PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO

DECRETO N.º 2.222, DE 18 DE ABRIL DE 2023.

Declara de utilidade pública municipal, para fins de desapropriação amigável ou judicial, a área que menciona e dá outras providências.

ELOÍSA HELENA CARVALHO DE FREITAS PEREIRA, Prefeita do Município de Pedro Leopoldo, no uso de suas atribuições legais e considerando o disposto no inciso IV do artigo 90, da "LOM" (Lei Orgânica do Município) e

CONSIDERANDO o disposto no Decreto-Lei n.º 3.365 de 21 de junho de 1941 e alterações posteriores;

CONSIDERANDO o que dispõe o seu artigo 5°, que considera dentre os casos de utilidade pública, *"a salubridade pública (alínea d)"*, *"a criação e melhoramento de centros de população, seus abastecimento regular de meios de subsistência (alínea e)"*;

D E C R E T A:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública municipal, para fins de desapropriação subsequente, amigável ou judicial, área urbana medindo 150,00m2 (cento e cinquenta metros quadrados), parte de um lote com área total de 850,00m² (oitocentos e cinquenta metros), de número 146, localizado no "Condomínio Fazenda da Lajinha", nesta cidade de Pedro Leopoldo/MG, sendo parte de uma área total de 14.377,75m², registrada sobre a matrícula 25256 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca.

Art. 2º O referido lote (e suas eventuais construções e benfeitorias) está situado nesta cidade, sendo que suas medidas, confrontações e demais qualificações, podem ser extraídas do memorial em anexo.

Art. 3º A desapropriação da referida área destina-se à implantação de reservatório do Sistema de Abastecimento de Água do Bairro Mirante, Município de Pedro Leopoldo/MG., pela Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA.

Art. 4º A Prefeitura Municipal de Pedro Leopoldo, do Estado de Minas Gerais, autoriza a Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA, de conformidade com a legislação vigente, a promover o pleno domínio no terreno descrito no artigo 1º deste decreto e a proceder, se alegar urgência, de acordo com o disposto no artigo 15, do Decreto Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, com as alterações da Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1956, a imissão provisória na posse.

PROCURADORIA GERAL

Art. 5º - O ônus decorrente dos pagamentos de pleno domínio correrão única e exclusivamente por conta da Companhia de Saneamento de Minas Gerais – COPASA.

Art. 6º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura de Pedro Leopoldo, aos 18 de abril de 2023.

ELOÍSA HELENA CARVALHO DE FREITAS PEREIRA
PREFEITA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO

PROCURADORIA GERAL

DESCRIÇÃO TOPOGRÁFICA DA ÁREA DE PROTEÇÃO RESERVATÓRIO MIRANTE
PEDRO LEOPOLDO–MG

PROPRIETÁRIO: ANTÔNIO RODRIGUES DE ALMEIDA

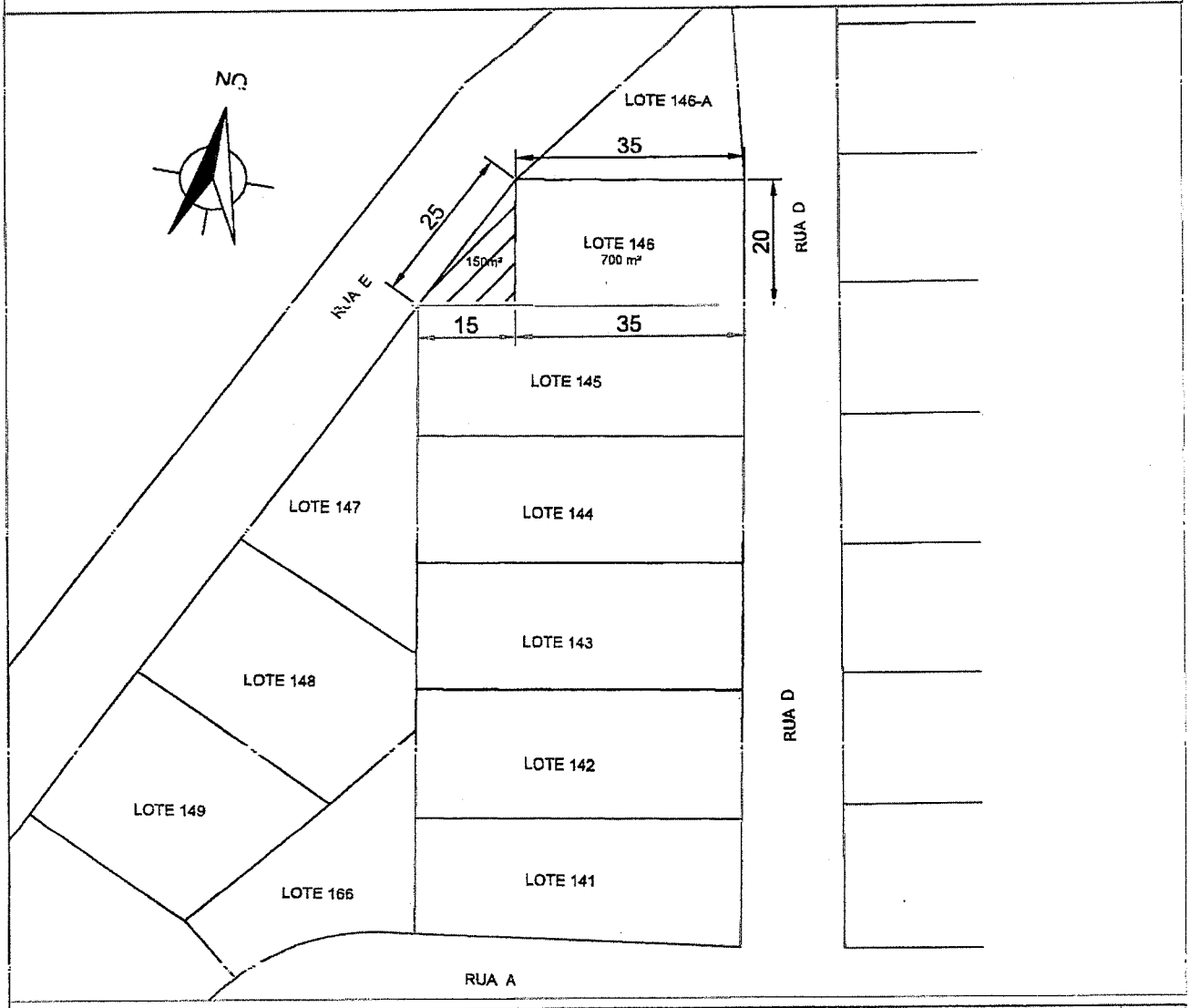
ENDEREÇO:RUA E , LOTE 146, BAIRRO MIRANTE, CONDOMÍNIO FAZENDA DA LAJINHA, PEDRO LEOPOLDO - MG

ÁREA: 150,00 m²

CLASSIFICAÇÃO DO TERRENO: URBANO, PARCELADO

UTILIZAÇÃO DO TERRENO: ÁREA DE PLENO DOMÍNIO

LIMITES	MEDIDAS	CONFRONTANTES
FRENTE	25,00 m	RUA E
LADO DIREITO	-	-
LADO ESQUERDO	15,00 m	LOTE 145
FUNDOS	20,00 m	ÁREA REMANESCENTE LOTE 146



Lícita Engenharia e Consultoria Ltda	CONTRATO Nº 19.0855	ART Nº 5214463
	PROJETO Nº –	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: TEODOMIRO MATOS BICALHO CREA MG: 49.617/D	COORDENADOR DA EMPRESA PROJETISTA: TEODOMIRO MATOS BICALHO CREA MG: 49.617/D	PROJETISTA: CARLA BICALHO
ÁREA DE PROTEÇÃO RESERVATÓRIO MIRANTE PLENO DOMÍNIO RESERVATÓRIO MIRANTE DESCRIÇÃO TOPOGRÁFICA		DATA: JUN/2022 ESCALA: 1/1000 TIPO: TP FOLHA: ÚNICA

APROVADO	VISTO	VISTO	VISTO
DTE–DIRETORIA TÉCNICA E DE EXPANSÃO	SPDT–SUPERINT. DE PROJ. E DESENV. TÉC.	DVPR–DIVISÃO DE PROJETOS	COORDENADOR DA COPASA

COPASA

PEDRO LEOPOLDO – MINAS GERAIS
COMPANHIA DE SANEAMENTO DE MINAS GERAIS

NOME DO ARQUIVO DIGITAL: BAIRRO MIRANTE_PL_800