EMENDA ADITIVA AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2021

Emenda aditiva de novo parágrafo ao Projeto de Lei Complementar nº 009/2021 que "Dispõe sobre o Plano Diretor de Natal, e dá outras providências."

Art. 1º Adiciona parágrafo único ao artigo nº 147 que passa a ter a seguinte redação:

> Parágrafo único – O Plano Municipal de Espaços Livres e Áreas Verdes deverá ser criado no prazo máximo de 540 (quinhentos e quarenta) dias, prorrogável por 180 (cento e oitenta dias) a partir da data de publicação desta Lei.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Natal,
Plenário Vereador Érico Hackradt – Palácio Padre Miguelinho,
Natal, 08 de dezembro de 2021.



Brisa Bracchi
Vereadora PT

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente, Senhoras Vereadoras e Senhores Vereadores,

A concretização de uma política urbana perpassa pela elaboração de um Plano Diretor, sendo necessária sua revisão periódica para minimizar debilidades e deficiências de natureza técnica que não foram analisadas na legislação anterior. Desta forma, o Plano Diretor de Natal chega a esta Casa para ser revisado e passa a impor ao Poder Legislativo atenção especial para que a norma jurídica se efetive na vida das pessoas, considerando o enfrentamento às carências urbanas e proporcionando a minimização dos déficits urbanos.

Neste sentido, é necessário que o Plano Diretor de Natal tenha uma análise fulcral no que pertine à constitucionalidade, legalidade e aplicabilidade prática de seus dispositivos. Notadamente, a maneira como o inciso estava descrito na minuta encaminhada a Casa provocaria a limitação do grau de abrangência do sistema de espaços livres na cidade como um todo, e suas funções e serviços ambientais no âmbito privado, inclusive para fins de uso de instrumentos de incentivo à sua manutenção como a Transferência do Potencial Construtivo e outros que venham a ser definidos no Plano do SELAV.

Desta maneira, a inserção de parágrafo único no art. 147 é medida sine qua non para a garantia de adequação do Projeto de Lei.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Natal,
Plenário Vereador Érico Hackradt – Palácio Padre Miguelinho,
Natal, 08 de dezembro de 2021.

Brisa Bracchi
Vereadora PT