



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA
CÂMARA DE VEREADORES

ATA Nº 57/92 - REUNIÃO ORDINÁRIA

1 Aos vinte e oito dias do mês de dezembro do ano de mil, novecentos e noventa e
2 dois, às dezenove horas e trinta minutos, reuniram-se em sessão ordinária, na
3 sala de sessões da Câmara Municipal, Prédio Administrativo, Avenida 25 de julho,
4 duzentos e dois, os seguintes senhores vereadores: PMDB: José Maurício Rodrigues,
5 Oldemar Carlos Palharini e Jacir Antonio Salvi; PFL: Francisco Bernardo Mezzomo,
6 Henri Perin, Erni João Zatti e Bruno Marósticas. PDT: Geraldo Arnaldo Peccin;
7 PTB: Nestor Magon. Observada a existência de quorum, o Senhor Presidente sob a
8 proteção de Deus, iniciou a presente sessão. Inicialmente solicitou a secretá-
9 ria leitura da ata de nº 56/92, que após lida foi aprovada por unanimidade, po-
10 nente, acrescentado um adendo do vereador José Rodrigues, sendo: "a sugestão para
11 o item sete, do relatório para a área industrial, registrado a linha 27, foi
12 dada pelo mesmo e não como consta em ata". Em atendimento ao Líder da Bancada
13 do PTB, Vereador Nestor Magon, a Presidência concedeu um espaço de dez minu-
14 tos para uma reunião entre os Líderes de Bancada. Após decorrido o tempo, foi
15 dado a continuidade da sessão, que de imediato a Presidência informou que não
16 será posto em votação as emendas à Lei Orgânica do Município, nesta sessão, por
17 que se faz necessário o interstício de dez dias entre as duas votações. Logo
18 após procedeu a leitura do ofício da Comissão de Constituição e Justiça manifes-
19 tando o parecer favorável aos projetos e emendas pendentes na Câmara. No uso
20 da palavra, o Vereador Nestor Magon solicitou ao Senhor Presidente a interpre-
21 tação de sua parte na seguinte situação: "Em reunião passada foi posta em 1ª
22 votação as duas emendas à Lei Orgânica do Município, sendo que primeiro deveria
23 haver o parecer da Comissão de Constituição e Justiça e somente após ser posta
24 em votação". No uso da palavra o vereador Presidente disse que por interesse
25 das bancadas houve a possibilidade, inclusive aceita pela Mesa e posto em vota-
26 ção ao plenário. Também informou que em caso de alteração na Lei Orgânica do
27 Município, a Presidência da Câmara também dará o seu voto. No uso da palavra, o
28 Vereador Nestor Magon disse que todo o projeto que existe a necessidade de 2/3
29 do Presidente também vota. A seguir passou-se a discussão dos projetos de lei:
30 1- Autoriza o Poder Executivo a doar área urbanizada à Sociedade de Habitação
31 Popular do Bairro Santin. No uso da palavra, o Vereador Nestor Magon informou o
32 que segue: "Que existe uma associação interessada em administrar de forma dife-
33 rente da administração do Bairro Gramadinho. Esse loteamento refere-se somente
34 a lotes; as casas serão construídas com os recursos dos beneficiados com os
35 terrenos. A Associação criará critérios ou cronograma de construção, em síntese,
36 explicou: O contemplado recebe o terreno e após terá o prazo de cinco meses
37 para construir o alicerce e levantamento das paredes; terá mais doze meses para
38 cobertura e aberturas e mais dezoito meses para rebocar e para finalizar a cons-
39 trução mais 20 meses. Se neste espaço o contemplado quiser se desfazer do bem,
40 receberá da associação somente o valor empregado na material, menos a mão de
41 obra; o próximo adquirente será indicado pela Associação e não pelo construtor.
42 Irá receber a casa somente aquele que residir pelo prazo de cinco anos na mes-
43 ma. Caso o beneficiado tiver que ser transferido da cidade no prazo de cinco, te-
44 rá o mesmo que deixar a casa a disposição da associação para a mesma locar a ca-
45 sa até findar os cinco anos. Com isso não haverá aqueles interessados em
46 adquirir o terreno, construir e após vender. No uso da palavra, o vereador Hen-
47 ri Perin ~~sua~~ solicitou se existe documentação oficial desta associação e por-
48 que não trouxe à Câmara. O Vereador Nestor Magon esclareceu que sim e inclusi-
49 ve reconheceu pelo Estado através do Diário Oficial. O vereador Nestor Magon
50 esclareceu também que o Poder Público poderá reservar-se o direito de entregar
51 ilegalmente a escritura a associação quando todos os mutirantes estiverem re-
52 sidindo e cumprindo a lei conforme determinada. No uso da palavra, o Vereador
53 Geraldo Peccin disse que na época o Vereador Nestor Magon preencheu diversas
54 fichas para pessoas interessadas no assunto. Questionou se o vereador tem ba-



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA
CÂMARA DE VEREADORES

56 sicamente quantas pessoas seriam de serafina ou de quantas pessoas que veriam
57 para cá somente após o recebimento do terreno. O vereador Nestor Magon disse
58 que o levantamento feito por ele não confere com o levantamento feito pela Pre-
59 feitura, informou também que na sua opinião pessoas que somente vem trabalhar
60 aqui e residem em outra cidade não deveria receber. No uso da palavra, o ~~v~~ ve-
61 reador José Rodrigues disse que o vereador Perin no seu comentário disse que a
62 coisa está irregular, e, por isso solicita vistas ao projeto. Na continuidade da
63 sessão o Senhor Presidente colocou em votação o projeto de lei que autoriza o
64 Poder Executivo a pagar despesas com almoços dos assessores do Governador do Es-
65 tado. 2ª Autoriza o Poder Executivo a indenizar terras atingidas pela implanta-
66 ção do sistema viário urbano do Plano Diretor da Cidade. 3ª Autoriza o Poder Exe-
67 cutivo a indenizar área de terras atingidas pela implantação do sistema Viário
68 Urbano. Não havendo maiores comentários sobre estes projetos o mesmos foram pos-
69 tos em votação e obtiveram aprovação na unanimidade. Após foram nomeadas as comis-
70 sões especiais. No uso da palavra, o Vereador Geraldo Peccin disse que as emen-
71 das e projeto de lei ficarão para votação no dia trinta e um, sessão extraordi-
72 nária, às dezenove horas e trinta minutos, convocada pela Presidência e a reu-
73 nião será sem ônus. No uso da palavra, o vereador José Rodrigues disse que irá
74 questionar essa reunião extraordinária porque consta no artigo 16, §3º, disse
75 que não vê o interesse público relevante quanto às duas emendas a Lei Orgânica
76 do Município. Quanto a área da associação é de interesse público relevante. No
77 uso da palavra o Vereador Geraldo Peccin disse que baseado no Regimento Inter-
78 no sempre dentro da Lei, conforme o Regimento Interno, artigo 45, quanto ao as-
79 sunto da CPI, a mesma comissão não obedeceu o prazo previsto no parágrafo pri-
80 meiro. A CPI fica cancelada por ato. No uso da palavra o Vereador Nestor Magon
81 disse que nem sempre a Presidência cumpre a Lei. No uso da palavra o Vereador
82 Nestor Magon disse que não houve interesse por parte dos vereadores da oposição
83 em fazer CPI, visto que não houve interesse em se reunir. Existem quatro elemen-
84 tos aonde no empate não se decide quando é realizado as reuniões e as decisões
85 tomadas. O Presidente uma vez deveria questionar e posteriormente indicar outra
86 Comissão, que na época foi dito pelo vereador Nestor Magon que deveria a mesma
87 ser composta por três elementos. No uso da palavra, o Vereador Erni Zatti dis-
88 se que realmente o Presidente da Comissão tem razão, porque ^{nao} houve por parte
89 dele o interesse de convocar as reuniões e comunicar os vereadores de oposição,
90 para tratar do assunto. No uso da palavra o Vereador José Rodrigues lembrou as
91 sábias palavras ditas pelo Vereador Henri Perin: "Com o passar do tempo esta-
92 mos aprendendo. Erramos no passado mas estamos acertando agora, visto que quan-
93 do elaborado a Lei Orgânica do Município o parágrafo do nepotismo foi posto
94 com emenda do Vereador José Clausir. Achamos que na época era inconstitucional,
95 como ainda é. No uso da palavra o Vereador Geraldo Peccin informa que o Presi-
96 dente cumpriu exatamente o que reza na Lei Orgânica do Município, bem como o
97 que reza o Regimento Interno. No uso da palavra, o Vereador José Rodrigues so-
98 licitou à futura Câmara a correção do artigo 35 da Lei Orgânica do Município,
99 incisos XXVII e XXVIII. No uso da palavra, o Vereador Geraldo peccin comuni-
100 cou o horário em que ocorrerá a posse dos vereadores e lembrou da solenidade
101 de entrega dos títulos de cidadão serafinenses. Nada mais a tratar foi encerra-
102 da a sessão sob a proteção de Deus, Eu? Jaqueline Zanini, secretária,
103 lavrei esta para constar e que será assinada por mim e pela presidência desta
104 Casa. Serafina Corrêa, 31 de dezembro de 1992.

JAQUELINE ZANINI
Secretaria

VER. GERALDO PECCIN
Presidente