CÂMARA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

PROJETO DE Lei nº 008/78. L

AUTOR: Chefe do Executivo

ASSUNTO: "Dispõe sôbre autorização ao Prefeito Municipal de Ibiúna a celebrar convênio com a Secretaria da Promoção Social do Estado de São Paulo."

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

OFICIO Nº 078/78/2A. IBIÚNA, 30 DE MARÇO DE 1978.

SENHOR PRESIDENTE:

- Pelo presente passamos às mãos / de Vossa Excelência, o Projeto de Lei sob o nº 38, desta data, que dispõe sôbre autorização ao Prefeito Municipal de Ibiúna a/ celebrar convênio com a Secretaría da Promoção Social do Estado de São Paulo, o qual deverá ser apreciado por essa Egrégia Câmara de Vereadores em CARÁTER DE URGÊNCIA, na formadisposta -/ pelo § 1º, do art. 26, do Decreto-Lei Complementar nº 9, de 31 de dezembro de 1969.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossa Excelência, nossos protestos de estima e elevada consideração.

ATENCIOSAMENTE

-DR. ORLANDO DA SILVA-
PREFEITO MUNICIPAL

AO
EXMO. SR.
JOSE GOMES
DD. Presidente da Câmara Municipal de Ibiúna.
N E S T A.

Recebi
30/03/78

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 28.008/78-E

DE 30 DE MARÇO DE 1978.

"AUTORIZA o Prefeito Municipal de Ibiúma, Estado de São Paulo, a celebrar convênio/ com a Secretaría da Promoção Social do Estado de São Paulo".

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Ibiúma aprova, e eu ORLANDO DA SILVA, na qualidade de Prefeito do Município de Ibiúma, sanciono e promulgo a seguinte LEI:

ARTIGO 1º - Fica o Prefeito Municipal de / Ibiúma, autorizado a celebrar convênio com a Secretaría da Promoção Social do Estado de São Paulo, para instalação, no Município, de um CENTRO COMUNITÁRIO DE IBIÚNA.

ARTIGO 2º - O Centro Comunitário de Ibiúma, de que trata o artigo 1º, será construído em próprio municipal, cujo terreno sem benfeitorias está situado à Rua José Cipriano de Freitas e Rua 13 de Maio, Centro, desta cidade, medindo 80,00 metros de frente por 130,00 metros da frente ao fundos, com a área total de 10.400 ms2 (dez mil e quatrocentos metros quadrados), Escritura Pública lavrada pelo Cartório do Primeiro Ofício desta cidade, em 18 de novembro de 1953, Livro nº 33,/ fls. 14 vº.

ARTIGO 3º - O Centro Comunitário de Ibiúma, destina-se exclusivamente à formação de um núcleo de desenvolvimento de programas de assistência e promoção social, com as seguintes funções:-

a) - desenvolver o espírito associativo dos membros da comunidade;

b) - aglutinar as atividades de educação, /

-SEGUE - ...

cultura e desporto, de saúde e nutrição, de trabalho, recreação e lazer, que respondam aos interessados das várias faixas/ etárias da população de baixa renda;

c) - motivar a população para participar nas decisões , planejamentos e avaliações das atividades do Centro/ Comunitário.

ARTIGO 4º - Na hipótese de vir a ser o Centro Comunitário utilizado em qualquer outra finalidade, que não as fixadas no artigo 3º desta Lei e no Convênio a ser firmado/ entre as partes, fica desde já conferido ao Prefeito Municipal/ a capacidade de gravar o bem imóvel e a respectiva edificação,/ com a condição de cláusula resolutiva da propriedade, que operará de pleno direito, uma vez verificada, transferindo-se a propriedade plena do imóvel à Fazenda Pública Estadual, com destinação preferencial para a Secretaría da Promoção Social.

ARTIGO 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IBIÚNA, / AOS 30 DIAS DO MÊS DE MARÇO DE 1978.

-DR. ORLANDO DA SILVA-
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

- J U S T I F I C A T I V A -

- PROJETO DE LEI Nº 38, DE 30/03/78 -

008/78-E

SENHOR PRESIDENTE,

SENHORES VEREDORES:

- O presente Projeto de Lei, de nº 38, / trata da celebração de convênio com a Secretaría da Promo - / ção Social, para a construção de um Centro Comunitário.

Os Centros Comunitários são originá- / rios dos antigos "Centros de Assistência Rural" (Decreto / / 51.547, de 18 de março de 1969) da Secretaría da Agricultura, que foram assumidos pela Secretaría da Promoção Social que / expandiu esta idéia paulista de enorme benefício social para/ as comunidades de todos os Municípios.

A exigência de terreno próprio está -/ plenamente garantida, pois temos uma área adequada, junto ao perimetro central da cidade e os demais ítens, todos de âmbito administrativo estão assegurados por nós.

A Secretaría participa em 70% do custo da obra, mediante a apresentação do cronograma físico-financeiro elaborado pela Prefeitura. O restante é pago pela Prefeitura, valendo o custo de mão de obra como percentual do custo da obra referente aos 30% da Municipalidade.

Não podemos recusar esta expressiva contribuição ao Município, principalmente em se tratando de obra/ destinada a tão importante e meritória função social.

O Centro Comunitário em questão complementa os esforços que estão sendo feitos para a instalação do Centro de Lazer em Ibiúna, pois a área destinada (3.000,00 ms 2) é parte do Centro de Lazer.

-SEGUE...

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

A urgência com que estamos apresentando este projeto é justificada pela data limite imposta pela própria Secretaría, que é 15 de abril próximo, para a apresentação de documental referente ao Centro.

A perda desde prazo implica num adiamento desde projeto em mais de um ano, pois somente em junho de 1979 que estará o Plano de Centros Comunitários aceitando mais inscrições.

Contando com o alto espírito de compreensão dos Senhores Vereadores e certos da importância de termos em / nossa cidade um CENTRO COMUNITÁRIO, passamos o Projeto à ilustre consideração de Vossas Excelências.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IBIÚNA, AOS 30 DIAS DO MÊS DE MARÇO DE 1978.

-DR. ORLANDO DA SILVA-
PREFEITO MUNICIPAL

MINUTA DE CONVÊNIO

Termo de CONVÊNIO que entre si celebram a SECRETARIA DA PROMOÇÃO SOCIAL e a PREFEITURA MUNICIPAL DE ..... para construção e instalação de um Centro Comunitário.

Aos .. dias do mês de ..... de 19.., na sede da Secretaria da Promoção Social, nesta cidade de São Paulo, entre partes, de um lado a SECRETARIA DA PROMOÇÃO SOCIAL, neste ato representada pelo Senhor ....., Secretário da Promoção Social, de outro a PREFEITURA MUNICIPAL DE ....., neste ato representada pelo seu Prefeito Municipal Senhor ....,devidamente autorizado pela Lei Municipal Nº... de ... de ..... de 19.., daqui por diante denominada respectivamente por "SECRETARIA" e "PREFEITURA", e pelas mesmas, conforme autorização exarada no Processo ..... e devidamente publicada no Diário Oficial do Estado de .. de ..... de 19.., na presença das testemunhas infra-assinadas e na melhor forma de direito, firmam o presente convênio, cujas cláusulas se comprometem a cumprir:-

PRIMEIRA

A Prefeitura obriga-se a construir e instalar em seu Município e em terreno de sua propriedade, e em localidade de maior concentração de população de baixa renda, um Centro Comunitário, de acordo com o projeto, memorial e cronograma fisíco-financeiro aprovados por esta Secretaria.

Parágrafo Único - A construção do Centro Comunitário referido nesta cláusula, será feita diretamente pela Prefeitura ou por preposto seu.

SEGUNDA

A Prefeitura obriga-se, sob orientação técnica da Divisão Regional de ..... a fazer desse Centro Comunitário, um núcleo de desenvolvimento de programas de assistência e promoção social com as seguintes funções:-

- desenvolver o espírito associativo dos membros da comunidade;
- aglutinar as atividades de educação, cultura e desporto,

saúde e nutrição, de trabalho, recreação e lazer, que respondam aos interesses das várias faixas etárias da população de baixa renda;

- motivar a população para participar nas decisões, planejamentos e avaliações das atividades do Centro Comunitário.

TERCEIRA

A Prefeitura com seus recursos próprios promoverá todo o necessário para o perfeito funcionamento e manutenção das instalações do Centro Comunitário, bem como sua programação, podendo delegar totalmente essas obrigações, à entidade ou grupo, aprovados pela Secretaria.

QUARTA

O regulamento de funcionamento e a programação de atividades do Centro Comunitário, bem como suas alterações deverão ser submetidos a prévia aprovação da Divisão Regional de .... e estarem compatíveis com as diretrizes e objetivos da Secretaria.

QUINTA

A Prefeitura deverá construir o Centro Comunitário em terreno, de sua propriedade, com área igual ou superior a 3.000 m2 com previsão mínima de 490 m2 de área construída.

SEXTA

Deverá constar na Certidão de Propriedade do terreno a sua destinação para o Centro Comunitário e a finalidade específica do mesmo, conforme Cláusula Segunda, sendo que a mudança de finalidade, acarretará perda de domínio em favor da Secretaria.

SÉTIMA

A Secretaria obriga-se, a título de cooperação financeira e para fiel obediência deste convênio, a pagar à Prefeitura, a importância fixa de Cr$....., mediante atestado do Setor competente da Secretaria e de acordo com o cronograma físico-financeiro da Obra.

OITAVA

A Prefeitura obriga-se a prestar contas diretamente à Secretaria, do emprego da importância mencionada na cláusula anterior, independente da obrigatória comprovação anual da aplicação do numerário, a ser feita ao Tribunal de Contas do Estado na for

NONA

A Prefeitura obriga-se a iniciar as obras de construção do Centro Comunitário, dentro de 30 (trinta) dias referentes ao da publicação do extrato deste convênio no Diário Oficial do Estado, e concluí-lo de acordo com o prazo estabelecido no cronograma físico financeiro aprovado por esta Secretaria, devendo fazer a respectiva averbação no Registro de Imóveis quando do término da referida construção.

Parágrafo Único - Os prazos estabelecidos nesta cláusula, somente poderão ser objeto de pedido de prorrogação, se este for formulado dentro de 48 horas seguintes aos fatos que lhes deram origem, podendo a Secretaria denunciar o presente convênio, se considerar injustificado o não cumprimento dos prazos estabelecidos nesta cláusula.

DÉCIMA

O inadimplemento de qualquer das cláusulas do presente convênio poderá provocar sua denúncia, sem que disto seja o Governo do Estado responsável por sua indenização de qualquer espécie.

DÉCIMA PRIMEIRA

As despesas decorrentes do presente convênio onerarão o código 11.02.01./3.2.7.4. do orçamento vigente.

DÉCIMA SEGUNDA

Fica eleito o foro da Capital para dirimir todas as questões oriundas deste convênio.

DÉCIMA TERCEIRA

O presente convênio vigorará a partir da data de publicação de extrato no Diário Oficial do Estado.

E, por estarem de acordo com o estipulado no presente convênio, na presença das testemunhas infra-assinadas, é o mesmo firmado pelas partes conveniadas.

SECRETÁRIO DA PROMOÇÃO SOCIAL

PREFEITO MUNICIPAL

TESTEMUNHAS:-

01

CÂMARA MUNICIPAL DE IBIUNA

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA

Fls 09

CERTIDÃO

CERTIFICO, que o presente projeto deu entrada no expe//
diente da Sessão do dia 30/3/78.
Ibiúna, 03 de abril de 1.978.

MARIA DA PENHA GODINHO DE CAMPOS
Diretora da Secretaria Administrativa

CERTIDÃO

CERTIFICO, que o presente projeto foi encaminhado as//
Comissões Competentes, para ser emitido Parecer.
Ibiúna, 04 de abril de 1.978.

MARIA DA PENHA GODINHO DE CAMPOS
Diretora da Secretaria Administrativa

Comissão de Justiça e Redação.

Fica nomeado relator do presente projeto de lei, o Vereador Luiz Gabriel Sicilia. Em 06/04/78.

CÂMARA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

10

Comissão de Justiça e Redação.

Parecer sobre o Projeto de Lei nº 008/78-E

Pasetto

Com o presente Projeto de Lei, pretende o Executivo lhe seja dada autorização para celebrar convênio com a Secretaria da Promoção Social do Estado de São Paulo, visando a instalação de um Centro Comunitário em terreno de propriedade da Prefeitura, situado à rua José Cipriano de Freitas.

A proposição é legal e constitucional, pois, inclui-se na competência da Câmara Municipal a autorização para o Município celebrar convênios com entidades públicas ou particulares e convênios com outros Municípios (artigo 24 nº XII da Lei Orgânica dos Municípios).

Na justificativa ao projeto, encarece o Sr. Prefeito a necessidade de ser o mesmo aprovado antes do dia 15 p. futuro,

V.V.

sob pena de adiamento da instalação do Centro Comunitário, por mais de um ano.

A urgência, infelizmente, impede que a proposição seja corrigida convenientemente, uma vez entendermos ser inconcebível a Secretaria de Promoção exigir uma área de terreno de apenas 3.000,00 m², para a construção e instalação do Centro, e a Prefeitura destinar para o mesmo fim, um terreno com 10.400,00 m².

Impede, ainda, que se exija do Sr. Prefeito a prova de propriedade do imóvel, a fim de que se possa dar cumprimento à cláusula sexta do Convênio.

Apesar de tudo, para que o Município não seja prejudicado, somos de opinião que o projeto poderá ser aprovado, pois, assim restará a oportunidade de se regularizar a situação, o que, aliás, é de interesse do próprio Executivo.

Como a proposição envolve problemas de verba e cria novas despesas, sobre ela deverá se manifestar a douta Comissão de Finanças.

Finalmente, com o fim de se regularizar a proposição, sugerimos que seja dada nova

CÂMARA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

11

AUTÓGRAFO DE LEI Nº 008/78.

"AUTORIZA o Prefeito Municipal de Ibiúna, Estado de São Paulo, a celebrar convênio com a Secretaría da Promoção Social do Estado de São Paulo".

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Ibiúna / aprovou, e eu ORLANDO DA SILVA, na qualidade/ de Prefeito do Município de Ibiúna, sanciono/ e promulgo a seguinte LEI:

ARTIGO 1º - Fica o Prefeito Municipal de Ibiúna, autorizado a celebrar convênio com a Secretaría da Promoção Social do Estado de São Paulo, para instalação, no Município, de um CENTRO COMUNITÁRIO DE IBIÚNA.

ARTIGO 2º - O Centro Comunitário de Ibiúna, de que trata o artigo 1º, será construído em prórpio municipal, cujo terreno sem benfeitorias está situado à Rua José Cipriano / de Freitas e Rua 13 de Maio, Centro, desta cidade, medindo -/ 80,00 metros de frente por 130 metros da frente aos fundos, com a área total de 10.400,00 ms2 (dez mil e quatrocentos metros / quadrados), Escritura Pública lavrada pelo Cartório do Primeiro Ofício desta cidade, em 18 de novembro de 1953, Livro nº 33, fls. 14 vº.

ARTIGO 3º - O Centro Comunitário de Ibiúna, / destina-se exclusivamente à formação de um núcleo de desenvolvimento de programas de assistência e promoção social, com as seguintes funções:-

a) - desenvolver o espírito associativo dos/ membros da comunidade;

b) - aglutinar as atividades de educação, cultura e desporto, de saúde e nutrição, de trabalho, recreação e lazer, que respondam aos interessados das várias faixas etárias da população de baixa renda;

c) - motivar a população para participar nas/ decisões, planejamentos e avaliações das atividades do Centro/ Comunitário.

ARTIGO 4º - Na hipótese de vir a ser o Centro Comunitário utilizado em qualquer outra finalidade, que -/ não as fixadas no artigo 3º desta Lei e no Convênio a ser firmado entre as partes, fica desde já conferido ao Prefeito Muni

-SEGUE-..

CÂMARA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

12

(Muni)cipal a capacidade de gravar o bem imóvel e a respectiva edificação, com a condição de cláusula resolutiva da propriedade, que operará de pleno direito, uma vez verificada, transferindo-se a propriedade plena do imóvel à Fazenda Pública Estadual, com destinação preferencial para a Secretaría da Promoção Social.

ARTIGO 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE IBIÚNA, EM 11 DE ABRIL DE 1978.

Vereador - JOSÉ GOMES
Presidente da Câmara Municipal de Ibiúna

-LUIZ GABRIEL VIEIRA-
-1º SECRETÁRIO-

-LAURINDO BOAVENTURA DE MORAES-
-2º SECRETÁRIO-

CÂMARA MUNICIPAL DE IBIÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

13

Ofício nº 234/78

Ibiúna, 11 de abril de 1.978.

SENHOR PREFEITO:

Através do presente encaminho a V. Exª., /- o AUTOGRAFO DE LEI Nº 008, referente ao Projeto de Lei nº 038/ 78-E, desse Executivo, que dispõe sobre a autorização ao Pre-/ feito Municipal de Ibiúna a celebrar Convênio com a Secretaria da Promoção Social de Estado de São Paulo, aprovado na Sessão/ Extraordinária do dia 10 p. passado.

Valho-me do ensejo, para apresentar-lhe os/ protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Vereador - JOSÉ GOMES
Presidente da Câmara Municipal de Ibiúna

AO EXMO. SR.
DR. ORLANDO DA SILVA
DD. PREFEITO MUNICIPAL DE IBIÚNA
N E S T A.