

LEI Nº 134/99

Dispõe sobre a Planta Genérica de Valores Imobiliários (valor do metro quadrado m² de edificações e Terrenos) da área urbana e rural, para fins de cálculo do IPTU e do ITBI.

A Câmara Municipal de Carambeí, Estado do Paraná, aprovou e eu Prefeito Municipal, sanciono e faço promulgar a seguinte Lei:

Art. 1º. - Fica criada a Planta Genérica de Valores Imobiliários (do metro quadrado (m²) de edificações e terrenos), para fins de cálculo do IPTU e do ITBI.

Parágrafo Primeiro - os valores de metro quadrado (m²) de edificações são os abaixo relacionados:

TIPO DE EDIFICAÇÃO	R\$	UFIR
Casa.....	300,00	312,14
Construção Precária.....	50,00	52,02
Fábrica	350,00	364,17
Apartamento	300,00	312,14
Loja	150,00	156,07
Barracão	150,00	156,07
Galpão ou Telheiro.....	80,00	83,24
Especial	400,00	416,19

Parágrafo Segundo - Os valores de metro quadrado (m²) de terrenos, são os constantes da Planta Genérica de Valores Imobiliários Demonstrativa e tabela 01 (ambas em anexo e fazendo parte integrante desta lei). (A tabela 01 é complemento da Planta Genérica de Valores Imobiliários Demonstrativa).

Art. 2º. - Os valores citados no artigo anterior serão corrigidos de acordo com a unidade fiscal de referência - UFIR .

Art. 3º. - Esta lei entrará em vigor, na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, em 24 de Dezembro de 1999.

ALCI PEDROSO DE OLIVEIRA
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAMBEÍ		
PLANTA GENÉRICA DE VALORES		
Valores por M2 de Terreno por Logradouro		
LOGRADOURO	ENTRE LOGRADOUROS	EM R\$
Rua da Nogueira	Do início até Av. dos Pioneiros	
Av. dos Pioneiros	Da saída p/ São João até Av. Atlanta	

Av. Atlanta	Da saída p/ Sta Cândida até Av. dos Pioneiros	
Av. dos Pioneiros	Da Av. Atlanta até R. da Capela	
Rua da Capela	Da Av. dos Pioneiros até o final	
Av. dos Pioneiros	Da R. da Capela até R. das Águas Marinhas	
R. Bela Vista	Da Sub Estação Copel até Av. dos Pioneiros	
R. Leendert Verschoor	Da R. Jan Vriesman até Av. dos Pioneiros	
R. Jan Verschoor	Da Av. dos Pioneiros até o final	
R. Jan Vriesman	R.Jan Verschoor até R.Leendert Verschoor	
R. Francisco T. Azevedo	R.Jan Verschoor até R.Leendert Verschoor	
R. Sargento J. Lemes	R.Jan Verschoor até R.Leendert Verschoor	
R. da Campina	Da Av Pioneiros até 170m da R.03(J.Mangab)	
R. Jan Willem de Geus	Da R.José C. Martins até a R. da Campina	
R. 06 – Ildefonso Q. de Oliveira	Da R. José C. Martins até R. dos Funcionários	
R. 07 – Laurindo Pereira	Da R. da Campina até o final	
R. José C. Martins	Da Jan.Willen de Geus até R.Laurindo Pereira	
R. da Paz	Da Jan.Willen de Geus até R.Laurindo Pereira	
R. dos Funcionários	Da Jan.Willen de Geus até R.Laurindo Pereira	
R. 01 (Jardim Mangabeira)	Da R. 11 até R. da Campina	
R. 02 (Jardim Mangabeira)	Da R. 11 até R. da Campina	
R. 03 (Jardim Mangabeira)	Da R. 11 até R. da Campina	
R. 04 (Jardim Mangabeira)	Da R. 12 até R. 01	
R. 05 (Jardim Mangabeira)	Da R. 10 até R. 04	
R. 06 (Jardim Mangabeira)	Da R. 10 até R. 12	
R. 07 (Jardim Mangabeira)	Da R. 10 até R. 12	

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAMBEÍ PLANTA GENÉRICA DE VALORES valores por m2 de terreno por logradouro		
LOGRADOURO	ENTRE LOGRADOUROS	
R. 08 (Jardim Mangabeira)	Da R. 12 até o final	
R. 10 (Jardim Mangabeira)	Da R. 08 até R. 03	
R. 11 (Jardim Mangabeira)	Da R. 08 até R. 01	
R. 12 (Jardim Mangabeira)	Da R. 08 até R. da Campina	
R. 01 (Vila Banana)	Da R. da Campina até R. São Luiz	
R. 02 (Vila Banana)	Da R. 05 até R. 01	
R. 03 (Vila Banana)	Da R. 02 até R. São Luiz	
R. 05 (Vila Banana)	Da R. da Campina até o final	
R. São Luiz	Da R. 01(V.Banana até R. 01 (Jd. Mangabeira)	
Rua sem nome (Vila Vriesman)	Da R. da Campina até o final	
R. Otávio Martins	Da R. da Campina até R. sem nome	
R. 01 (Vila Cristina)	Da R. 05 - Cândido de Abreu até o final	
R. 02 (Vila Cristina)	Da R. 04 até o final	
R. 03 (Vila Cristina)	Da R. 05 - Cândido de Abreu até o final	

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAMBEÍ PLANTA GENÉRICA DE VALORES Valores por m2 de terreno por logradouro	
LOGRADOURO	ENTRE LOGRADOUROS
R. das Camélias	Da R. do Mármore até R. das Safiras
R. Ipê	Da R. das Prímulas até R. das Azaléias
R. das Prímulas	Da R. Boca de Leão até R. das Camélias
R. dos Cravos	Da R. das Torres até R. das Prímulas
R. Brinco de Princesa	Da R. das Prímulas até R. dos Cravos
R. Copo de Leite	Da R. das Prímulas até o final
R. das Torres	Da R. dos Cravos até o final
R. Boca de Leão	Da R. das Lobélias até R. das Prímulas
R. Gira-sol	Da R. Boca de Leão até Av. das Flores
R. das Bromélias	Da R. Boca de Leão até Av. das Flores
R. das Lobélias	Da R. Boca de Leão até Av. das Flores
R. das Begônias	Da R. Onze Horas até Av. das Flores
R. das Papoulas	Da R. Onze Horas até Av. das Flores
R. Onze Horas	Da R. das Papoulas até a R. das Begônias
R. das Dálías	Da R. das Papoulas até o final
Av. das Flores	Da R. das Orquídeas até o final
Av. das Flores	Da R. das Orquídeas até R. das Águas Marinhas
R. das Orquídeas	Da Av. das Flores até R. Ouro Branco e final
R. dos Lírios	Da Av. das Flores até R. Ouro Branco e final
R. das Violetas	Da Av. das Flores até a R. dos Brilhantes
Travessa do Cristais	Da Av. das Flores até R. Ouro Branco
R. das Esmeraldas	Da Av. das Flores até R. Ouro Branco
R. dos Rubis	Da Av. das Flores até R. Ouro Branco
R. das Safiras	Da Av. das Flores até R. Ouro Branco
R. Ouro Preto	Da R.das Orquídeas até R.das Águas Marinhas
R. Ouro Branco	Da R.das Orquídeas até R.das Águas Marinhas

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAMBEÍ PLANTA GENÉRICA DE VALORES Valores por m2 de terreno por Logradouro	
LOGRADOURO	ENTRE LOGRADOUROS
R. das Esmeraldas	Da R. Ouro Branco até Av. dos Pioneiros
R. das Turmalinas	Da R. Ouro Branco até R. dos Diamantes
R. dos Rubis	Da R. Ouro Branco até Av. dos Pioneiros
R. das Safiras	Da R. Ouro Branco até Av. dos Pioneiros
R. dos Topázios	Da R. das Granadas até o final

R. dos Diamantes	Da R. das Esmeraldas até R. dos Rubis
R. dos Brilhantes	Da R. Onix até o final
R. das Granadas	Da R. das Esmeraldas até Av. dos Pioneiros
R. Onix	Da Av. dos Pioneiros até R. das Esmeraldas
Av. do Ouro	Da Rod. PR-151 até o final
R. Porto Alegre	Da R. Curitiba até R. São Luis
R. Rio de Janeiro	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. Florianópolis	Da R. Rio de Janeiro até o final
R. Goiânia	Da R. Rio de Janeiro até R. Cuiabá
R. Campo Grande	Da R. São Paulo até R. Porto Alegre
R. Manaus	Da R. Porto Alegre até o final
R. São Paulo	Da R. Rio de Janeiro até R. Belo Horizonte
R. Cuiabá	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. Salvador	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. Belo Horizonte	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. Belém	Da R. Porto Alegre até o final
R. Recife	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. Natal	Da R. Belo Horizonte até R. João Pessoa
R. Curitiba	Da R. Rio de Janeiro até R. Terezina
R. Curitiba	Da R. Terezina até R. Porto Alegre
R. Curitiba	Da R. Rio de Janeiro até a estrada

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAMBEÍ

PLANTA GENÉRICA DE VALORES

Valores por m2 de terreno por logradouro

LOGRADOURO	ENTRE LOGRADOUROS
R. João Pessoa	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. Terezina	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. Fortaleza	Da R. Curitiba até R. Porto Alegre
R. São Luis	Da R. Porto Alegre até o final
R.Vitória	Da R. Porto Alegre até R. Porto Alegre
R. Rio Tietê	Da estrada até R. Rio Solimões
R. Rio Solimões	Da R. Rio Tietê até a estrada
Estrada	Da saída p/ Sta. Rosa até R. Rio Paraná
R. Rio Paraná	Da estrada até R. Rio Tibagi
R. Rio São Francisco	Da estrada até R. Rio Xingú
R. Rio São Francisco	Da R. Rio Xingú até R. Rio Tibagi
R. Rio Tibagi	Da R. Rio Paraná até R. Tocantins
R. Rio Pitangui	Da R. Rio Paraná até R. Rio São Francisco
R. Rio Paranapanema	Da R. Rio Paraná até R. Rio Negro
R. Rio Xingú	Da via férrea até R. Rio São Francisco
R. Rio Xingú	Da rod. PR - 151 até início da FD da via férrea

R. Tocantins	Da R. Rio Tibagi até R. Rio Doce	
Estrada antiga Ponta Grossa - Castro	Da Rod. PR - 151 até a fábrica	
R. Nossa Senhora Aparecida	Da R. Rio Xingú até o final	
R. Xingú	Da R. Rio São Francisco até o final	
R. Rio Amazonas	Da R. Rio Paraná até o final	
R. Rio Doce	Da R. Tocantins até o final	
R. Rio Negro	Da R. Rio Paranapanema até o final	
R. 09 (Jardim Mangabeira)	Da R. 08 até R. 07	
Estrada para Catanduva	Da R. Porto Alegre até a bifurcação	
Estrada para Catanduva	Da bifurcação até estaca 300m	