PUBLICADO
Hoje Centro Sul
Edição 1139
Página 09
Data 07/06/19

LEI Nº 4679

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em reversão, imóvel que especifica, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em reversão o imóvel pertencente à municipalidade, constituído de um terreno urbano, situado no novo "centro cívico" do Município, com uma área de 5.381,25 m2 (cinco mil trezentos e oitenta e um metros quadrados e vinte e cinco centímetros), objeto da matricula n. 12.825 do Registro Geral do 1º. Ofício do Registro de Imóveis de Irati – Paraná, conforme mapa e matrícula em anexo.

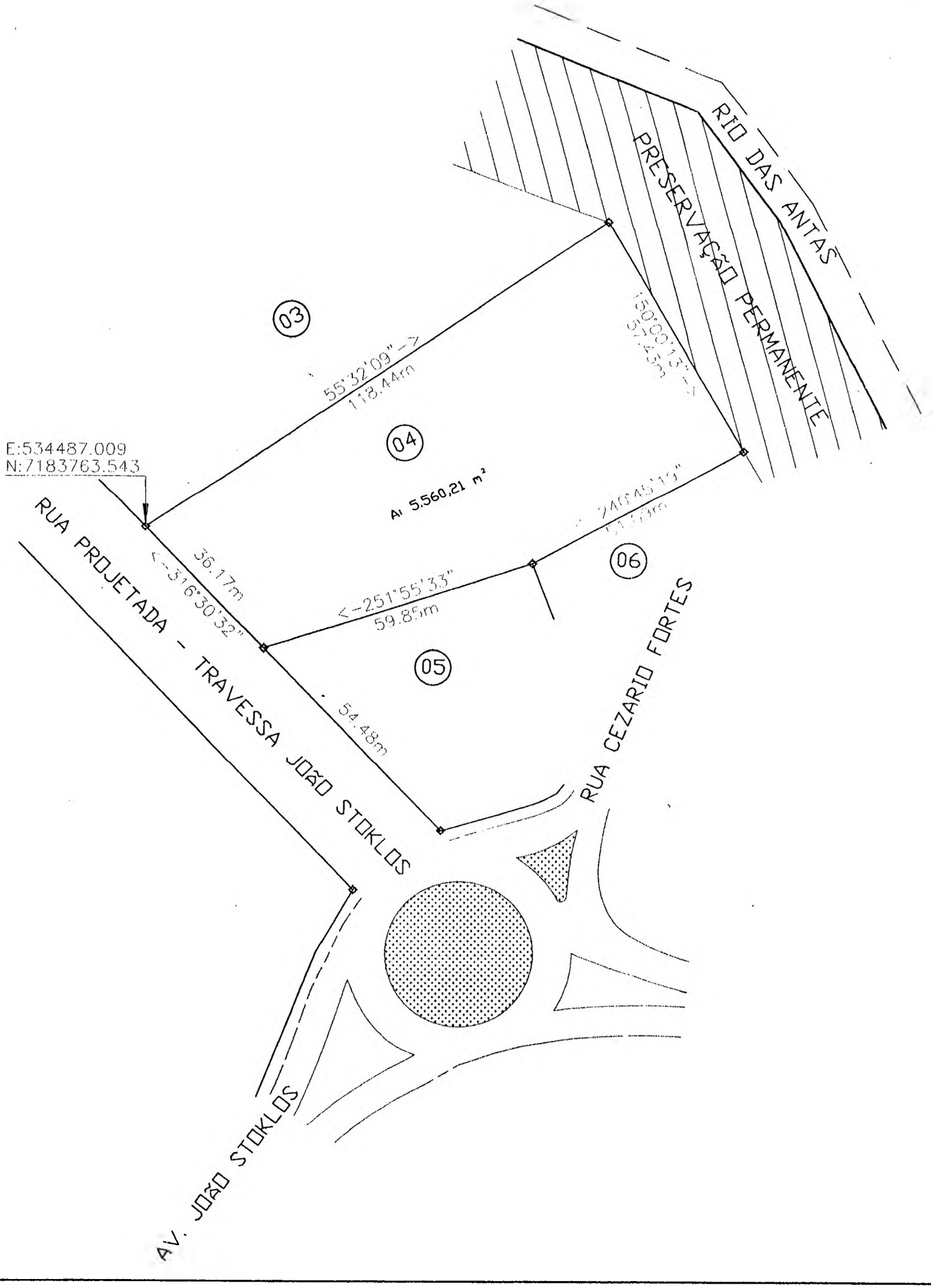
Parágrafo único: - O imóvel constante do artigo primeiro reverterá ao Patrimônio Público Municipal tendo em vista a área não estar sendo aproveitada pelo **FÓRUM DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**.

Art. 2º - As despesas decorrentes desta lei correrão por conta das dotações orçamentárias vigentes.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 05 de junho de 2019.

Jorge David Derbli Pinto
Prefeito Municipal


RIO DAS ANTAS
PRESERVAÇÃO PERMANENTE
03
55°32'09" >
118.44m
150°00'13"
57.45m
04
A= 5.560,21 m²
E:534487.009
N:7183763.543
RUA PROJETADA - TRAVESSA JOÃO STOKLOS
< 316°30'32"
36.17m
< 251°55'33"
59.85m
06
05
54.48m
RUA CEZARIO FORTES
AV. JOÃO STOKLOS

PROJESUL
Assessoria e Projetos Técnicos LTDA

Treviso e Penteado –Assessoria em Gestão Publica e Projetos LTDA–ME
CNPJ: 17.559.244/0001–01
Rua João Paulo II, nº 178 Ivai–Pr
fone:(42)3247–1163 email:projesul@ymail.com

NOTAS

1 - DIMENSÕES E ELEVAÇÕES EM METROS.
2 - LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO EXECUTADO COM BASE EM VERTICES DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.
3 - DATUM HORIZONTAL "SIRGAS 2000".

INFORMAÇÕES DE COORDENADAS	CONVENÇÕES TOPOGRAFICAS
UTM PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR – SGR – SIRGAS–2000 MC 51° W VERTICE 0–PP E:534487.009 N:7183763.843	RUAS, GRIDE UTM, R.F.F.S.A, RD, VERTICES, PP

E:534487.009
N:7183763.543

RUA PROJETADA –

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

Folha: 01/01

TITULO: LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO DE UM IMÓVEL URBANO
IMÓVEL: TERRENO URBANO Nº04 SITUADO NO LUGAR DENOMINADO"PEDREIRA" MATR. 11.473, da COMARCA DE IRATI
PROPRIETÁRIA: MUNICIPIO DE IRATI–PR
LOCAL: PARQUE AMBIENTAL DE IRATI– PEDREIRA
MUNICÍPIO: IRATI–PR
ESTADO: PARANÁ
DATA: MARÇO /2016
ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO S/ ESCALA

Quadro de Assinaturas

Propr.
MUNICIPIO DE IRATI

Quadro de Áreas

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO
Área levantada ——— 5.560,21 m2

Resp. Téc.:
CLAYTON RODRIGO TREVISO
ENG. AGRONOMO – CREA: 69158/D
COD: INCRA–EFC

1º Ofício de Registro de Imóveis
Oficial Titular Dra. Michelle Caroline Stuz Toporoski Côrtes CPF 009.128.529-17

Rua Coronel Emilio Gomes, nº303
Comarca de Irati - Estado do Paraná
Tel.: (42)3422-5058

CERTIFICO e dou fé, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e demais papéis desta Serventia, neles encontrei, na matrícula 0012825, os seguintes registro e averbações, a seguir impressa em seu inteiro teor a partir de imagem digitalizada:

REGISTRO DE IMÓVEIS
1ª Circunscrição - IRATI - Paraná
Rua Dr. Correia, 277
Fone: 3422-1479
TITULAR
Bel EDMUNDO ATANÁSIO DE MORAIS
C. P. F. 004420079-29

REGISTRO GERAL

FICHA - 01 -

REGISTRO Nº 12.825

RUBRICA

DATA: 29 DE FEVEREIRO DE 2012.
IMÓVEL: Um terreno urbano situado no Bairro Colina Nossa Senhora das Graças, nesta Cidade de Irati-PR configurado como área 04 da Planta do Desmembramento do Município de Irati, desmembrado da área 01 do desdobramento do lote de terreno urbano situado no Parque Ambiental, com a área de 5.381,25m², com medidas, divisas e demais características constantes do memorial descrito elaborado pelo Arquiteto e Urbanista Diórgenes Ferreira Ditrich CREA-PR 27242-D, seguinte. O imóvel em questão faz frente para a Avenida João Stoklos (Estacionamento) e tem seu ponto de início a 64,25 metros da esquina da Rua Cezário Fortes. Deste ponto segue pelo alinhamento predial da Avenida João Stoklos (Estacionamento) em 36,00 metros. Deste ponto deflexiona à direita confrontando com a Escola Municipal em 115,00 metros, chegando à margem da Preservação Permanente. Deste ponto deflexiona a direita segue margeando a preservação permanente em 55,00 metros. Deste ponto deflexiona à direita confrontando com área 02 em 51,00 metros. Deste ponto deflexiona à direita confrontando com a área 01 em 60,40 metros, chegando ao alinhamento predial da Avenida João Stoklos (Estacionamento), sendo o ponto de onde se fez início encerrando a presente descrição com a área de 5.381,25 metros quadrados Indicação Fiscal nº 01.01.462.0209.001.
PROPRIETÁRIO: Município de Irati, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 75.654.574/0001-82, com sede administrativa na Rua Coronel Emilio Gomes, 22, Centro, Irati-PR.
Registro Anterior: Av-1-11.971 do Livro 02 deste 1º Serviço de Registro de Imóveis.

Av-1-12.825 Prot. 42.943 do Livro nº. 1-C. Em 29 de Fevereiro de 2012.
Certifico e dou fé que de acordo com o requerimento protocolado sob o nº 42.943 do livro nº 1-C, Plantas e memoriais descritivos elaborados pelo Arquiteto e Urbanista Diórgenes Ferreira Ditrich CREA-PR 27242-D, Alvará de Desmembramento nº 16/2012 Termo de Verificação de Engenheiro; Termo de Verificação Topógrafo e Resolução, RRT nº 56714, Anuência Prévia nº 22399, tudo arquivado neste Cartório, o imóvel acima foi **DESMEMBRADO** de maior área, sob inteira responsabilidade dos proprietários. Dou Fe. Data Supra. Custas: VRC R$ 60,00 R$ 8,46. (as) Marli Krupek Gonçalves – Oficial Designada

R-2-12.825 Protocolo nº 44.708 do Livro nº 1-C. Em 26 de Dezembro de 2012.
DOAÇÃO. TRANSMITENTE: MUNICÍPIO DE IRATI, Unidade da Federação no Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro Jurídico nesta cidade de Irati, à Rua Coronel Emilio Gomes, 22, no Paço Municipal 2 de abril, inscrito no CNPJ/MF sob o nr. 75.654.574/0001-82. **ADQUIRENTE:** ESTADO DO PARANÁ, pessoa Jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nr. 76.416.940/0001-28 neste ato representado pelo MM. Juiz de Direito da Vara Cível e Anexos da Comarca de Irati –Pr. **TITULO:** Escritura Publica de Doação, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta Comarca, em 05/03/2012, no Livro nº 300N fls 118/120. **VALOR:** R$ 150.000,00 (cento e cincoenta mil reais), correspondente a totalidade do Imóvel Retro Matriculado. **APRESENTOU:** ITCMD isento de recolhimento de conformidade com o Art. 7º SEFA nr. 01/89 e Guia de recolhimento de Funrejus isento de recolhimento de conformidade com a Lei 12.216/98 Art. 3º Inciso VII Letra B nr. 17. Certidão negativa de ônus, expedida pela 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Irati-Pr; Certidão Positiva com efeitos de negativa

SEGUE NO VERSO

REGISTRO Nº

de débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros emitida eletronicamente via internet; Certificado de Regularidade do FGTS-CRF sob o nr. de certificação 2012020301015919750581 emitida eletronicamente via internet; Certidão negativa de débitos de Tributos Estaduais sob o nr. 8856759-14 emitida eletronicamente via internet; Certidão negativa de débitos Municipais sob o nr. 931/2012 (aa) Sandra Elisa Otto de Lara em data de 24/02/2012; Certificado de Regularidade Previdenciária-CRP nr. 987607-102527 emitida eletronicamente via internet; Certidão conjunta negativa de débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União sob o nr. 7932.5033.3A22.0ADF emitida eletronicamente via internet; Certidão positiva expedida pela Vara do trabalho de Irati-Pr sob o nr. 824/2012 constando as distribuições nrs. 00017, 0041,00272, 00353, 00397,00416, 00418, 00420, 00421, 00422, 00424, 00425, 00439, 00444, 00448, 00610, 00680, 00724, 00776 , em data de 27 de fevereiro de 2012. (aa) Marcos Chornobay. Certidão de Distribuição Ações e Execuções Cíveis e Fiscais, e de Execuções Criminais expedida pela Justiça Federal da 4ª Região Poder Judiciário em data de 27 de fevereiro de 2012 (aa) Jonas Amorim. Certidão Negativa de ônus, expedida pelo 1º Oficio de Registro de Imóveis da Comarca de Irati-Pr com ações reais reipersecutórias relativas ao imóvel; Certidão Positiva de feitos ajuizados expedida pelo Cartório do Distribuidor judicial da Comarca de Irati-Pr, numeradas de 001 à 0297 em data de 02 de março de 2012. (aa) Terezinha Demczuk; Na conformidade do Parágrafo terceiro do Decreto nº 93.240 de 09/09/86 que regulamentou a Lei nº 7.433 de 18/12/85. Dou fé. Demais clausulas e condições constam na escritura. Data Supra. Custas: VRC 4.312,00 – R$/CPC 607,99. (as) Marli Krupek Gonçalves – Oficial Designada _____.

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE IRATI-PR SEGUE

Certifico, a presente fotocópia é reprodução fiel da matricula nº 0012825Irati,04 de abril de 2019.Custas Certidão: R$12,93 (VRC 67,00); Selo:R$4,67, Funrejus: R$3.23, Busca: R$0.57, Funrejus Busca: R$0.14, ISS:R$0,68, FADEP: R$0,68 - Total: R$22,90.
Selo Nº ytQ3eVnAvMQwtO9dMovb78FOO.

Josiell de Albuquerque dos Santos Escrevente
Juramentada

FUNARPEN
SELO DIGITAL
ytQ3e.VnAvM.QwtO9
dMovb.78FOO
http://funarpen.com.br