CÂMARA
CÂMARA MUNICIPAL
Dois Irmãos - RS
PROTOCOLO
EM: 16/03/12
HORA: 13:20
ASS.: Camila

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS IRMÃOS

GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº. 3.353/2012, DE 13 DE MARÇO DE 2012

PUBLICADO NO QUADRO OFICIAL DE PUBLICAÇÕES DE 13/03/12 A 14/06/12.
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO

"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A CONCEDER O USO DE BENS QUE ESPECIFICA AO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL."

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE DOIS IRMÃOS Faço saber que a Câmara Municipal aprova e eu sanciono, com base no art. 13, art. 63 e no art. 82, VI, da Lei Orgânica Municipal a seguinte:

L E I

Art. 1º Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a conceder o uso, pelo prazo de até 05 (cinco) anos, a título oneroso, dos bens abaixo descritos, ao TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, para ampliação e continuidade da instalação das dependências do Foro da Comarca de Dois Irmãos/RS, sob responsabilidade e administração deste:

I PARTE DE UM PRÉDIO DE ALVENARIA: de uma fração de 170,00 m² de área construída dentro de uma área de terras com 4.107,15 m². A fração esta em avaliação estava sendo ocupada pela Câmara Municipal de Vereadores, registrada sob a matrícula nº 10.845 do Registro de Imóveis de Dois Irmãos, localizada na quadra 136, Plano Diretor, imóvel este localizado na esquina da Avenida Irineu Becker com rua Novo Hamburgo o qual possui o número de identificação de 1.079 para a Rua Novo Hamburgo, imóvel composto de várias salas, próprias para utilização comercial ou prestação de serviços," conforme laudo de avaliação anexo e

II MÓVEIS E EQUIPAMENTOS, descritos e caracterizados no Anexo I, apensado a Minuta do Contrato de concessão a ser firmado entre as partes, que ficam como parte integrante desta Lei.

Art. 2º A concessão de uso de que trata esta Lei se dará pelo valor de R$ 1.120,00 (mil cento e vinte reais) mensais, corrigidos anualmente pela variação do IGP-M.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.
DOIS IRMÃOS, RS, 13 DE MARÇO DE 2012.

GERSON MIGUEL SCHWENGBER,
PREFEITO MUNICIPAL.

REGISTRE-SE
E
PUBLIQUE-SE

PAULO JOSÉ SCHMIDT BRACHTVOGEL,
SECRETÁRIO DA ADMINISTRAÇÃO.

Item-Adc	Classificac	Localizacao	Descricao	Conserv	Aquisicao	Valor Atual	N.F.	Forn.	Conta
	01		Localizacao nao Cadastrada						
	01.55		FORUM MUNICIPAL						
11879	01	01.55	BALCÃO DE MADEIRA PARA ATENDIMENTO 9 VÃO S	Bom		350,00	0	0	(
11880	01	01.55	SOFA TIPO MODULO COM BRAÇO EM COURVIN CA RAMELO	Bom		120,00	0	0	(
11888	05	01.55	GELADEIRA BRATEM P 360 LITROS	Bom	850,00	0	0	0	
11889	01	01.55	ARMARIO DE PAREDE EM MADEIRA COM 4 PORTA S DE ABRIR	Bom		400,00	0	0	0
11890	01	01.55	ARMARIO BAIXO DE MADEIRA COM 3 PORTAS DE ABRIR	Bom		300,00	0	0	0
11891	01	01.55	ARMARIO DE PAREDE EM MADEIRA COM 8 PORTA S DE ABRIR	Bom		800,00	0	0	0
11892	01	01.55	ARMARIO DE PAREDE EM MADEIRA COM 8 PORTA S DE ABRIR	Bom		800,00	0	0	0
11893	02	01.55	MESA QUADRADA DE MADEIRA 0,90X0,90CM.	Bom		120,00	0	0	0
11894	02	01.55	MESA QUADRADA DE MADEIRA 0,90X0,90CM.	Bom		120,00	0	0	0
11895	02	01.55	MESA QUADRADA DE MADEIRA 0,90X0,90CM.	Bom		120,00	0	0	0
11896	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11897	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11898	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11899	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11900	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11901	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11902	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11903	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11904	01	01.55	CADEIRA DE MADEIRA ESTOFAMENTO EM TECIDO ESTAMPADO (RUIM)	Bom		30,00	0	0	0
11905	01	01.55	CADEIRA ESCOLAR ESTRUTURA TUBULAR	Bom		25,00	0	0	0
11906	01	01.55	POLTRONA FIXA COM BRAÇOS ESTRUTURA DE MA DEIRA E TECIDO ESTAMPADO	Bom		80,00	0	0	(
11907	01	01.55	POLTRONA FIXA COM BRAÇOS ESTRUTURA DE MA DEIRA E TECIDO ESTAMPADO	Bom		80,00	0	0	(
11908	02	01.55	ESTANTE ALTA DE MADEIRA COM 12 VÃOS E 8 PORTAS	Bom		600,00	0	0	0
11909	01	01.55	ARMARIO BAIXO DE MADEIRA COM 2 PORTAS DE ABRIR	Bom		250,00	0	0	0
11910	02	01.55	MESA PARA MICRO ESTR.TUBULAR TAMPO MADEI RA 2 GAV.TECLADO RETRATIL	Bom		160,00	0	0	(
11911	02	01.55	MESA GRANDE PARA ESCRITORIO DE MADEIRA 3 GAVETAS	Bom		150,00	0	0	0
11912	02	01.55	MESA DE MADERIA PARA ESCRITORIO COM 3 GA VETAS	Bom		150,00	0	0	0
11913	02	01.55	MESA PARA MICRO ESTR.TUBULAR TAMPO MADEI RA	Bom		160,00	0	0	(
11914	02	01.55	MESA DE MADEIRA PARA ESCRITORIO COM 3 GA VETAS	Bom		150,00	0	0	0
11915	02	01.55	MESA AUXILIAR COM RODIZIOS DE MADEIRA 1V ÃO	Bom		130,00	0	0	0

Item-Adc	Classificac	Localizacao	Descricao	Conserv	Aquisicao	Valor Atual	N.F.	Forn.	Conta
01		Localizacao nao Cadastrada							
01.55		FORUM MUNICIPAL							
11916	02	01.55	MESA DE MADEIRA PARA ESCRITORIO COM 3 GAVETAS	Bom		150,00	0	0	0
11917	01	01.55	ARMARIO DE MADEIRA ALTO COM 6 VÃOS	Bom		350,00	0	0	0
11918	01	01.55	ARMARIO DE MADEIRA ALTO COM 4 PORTAS DE ABRIR	Bom		350,00	0	0	0
11919	01	01.55	ARMARIO DE MADEIRA ALTO COM 2 PORTAS E 1 0 GAVETAS	Bom		260,00	0	0	0
11920	02	01.55	ESTANTE ALTA DE MADEIRA COM 3 VÃOS E 4 PORTAS	Bom		400,00	0	0	0
11921	01	01.55	ARMARIO DE MADEIRA BAIXO COM 4 PORTAS DE ABRIR	Bom		300,00	0	0	0
11922	02	01.55	MESA DE MADEIRA AUXILIAR COM RODIZIOS E 1 VÃO	Bom		80,00	0	0	0
11923	02	01.55	ESTANTE DE MADEIRA ALTA COM 24 VÃOS E 1 PORTA	Bom		650,00	0	0	0
11924	01	01.55	CADEIRA ESCOLAR ESTRUTURA TUBULAR	Bom		25,00	0	0	0
11925	01	01.55	BALCÃO DE MADEIRA PARA ATENDIMENTO 6 GAVETAS E 6 VÃOS	Bom		400,00	0	0	0
11926	01	01.55	POLTRONA ESTRUTURA DE MADEIRA ESTOFAMENTO TECIDO ESTAMPADO	Bom		60,00	0	0	
11927	02	01.55	MESA DE MADEIRA PARA ESCRITORIO COM 3 GAVETAS	Bom		150,00	0	0	0
11928	01	01.55	POLTRONA ESTRUTURA DE MADEIRA ESTOFAMENTO TECIDO ESTAMPADO	Bom		60,00	0	0	
11929	01	01.55	CADEIRA ESCOLAR ESTRUTURA TUBULAR	Bom		25,00	0	0	0
11930	01	01.55	CADEIRA ESCOLAR ESTRUTURA TUBULAR	Bom		25,00	0	0	0
11931	01	01.55	CADEIRA ESCOLAR ESTRUTURA TUBULAR	Bom		25,00	0	0	0
11932	01	01.55	CADEIRA GIRATORIA COM RODIZIOS E BRAÇOS EM TECIDO CINZA	Bom		145,00	0	0	0
12328	02	01.55	EXTINTOR DE INCENDIO PÓ QUIMICO 4 QUILOS	Bom		85,90	0	0	0
12329	02	01.55	EXTINTOR DE INCENDIO AGUA PRESSURIZADA A P10	Bom		64,00	0	0	0
17184	02	01.55	EXTINTOR DE INCENDIO AGUA PRESSURIZADA A P10	Bom		64,00	0	0	0
17185	02	01.55	EXTINTOR DE INCENDIO AGUA PRESSURIZADA A P10	Bom		64,00	0	0	0
17186	02	01.55	EXTINTOR DE INCENDIO COM CARGA DE PÓ QUIMICO 4 QUILOS	Bom		85,90	0	0	0

Total..... 52 Itens 10.003,80

Total Geral..... 52 Itens 10.003,80

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS IRMÃOS

LAUDO DE AVALIAÇÃO

O presente laudo vem avaliar o valor de locação, de uma fração de **170,00 m2** de área construída dentro de uma área de terras com 4.107,15 m2 .A fração esta em avaliação estava sendo ocupada pela Câmara Municipal de Vereadores, registrada sob a matricula nº 10.845 do Registro de Imóveis de Dois Irmãos, localizada na quadra 136, Plano Diretor, imóvel este localizado na esquina da Avenida Irineu Becker com rua Novo Hamburgo o qual possui o numero de identificação de 1.079 para a Rua Novo Hamburgo, imóvel composto de varias salas, próprias para utilização comercial ou prestação de serviços. Usando o método comparativo a alugueis de contratos em vigor ou em ofertas do mercado imobiliário, da região e ruas próximas onde se encontra o imóvel a ser locado, conclui-se que o valor de mercado para o referido imóvel seja de R$ 1.120,00 (Um mil cento e vinte reais) mensal.

Dois Irmãos, 03 de Março de 2012.

Ivosmar Zanotto
Eng Agr. Crea 90.380-D

Pasqual Piazza Ortolan
Eng. Civil Crea 52.409-D