Ofício nº 718/2025

Conselheiro Lafaiete, 27 de maio de 2025.

Ao Excelentíssimo Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete-MG
ERIVELTON MARTINS JAYME DA SILVA

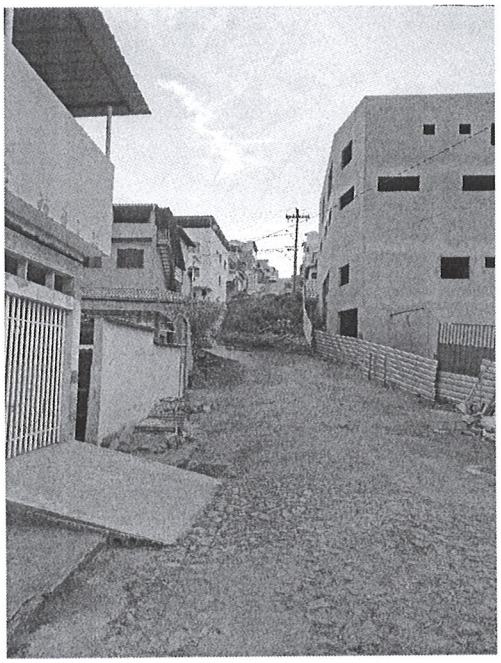
Assunto: Resposta ao Requerimento n°447/2025 – Protocolo n° 6549/2025.

Prezado Senhor,

O Município de Conselheiro Lafaiete vem à presença de Vossa Excelência, encaminhar reposta ao Requerimento n°447/2025, de autoria da nobre Vereadora Cida Toledo em que solicita, esclarecimentos sobre lote particular situado à Rua Marilia de Dirceu, em frente ao n° 196, Bairro Manoel de Paula, vem informar o que se segue:

Informamos que o local mencionado trata-se de uma área remanescente ao Bairro, e que, a população vem utilizando como passagem de pedestre. Não há necessidade de capina no local, uma vez que vegetação do local garante a estabilidade do talude.

Quanto a disposição irregular de entulho, foi encaminhada à fiscalização para notificação ao responsável pela construção próxima ao local.



Quanto a demais lotes vagos particulares, informamos que a Fiscalização Municipal quanto a limpeza, cercamento e construção de passeios em lotes vagos, seguem os requisitos das notificações e autuações conforme as Leis Municipais 5.106/2009 e 5.875/2017, a mesma é

realizada de forma contínua durante todo ano, cabendo a cada proprietário a limpeza, construção de passeio e cercamento por muro/ tela.

Desde o ano de 2024 todo sistema de fiscalização de lotes vagos são realizadas pelo Sistema *Geo Mobile,* que possui um cronograma de avisos ao fiscal responsável para revisitas aos locais para verificação de cumprimento.

As penalidades e prazos para cumprimento seguem o estipulado pelas Leis Municipais 5.106/2009 e 5.875/2017.

A limpeza de imóveis particulares é possível somente após conclusão do processo de protestos e manifestação da Procuradoria Municipal para que o proprietário arque com os custos dos serviços.

Todas as denúncias realizadas por telefone, email, protocolos, indicações, requerimentos, ouvidoria, são encaminhadas a o Fiscal de Obras, Postura e Meio Ambiente e o acompanhamento aos pedidos são realizados de acordo com os canais de comunicação que as mesmas foram protocoladas: Sistema Betha de Protocolo, telefone, email, respostas à ofícios, etc.

Paula Thamires A. C. Melillo
Departamento de Meio Ambiente