/ Proj. de lei n. 2276/2013.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
GABINETE DO PREFEITO

Site: www.pimentabueno.ro.gov.br e-mail: pgm@pimentabueno.ro.gov.br
Avenida Castelo Branco, n.º1046 – Pimenta Bueno/RO – Cep.: 76.970-000 – Fone/Fax (69) 3451-2593

LEI MUNICIPAL N.º 1.970/2.013 De, 18 de Dezembro de 2.013

DISPÕE SOBRE A INCLUSÃO DO ANEXO PREVISTO DO ART. 19, DA LEI MUNICIPAL Nº 854/2000, DE 26 DE DEZEMBRO DE 2000 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO – RO, JEAN HENRIQUE GEROLOMO DE MENDONÇA, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a CÂMARA MUNICIPAL DE PIMENTA BUENO – RO, aprovou e sanciona a seguinte,

LEI

Art. 1º. Fica aprovado o anexo previsto no Art. 19 da Lei 854/2000, de 26 de Dezembro de 2000, que versa sobre o **MAPA GENÉRICO DE VALORES** da área urbana do município de Pimenta Bueno – RO., e estabelece as normas, métodos, parâmetros, de cálculos e tabelas para apuração do valor venal dos imóveis, que determina a base de cálculo, do imposto predial e territorial urbano – IPTU, para o exercício de 2014 e demais tributos deles decorrentes.

Parágrafo único. Integram o Anexo as Tabelas 1 à 7, nos termos a seguir:

ANEXO
MAPA GENÉRICO DE VALORES

1. O MAPA GENÉRICO DE VALORES da área urbana do município de Pimenta Bueno - RO., que estabelece as normas, métodos, parâmetros, de cálculos e tabelas para apuração do valor venal, que determina a base de cálculo, do imposto predial e territorial urbano - IPTU qualquer título Imóveis situado em Zona Urbana e demais tributos deles decorrentes.

1.2 Fazem parte integrante deste anexo, as tabelas de 1 a 7.

2. Os valores do IPTU serão obtidos mediante a aplicação das respectivas alíquotas estabelecidas nesta lei, sobre o valor venal do imóvel previamente apurado segundo critérios no presente anexo.

3. Na determinação do valor venal não serão considerados:

3.1 O valor dos bens móveis mantidos em caráter permanente ou temporário, no imóvel, para efeito de sua utilização, exploração ou comodidade;

3.2 as vinculações restritivas do direito de propriedade e o estado de comunhão.

4. Para fins de apuração de valor venal do terreno, a área urbana e de extensão urbana da sede do Município de Pimenta Bueno e da área urbana do Distrito de Itaporanga, ficam divididas em áreas menores, denominadas "ZONAS

FISCAIS", as quais serão geograficamente delimitadas e constituídas conforme Tabela 7, constante deste anexo, que estabelece o zoneamento fiscal para base de cálculo de impostos sobre os imóveis.

4.1 Os Imóveis localizados no Distrito de Itaporanga e Vila Urucumacuã, estão previsto no presente zoneamento fiscal.

5. Os valores unitários, definidos na tabela 1 deste Anexo serão atribuídos a faces de quadras, a quadras ou quarteirões, a logradouros ou região determinada, relativamente aos terrenos.

6. O valor unitário de metro quadrado do terreno corresponderá:

6.1 ao da face da quadra da situação do imóvel;

6.2 no caso de imóvel não construído, com duas ou mais esquina de duas ou mais frente, ao do logradouro relativo à frente indicada no titulo de propriedade, na falta deste, ao do logradouro de maior valor.

6.3 no caso de imóvel construído em terreno com as características do item anterior, ao do logradouro relativo à sua frente efetiva ou, havendo mais de uma, à frente principal.

6.4 no caso de terreno interno, ao do logradouro que lhe dá acesso ou, havendo mais de um logradouro de acesso, ao do logradouro a que haja sido atribuído a maior valor.

6.5 no caso de terreno encravado, ao do logradouro correspondente à servidão de passagem.

7. Para os efeitos do disposto neste anexo consideram-se:

7.1 terreno de esquina, aquele localizado na confluência dos prolongamentos de seus alinhamentos, quando retos, ou das respectivas tangentes, quando curvos, tendo duas ou mais testadas para o logradouro público;

7.2 terreno de duas ou mais frentes, aquele que possui mais de uma testada para logradouros públicos, sem estar localizado na sua confluência;

7.3 terreno encravado, aquele que não se comunica com a via pública, exceto por servidão de passagem por outro imóvel;

8. O valor venal do terreno resultará da multiplicação de sua área total pelo correspondente valor unitário do metro quadrado de terreno estabelecido na Tabela 1 deste Anexo para a Zona Fiscal onde o imóvel estiver localizado, e pela multiplicação dos fatores de correção da tabela 2 do presente Anexo **"Fator de Correção para Terrenos - FCT"**, na ordem a seguir estabelecida:

8.1 Fator referente às características de Topografia - FCT1 ;

8.2 Fator referente às características de Nivelamento - FCT2;

8.3 Fator referente as características de Pedologia - FCT3;

8.4 Fator referente às características de Situação - FCT4;

8.5 Fator referente às características de Benfeitorias - FCT5.

9. Quando a área total do terreno for representada por número que contenha fração de metro quadrado, será feito o arredondamento para a unidade imediatamente superior.

10. Para os efeitos desta lei, as obras paralisadas ou em andamento, as edificações condenadas ou em ruína, as construções de natureza temporária e as construções, de qualquer espécie, inadequadas a sua situação, dimensão, destino ou utilidade, não serão consideradas como área construída.

11. No cálculo do valor venal do terreno, no qual exista prédio em condomínio, além dos fatores de correção aplicáveis, será utilizada como fator de cálculo, a fração ideal da área comum correspondente a cada unidade autônoma.

12. O cálculo do Valor Venal de Terreno - VVT, será obtido pela aplicação da seguinte fórmula:

VVT = AT x ZF x FCT1 x FCT2 x FCT3 x FCT4 x FCT5

AT = Área do Terreno
ZF = Zona Fiscal (valor por m² do terreno)
FCT = Fatores de Correção do Terreno.

13. A edificação será enquadrada em um dos tipos e padrões previstos, conforme pontuação obtida pelo imóvel em razão da soma de pontos atribuídos as características físicas dos imóveis em geral, verificadas na tabela 4 do presente anexo e seu valor unitário de metro quadrado de construção constante das tabelas 3, pelo fator de localização, constante da tabela 6, na qual se encontra os coeficientes de depreciação do valor conforme zoneamento, pelo fator quanto ao uso tabela 5, todos deste Anexo.

14. A área construída bruta será obtida através de medição dos contornos externos das paredes ou pilares, computando-se também a superfície de sacadas, cobertas ou descobertas de cada pavimento, se houver.

14.1 No caso de piscina, a área construída será obtida através da medição dos contornos internos de suas paredes.

14.2 Quando a área construída bruta for representada por numero que contenha fração de metro quadrado, será feito o arredondamento para a unidade imediatamente superior.

14.3 Nos casos em que a edificação for mista, construída em madeira e alvenaria ou vice-versa, serão atribuídos os padrões, características e tipos que forem predominantes.

14.4 No caso em que haja duas ou mais edificações em um mesmo terreno, a área construída será obtida mediante a soma das áreas, desde que as edificações tenham o mesmo padrão, característica e tipo. Havendo diferenciação no padrão, características e tipo, a área será individualizada por unidade de edificação, para obtenção em separado do valor venal, somando-se o valor de cada unidade para estabelecer o valor venal do imóvel.

15. Ficam estabelecidos os valores por metro quadrado para edificações segundo os seus padrões de qualidades, conforme Tabela 4, do presente anexo.

16. O cálculo do Valor Venal da Edificação - VVE, será obtido pela aplicação da seguinte fórmula:

$VVE = AC \times M^2 \times FCPUxFCL$

AC - Área da Construção.

M² - Custo por metro quadrado da construção de acordo com a qualidade.

FCPU - Fator de Correção pelo Uso (Tabela 5, do presente anexo).

FCL – Fator de Correção Quanto a Localização (Tabela 6, do presente anexo)

17. No cálculo da área bruta das unidades autônomas de prédios em condomínio será acrescentada, a área privativa de cada unidade, a parte correspondente nas áreas comuns em função da sua quota-parte.

18. Valor unitário de metro quadrado de construção será obtido pelo enquadramento de construção num dos tipos da tabela 3, do presente anexo, em função de sua área predominante.

18.1 Para fins de enquadramento de unidade autônomas de prédio em condomínio em um dos padrões de construção previsto na tabela 4 do presente anexo, será considerada a área construída correspondente a área bruta da unidade autônoma acrescida da respectiva área de garagem, ainda que esta seja objeto de lançamento separado.

18.2 A unidade autônoma poderá ser enquadrada em padrão diverso daquele atribuída ao conjunto a que pertença, desde que apresente benfeitorias que a distingam, de forma significativa, das demais unidades autônomas.

19. O Cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano para imóveis não edificados terá por base o resultado do produto do Valor Venal do Terreno - VVT, multiplicado pela alíquota definida nesta lei.

20. O Cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano para imóveis edificados terá por base o resultado da soma do Valor Venal do Terreno - VVT, e do Valor Venal da Edificação - VVE, multiplicado pela alíquota definida nesta lei.

21. O imposto sobre Transmissão "Inter Vivos" - ITBI refere-se a atos e contratos relativos a imóveis situados no território do Município de Pimenta Bueno, compreendendo imóveis urbanos será segundo os critérios estabelecidos por este anexo, exceto para os seguintes casos, os quais serão afastados sempre que:

21.1 O valor da transação for superior;

21.2 A Administração Tributária aferir base cálculo diferente, em procedimento de pedido da avaliação especial, processo de arbitramento fiscal, processo de impugnação a lançamento ou outro procedimento no exercício de suas atribuições;

21.3 A ação fiscal constatar erro, fraude ou omissão, por parte do sujeito passivo ou terceiro em beneficio daquele, na declaração dos dados do imóvel inscritos no Cadastro Imobiliário Fiscal e utilizados no cálculo do valor venal publicado.

21.4 O valor venal divulgado, em nenhuma hipótese, será inferior à base de cálculo do imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - ITPU, utilizando no exercício da transação;

21.5 Para os efeitos do subitem 21.3, não serão considerados os descontos eventualmente concedidos sobre o valor fiscal apurados para efeito do calculo do Imposto sobre a Propriedade e Territorial Urbana - IPTU;

21.6 Não serão abatidas do valor venal quaisquer dívidas que onerem o imóvel transmitido.

22. Os valores unitários de metro quadrado de terreno e de metro quadrado de construção serão expressos em moeda corrente e, no processo de cálculo para obtenção do valor venal do imóvel, os valores do terreno e o da construção que resultarem em numero fracionado serão arredados para a unidade monetária imediatamente superior.

TABELA 1 ZONEAMENTO FISCAL – VALOR DO METRO QUADRADO DO TERRENO		
ZONA FISCAL	COR	VALOR R$/m²
01	Vermelha	98,69
02	Marrom	82,24
03	Laranja	68,54
04	Roxa	57,10
05	Verde	47,59
06	Rosa	39,66
07	Preta	33,61
08	Amarela	29,50
09	Azul	28,48
10	Azul marinho	24,13
11	Cinza	20,46
12	Verde limão	18,11
13	Bordô	16,03
14	Salmão	14,18
15	Branca	12,55

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
GABINETE DO PREFEITO
Site: www.pimentabueno.ro.gov.br e-mail: pgm@pimentabueno.ro.gov.br
Avenida Castelo Branco, n.º1046 – Pimenta Bueno/RO – Cep.: 76.970-000 – Fone/Fax (69) 3451-2593

Tabela – 2

Fatores de Correção de Terrenos - FCT

TOPOGRAFIA FCT- 1		
Nº. DE ORDEM	TIPO	FATOR DE CORREÇÃO
1	Normal	1,00
2	Aclive	0,95
3	Declive	0,90
4	Irregular	0,80

NÍVEL FCT- 2		
Nº. DE ORDEM	TIPO	FATOR DE CORREÇÃO
1	Ao Nível	1
2	Abaixo	0,95
3	Acima	0,90

PEDOLOGIA FCT- 3		
Nº. DE ORDEM	TIPO	FATOR DE CORREÇÃO
1	Normal	1,00
2	Arenoso	0,95
3	Aterrado	0,90
4	Alagável	0,80
5	Brejo	0,50

SITUAÇÃO FCT- 4		
Nº. DE ORDEM	TIPO	FATOR DE CORREÇÃO
1	1 Testada	1,00
2	2 Testada	1,10
3	3 Testada	1,15
4	4 Testada	1,20
5	Encravada	0,80

BENFEITORIA FCT - 5		
Nº. DE ORDEM	TIPO	FATOR DE CORREÇÃO
1	Sem	1,00
2	Cerca Arame Liso	0,95
3	Cerca de Madeira	0,90
4	Mureta	0,85
5	Muro	0,80
6	Calçada	0,90
7	Cerca e Calçada	0,85
8	Mureta e Calçada	0,80
9	Muro e Calçada	0,75

Tabela 3		
I – EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA		
CLASSIFICAÇÃO PADRÃO	PONTOS	VALOR POR M² (R$)
Baixa	0 a 30	112,07
Popular	30 a 45	149,42
Média	46 a 55	199,23
Média Alta	56 a 70	249,04
Boa	71 a 85	273,94
Alta	86 a 100	323,75
Luxo	Acima de 100	386,01
II – EDIFICAÇÃO EM MADEIRA		
CLASSIFICAÇÃO PADRÃO	PONTOS	VALOR POR M² (R$)
Precária	0 a 10	26,15
Baixa	11 a 20	44,83
Popular	21 a 30	112,07
Média	31 a 45	149,42
Boa	46 a 55	199,23
Alta	Acima de 55	249,04

Tabela 4		
Fator de Correção para Edificação		
I – ESTRUTURA		PONTOS
1	Madeira Bruta	1
2	Madeira Serrada	2
3	Madeira Beneficiada	4
4	Madeira e Alvenaria	6
5	Alvenaria	8
6	Concreto	10
7	Metálica	12
8	Metálica e Concreto	12
II - COBERTURA		PONTOS
1	Cavaco	1
2	Fibrocimento	2
3	Fibrocimento Especial	4
4	Matálica	6
5	Cerâmica	8
6	Laje	10
III - PAREDES		PONTOS
1	Sem	0
2	Madeira Serrada	4
3	Madeira Beneficiada	6
4	Madeira e Alvenaria	8
5	Alvenaria	10
6	Metálica	12
IV – PISO		PONTOS
1	Terra/Chão Batido	1
2	Cimento Queimado	2
3	Madeira Serrada	4
4	Assoalho	6
5	Cerâmica	8
6	Especial	10
V - ESQUADRIAS		PONTOS
1	Sem	0
2	Madeira Serrada	2
3	Madeira Beneficiada	4
4	Ferro	6
5	Alumínio	8

6	Vidro Especial (Temperado)	10
VI – FORRO		PONTOS
1	Sem	0
2	Madeira	2
3	PVC	4
4	Metálico	6
5	Gesso	8
6	Laje	10
VII – REVESTIMENTO EXTERNO		PONTOS
1	Sem	0
2	Chapisco	2
3	Tijolo à Vista	4
4	Reboco	6
5	Cerâmico	8
6	Mármore/Granito outros	10
VIII – REVESTIMENTO INTERNO		PONTOS
1	Sem	0
2	Lambril	2
3	Tijolo à Vista	4
4	Reboco	6
5	Cerâmico	8
6	Mármore/Granito outros	10
IX – PITURA EXTERNA		PONTOS
1	Sem	0
2	Caiação	2
3	A Base D'agua	4
3	A Óleo	6
4	Verniz	8
5	Especial	10
X – PITURA INTERNA		PONTOS
1	Sem	0
2	Caiação	2
3	A Base D'agua	4
4	A Óleo	6
5	Verniz	8
6	Especial	10
XI – COZINHA		PONTOS
1	Sem Pintura	0

2	Com Pintura	2
3	Verniz	4
4	Barrado Impermeável	6
5	Azulejo até 1,50 M	8
6	Azulejo até o teto	10
7	Acabamento Especial	12
	XII BANHEIRO	PONTOS
1	Banheiro Externo	1
2	Banheiro Interno	3
3	2 Banheiro Internos	5
4	Mais de 2 Banheiros Internos	8
XIII – BANHEIRO ACABAMENTO		PONTOS
1	Sem Pintura	0
2	Com Pintura	2
3	Barrado Impermeável	4
4	Azulejo até 1,50 m	6
5	Azulejo até o teto	8
6	Mármore/Granito e/ou outros	10
XIV – INSTALAÇÃO DE ÀGUA		PONTOS
1	Sem	0
2	Poço	2
3	Poço com Reservatório	4
4	Rede Pública	6
5	Rede Pública c/ Reservatório	8
6	Poço e Rede Pública com Reservatório	10
XV – INSTALAÇÃO ELÉTRICA		PONTOS
1	Sem	0
2	Aparente	2
3	Semi-Embutida	4
4	Embutida	6
XVI – ACESSÓRIOS ESPECIAIS		PONTOS
1	Sem	0
2	Piscinas Simples	8
3	Piscina com churrasqueira e área de lazer	12
5	Piscina e Quadra Esportiva	16
6	Piscina com Quadra Esportiva e Campo de Futebol	20

Site: www.pimentabueno.ro.gov.br e-mail: pgm@pimentabueno.ro.gov.br
Avenida Castelo Branco, n.º1046 – Pimenta Bueno/RO – Cep.: 76.970-000 – Fone/Fax (69) 3451-2593

Tabela – 5
FATOR DE CORREÇÃO QUANTO AO USO

Nº DE ORDEM	FCPU/TIPO	FATOR DE CORREÇÃO
1	Telheiro	0,65
2	Galpão	0,70
3	Residencial	1,00
4	Residencial Coletivo	1,00
5	Comercial	1,20
6	Com. Residencial	1,10
7	Com. Coletivo	1,20
8	Industrial	0,90
9	Edifício Público	1,00
10	Igreja	1,00
11	Escola	1,20
12	Hospital	1,20
13	Hotel	1,20

Tabela 6		
FATOR DE CORREÇÃO QUANTO A LOCALIZAÇÃO		
CONFORME ZONEAMENTO FISCAL		
ZONA FISCAL	COR	FC
01	Vermelha	1,00
02	Marrom	0,96
03	Laranja	0,94
04	Roxa	0,92
05	Verde	0,90
06	Rosa	0,88
07	Preta	0,86
08	Amarela	0,84
09	Azul	0,82
10	Azul marinho	0,80
11	Cinza	0,78
12	Verde limão	0,76
13	Bordô	0,74
14	Salmão	0,72
15	Branca	0,70

Tabela 7

O Zoneamento Fiscal do Município de Pimenta Bueno fica dividido em 15 zonas fiscais, conforme estabelecido neste Anexo:

I – Zona Fiscal 01 (um) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

1.1 SETOR 1

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Floriano Peixoto e Rua Alcinda R. Souza
Av. Presidente Kennedy	Entre Rua Floriano Peixoto e Rua Alcinda R. Souza
Av. Castelo Branco	Entre Rua Floriano Peixoto e Rua Alcinda R. Souza
Av. Presidente Dutra	Entre Rua Floriano Peixoto e Rua Alcinda R. Souza
Rua Floriano Peixoto	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
Rua Mascarenhas de Morais	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Castelo Branco
Rua Cassimiro de Abreu	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
Rua General Osório	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
Rua Costa Marques	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
Rua Rolim de Moura	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
Rua Alcinda R. de Souza	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra

1.2 SETOR 2

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Ricardo Franco e Rua Prudente de Morais
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Ricardo Franco e Rua Prudente de Morais
Rua Ricardo Franco	Entre a Av. Mal. Rondon e Av. Cunha Bueno
Rua D. Pedro II	Entre a Av. Mal. Rondon e Av. Cunha Bueno

Rua Princesa Isabel	Entre a Av. Mal. Rondon e Av. Cunha Bueno
Rua Santos Dumont	Entre a Av. Mal. Rondon e Av. Cunha Bueno
Rua Washington Luiz	Entre a Av. Mal. Rondon e Av. Cunha Bueno
Rua Prudente de Morais	Entre a Av. Mal. Rondon e Av. Cunha Bueno
I – Zona Fiscal 02 (dois) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:	
2.1 SETOR 1	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Alcinda R. Souza e Av, Turíbio O. Ribeiro
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Floriano Peixoto e Rua Pedro S. da Mota
Av. Presidente Kennedy	Entre Rua Alcinda R. Souza e Av, Turíbio O. Ribeiro
Av. Castelo Branco	Entre Rua Alcinda R. Souza e Av, Turíbio O. Ribeiro
Av. Presidente Dutra	Entre Rua Alcinda R. Souza e Av, Turíbio O. Ribeiro
Av. Rotary Club	Entre Rua Cassimiro de Abreu e Rua Alcinda R. Souza
Av. Turíbio O. Ribeiro	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
Rua Cassimiro de Abreu	Entre Av. Presidente Dutra e Av. Rotary Club
Rua Pinheiro Machado	Entre Av. Presidente Dutra e Av. Rotary Club
Rua Costa Marques	Entre Av. Presidente Dutra e Av. Rotary Club
Rua Rolim de Moura	Entre Av. Presidente Dutra e Av. Rotary Club
Rua Alcinda R. de Souza	Entre Av. Presidente Dutra e Av. J.K.
Rua 9 de Julho	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
Rua Dos Inconfidentes	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Dutra
2.2 SETOR 2	
LOGRADOURO	**TRECHO**

Av. Marechal Rondon	Entre Rua Prudente de Morais e Rua Rui Barbosa
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Ricardo Franco e Rua Hermínio Vieira
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Prudente de Morais e Rua Rui Barbosa
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Ricardo Franco e Rua Hermínio Vieira
Av. Bandeirantes	Entre Rua Ricardo Franco e Rua Rui Barbosa
Rua Ricardo Franco	Entre a Av. Cunha Bueno e Av. Bandeirantes
Rua D. Pedro II	Entre a Av. Cunha Bueno e Av. Bandeirantes
Rua Princesa Isabel	Entre a Av. Cunha Bueno e Av. Bandeirantes
Rua Santos Dumont	Entre a Av. Cunha Bueno e Av. Bandeirantes
Rua Washington Luiz	Entre a Av. Cunha Bueno e Av. Bandeirantes
Rua Prudente de Morais	Entre a Av. Cunha Bueno e Av. Bandeirantes
Rua Lobo D'almada	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Bandeirantes
Rua Marechal Deodoro	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Bandeirantes
Rua Rui Barbosa	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Padre Angelo
2.3 SETOR 3	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Turíbio O. Ribeiro	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Expedicionário
3. ZONA FISCAL 03 (TRÊS) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:	
3.1 SETOR 1	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Rotary Club	Entre Rua Alcinda R. Souza e Av. Turíbio O. Ribeiro
Av. Rotary Club	Entre Rua Cassimiro de Abreu e Rua Floriano

	Peixoto
Av. Costa e Silva	Entre Rua Cassimiro de Abreu e Av. Turíbio O. Ribeiro
Av. Presidente Vargas	Entre Rua Cassimiro de Abreu e Av. Turíbio O. Ribeiro
Av. Presidente Hermes	Entre Rua Pinheiro Machado e Av. Turíbio O. Ribeiro
Av. Dr. Almerindo Grava	Entre Rua Rolim de Moura e Av. Turíbio O. Ribeiro
Av. JK	Entre Rua Rolim de Moura e Av. Turíbio O. Ribeiro/Av. Brasil
Av. Turíbio O. Ribeiro	Entre Av. Presidente Dutra e Av. JK
Av. Brasil	Entre Av. JK e Av. Rondônia
Rua Floriano Peixoto	Entre Av. Presidente Dutra e Av. Rotary Club
Rua Fagundes Varela	Entre Av. Presidente Dutra e Av. Rotary Club
Rua Cassimiro de Abreu	Entre Av. Rotary Club e Av. Presidente Vargas
Rua Pinheiro Machado	Entre Av. Rotary Club e Av. Presidente Vargas
Rua Costa Marques	Entre Av. Rotary Club e Av. JK
Rua Rolim de Moura	Entre Av. Rotary Club e Av. JK
Rua 9 de Julho	Entre Av. Presidente Dutra e Av. JK
Rua Dos Inconfidentes	Entre Av. Presidente Dutra e Av. JK
3.2 SETOR 2	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Rui Barbosa e Rua Rogério Weber
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Hermínio Vieira e Rua Fernão Dias
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Hermínio Vieira e Rua Fernão Dias
Av. Gilio Alves da Costa	Entre Rua Ricardo Franco e Av. Presidente de Morais
Rua Fernão Dias	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Cunha Bueno
Rua Ricardo Franco	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa
Rua D. Pedro II	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa

Rua Princesa Isabel	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa
Rua Santos Dumont	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa
Rua Washington Luiz	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa
Rua Prudente de Morais	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa
3.3 SETOR 3	
LOGRADOURO	**+**
Av. Marechal Rondon	Entre Av. Turíbio O. Ribeiro e Travessa Antonio Ferro
Av. Carlos Doneje	Entre Av. Brasil e Rua Borba Gato
Av. Dos Imigrantes	Entre Av. Brasil e Rua José do Patrocínio
Av. Turíbio O. Ribeiro	Entre Av. Expedicionário e Av. Carlos Doneje
Av. Brasil	Entre Av. Carlos Doneje e Av. dos Imigrantes
Rua Lindolfo J. Custodio	Entre Av. Carlos Doneje e Av. dos Imigrantes
Rua Nações Unidas	Entre Av. Carlos Doneje e Av. dos Imigrantes
Rua Juarez Távora	Entre Av. Carlos Doneje e Av. dos Imigrantes
Rua Borba Gato	Entre Av. Carlos Doneje e Av. dos Imigrantes
3.4 SETOR 7	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Dos Imigrantes	Entre Av. Brasil e Rua José do Patrocínio
Av. Guararapes	Entre Rua Lindolfo J. Custodio e Rua Jose do Patrocínio
Rua Lindolfo J. Custodio	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Guararapes
Rua Nações Unidas	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Guararapes
Rua Juarez Távora	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Guararapes
Rua Borba Gato	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Guararapes
Rua Vila Lobos	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Guararapes
Rua Jose do Patrocínio	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Guararapes

4. ZONA FISCAL 04 (QUATRO) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

4.1 SETOR 1

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Presidente Kennedy	Entre Rua Floriano Peixoto e Pedro Simplicio da Mota
Av. Castelo Branco	Entre Rua Floriano Peixoto e Pedro Simplicio da Mota
Av. Costa e Silva	Entre Rua Fagundes Varela e Rua Cassimiro de Abreu
Av. Presidente Hermes	Entre Rua Cassimiro de Abreu e Rua Pinheiro Machado
Av. Almerindo Grava	Entre Rua Pinheiro Machado e Rua Costa Marques
Av. Presidente Médici	Entre Rua Rolim de Moura e Av. Brasil
Av. Rondônia	Entre Rua 09 de Julho e Av. Brasil
Rua Pedro S. da Mota	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Presidente Kennedy
Rua Fagundes Varela	Entre Av. Presidente Dutra e Av. Costa e Silva
Rua Cassimiro de Abreu	Entre Presidente Vargas e Av. Presidente Hermes
Rua Pinheiro Machado	Entre Presidente Hermes e Av. Almerindo Grava
Rua Rolim de Moura	Entre Presidente JK e Av. Presidente Hermes
Rua Alcinda Ribeiro	Entre Presidente JK e Av. Presidente Hermes
Rua 09 de Julho	Entre Presidente JK e Av. Rondônia
Rua dos Inconfidentes	Entre Presidente JK e Av. Rondônia

4.2 SETOR 2

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Rui Barbosa e Rua Rogério Weber
Av. Bandeirantes	Entre Rua Ricardo Franco e Rua Hermínio Vieira
Av. Bandeirantes	Entre Rua Rui Barbosa e Rua Rogério Weber
Av. Gilio Alves da Costa	Entre Rua Ricardo Franco e Rua Hermínio Vieira
Av. Gilio Alves da Costa	Entre Rua Prudente de Morais e Rua Rui Barbosa
Av. Flávio da Silva Daltro	Entre Rua Ricardo Franco e Av. Prudente de Morais
Rua Ricardo Franco	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Flávio S. Daltro
Rua D. Pedro II	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Flávio S. Daltro
Rua Princesa Isabel	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Flávio S. Daltro
Rua Santos Dumont	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Flávio S. Daltro
Rua Washington Luiz	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Flávio S. Daltro
Rua Prudente de Morais	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Flávio S. Daltro
Rua Rogério Weber	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Bandeirantes

4.3 SETOR 3

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Av. Travessa Antonio Ferro e Av. 21 de Abril
Av. Dos Expedicionário	Entre Av. Turíbio Odilon Ribieiro e Av. 21 de Abril
Av. Riachuelo	Entre Av. Turíbio Odilon Ribieiro e Av. 21 de Abril
Av. Emboabas	Entre Av. Turíbio Odilon Ribeiro e Av. 21 de Abril
Alameda Antonio Ferrro	Entre Av. Marechal Rondon e Alameda Candido Portinari
Alameda Candido Portinari	Entre Av. Turíbio Odilon Ribeiro e Av. Riachuelo
Av. Carlos Doneje	Entre Rua Borba Gato e Rua Padre Feijó
Av. Dos Imigrantes	Entre Rua Jose do Patrocínio e Rua Padre Feijó
Rua Vila Lobos	Entre Av. Carlos Doneje e Av. Dos Imigrantes
Rua José do Patrocínio	Entre Av. Carlos Doneje e Av. Dos Imigrantes

Rua Joaquim Nabuco	Entre Av. Carlos Doneje e Av. Dos Imigrantes
4.4 SETOR 4	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Rogério Weber e Rua Ademar de Barros
Rua Rogério Weber	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Bandeirantes
4.5 SETOR 7	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Dos Imigrantes	Entre Rua Jose do Patrocínio e Rua Padre Feijó
Av. Guararapes	Entre Av. Brasil e Rua Lindolfo Joaquim Custódio
Av. Antonio Ricardo de Lima	Entre Rua Nações Unidas e Rua Jose do Patrocínio
Rua Nações Unidas	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Juarez Távora	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Vila Lobos	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Jose do Patrocínio	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
5. ZONA FISCAL 05 (CINCO) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:	
5.1 SETOR 1	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Presidente Kennedy	Entre Rua Pedro Simplicio da Mota e Rua Antonio Conselheiro.
Av. Castelo Branco	Entre Rua Pedro Simplicio da Mota e Rua Antonio Conselheiro.

Av. Presidente Dutra	Entre Rua Floriano Peixoto Rua Pedro Simplicio da Mota
Av. Rodrigues Alves	Entre Rua Alcinda Ribeiro de Souza e Av. Brasil
Rua Pedro Simplicio da Mota	Entre Av. Castelo Branco e Av. Presidente Dultra
Rua Antonio Conselheiro	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Castelo Branco
Rua Alcinda Ribeiro de Souza	Entre AV. Rondônia e Av. Rodrigues Alves
Rua 9 de Julho	Entre Av. JK e Av. Presidente Médici
Rua Dos Inconfidentes	Entre Av. JK e Av. Rondônia
5.2 SETOR 2	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Gilio Alves da Costa	Entre Rua Fernão Dias e Rua Hermínio Vieira
Av. Gilio Alves da Costa	Entre Rua Rui Barbosa e Rua Rogério Weber
Av. Flávio Silva Daltro	Entre Rua Fernão Dias e Rua Ricardo Franco
Av. Padre Ângelo	Entre Rua Fernão Dias e Rua Rui Barbosa
Rua Fernão Dias	Entre Av. Cunha Bueno e Av. Padre Ângelo
Rua Hermínio Vieira	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Padre Ângelo
Rua Ricardo Franco	Entre Av. Flávio Silva Daltro e Av. Padre Ângelo
Rua D. Pedro II	Entre Av. Flávio Silva Daltro e Av. Padre Ângelo
Rua Princesa Isabel	Entre Av. Flávio Silva Daltro e Av. Padre Ângelo
Rua Santos Dumont	Entre Av. Flávio Silva Daltro e Av. Padre Ângelo
Rua Wanshington Luiz	Entre Av. Flávio Silva Daltro e Av. Padre Ângelo
Rua Prudente de Morais	Entre Av. Gilio Alves da Costa Av. Padre Ângelo
Rua Rogério Weber	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa
5.3 SETOR 3	

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Av. 21 de Abril e Rua Oswaldo Cruz
Av. Carlos Doneje	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua Raposo Tavares
Av. Dos Expedicionários	Entre Av. Turíbio O. Ribeiro e Av. 21 de Abril
Av. Riachuelo	Entre Av. Turíbio O. Ribeiro e Av. 21 de Abril
Av. Emboabas	Entre Av. Turíbio O. Ribeiro e Av. 21 de Abril
Rua 21 de Abril	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Carlos Doneje

5.4 SETOR 4

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Rogério Weber e Rua Tenente Portela
Av. Bandeirantes	Entre Rua Rogério Weber e Rua Tenente Portela
Av. Gilio Alves da Costa	Entre Rua Rogério Weber e Rua Tenente Portela
Rua Tenente Portela	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Cunha Bueno
Rua Rogério Weber	Entre Av. Bandeirantes e Av. Gilio Alves da Costa

5.5 SETOR 7

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Guararapes	Entre Rua Jose do Patrocínio e Av. Carlos Gomes
Av. Guararapes	Entre Rua Campos Salles e Av. Carlos Gomes
Av. Antonio Ricardo de Lima	Entre Rua Nações Unidas e Rua Vila Lobos
Av. Brasil	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Campos Salles	Entre Rua Dos Imigrantes e Rua Guararapes

6. ZONA FISCAL 06 (SEIS) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

6.1 SETOR 1

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Brasil	Entre Av. Rodrigues Alves e Rua Américo Vespucio
Av. Américo Vespucio	Entre Rua Alcinda Ribeiro de Souza e Av. Brasil
Rua 9 de Julho	Entre Av. Rodrigues Alves e Rua Américo Vespucio
Rua Alcinda R Souza	Entre Av. Rodrigues Alves e Rua Américo Vespucio

6.2 SETOR 2

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Padre Ângelo	Entre Rua Fernão Dias e Rua Rui Barbosa
Rua Princesa Isabel	Entre Av. Padre Ângelo e Av. Padre Adolfo
Rua Santos Dumont	Entre Av. Padre Ângelo e Av. Padre Adolfo
Rua Washington Luiz	Entre Av. Padre Ângelo e Av. Padre Adolfo
Rua Prudente de Morais	Entre Av. Padre Ângelo e Av. Padre Adolfo

6.3 SETOR 3

LOGRADOURO	TRECHO
Av. dos Expedicionários	Entre Rua 21 de Abril e Rua Osvaldo Cruz
Av. Riachuelo	Entre Rua 21 de Abril e Rua Osvaldo Cruz
Rua Padre Anchieta	Entre Av. dos Expedicionários e Av. Riachuelo
Rua Petrônio Portela	Entre Av. dos Expedicionários e Av. Riachuelo
Rua Tiradentes	Entre Av. dos Expedicionários e Av. Riachuelo
Rua 25 de Novembro	Entre Av. dos Expedicionários e Av. Riachuelo

6.4 SETOR 07

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Guararapes	Entre Av. Brasil e Rua Lindolfo J. Custódio
Av. Guararapes	Entre Rua Castro Alves e Rua Campos Salles
Av. Antonio Ricardo de Lima	Entre Rua Lindolfo J. Custodio e Rua Nações Unidas
Av. Brasil	Entre Av. Rodrigues Alves e Rua Américo Vespucio
Rua Lindolfo J. Custodio	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Jose de Alencar	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Guararapes

7. ZONA FISCAL 07 (SETE) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

7.1 SETOR 1

LOGRADOURO	TRECHO
Rua Pedro Felleti	Entre Av. Riachuelo e Rua José Carlos Luz
Rua José Gornier	Entre Av. Riachuelo e Rua José Carlos Luz
Rua Aluisio Gomes da Silva	Entre Av. Riachuelo e Rua José Carlos Luz
Rua Germano José Filho	Entre Rua Aluisio Gomes da Silva e Rua Walter Angeli
Rua Nicoli Serafim	Entre Rua Aluisio Gomes da Silva e Rua Walter Angeli
Rua José Carlos Luz	Entre Rua 21 de Abril e Rua Walter Angeli
Rua Alcides Crivelli	Entre Rua José Carlos Luz e Av. Carlo Doneje
Rua Alrentina Tobia da Silva	Entre Rua José Carlos Luz e Av. Carlo Doneje
Rua Maria Lucia da Silva	Entre Rua José Carlos Luz e Av. Carlo Doneje
Rua Walter de Angeli	Entre Riachuelo e Av. Carlos Doneje
Rua Fioravante Largura	Entre Nilton Pelaquine e Av. Florentino Alves Cordeiro
Rua João Lopes Pedroso	Entre Av. Riachuelo e Av. Carlos Doneje
Rua Maria de Lurdes	Entre Av. Riachuelo e Rua Florentino Alves Cordeiro

Gonçalves	
Rua João Osório da Silva	Entre Av. Riachuelo e Av. Carlos Doneje
Rua Floretino Alves Cordeiro	Entre Rua Walter Angeli e João Osório
Rua Hilária Lovo	Entre Rua Walter Angeli e João Osório
Rua Anésio Ferreira de Castro	Entre Rua João Osório e Rua Monteiro Lobato
Rua José Gildo F. Lourenço	Entre Rua João Osório e Rua Monteiro Lobato
Rua Maria Neli Nogueira	Entre Rua João Osório e Rua Monteiro Lobato
Rua Bárbara L. Fuzari	Entre Rua João Osório e Rua Monteiro Lobato
Rua Eli Moreira	Entre Rua João Osório e Rua Monteiro Lobato
Rua Monteiro Lobato	Entre Rua João Osório e Rua Monteiro Lobato

8. ZONA FISCAL 08 (Oito) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

8.1 SETOR 01

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Pedro Américo e Rio Barão do Melgaço
Av. Presidente Kennedy	Entre Rua Pedro Américo e Rio Barão do Melgaço
Av. Castelo Branco	Entre Rua Pedro Américo e Rio Barão do Melgaço
Av. Presidente Dutra	Entre Rua Pedro Simplicio da Mota e Rio Barão do Melgaço
Av. Presidente JK	Entre Rua Costa Marques e Rio Barão do Melgaço
Av. Presidente Vargas	Entre Rua Cassimiro de Abreu e Rua Fagundes Varela
Av. Presidente Médice	Entre Av. Rolim de Moura e Rio Barão do Melgaço
Av. Rondônia	Entre Rua Alcinda Ribeiro de Souza e Rio Barão do Melgaço
Av. Rodrigues Alves	Entre Rua Alcinda Ribeiro de Souza e Rio Barão do

	Melgaço
Av. Américo Vespucio	Entre Rua Alcinda Ribeiro de Souza e Rio Barão do Melgaço.
Av. Antonio C. M. Souza	Entre Rua Alcinda Ribeiro de Souza e Rio Barão do Melgaço
Av. Apidiá	Entre Rua Alcinda Ribeiro de Souza
Rua Pedro Américo	Entre Av. Marechal Rondon e Rio Barão do Melgaço
Rua Antonio Conselheiro	Entre Av. Castelo Branco e Rio Barão do Melgaço
Rua Pedro Simplicio da Mota	Entre Av. Presidente Dultra e Rio Barão do Melgaço
Rua Floriano Peixoto	Entre Av. Rotary Club e Rio Barão do Melgaço
Rua Fagundes Varela	Entre Av. Costa e Silva e Rio Barão do Melgaço
Rua Pinheiro Machado	Entre Av. Almerindo Grava e Rio Barão do Melgaço
Rua Costa Marques	Entre Av. Presidente JK e Rio Barão do Melgaço
Rua Rolim de Moura	Entre Av. Presidente Médice e Av. Américo Vespúcio
Rua Alcinda Ribeiro de Souza	Entre Av. Américo Vespúcio e Av. Antonio Carlos Matos de Souza
Rua 09 de Julho	Entre Av. Américo Vespúcio e Av. Antonio Carlos Matos de Souza
Rua dos Inconfidentes	Entre Av. Américo Vespúcio e Av. Campina Grande

8.1 SETOR 02

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Padre Ângelo	Entre Rua Rui Barbosa e Rogério Weber
Av. Padre Adolfo	Entre Rua Prudente Moraes e Rogério Weber
Rua Santos Dumont	Entre Rua Padre Ângelo e Av. Padre Adolfo
Rua Monte Sinai	Entre Rua Padre Ângelo e Av. Padre Adolfo
Rua Marechal Deodoro	Entre Rua Padre Ângelo e Av. Padre Adolfo

Rua Rogério Weber	Entre Av. Gilio Alves da Costa e Av. Padre Adolfo
8.3 SETOR 04	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Tenente Portela e Av. Ademar de Barros
Av. Bandeirantes	Entre Rua Tenente Portela e Av. Admar de Barros
Av. Dos Bandeirantes	Entre Rua Rogério Weber e Rua Tenente Portela
Av. Gilio Alves Costa	Entre Rua Rogério Weber e Antonio Tavares
Av. 15 de Novembro	Entre Rua Brasília e Chácaras
Rua Tenente Portela	Entre Av. Cunha Bueno e Av. dos Bandeirantes
Rua Antonio Tavares	Entre Av. Cunha Bueno e Rio Barão do Melgaço
Rua Ademar de Barros	Entre Av. Marechal Rondon e Rio Barão do Melgaço
Rua Rogério Weber	Entre Av. Gilio Alves da costa e Rio Pimenta Bueno
Rua Antonio Xavier	Entre Cunha Bueno e Rio Pimenta Bueno
Travessa Antonio Bispo	Entre Av. Marechal Rondo e Rio Pimenta Bueno
Trav. Confúcio	Entre Av. 15 de Novembro e Rio Pimenta Bueno
Rua Ari Barroso	Entre Av. Marechal Rondo e Rio Pimenta Bueno
8.4 SETOR 03	
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Osvaldo Cruz e Rua Padre Feijó
Av. Dos Expedicionários	Entre Rua Osvaldo Cruz e Rua Padre Feijó
Av. Independência	Entre Rua Marivaldo M. P. Barreto e Rua Padre Feijó
Av. Riachuelo	Entre Rua Osvaldo Cruas e Rua Padre Feijó
Av. Cristóvão Colombo	Entre Rua Monteiro Lobato e Rua Padre Feijó
Rua Marivaldo M. P. Barreto	Entre Av. Dos Expedicionários e Rua Padre Feijó
Rua Antonio Francisco	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Riachuelo
Rua Campos Sales	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Riachuelo

Rua Monteiro Lobato	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Riachuelo
Rua Visconde de Mauá	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Carlos Doneje
Rua Raposo Tavares	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Dos Imigrantes

8.5 SETOR 07

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Brasil	Entre Av. Antonio Ricardo de Lima e Rua Moacir da Costa Leite
Av. Guararapes	Entre Rua Carlos Gomes e Rua José Bonifácio
Av. Antonio Ricardo de Lima	Entre Rua José de Alencar e Rua José Bonifácio
Rua Lindolfo Joaquim Custodio	Entre Rua Antonio Ricardo de Lima e Rua Moacir da Costa Leite
Rua Nações Unidas Bonifácio	Rua Antonio Ricardo de Lima e Rua Moacir da Costa Lei Entre Av. dos Imigrantes e Av. Guararapes
Rua José de Alencar	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Campos Salles	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Carlos Gomes	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua José Bonifácio	Entre Av. Dos Imigrantes e Av. Antonio Ricardo de Lima

9. ZONA FISCAL 09 (Nove) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

9.1 SETOR 02

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Anísio S. de Carvalho	Entre Rua Fernão Dias e Av. Princesa Isabel
Rua Fernão Dias	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de

	Carvalho
Rua Hermínio Vieira	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de Carvalho
Rua Ricardo Franco	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de Carvalho
Rua D. Pedro II	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de Carvalho
Rua Princesa Isabel	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de Carvalho

9.2 SETOR 03

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Padre Feijó e Zona Rural
Rua Padre Cícero	Entre Av. Marechal Rondon e Rio Pimenta Bueno
Rua Brasília	Entre Av. Marechal Rondon e Av. 15 de Novembro

9.3 SETOR 04 e 04 A

Av. Marechal Rondon	Entre Rua Padre Feijó e Zona Rural
Av. 15 de Novembro	Entre Rua Brasília e Igarapé Araça
Rua Padre Cícero	Entre Av. Marechal Rondon e Rio Pimenta Bueno
Rua Brasília	Entre Av. Marechal Rondo e Av. 15 de Novembro

9.4 SETOR 07

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Guararapes	Entre Rua José Bonifácio e Rua Padre Feijó
Av. Antonio R. de Lima	Entre Rua José do Patrocínio e Rua José de Alencar
Av. Antonio R. de Lima	Entre Rua José Bonifácio e Rua Padre Feijó

Av. Dos Imigrantes	Entre Rua Padre Feijó e Divisa com Setor Industrial
Rua Joaquim Tabuco	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Castro Alves	Entre Av. Guararapes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Machado de Assis	Entre Av. dos Imigrantes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Almirante Barroso	Entre Av. dos Imigrantes e Av. Antonio Ricardo de Lima
Rua Maria Quitéria	Entre Av. dos Imigrantes e Av. Guararapes
Rua Padre Feijó	Entre Av. dos Imigrantes e Av. Curitiba
Rua "C"	Entre Rua Padre Feijó e Divisa Setor Industrial (Setor 11)
9.5 SETOR 09	
Av. Dos Imigrantes	Entre Rua Padre Feijó e Rua Sebastião Soares de Melo
Rua Padre Feijó	Entre Av. dos Imigrantes e Av. Marechal Rondon
Rua Sebastião Soares de Melo	Entre Av. dos Imigrantes AV. Marechal Rondon
Rua Guarujá	Entre Rua Padre Feijó e Rua Sebastião Soares de Melo
Rua Camboriú	Entre Rua Padre Feijó e Rua Sebastião Soares de Melo
Rua Ponta do Seixas	Entre Rua Padre Feijó e Rua Sebastião Soares de Melo
Rua Fernando de Noronha	Entre Rua Padre Feijó e Rua Sebastião Soares de Melo
Rua Itamaracá	Entre Rua Padre Feijó e Rua Sebastião Soares de Melo
Rua Marajó	Entre Rua Padre Feijó e Rua Sebastião Soares de

	Melo
9.6 SETOR 10 (SETOR INDUSTRIAL)	
Todos os imóveis localizados no Setor Industrial fazem parte integrante da zona fiscal 09	
ZONA FISCAL 10 (Dez) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:	
10.1 SETOR 02	
LOGRADOURO	**TRECHO**
Av. Anísio Serrão de Carvalho	Entre Rua Princesa Isabel e Rua Monte Sinai
Av. Cunha Bueno	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Av. Dos Bandeirantes	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Av. Gilio Alves Costa	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Av. Flavio da Silva Daltro	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Av. Padre Ângelo	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Av. Padre Adolfo	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Av. Anisio Serrão de Carvalho	Entre Rua Fernão Dias e Rua Major Amarante
Rua Santos Dumont	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de Carvalho
Rua Wanshinglon Luiz	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anisio Serrão de Carvalho
Rua Prudente de Moraes	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de Carvalho

Rua Monte Sinai	Entre Av. Padre Adolfo e Av. Anísio Serrão de Carvalho.

10.2 SETOR 05

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Sergipe	Entre Rua Major Amarante e Rua Almirante Barroso
Av. Rio Grande do Sul	Entre Rua Major Amarante e Rua Almirante Barroso

10.3 SETOR 06

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Pimenta Bueno	Entre Rua Major Amarante e Setor Chacareiro
Rua Ceará	Entre Rua Major Amarante e Av. Pimenta Bueno
Rua Major Amarante	Entre Rua Espírito Santo e Av. Pimenta Bueno

10.4 SETOR 07

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Raimundo Soares	Entre Rua José de Alencar e Rua Padre Feijó
Rua José de Alencar	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Raimundo Soares
Rua Campos Sales	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Raimundo Soares
Rua Carlos Gomes	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Raimundo Soares
Rua José Bonifácio	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Raimundo Soares
Rua Machado de Assis	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Raimundo Soares
Rua Padre Feijó	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Raimundo Soares

11. ZONA FISCAL 11(Onze) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo

relacionados:

11.1 SETOR 02

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Barão do Rio Branco	Entre Rua Fernão Dias e Rua Monte Sinai
Rua Fernão Dias	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Hermínio Vieira	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Ricardo Franco	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Dom Pedro II	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Princesa Isabel	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Santos Dumont	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Washington Luiz	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Prudente de Morais	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco
Rua Monte Sinai	Entre Av. Anísio Serrão de Carvalho e Av. Barão do R. Branco

11.2 SETOR 07

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Raimundo Soares	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua José de Alencar
Rua Pr. José Escoriça Neto	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua Padre Feijó
Av. José Gomes	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua Padre Feijó
Av. Curitiba	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua Padre Feijó
Rua Joaquim Nabuco	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Curitiba
Rua Castro Alves	Entre Av. Antonio R. de Lima e Av. Curitiba
Rua José de Alencar	Entre Rua Raimundo Soares e Av. Curitiba
Rua Carlos Gomes	Entre Rua Raimundo Soares e Av. Curitiba
Rua Padre Feijó	Entre Rua Raimundo Soares e Av. Curitiba

11.3 Setor 08

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Carlos Gomes	Entre Av. Curitiba e Av. Forataleza

12. ZONA FISCAL 12(doze) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

12.1 Setor 07

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Curitiba	Entre Rua Padre Feijó e Rua Paraíba

12.2 Setor 08

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Curitiba	Entre Rua Padre Feijó e Rua Paraíba
Av. Recife	Entre Rua Carlos Gomes e Rua Pará
Av. Fortaleza	Entre Rua Carlos Gomes e Rua Para

Rua Maranhão	Entre Av. Recife e Av. Fortaleza
Rua Pará	Entre Av. Recife e Av. Fortaleza

13. ZONA FISCAL 13(Treze) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

13.1 SETOR 02

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Afonso Pena	Entre Rua Fernão Dias e Rua Ricardo Franco
Rua Fernão Dias	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Hermínio Vieira	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Ricardo Franco	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Dom Pedro II	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Princesa Isabel	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Santos Dumont	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Washington Luiz	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Prudente de Morais	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena
Rua Monte Sinai	Entre Av. Barão do R. Branco e Av. Afonso Pena

13.2 SETOR 05

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Marechal Rondon	Entre Rua Almirante Barros e Rio Barão do Melgaço
Rua Acre	Entre Rua Almirante Barros e Rio Barão do Melgaço
Rua Piauí	Entre Rua Almirante Barros e Rio Barão do Melgaço
Rua Alagoas	Entre Rua Almirante Barros e Rio Barão do Melgaço
Rua Major Amarante	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Alagoas
Rua Almirante Barros	Entre Av. Marechal Rondon e Av. Alagoas

13.3 SETOR 06

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Minas Gerais	Entre Rua Major Amarante e Setor Chacareiro
Rua. Espírito Santos	Entre Rua Major Amarante e Setor Chacareiro
Rua. Santa Catarina	Entre Rua Major Amarante e Setor Chacareiro
Rua Major Amarante	Entre Rua Minas Gerais e Rua Santa Catarina
Rua Almirante Barroso	Entre Rua Minas Gerais e Rua Santa Catarina
Rua Pernambuco	Entre o Muro da Creche Maria Clara Machado e Rua Santa Catarina
Rua Goiás	Entre Av. Pimenta Bueno e Rua Santa Catarina

13.4 SETOR 08

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Miguel Vieira Ferreira	Entre Rua José de Alencar e Rua Pará
Av. Florianópolis	Entre Rua José de Alencar e Rua Pará
Av. Maceió	Entre Rua José de Alencar e Rua Pará
Av. São Luiz	Entre Rua José de Alencar e Rua Pará
Av. Recife	Entre Rua Jose de Alencar e Rua Carlos Gomes
Av. Fortaleza	Entre Rua Jose de Alencar e Rua Carlos Gomes
Av. Vitória	Entre Rua José de Alencar e Rua Pará
Rua Jose de Alencar	Entre Av. Curitiba e Av. Vitória
Rua Maranhão	Entre Av. Curitiba e Av. Recife
Rua Maranhão	Entre Av. Fortaleza e Av. Vitória
Rua Pará	Entre Av. Curitiba e Av. Recife
Rua Pará	Entre Av. Fortaleza e Av. Vitória

14. ZONA FISCAL 14 (Quatorze) – Que corresponde a todos os logradouros

abaixo relacionados:

14.1 SETOR 02

LOGRADOURO	TRECHO
Av. Rua Major Amarante	Entre Av. Afonso Pena e Av. Quilombo dos Palmares
Rua Fernão Dias	Entre Av. Afonso Pena e Av. Quilombo dos Palmares
Rua Hermínio Vieira	Entre Av. Afonso Pena e Av. Quilombo dos Palmares
Rua Ricardo Franco	Entre Av. Afonso Pena e Av. Quilombo dos Palmares
Rua Dom Pedro II	Entre Av. Afonso Pena e Av. Quilombo dos Palmares
Rua Princesa Isabel	Entre Av. Afonso Pena e Av. Quilombo dos Palmares
Rua Santos Dumont	Entre Av. Afonso Pena e Av. Quilombo dos Palmares

14.2 SETOR 08

LOGRADOURO	TRECHO
AV. Curitiba	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. Miguel Vieira Ferreira	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua José de Alencar
Av. Miguel Vieira Ferreira	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. Florianópolis	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua José de Alencar
Av. Florianópolis	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. Maceió	Entre Rua Joaquim Nabuco e Rua José de Alencar
Av. Maceió	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. São Luis	Entre Alameda Pedro C. Leite e Rua José de Alencar
Av. São Luis	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. Recife	Entre Alameda Pedro C. Leite e Rua José de Alencar
Av. Recife	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. Fortaleza	Entre Alameda Pedro C. Leite e Rua José de Alencar
Av. Fortaleza	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. Vitória	Entre Alameda Pedro C. Leite e Rua José de Alencar

Av. Vitória	Entre Rua Para e Rua Rio Grande do Norte
Av. Salvador	Entre Alameda Pedro C. Leite e Rua Rio G. do Norte
Rua Joaquim Nabuco	Entre Av. Curitiba e Alameda Pedro da C. Leite
Rua Jose de Alencar	Entre Av. Vitória e Av. Salvador
Rua Carlos Gomes	Entre Av. Vitória e Av. Salvador
Rua Maranhão	Entre Av. Vitória e Av. Salvador
Rua Para	Entre Av. Vitória e Av. Salvador
Rua Paraíba	Entre Av. Curitiba e Av. Salvador
Rua Rio Grande do Norte	Entre Av. Curitiba e Av. Salvador

14.3 SETOR AEROPORTO

Os imóveis localizados no Setor Aeroporto as margens da BR 364 e Estrada do Aeroporto.

14.4 SETOR BAIRRO BELA VISTA

Os imóveis localizados no Setor Bela Vista as Margens da BR 364.

14.5 DISTRITO DE ITAPORANGA

Os imóveis localizados no Distrito de Itaporanga as margens da BR 364 e RO 487 (Rua "a").

14.6 VILA URUCUMACUÃ

Os imóveis do povoado de Urucumacuã localizados as margens da BR 364 .

15. ZONA FISCAL 15 (Quinze) – Que corresponde a todos os logradouros abaixo relacionados:

15.1 SETOR 02
Os imóveis localizados nos logradouros do Setor 02 - não discriminados nas demais Zonas Fiscais anteriores.
15.2 SETOR 05
Os imóveis localizados nos logradouros do Setor 05 - não discriminados nas demais Zonas Fiscais anteriores.
15.3 SETOR 06
Os imóveis localizados nos logradouros do Setor 06 - não discriminados nas demais Zonas Fiscais anteriores.
15.4 SETOR 08
Os imóveis localizados nos logradouros do Setor 08 – não discriminados nas demais zonas fiscais e Setor Chacareiro.
15.5 SETOR AEROPORTO
Os imóveis localizados no Setor Aeroporto - não discriminados nas demais Zonas Fiscais anteriores.
15.6 SETOR BAIRRO BELA VISTA
Os imóveis localizados no Setor Bela Vista - não discriminados nas demais Zonas Fiscais anteriores.

15.7 DISTRITO DE ITAPORANGA
Os imóveis localizados no Distrito de Itaporanga - não discriminados nas demais Zonas Fiscais anteriores.
15.8 VILA URUCUMACUÃ
Os imóveis localizados no povoado de Urucumacuã - não discriminados nas demais Zonas Fiscais anteriores.

Art. 2º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a aumentar o IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano em até 12% (doze por cento) para o Exercício 2014 em relação ao ano anterior.

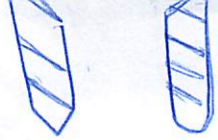
Art. 3º. Esta Lei entra em vigor no prazo de 90 (noventa) dias, a contar de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Pimenta Bueno, 18 de Dezembro de 2.013

JEAN HENRIQUE GEROLOMO DE MENDONÇA
Prefeito

Publicado em: 20/12/13.
No D.O.M. nº.: 1100

Leandro Gonçalves dos Anjos
Assessor de Imprensa e Comunicação
Port. 800/2013



Bozo
Elias
Irineu
diz...

1ª votação - contra favorável
Bozo,
Elias,
Irineu

Aprovado por 9 favoráveis
e 3 contrários.