Francisco Beltrão, 18 de julho de 2023.

Ofício GABINETE n.º GAB/PM/189/2023

Exmo. Sr.
IVANIR "TUPY" PROLO
MD Presidente da Câmara de Vereadores
Francisco Beltrão - PR

Senhor Presidente,

Encaminha-se através do presente para análise e deliberação pelo plenário desta Casa o Projeto de Lei do Executivo nº 044 de 2023, justificado o pedido pelas razões expostas na respectiva mensagem.

Aproveitamos a oportunidade para renovar votos de elevada estima e apreço.

Atenciosamente,

CLEBER FONTANA
PREFEITO MUNICIPAL

PROJETO DE LEI DO EXECUTIVO N.º 044 DE 2023

Fica parcelado do solo urbano na modalidade de subdivisão de imóvel do lote n.º 55-Remanescente, da gleba n.º 57-FB, de propriedade ALBANIR LOURENÇO DE LIMA, autoriza doação de parte deste lote para o MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO.

O PREFEITO MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO, Estado do Paraná, submete a apreciação da Câmara Municipal de Vereadores o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica parcelado do solo urbano na modalidade de subdivisão de imóvel do lote n.º 55-Remanescente, da gleba n.º 57-FB, de propriedade ALBANIR LOURENÇO DE LIMA, com área de 78.912,21 m² (setenta e oito mil, novecentos e doze metros quadrados e vinte e um decímetro quadrado), registrado sob a matrícula n.º 41.780 do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, com objetivo de doação de parte e regularização de via pública:

Parágrafo único. A área de 78.912,21 m² (setenta e oito mil, novecentos e doze metros quadrados e vinte e um decímetro quadrado) destina-se a formação dos seguintes lotes:

I - Lote n.º 55-Remanescente, com área de 73.961,93 m² (setenta e três mil, novecentos e sessenta e um metros e noventa e três decímetros quadrados);

II - Lote n.º 55-C, com área de 786,45 m² (setecentos e oitenta e seis metros e quarenta e cinco decímetros quadrados);

III - Via Pública - RUA PENSILVÂNIA, com área de 4.163,83 m² (quatro mil, cento e sessenta e três metros e oitenta e três decímetros quadrados).

Art. 2º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber em doação o Via Pública - RUA PENSILVÂNIA, com área de 4.163,83 m² (quatro mil, cento e sessenta e três metros e oitenta e três decímetros quadrados), conforme memorial descritivo devidamente assinado por responsável.

Art. 3º A finalidade do imóvel doado será a utilização, exclusiva, para adequação de via pública.

Art. 4º As despesas tributárias e cartoriais incidentes sobre a referida doação correrão por conta de dotação orçamentária própria, inscrita no orçamento geral do Município de Francisco Beltrão.

Art. 5º Ficam autorizadas as alterações cadastrais nos registros municipais e no Registro de Imóveis competente.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Francisco Beltrão, Estado do Paraná, 18 de julho de 2023.

CLEBER FONTANA
PREFEITO MUNICIPAL

MENSAGEM DO EXECUTIVO N.º 044 DE 2023

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores.

Tenho a honra de submeter à apreciação de Vossa Excelência, Projeto de Lei que fica parcelado do solo urbano na modalidade de subdivisão de imóvel do lote n.º 55-Remanescente, da gleba n.º 57-FB, de propriedade ALBANIR LOURENÇO DE LIMA, autoriza doação de parte deste lote para o MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO.

A subdivisão com doação ora em análise se justifica pela necessidade de regularização de via pública que na prática se encontra já consolidada.

São essas as motivações que ensejaram o envio do Projeto de Lei que, acredita-se, será recepcionado e aprovado por esta Casa Legislativa.

Renovo a Vossa Excelência e dignos pares nossos protestos de apreço e consideração.

Francisco Beltrão, Estado do Paraná, 18 de julho de 2023.

CLEBER FONTANA
PREFEITO MUNICIPAL