PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA
Estado de São Paulo

Ofício nº 431/2023 – CM

Garça, 15 de junho de 2023.

Requerimento nº	431/2023
Vereador:	Dr. Marcelo Miranda
Assunto:	Solicita informações sobre a venda dos terrenos do Hospital São Lucas (Irmandade).

Senhor Presidente,

Em atenção ao contido no expediente supra o Secretário Municipal de Governo e Relações Institucionais informou que, sobre a mencionada "venda dos terrenos do Hospital São Lucas (Irmandade)", temos conhecimento de que o terreno matriculado sob o nº 3.037, no CRI local, estava penhorado em virtude de processos judiciais em trâmite na Vara do Trabalho local.

Ainda, tivemos conhecimento pelos autos do processo de arrematação, que o referido imóvel foi arrematado pelo valor de R$ 1.280.000,00.

Contudo, o terreno foi levado a hasta pública em função de um processo de execução fiscal que, embora tramite na Justiça do Trabalho, refere-se a débitos de natureza fiscal, figurando como credora a União.

Nesse contexto, esta Prefeitura de Garça manifestou-se no sobredito processo executório trabalhista mostrando-se desfavorável à arrematação do bem por valor muito menor que o esperado e, ainda, por se dar para o pagamento de débitos fiscais, ignorando as questões trabalhistas. Desta forma, entendemos não terem sido resguardados os melhores interesses dos trabalhadores credores da Santa Casa de Misericórdia de Garça.

Na ocasião, esta Prefeitura pugnou pela declaração de nulidade da arrematação e ao menos o reconhecimento da preferência dos valores aos credores trabalhistas, já habilitados em processo coletivo também em trâmite na Justiça do Trabalho.

Desta forma, caso não haja anulação, os valores referentes à arrematação serão destinados ao processo coletivo e pagos aos credores trabalhistas seguindo-se a ordem nele elencada.

Atenciosamente,

JOAO CARLOS DOS SANTOS:06175977823
Assinado de forma digital por JOAO CARLOS DOS SANTOS:06175977823
Dados: 2023.06.15 15:07:36 -03'00'

JOÃO CARLOS DOS SANTOS
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
RODRIGO GUTIERRES
Câmara Municipal de Garça
NESTA