. É papel do Poder Executivo agir com prioridade, responsabilidade e sensibilidade para resolver essa demanda que já se arrasta por anos, trazendo respostas claras e efetivas à comunidade.

Dessa forma, este requerimento não é apenas um pedido de informações, mas uma cobrança legítima em nome da população da Vila Jeová, que clama por respeito, segurança jurídica e pelo reconhecimento de seu direito de propriedade.

Sala das Sessões da Câmara Municipal, em 22 de Abril de 2026.

 Documento assinado eletronicamente por **João Paulo Machado, Vereador da**
Câmara Municipal de Castro, conforme autorizado pela Resolução nº 07/2021.

Assinado eletronicamente por:
João Paulo Machado
Data: 22/04/2026 12:52:55 -03:00

 **Dropsigner**
powered by Lacura Software

João Paulo Machado

Vereador



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: ZTRGR-KDAC3-27AWN-TGJVN

Tipo de assinatura: Avançada

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✓ João Paulo Machado em 22/04/2026 12:52 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
170.233.6.9	Não disponível
Autenticação	joaopaulo@castro.pr.leg.br (Verificado)
Login	
sIFDIosnGXhsOUTksjjhNijAj9BcqpZ9TqTFbxHbmV0=	
SHA-256	

✓ Recepção em 22/04/2026 13:04 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
170.233.6.9	Não disponível
Autenticação	recepcao@castro.pr.leg.br (Verificado)
Login	
4lq9RVc6LGz0utRbyFFzefjzU0YWEcq5Y/4AEC1tt3Q=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://www.dropsigner.com/validate/ZTRGR-KDAC3-27AWN-TGJVN>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://www.dropsigner.com/validate>