Ofício Nº PMCL/SM/DEHAB/092/2025

Conselheiro Lafaiete, 04 de junho de 2025.

À
Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

Assunto: Cadastro e georreferenciamento de residências na zona rural.

Prezado Senhor,

Em atenção ao Requerimento nº 480/2025, temos a informar o seguinte:

Sistema digital ou aplicativo para cadastro e georreferenciamento de residências na zona rural:

O município de Conselheiro Lafaiete conta com um sistema de geoprocessamento ativo, que já contempla o mapeamento geográfico das áreas rurais do território municipal. No entanto, a etapa de cadastramento individualizado dos ocupantes dessas áreas ainda não foi executada, em razão da complexidade técnica e operacional envolvida nesse processo, sobretudo por se tratar de imóveis registrados majoritariamente no sistema do INCRA (ITR) e não integrados ao cadastro tributário municipal. A administração municipal está avaliando alternativas viáveis para a execução desse serviço, incluindo a possibilidade de contratação especializada, respeitando os critérios legais e as limitações orçamentárias do município, de forma a garantir uma solução eficaz, sustentável e compatível com a realidade local.

Estudos ou projetos para plataforma semelhante ao “CEP Rural”:

Como mencionado, a gestão municipal vem estudando a melhor forma de inserir os cadastros dos moradores da zona rural no sistema de geoprocessamento já existente, com o objetivo de aperfeiçoar a identificação oficial das propriedades e domicílios rurais. Essa ação visa viabilizar a adesão e aplicação mais eficaz da iniciativa federal “CEP Rural”, que depende de informações georreferenciadas precisas para atribuição de códigos de endereçamento postal às áreas não urbanas. A medida permitirá melhor acesso a serviços públicos, maior inclusão social e aprimoramento no planejamento de políticas públicas voltadas à zona rural, fortalecendo o vínculo entre as comunidades e o poder público.

Parcerias com instituições técnicas ou universidades:

Até o momento, não há parcerias formais em andamento com instituições técnicas ou acadêmicas voltadas especificamente a essa finalidade. Entretanto, a administração está aberta a colaborações que possam apoiar o desenvolvimento dessa base de dados e sua integração ao sistema de geoprocessamento municipal. Apesar disso, o município mantém contato constante com os Correios

para compreender melhor suas operações e identificar formas de aprimorar os serviços prestados à população local.

Consulta pública e participação social:

As demandas da população em zona rural são um dos compromissos prioritários da atual gestão, que acompanha de perto essas questões e busca atendê-las de forma eficaz. Entende-se a relevância de ouvir a população rural e, por isso, mantém o compromisso de continuar promovendo consultas e diálogos diretos com as comunidades. A administração reconhece a importância de um meio rural integrado e fortalecido para o desenvolvimento equilibrado do município.

Diante do exposto, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

João Paulo da Silva Passos
Secretário de Planejamento