CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

Excelentíssimo Senhor
CLAUDEMIR ZANCO
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

O vereador **Dirceu Luiz Boaretto - Podemos,** no uso de suas atribuições legais e regimentais, apresenta para a apreciação do douto plenário e solicita apoio dos nobres pares para a aprovação do seguinte Projeto de Lei:

PROJETO DE LEI Nº 172/2022

Denomina via pública “Pedro Domingos Leonardi”.

Art. 1º Fica denominada de “Pedro Domingos Leonardi”, via pública situada no Loteamento Olivio Copetti, Bairro Industrial no Município de Pato Branco - Paraná.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, 4 de outubro de 2022.

Dirceu Luiz Boaretto
Vereador - Podemos
ACT-Safeweb 07/10/2022
14:10:34

CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

JUSTIFICATIVA

A presente demanda visa atender a solicitação da família Leonardi, família pioneira em nosso Município que muito contribuiu para evolução de nossa cidade.

Homem guerreiro, trabalhador, pai amoroso e dedicado, juntamente com sua esposa cuidou e educou os sete filhos filhos, sempre ensinando os valores morais e éticos.

Muito dedicado ao trabalho e a família, sempre buscou o melhor para os filhos e esposa. Trabalhou por 35 anos no Departamento de Estradas e Rodagem, colaborador dedicado ao trabalho, desenvolvia suas funções com maestria e alegria.

Face ao exposto, solicito o apoio dos demais pares na aprovação do presente projeto de lei, o qual, friso, busco homenagear uma pessoa que contribuiu significativamente para o crescimento de nosso Município.

CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

BIOGRAFIA PEDRO DOMINGOS LEONARDI

Seu Pedro Leonardi nasceu em 22 de abril de 1933 no Município de Palmas – Paraná, o terceiro filho de Antonio João Leonardi e Josephina Leonardi.

Em 1976 veio para Pato Branco, trabalhou na agricultura com seus pais no tempo em que tudo era manual. Capina, derrubada de mato, queima, plantio com máquina manual.

Estudou até o 3º ano, mas sabia a tabuada de cor até para ensinar seus filhos, fazia conta de cabeça de qualquer espécie, inclusive a prova dos nove.

Homem trabalhador, visionário, sempre edificou as casas de madeira onde morou, após sua aposentadoria trabalhou em construção e pequenos reparos em casas de alvenaria.

Em 5 de setembro de 1953 casou-se com Lurdes Stela Bedin, desta união nasceram sete filhos Antonia Carmem Leonardi, Lucia Fátima Leonardi, Ivo Ari Leonardi, José Darci Leonardi, Ari Nei Leonardi, Nelso Luiz Leonardi, Marcos Leandro Leonardi.

Trabalhou na agricultura até o ano de 1960, momento em que iniciou sua vida profissional no DER - Departamento de Estrada e Rodagem, onde se aposentou, em 1956, exerceu a atividade de operário e construção de pontes em municípios vizinhos, como em Medianeira onde ficava meses sem vir para casa. Também trabalhou na conservação de estradas em determinados trechos mais perto de casa.

O trabalho era braçal com enxada e foice e preenchimento de tapa buraco com terra, quando foi inaugurado o asfalto de Pato Branco a Três Pinheiros, trabalhou de motorista e líder, onde comandava uma turma de mais ou menos 15 (quinze) homens.

A equipe de trabalho ficava acampada na Reserva Indígena em Mangueirinha, durante a semana, no fim de semana voltavam para casa. Ali eram feitas roçadas e tapa buraco no asfalto.

Seu Pedro Domingos Leonardi faleceu em 30 de julho de 2010 com 77 anos por parada respiratória e pneumonia.

CÂMARA MUNICIPAL DE
PATO BRANCO

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Município e Comarca de Pato Branco
CARTÓRIO VIEIRA - REGISTRO CIVIL
Abigail Vieira Samara — Oficial — Jaqueline Stanzani — Substituta
Denise Cristine Vieira Samara Silva — Escrevente Juramentada
Rua Iguaçu, 478 - 4º Andar - Sala 405 - CEP 85.501-070 - Fone (46) 3225-2455

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome
PEDRO DOMINGOS LEONARDI

Matrícula
084442 01 55 2010 4 00035 054 0013962 64

Sexo	Cor	Estado civil e Idade
Masculino	Branca	Viúvo, 77 anos **

Naturalidade	Documento de Identificação	Eleitor
Palmas-PR **	853.587-3 SSP/PR **	Não

Filiação e residência
ANTONIO JOÃO LEONARDI e JOSEPHINA LEONARDI, residente e domiciliado Rua Nereu Ramos, 89 Bairro Bortot, em Pato Branco-PR **

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Trinta de julho de dois mil e dez, às 10h 30min **	30	07	2010

Local de falecimento
Hospital São Lucas, em Pato Branco-PR **

Causas
Parada Cardio Respiratória / Assistolia, Pneumonia Broncoaspirativa **

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Paroquial de Pato Branco-PR **	Antonia Carmen Leonardi **

Nome e número do documento do médico que atestou o óbito
Dra. Fernanda Peyneau, CRM nº 24366 **

Observações / Averbações
Nascido em 22 de abril de 1933. Pela declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que o mesmo não era eleitor. O falecido era viúvo de Lurdes Estella Bedin Leonardi e deixou 7 (sete) filhos, Antonia Carmen Leonardi 56 anos, Lucia Fatima Leonardi 54 anos, Ivo Ari Leonardi 50 anos, Jose Darci Leonardi 49 anos, Ari Nei Leonardi 47 anos, Nelso Luiz Leonardi 45 anos, Marcos Leandro Leonardi. (Falecido) Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 013173972-9, CPF/MF nº 036.704.229-00. Certidão de Casamento Nº 816, Folhas 56, Livro B-09, lavrada neste Ofício **

Nome do Ofício
CARTÓRIO VIEIRA

Oficial Registrador
Abigail Vieira Samara

Município e Comarca
Município e Comarca de Pato Branco - Estado do Paraná

Endereço
Rua Iguaçu, 478 - Centro - 85.501-270

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Pato Branco-PR, 30 de julho de 2010.

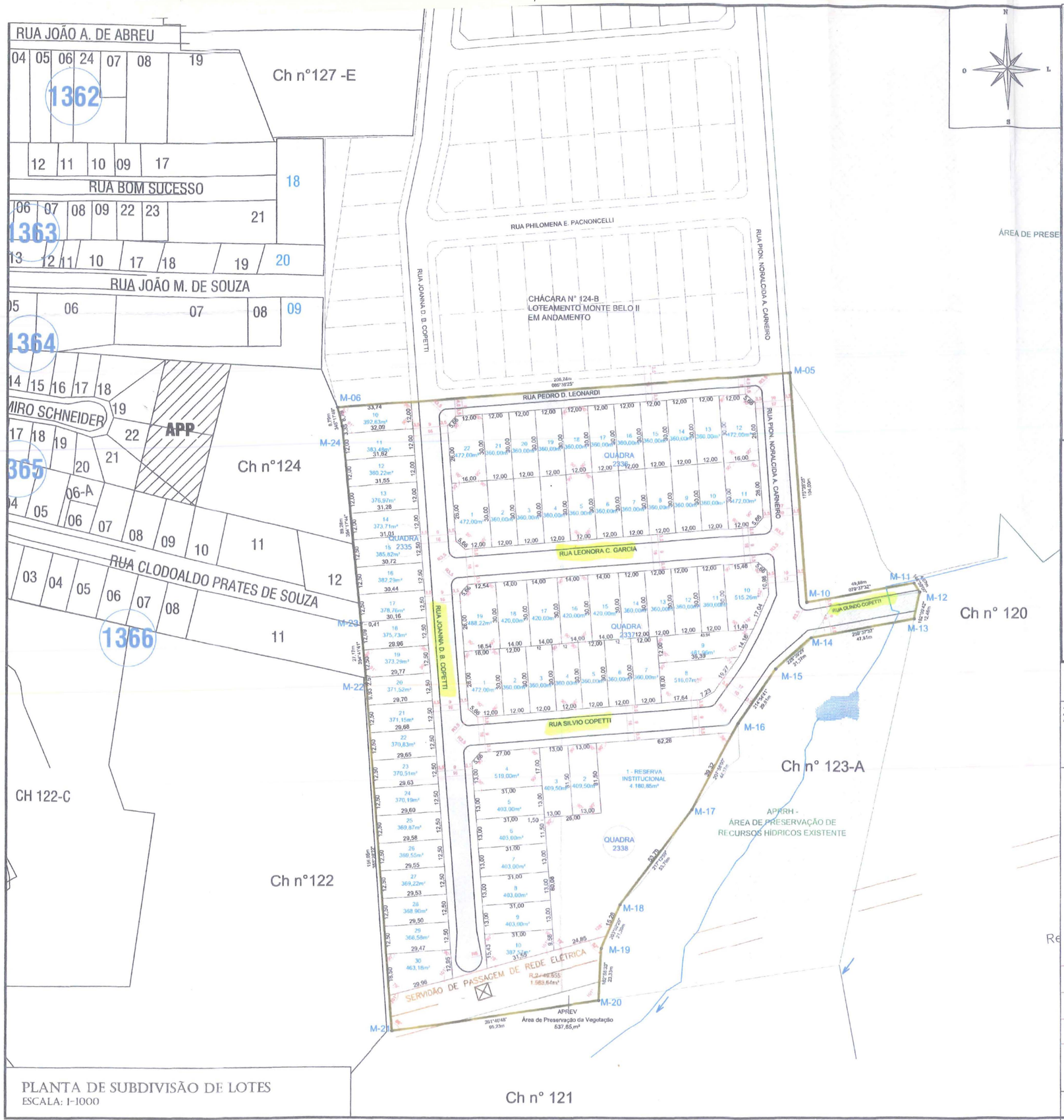
Abigail Vieira Samara
Oficial Substituta

Cartório Vieira
REGISTRO CIVIL
Abigail Vieira Samara
Oficial
Fone: 3224-8330
Rua Iguaçu, 478
Pato Branco - PR

CÂMARA MUNICIPAL DE
PATO BRANCO



Rua Arariboia, 491, Centro - 85501-262 - Pato Branco - Paraná
(46) 3272 - 1500 / 3272 - 1534
http://www.patobranco.pr.leg.br / vereadordirceu@patobranco.pr.leg.br



PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES
ESCALA: 1-1000

QUADRO DE ÁREAS GERAL DO LOTEAMENTO OLIVO COPETTI

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: IMÓVEL URBANO CHÁCARA N° 123 — ÁREA: 47.501,00 m²

QUADRA Nº	Nº DE LOTES	ÁREA DE LOTES	Nº DE RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	Nº DE LOTES TOTAL	ÁREA TOTAL DE LOTES
QUADRA 2335	21	7.966,40 m²	----------	----------	21	7.966,40 m²
QUADRA 2336	22	8.368,00 m²	----------	----------	22	8.368,00 m²
QUADRA 2337	19	7.753,51 m²	----------	----------	19	7.753,51 m²
QUADRA 2338	9	3.740,57 m²	1	4.180,85 m²	10	7.921,42 m²
TOTAL GERAL	71	27.828,48 m²	1	4.180,85 m²	72	32.009,33 m²

NOME DA RUA	ÁREAS DE CALÇADA	ÁREAS DE PISTA	ÁREA TOTAL DA RUA
RUA PEDRO D. LEONARDI	506,00 m²	680,42 m²	1.186,42 m²
RUA LEONORA C. GARCIA	1.012,00 m²	1.310,42 m²	2.322,42 m²
RUA PION. NORALCIDA A. CARNEIRO	1.063,44 m²	1.897,74 m²	2.961,18 m²
RUA JOANNA D. B. COPETTI	1.707,79 m²	2.485,48 m²	4.193,27 m²
RUA OLINDO COPETTI	346,59 m²	454,95 m²	801,54 m²
RUA SILVIO COPETTI	821,86 m²	1.083,70 m²	1.905,56 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	5.457,68 m²	7.912,70 m²	13.370,38 m²

CÁLCULO DE ÁREA INSTITUCIONAL DA GLEBA		
ÁREA TOTAL DA GLEBA	100%	47.501,00 m²
ÁREA ÚTIL DO PARCELAMENTO		27.828,48 m²
ÁREA INSTITUCIONAL NECESSÁRIA	15,00%	4.174,27 m²
TOTAL DE ÁREA INSTITUCIONAL DOADA		4.180,85 m²

CÁLCULO PARA DOAÇÃO DE 35%		
ÁREA TOTAL DA GLEBA	100%	47.501,00 m²
ÁREA TOTAL DE LOTES E ÁREA TOTAL DE RUAS		45.379,71 m²
ÁREA NECESSÁRIA	35,00%	15.882,90 m²
ÁREA TOTAL DOADA		17.551,23 m²

RESUMO OCUPAÇÃO DO LOTEAMENTO		
ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS		27.828,48 m²
ÁREA DE RUAS TOTAL		13.370,38 m²
ÁREA DE PRESERVAÇÃO DA VEGETAÇÃO		537,65 m²
SERVIDÃO DE PASSAGEM DE REDE ELÉTRICA		1.583,64 m²
RESERVA MUNICIPAL		4.180,85 m²
	TOTAL	47.501,00

LEGENDA

- PERIMETRO DO TERRENO
- APRRH - ÁREA DE PRESERVAÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS EXISTENTE
- APREV - ÁREA DE PRESERVAÇÃO DA VEGETAÇÃO
- SERVIDÃO DE PASSAGEM DE REDE ELÉTRICA
- PISTA DE ROLAMENTO
- CALÇADA TIPO 4A
- RESERVA INSTITUCIONAL
- LINHA DE TRANSMISSÃO

PREENCHIMENTO PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

MUNICÍPIO DE PATO BRANCO
PROJETO APROVADO
30/08/22
Visto
Urbanismo
Município de Pato Branco
Secretaria de Planejamento Urbano

PROJETO URBANÍSTICO

AUTOR DO PROJETO: *LEI 9.610/1998 Dos Obras Protegidas. Art. 7º São obras intelectuais protegidas as criações do espírito, expressas por qualquer meio ou fixadas em qualquer suporte, tangível ou intangível, conhecido ou que se invente no futuro, tais como: X - as projetos, esboços e obras plásticas concernentes à geografia, engenharia, topografia, arquitetura, paisagismo, cenografia e ciência (fica proibida a apropriação e reprodução sem autorização do autor)*

HALANA DAGIOS
arquiteta - CAU A112539-7

PROPRIETÁRIOS

ADDAE Administração e Participações ltda
CNPJ: 12.306.325/0001-86

LOTEAMENTO COPETTI IMÓVEIS LTDA ME
CNPJ: 25.112.851/0001-57

PFSJ Administração e Participações ltda
CNPJ: 12.306.142/0001-60

FAMEX ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ 12.306.238/0001-29

EMPREENDIMENTO	LOTEAMENTO OLIVO COPETTI			MATRÍCULA 49.655 1° Ofício
ENDEREÇO	PATO BRANCO - PERIMETRO URBANO - BAIRRO INDUSTRIAL			ÁREA TOTAL 47.501,00 m²
PROJETO	PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO			PRANCHA U 03/05
ASSUNTO	SUBDIVISÃO DE LOTES			
DATA JUNHO - 2022	ESCALA INDICADA	DESENHO HALANA DAGIOS	CIDADE PATO BRANCO/PR	